

COMUNE DI RAVELLO – Provincia di Salerno – **Bando di Gara – Lavori di recupero e restauro Palazzo Tolla - Sede Comunale. CUP: J22I07000000004 - CIG: 0521413B9B. Determina a Contrarre n. 130 del 26.07.2010.**

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Ravello- via S. Giovanni del Toro, n 1 – 84010 RAVELLO (SA) - Tel. 089.857.122 - Fax 089.857.185
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: Aperta ai sensi degli articoli 15 e 35 della L.R. C. n. 3/2007, con l'esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'articolo 46, comma 2, della L.R. C. n. 3/2007 e dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.
3. Forma dell'appalto: Esecuzione lavori con la stipulazione del Contratto a misura ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.L.vo 163/2006.
4. Luogo di esecuzione/oggetto dell'Appalto: Comune di Ravello – sede comunale. L'Appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e provviste occorrenti per il recupero e il restauro conservativo di Palazzo Tolla – sede Comunale.
5. Entità dell'Appalto: Importo complessivo dell'appalto, IVA esclusa, è di **Euro 500000** così ripartito: importo dei lavori a misura soggetti a ribasso: Euro 485.000,00; importo per costi relativi agli oneri di sicurezza: Euro 15.000,00 non soggetti a ribasso; Lavorazioni di cui si compone l'appalto ai sensi del D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i.:
OG2: RESTAURO – importo € 391.233,03 – classifica II – prevalente
OG11: IMPIANTI – importo € 93.766,97– classifica I - non scorporabile e subappaltabile
6. Termine ultimo per la realizzazione dei lavori: Giorni 450 (quattrocentocinquanta) naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori. Soggetti Ammessi alla Gara: Come da Disciplinare di Gara.
7. Termini e modalità di ritiro documentazione. La documentazione a corredo della Gara di Appalto costituita dal Bando di gara e dal Disciplinare è acquisibile direttamente dal profilo del Committente – www.comune.ravello.sa.it, gli elaborati grafici, il computo metrico, l'elenco prezzi, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto sono consultabili presso l'ufficio tecnico del medesimo Comune di Ravello, via San Giovanni del Toro, n.1, nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00, esclusi giorni festivi e prefestivi.
8. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: Le Offerte dovranno pervenire entro le **ore 12:00 del 30.08.2010**.
Indirizzo cui devono essere trasmesse: Comune di Ravello- via San Giovanni del Toro, n 1 – 84010 RAVELLO (SA). Le Offerte dovranno essere redatte in lingua Italiana.
9. Modalità di Aperture delle Offerte:
9.a) persone ammesse all'apertura delle offerte: Vedi Disciplinare
9.b) data, ora e luogo di tale apertura: Ore 10:00 del giorno 02/09/2010, presso il Comune di Ravello – come al punto 1 del presente bando. Eventuali ulteriori sedute si terranno nella medesima sede, medesimo orario del giorno che sarà comunicato a mezzo AVVISO pubblicato sul sito del Comune di Ravello a tutti i concorrenti con congruo anticipo sulla data della seduta.
10. Cauzione e garanzie richieste: Come da Disciplinare di Gara.
11. Modalità essenziali di finanziamento e di pagamento: L'opera è finanziata con prestito Cdp Spa pos. 4508610 - LR 51/78 BB.CC. annualità 2004.
12. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto: Come da Disciplinare di Gara.
13. Requisiti di carattere generale: Come da Disciplinare di Gara.
14. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 (centottanta) giorni decorrenti dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.
15. Criterio utilizzato per la scelta dell'Offerta Migliore: Prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, determinato mediante il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 43, co. 2, lett. a) della L.R.C. n. 3/2007.
16. Organo competente per le procedure di ricorso: T.A.R. Campania – Sezione Provinciale di Salerno
18. Responsabile del Procedimento: geom. Aldo Cappotto

Il Rup:
geom. Aldo Cappotto