



CN = Filippo Catalano
O = RETE FERROVIARIA
ITALIANA/11008081000
SerialNumber = IT:CTLEPP65M34D132G
e-mail = f.catalano@rft.it
C = IT

DECRETO DI ESPROPRIO n. 175 del 15.01.2016 - RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A. Ufficio territoriale per le Espropriazioni di Reggio Calabria c/o Direzione Territoriale produzione di Reggio Calabria - IL DIRIGENTE. Visto l'Atto di Concessione ministeriale di cui al DM n. 138-T del 31.10.2000 così come integrato dal DM n. 60-T del 28.11.2002, con il quale sono stati delegati a RFI S.p.A., concessionaria dell'infrastruttura ferroviaria nazionale, i poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del DPR 327/2001 e s.m.i.; Vista la Delibera n° 197/AD/2010 (modificativa ed integrativa della Delibera n° 47/AD/2012 del 03 Marzo 2010) del 06 Agosto 2010 con la quale l'Amministratore Delegato di RFI S.p.A. ha autorizzato, per l'importo di €. 5.500.000,00 il seguente intervento: "Linea Battipaglia – Reggio Calabria - messa in sicurezza galleria S. Cataldo; Vista la Delibera n° 86 del 30 Maggio 2012 con la quale il sottoscritto ha approvato la Network "Espropri" n° 100068850, relativa ai lavori: linea Battipaglia – Reggio Calabria – espropriazioni di immobili in Comune di Roccagloriosa e Torre Orsaia (SA) per la realizzazione della strada di accesso e piazzale di emergenza imbocco sud galleria S. Cataldo per la messa in sicurezza della stessa; Vista la Delibera n° 110 del 19.11.2012 con la quale è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la P.U. dei lavori per la realizzazione del piazzale e strada di accesso imbocco sud galleria "San Cataldo" (Km. 84+820/89+982) tra le stazioni di Celle Bulgheria e Torre Orsaia della linea: Battipaglia – Reggio Calabria, per l'adeguamento alle linee guida VV.FF. per la messa in sicurezza della galleria stessa; Visto che il termine finale della dichiarazione di pubblica utilità scadrà in data 18.11.2017; Visto il Decreto n. 111 del 30.01.2013 del Dirigente Ufficio Espropriazioni con il quale è stata disposta l'occupazione d'urgenza degli immobili da espropriare in applicazione dell'art. 22-bis D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327; Visto il Verbale di Accordi stipulato con la ditta Pelella Giuseppina in data 01.10.2013; Vista l'Ordinanza di Pagamento Diretto n. 148 del 28.04.2015; Vista l'Ordinanza di Deposito n. 149 del 28.04.2015; Vista l'Ordinanza di Deposito n. 172 del 13.10.2015; Visto il Verbale di Liquidazione dei Conti stipulato con la ditta Pelella Giuseppina in data 05.10.2015; D E C R E T A A favore della Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con domicilio fiscale in Piazza della Croce Rossa, 1 – 00161 Roma – C.F. n° 01585570581 l'espropriazione degli immobili, derivati con i tipi di frazionamento n. 145949 del 23.04.2015 e n° 135097 del 14.04.2015, appresso descritti: Terreno in Comune di Roccagloriosa (SA), foglio n. 44 particelle n° 543, con superfice espropriata mq 115, n° 544 con superfice espropriata di mq. 10, n° 545 con superfice espropriata di mq. 200, n° 547 con superfice espropriata di mq. 7, n° 548 con superfice espropriata di mq. 924 e n° 549 con superfice espropriata di mq. 6, di proprietà della ditta catastale: Società Immobiliare Turistica Edilizia Residenziale I.T.E.R. S.r.l. con sede in San Giovanni a Piro frazione scario Rione Nuovo n° 24, indennità totale corrisposta € 5.296,63 (euro cinquemiladuecentonovantasei/63); Terreno in Comune di Roccagloriosa (SA), foglio n. 44 particella n° 539, con superfice espropriata mq 850, di proprietà della ditta catastale: Zumpano Lorenzo nato a Torre Orsaia il 29.03.1932 ed ivi residente in via nazionale n° 5 località Calleo, indennità totale corrisposta € 3.567,46 (euro tremilacinquecentosessantasette/46); Terreno in Comune di Roccagloriosa (SA), foglio n. 44 particelle n° 551, con superfice espropriata mq 585, n° 552 con superfice espropriata di mq. 97, n° 553 con superfice espropriata di mq. 126 e n° 554 con superfice espropriata di mq. 670, di proprietà della ditta catastale: Pelella Giuseppina nata a Casoria (NA) l'11.03.1966 residente a Segrate (MI) in via XXV Aprile, indennità totale corrisposta € 9.935,67 (euro novemilanovecentotrentacinque/67); Terreno in Comune di Roccagloriosa (SA), foglio n. 44 particelle n° 537, con superfice espropriata mq 320 e n° 535 con superfice espropriata di mq. 180, di proprietà della ditta catastale: Califano Giuseppe nato a Nocera Inferiore il 18/01/ 1936 proprietà per 1/4, Cerino Ida nata a Nocera Inferiore il 16/04/1947 ed ivi residente in via Cicalesì n° 32 proprietà per 1/4, Nitti Rosa nata a Nocera Inferiore il 20/08/ 1939 proprietà per 1/4 e Nitto Giuseppe nato a Nocera Inferiore il 30/04/1946 ed ivi residente in via Cicalesì n° 32, proprietà per 1/4, indennità totale corrisposta € 1.496,05 (euro millequattrocentonovantasei/05), indennità totale depositata € 350,56 (euro trecentocinquanta/56); Terreno in Comune di Roccagloriosa (SA), foglio n. 44 particella n° 556, con superfice espropriata mq 255, di proprietà della ditta catastale: Grippo Francesco nato a Torre Orsaia il 03.10.1953, indennità totale depositata € 713,49 (euro settecentotredici/49); Terreno in Comune di Roccagloriosa (SA), foglio n. 44 particella n° 541, con superfice espropriata mq 160, di proprietà della ditta catastale: Comune di Roccagloriosa, indennità totale depositata € 521,40 (euro cinquecentoventuno/40); Terreno in Comune di Torre Orsaia (SA), foglio n. 24 particella n° 132, con superfice espropriata mq 30, di proprietà della ditta catastale: Bussento Holidays s.r.l. con sede a Scario (SA) 2^ traversa via Giardino n° 2, indennità totale corrisposta € 119,45 (euro centodiciannove/45). Il presente Decreto dispone il passaggio della proprietà degli immobili prima descritti alla condizione sospensiva che lo stesso venga, notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili e salva l'esecuzione a norma dell'art. 24, comma 1, del DPR 327/2001 qualora gli immobili non risultino già nella totale e impregiudicata disponibilità del soggetto beneficiario dell'esproprio. Il richiedente

provvederà, altresì, ad eseguire tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e la voltura catastale del presente decreto, nonché alla pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica o sul Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio ricadono i beni. Avverso il presente decreto, le ditte potranno ricorrere innanzi al TAR competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza. IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI (Filippo Catalano).