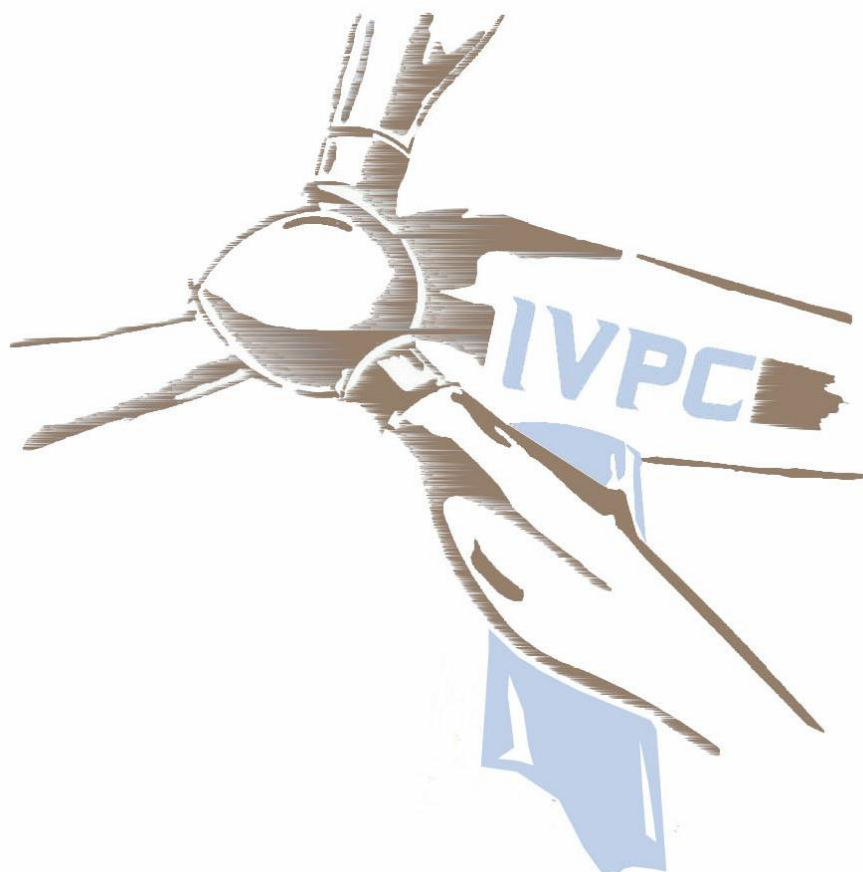


# COMUNE DI MONTAGUTO

Provincia di Avellino



*Progetto per la realizzazione di un impianto di  
produzione di energia elettrica da fonte eolica  
di potenza pari a 59,90 kW - Cod. MTG02*

| DESCRIZIONE | APPROVATO | VERIFICATO | ELABORATO | DATA | REV. |
|-------------|-----------|------------|-----------|------|------|
|             |           |            |           |      | 00   |
|             |           |            |           |      |      |
|             |           |            |           |      |      |
|             |           |            |           |      |      |

COMMITTENTE:



**IVPC Minipower S.r.l.**

TAVOLA:

**Piano Particellare di Esproprio  
grafico e descrittivo**

SCALA:

DATA:

**ottobre 2014**

PROTOCOLLO:

ELABORAZIONE GRAFICA:

SOFTWARE:

PROGETTISTA:

**geom. Domenico De Biasi**



TAV. N°.

**ESPR**

## RELAZIONE TECNICA

La IVPC MINIPOWER s.r.l. deve realizzare in agro del Comune di Montaguto (AV), alla Località "Montecalvario", un impianto eolico per la produzione di energia elettrica della potenza di 59,90 kW.

Per le opere da eseguire è stata chiesta alla **"Giunta Regionale della Campania – Dipartimento 51 della Programmazione e dello Sviluppo Economico – Direzione Generale 02 Sviluppo Economico ed Attività Produttive – Unità Operativa Dirigenziale 04 Energia e Carburanti "** – l'autorizzazione ai sensi del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387 – art. 12.

Le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzate ai sensi del comma 3, sono dichiarate di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi del comma 1 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387.

La costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi, sono soggetti ad una autorizzazione unica, rilasciata dalla regione ai sensi del comma 3 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387, nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela dell'ambiente, di tutela del paesaggio e del patrimonio storico-artistico, che costituisce, ove necessario, variante allo strumento urbanistico.

Il comma 4 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29/12/2003 n. 387 dispone che l'autorizzazione unica è rilasciata a seguito di un procedimento unico, al quale partecipano tutte le Amministrazioni interessate, svolto nel rispetto dei principi di semplificazione e con le modalità stabilite dalla legge 7 agosto 1990 n. 241. Il rilascio dell'autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire l'impianto in conformità del progetto approvato.



IVPC minipower srl

80122 Napoli (NA) - Viale Antonio Gramsci, 22  
tel. +39 081 6847801 in pbx - fax +39 081 6847814

C. Fiscale/Partita IVA/Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli 0250106061

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

La IVPC MINIPOWER srl con la richiesta di attivazione della procedura di autorizzazione unica ha chiesto, ai sensi dell'articolo 14, comma 4, della legge 7 agosto 1990 n. 241, non avendo la titolarità dei terreni interessati dall'intervento, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

Con Decreto Dirigenziale n. .... del ..... sono stati autorizzati i lavori per la costruzione e l'esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, costituito da n. 1 aerogeneratore della potenza di kW 59.90, nel Comune di Montaguto (AV) alla Località Montecalvario, ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'impianto e dalle opere connesse ai sensi del DPR 327/01.

In base a tale Decreto Dirigenziale la IVPC MINIPOWER s.r.l. si appresta all'esproprio delle particelle per le quali non è stato possibile perfezionare bonariamente un atto regolare di servitù o diritto di superficie e con la presente relazione si identificano i diritti da costituire sulle particelle interessate di seguito elencate :

- ◆ particella **1** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **1** del Foglio **12**, da occupare per **10,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **2** del Foglio **12**, da occupare per **28,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **2** del Foglio **12**, da occupare per **160,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **4** del Foglio **12**, da occupare per **1375,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **4** del Foglio **12**, da occupare per **170,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **16** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **16** del Foglio **12**, da occupare per **150,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **271** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);



- ◆ particella **271** del Foglio **12**, da occupare per **175,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **17** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **17** del Foglio **12**, da occupare per **240,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **18** del Foglio **12**, da occupare per **5,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **288** del Foglio **12**, da occupare per **85,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **293** del Foglio **12**, da occupare per **95,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **25** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **25** del Foglio **12**, da occupare per **80,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **28** del Foglio **12**, da occupare per **45,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **29** del Foglio **12**, da occupare per **73,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **33** del Foglio **12**, da occupare per **85,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica);
- ◆ particella **34** del Foglio **12**, da occupare per **9,00** mq (esproprio);
- ◆ particella **34** del Foglio **12**, da occupare per **140,00** mq (diritto di servitù finalizzata alla realizzazione, alla gestione e all'esercizio della linea elettrica).

Le particelle risultano indispensabili al fine della realizzazione dell'impianto eolico e delle opere connesse, strada, torre, cavidotti o altro.



Alla presente si allegano stralci della planimetria di progetto da cui è possibile evincere l'entità delle opere che insistono sulle particelle da espropriare e le visure catastali aggiornate delle ditte interessate dall'intervento.

Ai fini della determinazione del valore del terreno da occupare si allega il piano particellare di esproprio descrittivo, le cui indennità sono state calcolate facendo la media tra :

- il valore di mercato degli immobili ottenuto attraverso indagini condotte presso le migliori agenzie immobiliari che operano in zona;
- analizzando i valori degli atti di trasferimento di beni simili di recente stipula.

Le aree oggetto di esproprio, incluse nella zona omogenea **"E"** dello strumento urbanistico, data la natura agricola del territorio comunale costituiscono un potenziale bacino edificatorio per chi ha titolo, e sono state valutate facendo la media tra i valori descritti in precedenza e ad esse è stato attribuito il valore di euro **2,00/mq. (euro due/00 a mq.)**.



**COMUNE DI MONTAGUTO - PROV. di AVELLINO**

| N. ORD. | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                            |                                                                                             |                                                                                                            | FOGLIO | MAPPALE | QUALITA'   | CLASSE | SUPERFICIE | REDDITO DOMINICALE | REDDITO AGRARIO | SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (MQ.) | SERVITU' (MQ.) | SUPERFICIE TOTALE (MQ.) | VALORE DI MERCATO (€*MQ.) | INDENNITA' TOTALE DI ESPROPRIO |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------------|--------|------------|--------------------|-----------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------|
|         | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                            | CODICE FISCALE                                                                              | DIRITTI E ONERI REALI                                                                                      |        |         |            |        |            |                    |                 |                                 |                |                         |                           |                                |
| 1       | BUONFANTE Davide n. a Bologna il 02/09/1978<br>COMUNE di MONTAGUTO<br>MORRA Assunta n. a Montaguto il 18/06/1932<br>MORRA Giuseppe n. a Montaguto il 11/01/1943<br>RICCI Anna n. a Montaguto il 04/05/1961 | BNFDVD78P02A944F<br>81000630640<br>MRRSNT32H58F397G<br>MRRGPP43A11F397P<br>RCCNNA61E44F397U | Enfiteusi per 6/24<br>Concedente<br>Enfiteusi per 6/24<br>Enfiteusi per 6/24<br>Enfiteusi per 6/24         | 12     | 1       | seminativo | 3      | 00,14,30   | € 2,58             | € 4,43          | 9,00                            | 10,00          | 19,00                   | € 2,00                    | € 38,00                        |
| 2       | BUONFANTE Davide n. a Bologna il 02/09/1978<br>COMUNE di MONTAGUTO<br>MORRA Assunta n. a Montaguto il 18/06/1932<br>MORRA Giuseppe n. a Montaguto il 11/01/1943<br>RICCI Anna n. a Montaguto il 04/05/1961 | BNFDVD78P02A944F<br>81000630640<br>MRRSNT32H58F397G<br>MRRGPP43A11F397P<br>RCCNNA61E44F397U | Enfiteusi per 6/24<br>Concedente<br>Enfiteusi per 6/24<br>Enfiteusi per 6/24<br>Enfiteusi per 6/24         | 12     | 2       | seminativo | 2      | 00,42,70   | € 13,23            | € 17,64         | 28,00                           | 160,00         | 188,00                  | € 2,00                    | € 376,00                       |
| 3       | BUONFANTE Davide n. a Bologna il 02/09/1978<br>COMUNE di MONTAGUTO<br>MORRA Assunta n. a Montaguto il 18/06/1932<br>MORRA Giuseppe n. a Montaguto il 11/01/1943<br>RICCI Anna n. a Montaguto il 04/05/1961 | BNFDVD78P02A944F<br>81000630640<br>MRRSNT32H58F397G<br>MRRGPP43A11F397P<br>RCCNNA61E44F397U | Enfiteusi per 6/24<br>Diritto Concedente<br>Enfiteusi per 6/24<br>Enfiteusi per 6/24<br>Enfiteusi per 6/24 | 12     | 4       | seminativo | 3      | 00,47,60   | € 8,60             | € 14,75         | 1 375,00                        | 170,00         | 1545,00                 | € 2,00                    | € 3 090,00                     |
| 4       | COMUNE di MONTAGUTO<br>GAROFALO Esterina n. a Montaguto il 17/01/1909                                                                                                                                      | 81000630640<br>GRFSRN09A57F397Z                                                             | Concedente<br>Livellario                                                                                   | 12     | 16      | seminativo | 3      | 00,40,40   | € 6,26             | € 13,56         | 9,00                            | 150,00         | 159,00                  | € 2,00                    | € 318,00                       |
| 5       | COMUNE di MONTAGUTO<br>PILLA Antonio fu Michele                                                                                                                                                            | 81000630640<br>//////////                                                                   | Concedente<br>Livellario                                                                                   | 12     | 271     | seminativo | 3      | 00,32,40   | € 5,02             | € 10,88         | 9,00                            | 175,00         | 184,00                  | € 2,00                    | € 368,00                       |
| 6       | DE CARLO Maria                                                                                                                                                                                             | //////////                                                                                  | Proprietà                                                                                                  | 12     | 17      | pascolo    | 2      | 00,15,30   | € 1,19             | € 0,63          | 9,00                            | 240,00         | 249,00                  | € 2,00                    | € 498,00                       |

**COMUNE DI MONTAGUTO - PROV. di AVELLINO**

| N. ORD. | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                            |                                                                                                                                       | FOGLIO | MAPPALE | QUALITA'   | CLASSE | SUPERFICIE | REDDITO DOMINICALE | REDDITO AGRARIO | SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (MQ.) | SERVITU' (MQ.) | SUPERFICIE TOTALE (MQ.) | VALORE DI MERCATO (€*MQ.) | INDENNITA' TOTALE DI ESPROPRIO |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------------|--------|------------|--------------------|-----------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------|
|         | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                                                                                                           | CODICE FISCALE                                                                                                             | DIRITTI E ONERI REALI                                                                                                                 |        |         |            |        |            |                    |                 |                                 |                |                         |                           |                                |
| 7       | ANDREANO Giovina n. a Montaguto il 24/04/922<br>CATRI Carmela n. a Montaguto il 16/05/1949<br>DE CARLO Antonietta n. a Montaguto il 08/04/13<br>DE CARLO Maria n. a Montaguto il 12/04/1927<br>DE CARLO Maria n. a Montaguto il 07/04/1953<br>DE CARLO Nicoletta fu Emidio<br>PALAZZO Fiorina fu Leonardo | NDRGVN22D64F397X<br>CTRCML49E56F397S<br>DCRNNT13D48F397K<br>DCRMRA27D52F397A<br>DCRMRA53D47F397P<br>/////////<br>///////// | Comproprietario<br>Proprietà per 1/6<br>Comproprietario<br>Comproprietario<br>Comproprietario<br>Comproprietario                      | 12     | 18      | seminativo | 3      | 00,42,00   | € 6,51             | € 14,10         | 0,00                            | 5,00           | 5,00                    | € 2,00                    | € 10,00                        |
| 8       | CIFALDI Antonio n. a Sesto Campano il 14/01/1939<br>CIFALDI Donato Paolo n. a Cantalupo nel Sannio il 25/01/1935<br>CIFALDI Maria Giuseppa n. a San Massimo il 21/11/1932<br>COMUNE di MONTAGUTO                                                                                                          | CFLNTN39A14I682N<br>CFLDTP35A25B630Q<br>CFLMGS32S61I023A<br>81000630640                                                    | Livellario per 1/3<br>Livellario per 1/3<br>Livellario per 1/3<br>Concedente                                                          | 12     | 288     | seminativo | 2      | 00,07,20   | € 2,23             | € 2,97          | 0,00                            | 85,00          | 85,00                   | € 2,00                    | € 170,00                       |
| 9       | CIFALDI Antonio n. a Sesto Campano il 14/01/1939<br>CIFALDI Donata fu Giovanni<br>CIFALDI Donato Paolo n. a Cantalupo nel Sannio il 25/01/1935<br>CIFALDI Maria Giuseppa n. a San Massimo il 21/11/1932<br>COMUNE di MONTAGUTO<br>GAGLIARDI Nicola fu Giovanni                                            | CFLNTN39A14I682N<br>/////////<br>CFLDTP35A25B630Q<br>CFLMGS32S61I023A<br>81000630640<br>/////////                          | Livellario per 2/18<br>Livellario per 2/18<br>Livellario per 2/18<br>Livellario per 2/18<br>Diritto Concedente<br>Livellario per 6/18 | 12     | 293     | seminativo | 2      | 00,06,80   | € 2,11             | € 2,81          | 0,00                            | 95,00          | 95,00                   | € 2,00                    | € 190,00                       |
| 10      | COMUNE di MONTAGUTO<br>DANARO Clementina fu Angelo                                                                                                                                                                                                                                                        | 81000630640<br>/////////                                                                                                   | Concedente<br>Livellario                                                                                                              | 12     | 25      | seminativo | 3      | 00,20,20   | € 3,13             | € 6,78          | 9,00                            | 80,00          | 89,00                   | € 2,00                    | € 178,00                       |

**COMUNE DI MONTAGUTO - PROV. di AVELLINO**

| N. ORD. | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         | FOGLIO | MAPPALE | QUALITA'   | CLASSE | SUPERFICIE | REDDITO DOMINICALE | REDDITO AGRARIO | SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (MQ.) | SERVITU' (MQ.) | SUPERFICIE TOTALE (MQ.) | VALORE DI MERCATO (€*MQ.) | INDENNITA' TOTALE DI ESPROPRIO |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------------|--------|------------|--------------------|-----------------|---------------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|--------------------------------|
|         | DATI ANAGRAFICI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                 | DIRITTI E ONERI REALI                                                                                                                                                                                                                                                   |        |         |            |        |            |                    |                 |                                 |                |                         |                           |                                |
| 11      | CONTE Adele n. a Napoli il 13/11/1970<br>CONTE Antonio n. a Napoli il 05/08/1965<br>CONTE Paolo n. a Napoli il 30/07/1966<br>MELITO Pietro n. a Foggia il 03/08/1971                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CNTDLA70S53F839Y<br>CNTNTN65M05F839P<br>CNTPLA66L30F839Y<br>MLTPTR71M03D643F                                                                                                   | Proprietà per 1/6<br>Proprietà per 1/6<br>Proprietà per 1/6<br>Proprietà per 3/6                                                                                                                                                                                        | 12     | 28      | seminativo | 3      | 00,11,90   | € 1,84             | € 3,99          | 0,00                            | 45,00          | 45,00                   | € 2,00                    | € 90,00                        |
| 12      | COMUNE di MONTAGUTO<br>IATAROLA Concetta fu Angelo<br>IATAROLA Pellegrino fu Angelo<br>RAINONE Giuseppina di Matteo<br>SPICHETTI Celestino fu Antonio<br>TOLLIS Giuseppe fu Erminio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 81000630640<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////                                                                                                   | Concedente<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte                                                                                                                                           | 12     | 29      | seminativo | 3      | 00,15,60   | € 2,42             | € 5,24          | 0,00                            | 73,00          | 73,00                   | € 2,00                    | € 146,00                       |
| 13      | CACCAVELLA Carmela n. a Bovino il 17/07/1901<br>CIFALDI Domenico n. a Bovino il 27/02/1910<br>CIFALDI Maria n. a Bovino il 09/11/1914<br>COMUNE di MONTAGUTO<br>SCHIAVONE Angelo n. a Bovino il 05/09/1920<br>SCHIAVONE Celeste n. a Bovino il 07/12/1890<br>SCHIAVONE Concetta n. a Bovino il 26/11/1934<br>SCHIAVONE Giulio n. a Bovino il 05/04/1892<br>SCHIAVONE Giuseppino n. a Bovino il 20/02/29<br>SCHIAVONE Michele n. a Bovino il 20/12/1931<br>SCHIAVONE Raffaele n. a Bovino il 05/03/1915<br>SCHIAVONE Verina n. a Bovino il 25/05/1925 | CCCCML01L57B104D<br>/////////<br>/////////<br>81000630640<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>/////////<br>///////// | Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Concedente<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte<br>Livellario in parte | 12     | 33      | seminativo | 3      | 00,20,70   | € 3,21             | € 6,95          | 0,00                            | 85,00          | 85,00                   | € 2,00                    | € 170,00                       |
| 14      | ABBATANGELO Luigino n. a Montaguto il 17/04/1940<br>COMUNE di MONTAGUTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | BBTLGN40D17F397W<br>81000630640                                                                                                                                                | Livellario<br>Concedente                                                                                                                                                                                                                                                | 12     | 34      | seminativo | 2      | 00,29,70   | € 9,20             | € 12,27         | 9,00                            | 140,00         | 149,00                  | € 2,00                    | € 298,00                       |
|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |         |            |        |            |                    |                 |                                 |                |                         |                           |                                |

## **COMUNE DI MONTAGUTO**

### **Prov. di AVELLINO**

**OGGETTO: D. Lgs. 387/03 – art. 12 – Autorizzazione all’installazione, ed all’esercizio di un impianto EOLICO per la produzione di energia elettrica, proposto dalla Società IVPC POWER 6 srl della potenza di 59.90 kW – Foglio 12 P.IIa 4 - Codice MTG02**

## **ESTRATTI ANTE OPERAM**



I.V.P.C. Power 6 S.r.l.

Unipersonale

80122 Napoli (NA) – Viale Antonio Gramsci, 22

tel. +39 081 6847801 in pbx – fax +39 081 6847814

C. Fiscale/Partita IVA/Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 02509050643

Capitale Sociale € 10.000,00

fonte: <http://burc.regione.campania.it>



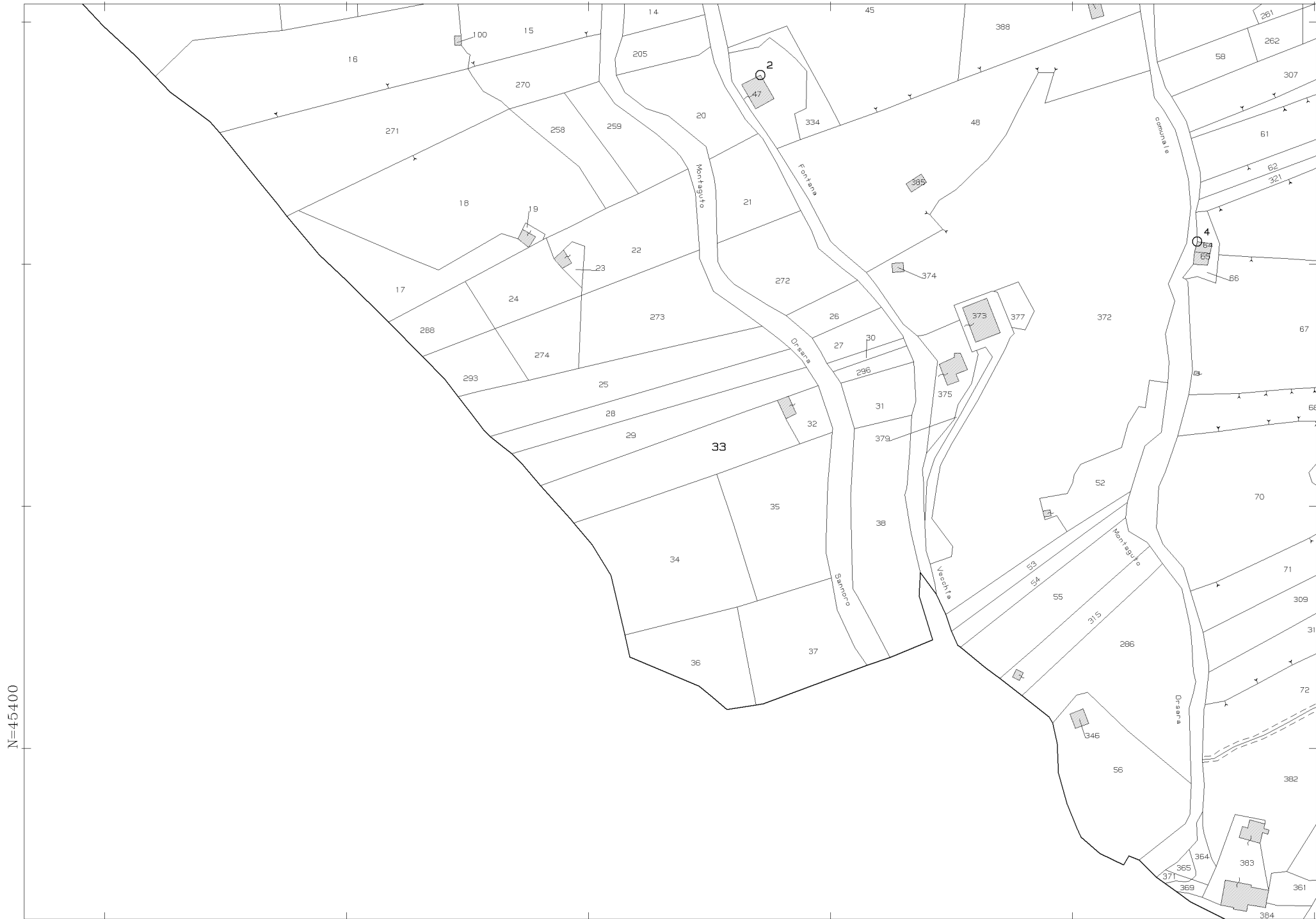
N=45500

E=25600

fonte: <http://burc.regione.campania.it> Particella: 16

Comune: MONTAGUTO  
Foglio: 12  
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

25-Set-2014 13:58  
Prot. n. T174447/2014



E=25700

fonte: <http://burc.regione.campania.it> Particella: 33

Comune: MONTAGUTO  
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

25/Set-2014 14:00  
Prot. n. T174874/2014

## **COMUNE DI MONTAGUTO**

### **Prov. di AVELLINO**

**OGGETTO: D. Lgs. 387/03 – art. 12 – Autorizzazione all’installazione, ed all’esercizio di un impianto EOLICO per la produzione di energia elettrica, proposto dalla Società IVPC POWER 6 srl della potenza di 59.90 kW – Foglio 12 P.IIa 4 - Codice MTG02**

## **ESTRATTI POST OPERAM**



I.V.P.C. Power 6 S.r.l.

Unipersonale

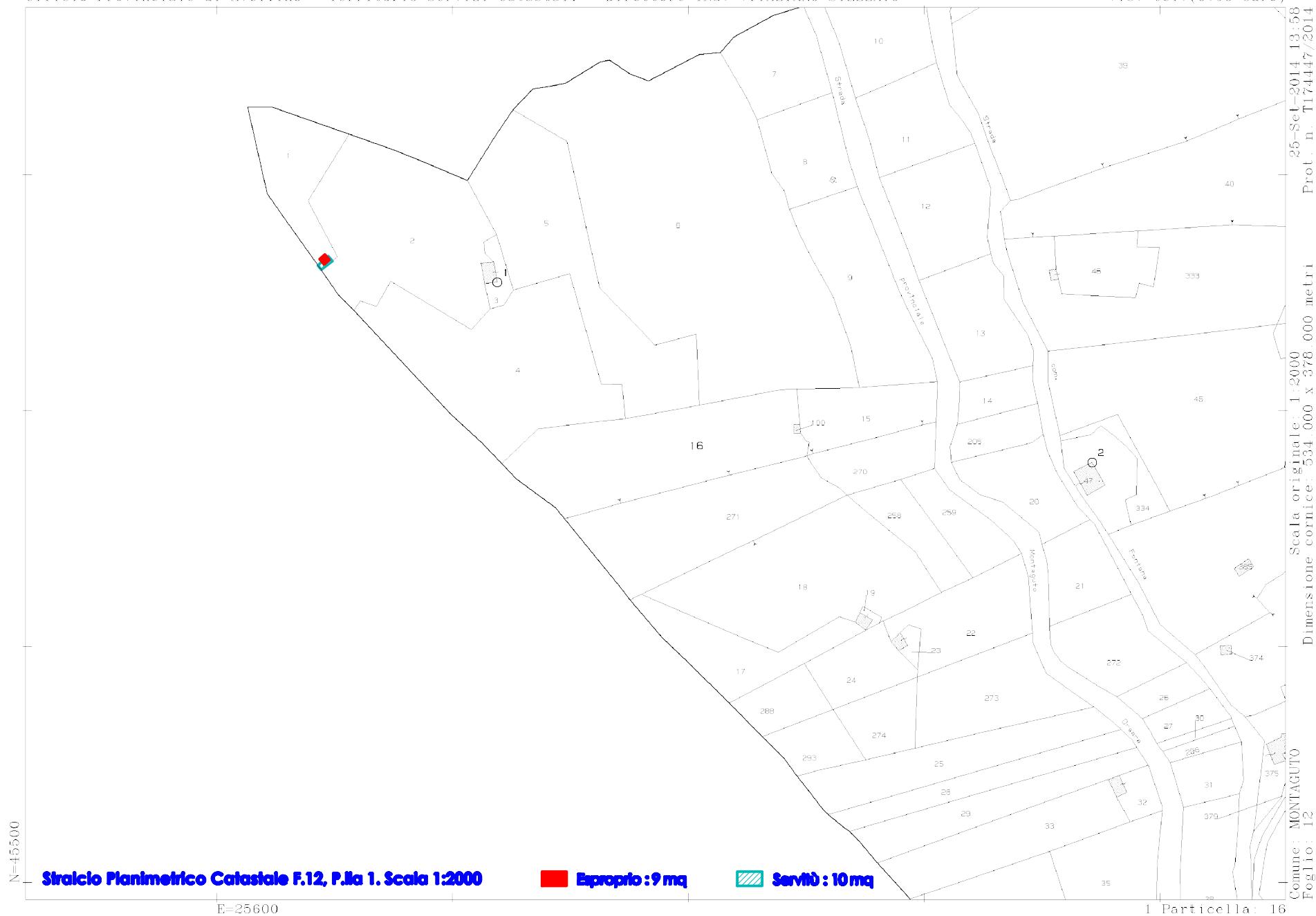
80122 Napoli (NA) – Viale Antonio Gramsci, 22

tel. +39 081 6847801 in pbx – fax +39 081 6847814

C. Fiscale/Partita IVA/Iscrizione al Registro delle Imprese di Napoli n. 02509050643

Capitale Sociale € 10.000,00

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

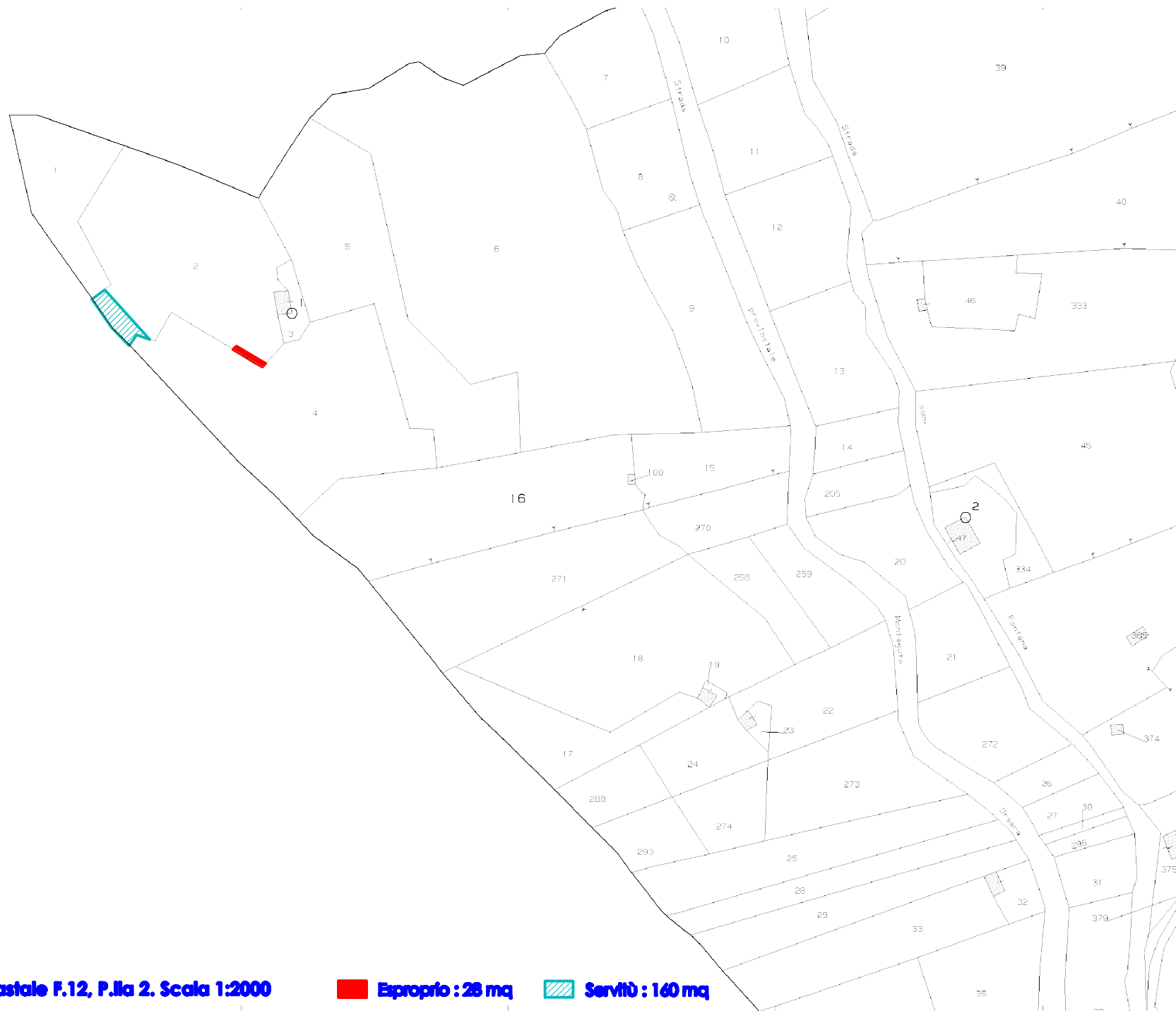


N=45500

**Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 2. Scala 1:2000**

 **Esproprio : 28 mq**

 **Servitù : 160 mq**



Comune : MONTAGUTO  
Foglio : 12

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

25-Sep-2014 13:51  
Prot. n. T174417/2014

N=45500

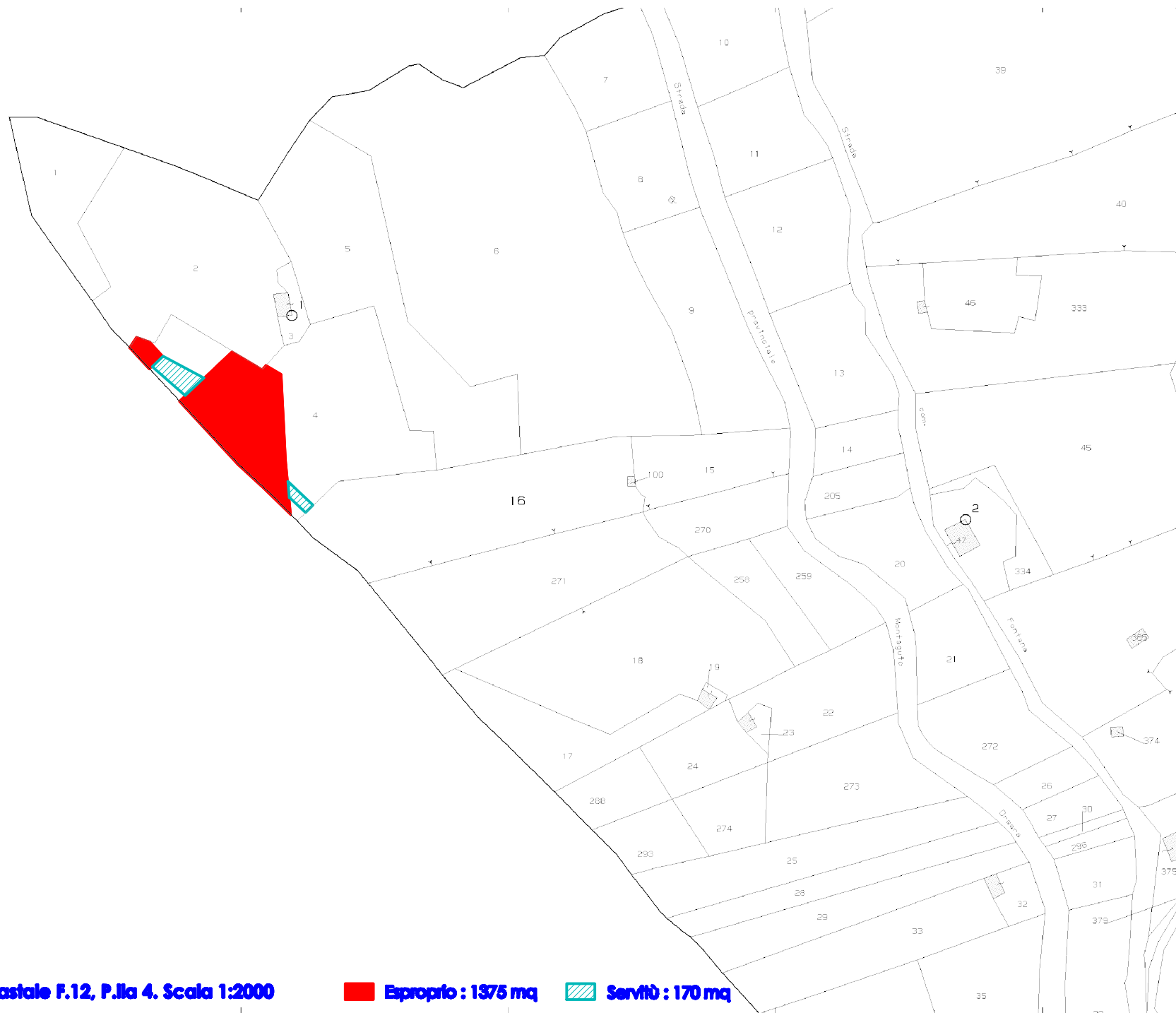
**Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 4. Scala 1:2000**



**Esproprio : 1375 mq**



**Servitù : 170 mq**



Comune: MONTAGUTO  
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

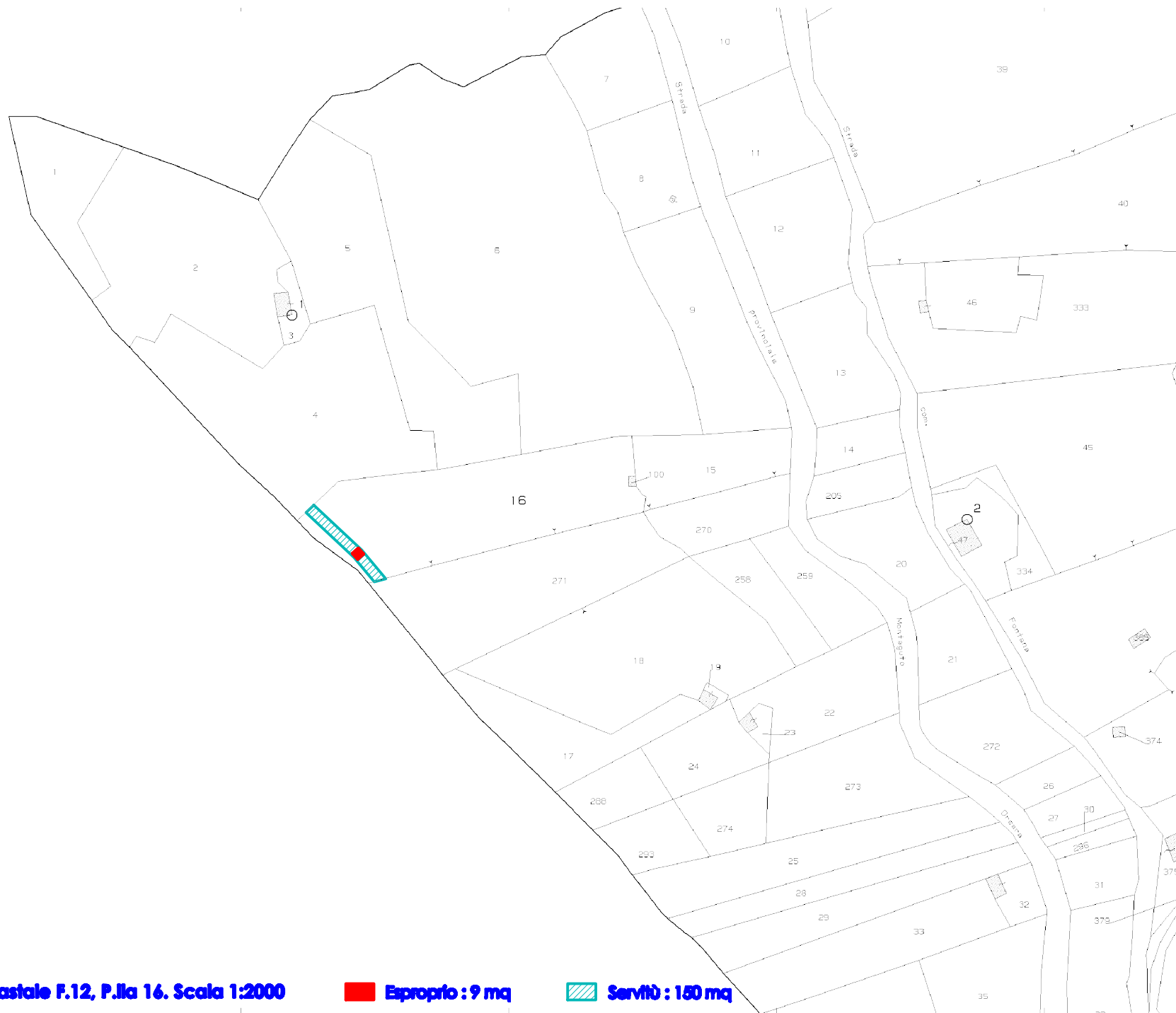
25-Sep-2014 13:58  
Prot. n. T174447/2012

N=45500

**Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 16. Scala 1:2000**

 **Esproprio : 9 mq**

 **Servitù : 150 mq**



Comune : MONTAGUTO  
Foglio : 12

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

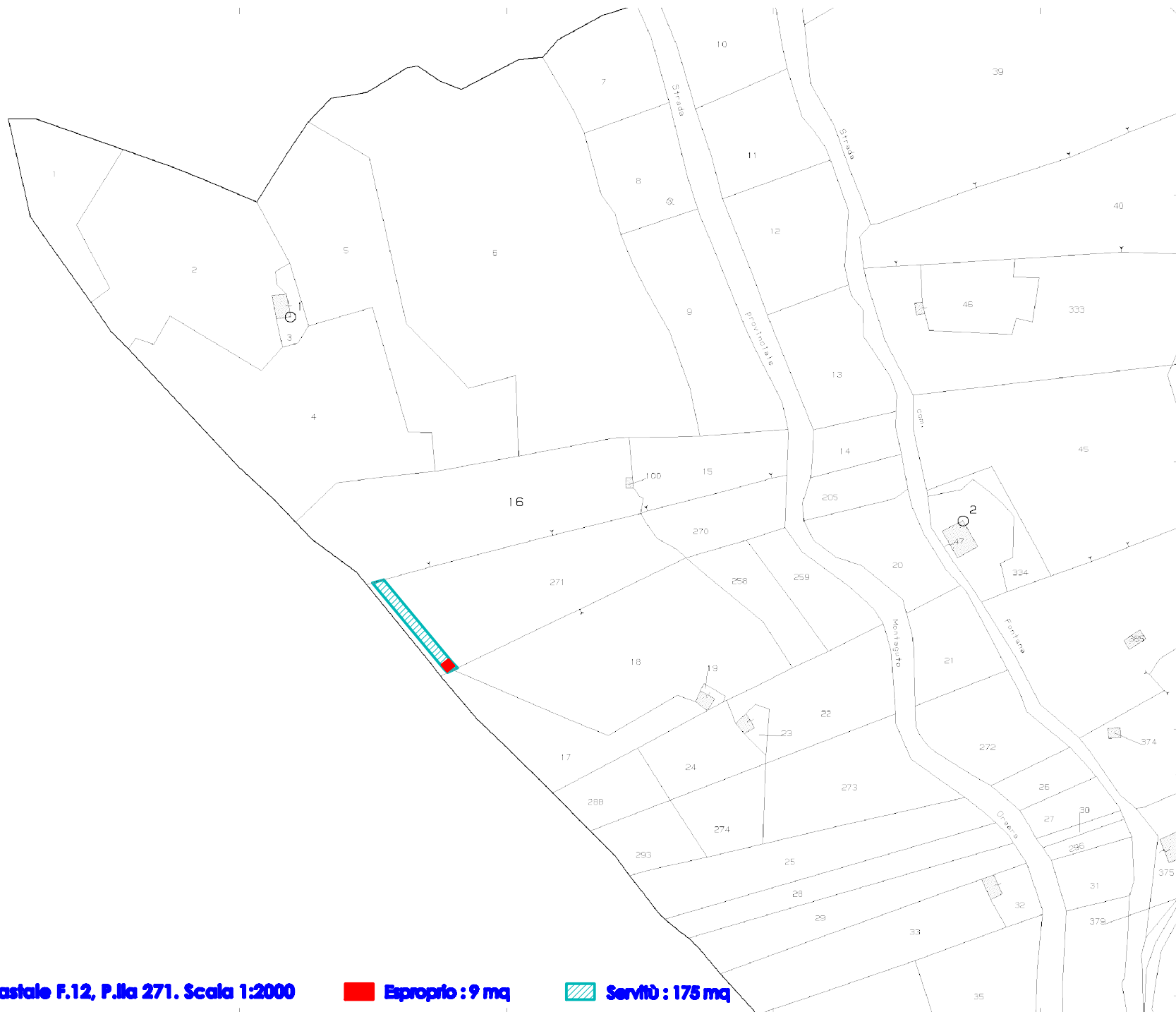
25-Sep-2014 13:58  
Prot. n. T174447/2014

N=45500

**Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 271. Scala 1:2000**

 **Esproprio : 9 mq**

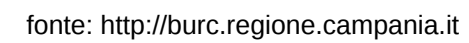
 **Servitù : 175 mq**

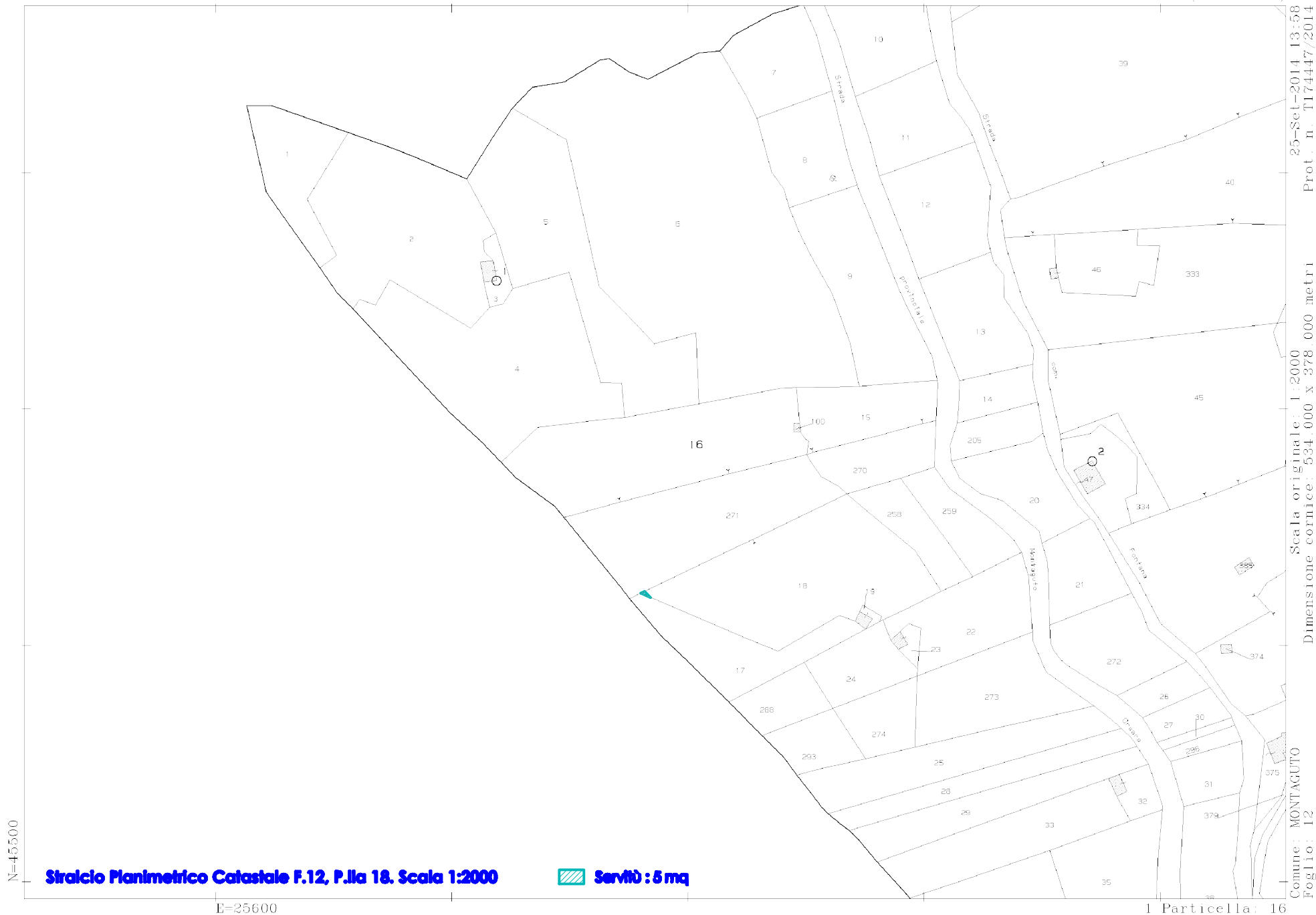


Comune: MONTAGUTO  
Foglio: 12

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

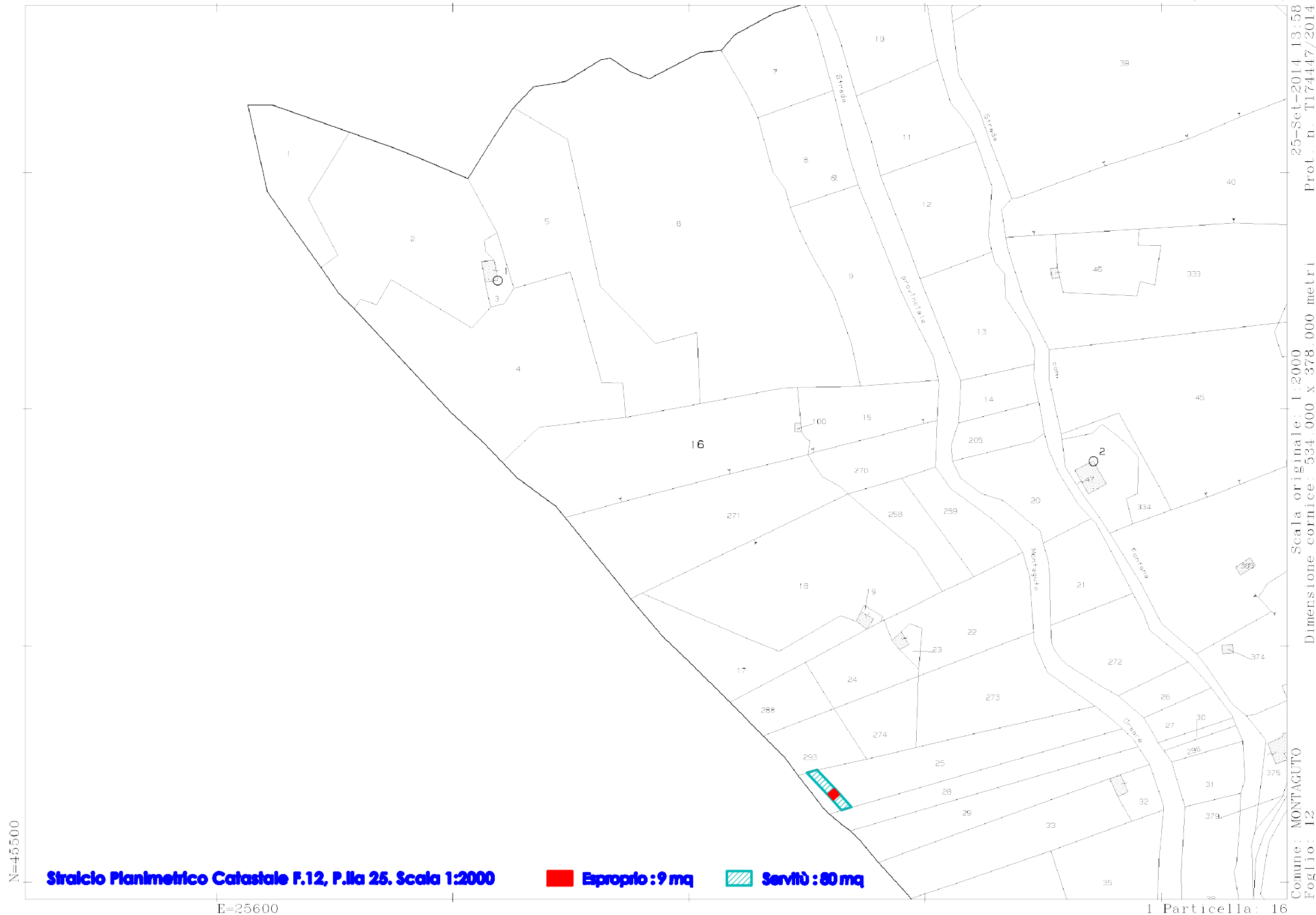
25-Sep-2014 13:58  
Prot. n. TT74447/2014







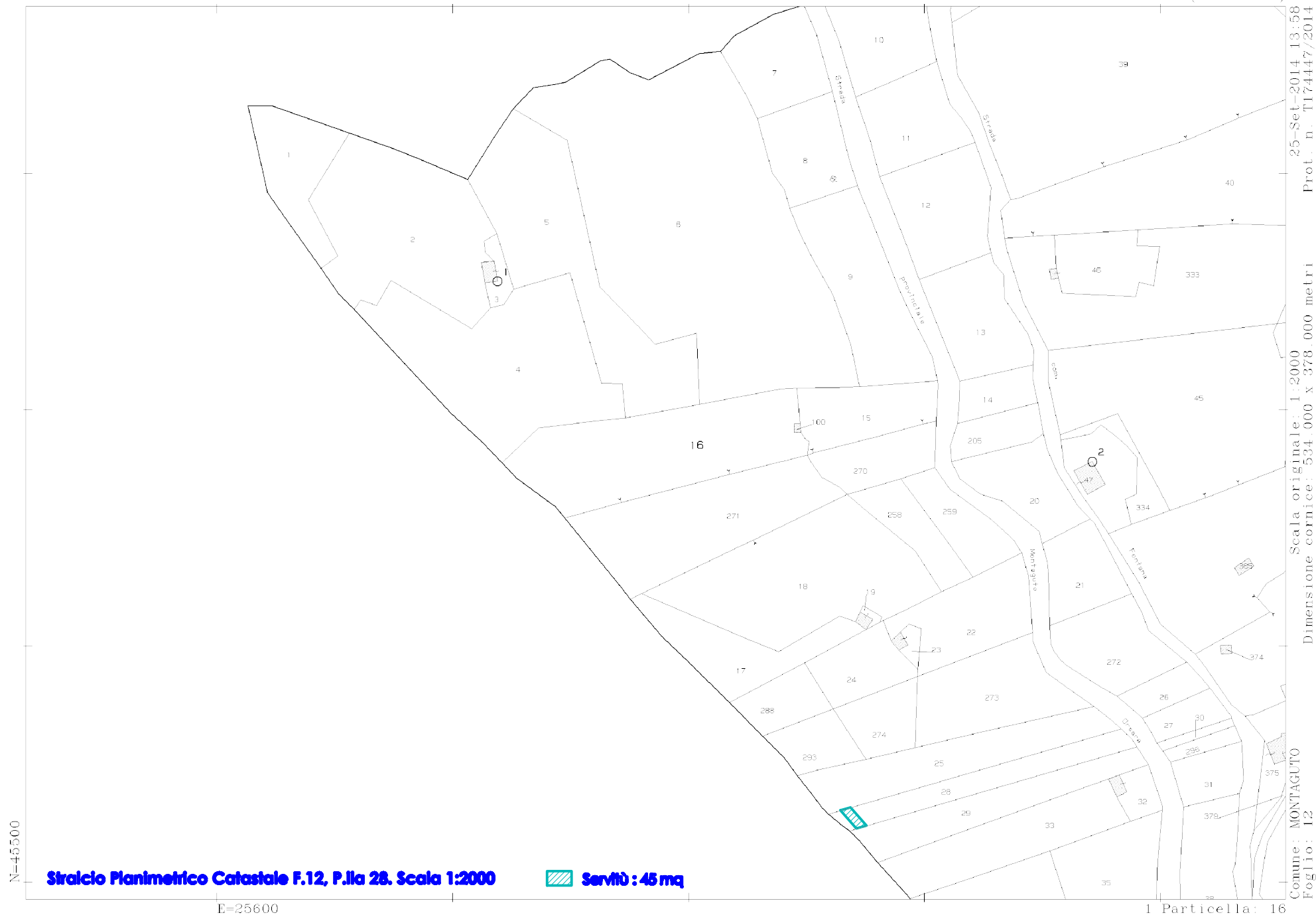


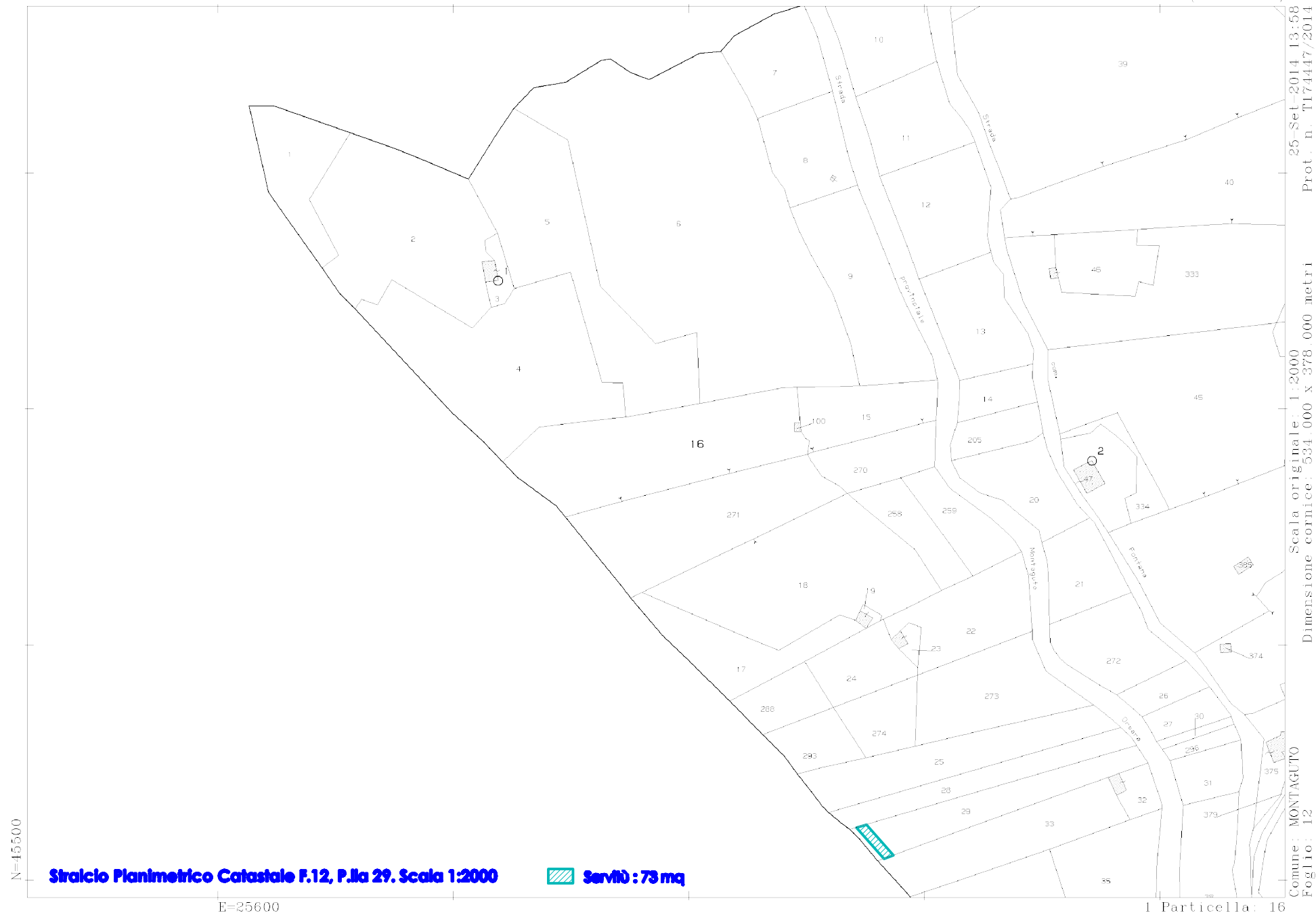


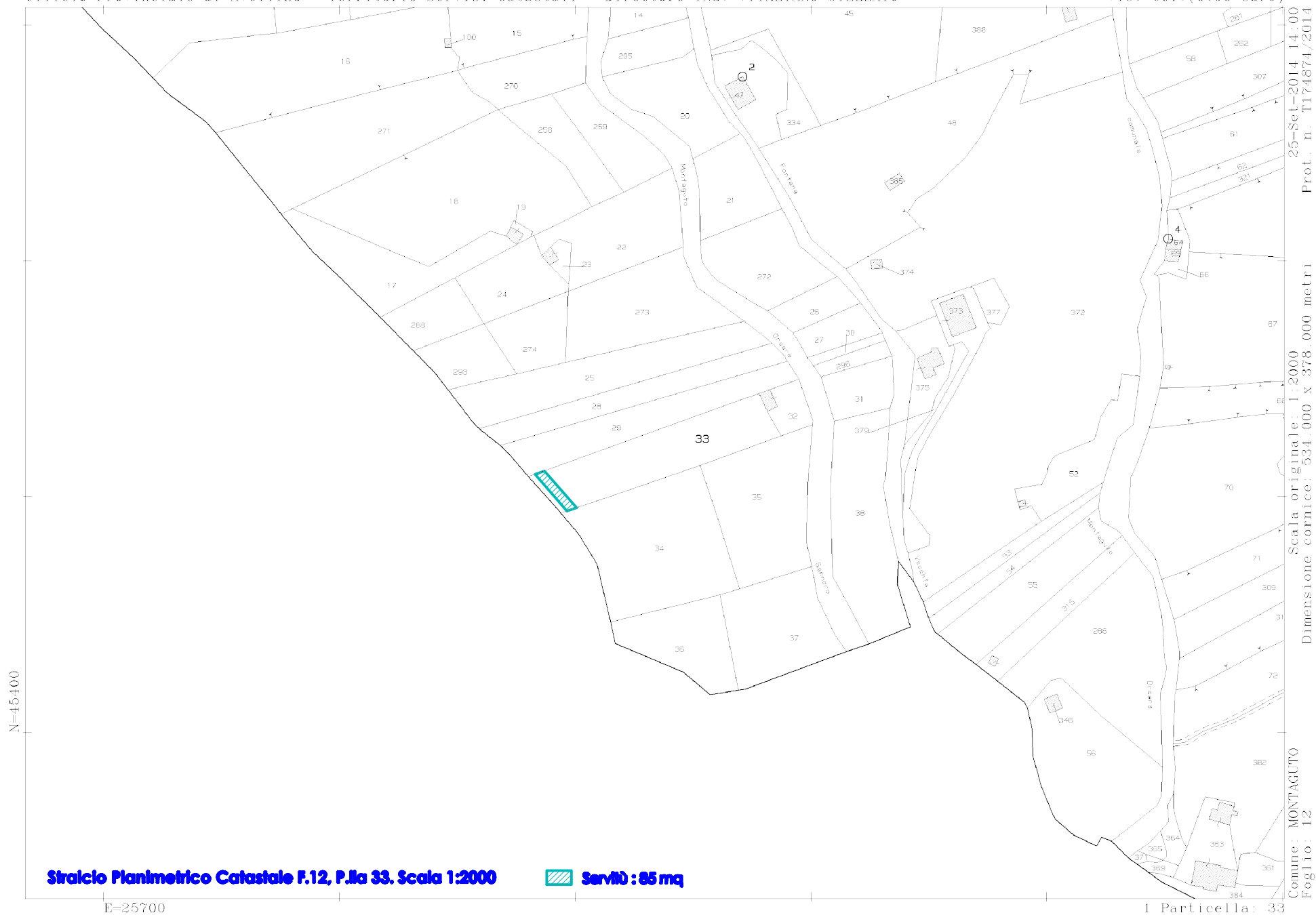
25-Set-2014 13:58  
Prot. n. T174447/2014

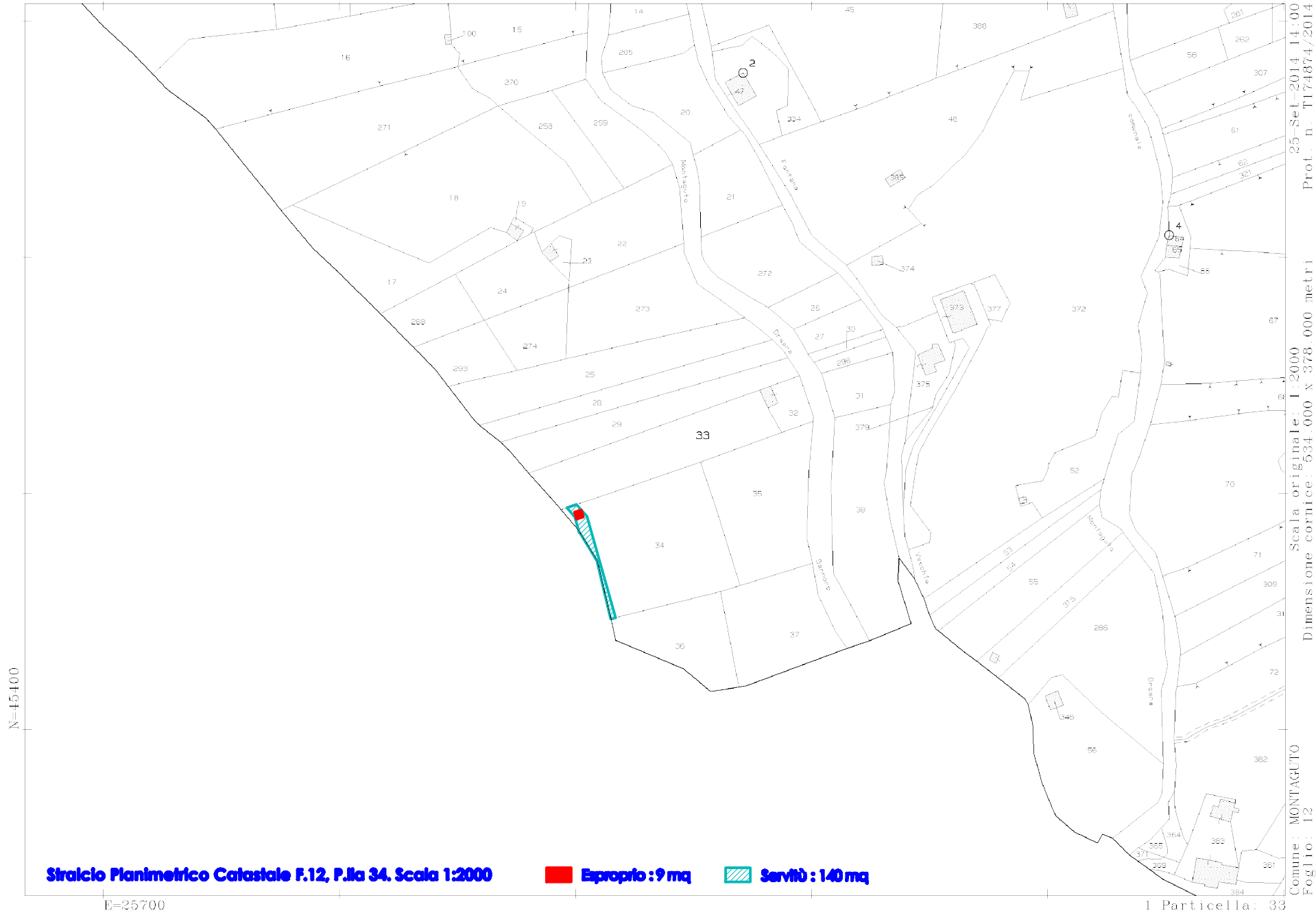
Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: MONTAGUTO  
Foglio: 12









**Stralcio Planimetrico Catastale F.12, P.la 34. Scala 1:2000**

**Esproprio: 9 mq**

**Servitù: 140 mq**

## **COMUNE DI MONTAGUTO**

### **Prov. di AVELLINO**

**OGGETTO: D. Lgs. 387/03 – art. 12 – Autorizzazione all’installazione, ed all’esercizio di un impianto EOLICO per la produzione di energia elettrica, proposto dalla Società IVPC POWER 6 srl della potenza di 59.90 kW – Foglio 12 P.IIa 4 - Codice MTG02**

## **VISURE CATASTALI**



# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.08.38 Fine

Visura n.: T176474 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 1</b>            |

### Immobile

| N.              | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                     |                |       | DATI DERIVANTI DA                   |                                     |
|-----------------|---------------------|------------|-----|------------------|---------------------|----------------|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|                 | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe      | Superficie(m²) | Deduz | Reddito                             |                                     |
|                 |                     |            |     |                  |                     | ha are ca      |       | Dominicale<br>Agrario               |                                     |
| <b>1</b>        | <b>12</b>           | <b>1</b>   |     | -                | <b>SEMINATIVO 3</b> | <b>14 30</b>   |       | <b>Euro 2,58</b><br><b>L. 5.005</b> | <b>Euro 4,43</b><br><b>L. 8.580</b> |
| <b>Notifica</b> |                     |            |     |                  | <b>Partita</b>      |                |       |                                     |                                     |

### INTESTATI

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                                 | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                   | DIRITTI E ONERI REALI              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1                        | BUONFANTE Davide nato a BOLOGNA il 02/09/1978                   | BNFDVD78P02A944F*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 2                        | COMUNE DI MONTAGUTO CON SEDE IN MONTAGUTO con sede in MONTAGUTO | 00000000018                                                                                                                                                                                                      | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 3                        | MORRA Assunta nata a MONTAGUTO il 18/06/1932                    | MRRSNT32H58F397G*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 4                        | MORRA Giuseppe nato a MONTAGUTO il 11/01/1943                   | MRRGPP43A11F397P*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 5                        | RICCI Anna nata a MONTAGUTO il 04/05/1961                       | RCCNNA61E44F397U*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                                                 | VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2011 n. 1498 .1/2012 in atti dal 30/01/2012 (protocollo n. AV0017704) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 858 del 29/12/2011 SUCC. DI RICCI RAFFAELE D.V. 13622/12 |                                    |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.09.44 Fine

Visura n.: T176690 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 2</b>            |

### Immobile

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO                                                                                                                                                             |                |                |       |            |            | DATI DERIVANTI DA                                                                                                                                                     |
|-------------|---------------------|------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-------|------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | Foglio              | Particella | Sub | Porz                                                                                                                                                                         | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito    |            |                                                                                                                                                                       |
|             |                     |            |     |                                                                                                                                                                              |                | ha are ca      |       | Dominicale | Agrario    |                                                                                                                                                                       |
| 1           | 12                  | 2          |     | -                                                                                                                                                                            | SEMINATIVO 2   | 42 70          |       | Euro 13,23 | Euro 17,64 | Tabella di variazione del 14/12/2011 n . 14528 .1/2011 in atti dal 14/12/2011 (protocollo n . AV0320766)<br>TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3 .10 .2006 N .262 |
| Notifica    |                     |            |     |                                                                                                                                                                              |                | Partita        |       |            |            |                                                                                                                                                                       |
| Annotazioni |                     |            |     | di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2011) |                |                |       |            |            |                                                                                                                                                                       |

### INTESTATI

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                 | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                    | DIRITTI E ONERI REALI              |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1                 | BUONFANTE Davide nato a BOLOGNA il 02/09/1978                   | BNFDVD78P02A944F*                                                                                                                                                                                                 | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 2                 | COMUNE DI MONTAGUTO CON SEDE IN MONTAGUTO con sede in MONTAGUTO | 00000000018                                                                                                                                                                                                       | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 3                 | MORRA Assunta nata a MONTAGUTO il 18/06/1932                    | MRRSNT32H58F397G*                                                                                                                                                                                                 | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 4                 | MORRA Giuseppe nato a MONTAGUTO il 11/01/1943                   | MRRGPP43A11F397P*                                                                                                                                                                                                 | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 5                 | RICCI Anna nata a MONTAGUTO il 04/05/1961                       | RCCNNA61E44F397U*                                                                                                                                                                                                 | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| DATI DERIVANTI DA |                                                                 | VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2011 n. 1498 .1/2012 in atti dal 30/01/2012 (protocollo n. AV0017704) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 858 del 29/12/2011 SUCC. DI RICCI RAFFAELE D.V. .13622/12 |                                    |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.10.19 Fine

Visura n.: T176787 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 4</b>            |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                |       | DATI DERIVANTI DA      |                         |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|------------------------|-------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito                |                         |
|          |                     |            |     |                  |                | ha are ca      |       | Dominicale             | Agrario                 |
| 1        | 12                  | 4          |     | -                | SEMINATIVO 3   | 47 60          |       | Euro 8,60<br>L. 16.660 | Euro 14,75<br>L. 28.560 |
| Notifica |                     | Partita    |     |                  |                |                |       |                        |                         |

### INTESTATI

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                                 | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                   | DIRITTI E ONERI REALI              |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1                        | BUONFANTE Davide nato a BOLOGNA il 02/09/1978                   | BNFDVD78P02A944F*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 2                        | COMUNE DI MONTAGUTO CON SEDE IN MONTAGUTO con sede in MONTAGUTO | 00000000018                                                                                                                                                                                                      | (4) Diritto del concedente per 1/1 |
| 3                        | MORRA Assunta nata a MONTAGUTO il 18/06/1932                    | MRRSNT32H58F397G*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 4                        | MORRA Giuseppe nato a MONTAGUTO il 11/01/1943                   | MRRGPP43A11F397P*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| 5                        | RICCI Anna nata a MONTAGUTO il 04/05/1961                       | RCCNNA61E44F397U*                                                                                                                                                                                                | (5) Enfiteusi per 6/24             |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                                                 | VOLTURA D'UFFICIO del 15/03/2011 n. 1498 .1/2012 in atti dal 30/01/2012 (protocollo n. AV0017704) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO Volume: 9990 n: 858 del 29/12/2011 SUCC. DI RICCI RAFFAELE D.V. 13622/12 |                                    |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.10.55 Fine

Visura n.: T176897 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 16</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                |       |                        |                         | DATI DERIVANTI DA                      |  |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|------------------------|-------------------------|----------------------------------------|--|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²) | Deduz | Reddito                |                         |                                        |  |
|          |                     |            |     |                  |                  | ha are ca      |       | Dominicale             | Agrario                 |                                        |  |
| 1        | 12                  | 16         |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 40 40          |       | Euro 6,26<br>L. 12.120 | Euro 13,56<br>L. 26.260 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |  |
| Notifica |                     |            |     |                  |                  | Partita        |       | 1954                   |                         |                                        |  |

### INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI                                  | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI      |
|----|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| 1  | COMUNE DI MONTAGUTO                              |                   | (4) Diritto del concedente |
| 2  | GAROFALO Esterina nata a MONTAGUTO il 17/01/1909 | GRFSRN09A57F397Z* | Livellario                 |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.11.33 Fine

Visura n.: T177009 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 271</b>          |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                |       |                       |                         | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|-----------------------|-------------------------|----------------------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                         |                                        |
|          |                     |            |     |                  |                  | ha are ca      |       | Dominicale            | Agrario                 |                                        |
| 1        | 12                  | 271        |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 32 40          |       | Euro 5,02<br>L. 9.720 | Euro 10,88<br>L. 21.060 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |
| Notifica |                     |            |     |                  |                  | Partita        | 2463  |                       |                         |                                        |

### INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI          | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI      |
|----|--------------------------|----------------|----------------------------|
| 1  | COMUNE DI MONTAGUTO      |                | (4) Diritto del concedente |
| 2  | PILLA Antonio;FU MICHELE |                | Livellario                 |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.12.13 Fine

Visura n.: T177172 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 17</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                |       |                       |                       | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                       |                                        |
|          |                     |            |     |                  |                | ha are ca      |       | Dominicale            | Agrario               |                                        |
| 1        | 12                  | 17         |     | -                | PASCOLO 2      | 15 30          |       | Euro 1,19<br>L. 2.295 | Euro 0,63<br>L. 1.224 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |
| Notifica |                     |            |     |                  |                | Partita        | 1931  |                       |                       |                                        |

### INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI                 | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI        |
|----|---------------------------------|----------------|------------------------------|
| 1  | DE CARLO Maria;NICOLA DU EMISIO |                | (1) Proprieta` per 1000/1000 |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.12.52 Fine

Visura n.: T177316 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 18</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                |       |                        |                         | DATI DERIVANTI DA                      |  |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|------------------------|-------------------------|----------------------------------------|--|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²) | Deduz | Reddito                |                         |                                        |  |
|          |                     |            |     |                  |                  | ha are ca      |       | Dominicale             | Agrario                 |                                        |  |
| 1        | 12                  | 18         |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 42 00          |       | Euro 6,51<br>L. 12.600 | Euro 14,10<br>L. 27.300 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |  |
| Notifica |                     |            |     |                  |                  | Partita        |       |                        |                         |                                        |  |

### INTESTATI

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                   | CODICE FISCALE                                                                                                                                            | DIRITTI E ONERI REALI  |
|--------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                        | ANDREANO Giovina nata a MONTAGUTO il 24/04/1922   | NDRGVN22D64F397X*                                                                                                                                         | Comproprietario        |
| 2                        | CATRI Carmela nata a MONTAGUTO il 16/05/1949      | CTRCML49E56F397S*                                                                                                                                         | (1) Proprieta` per 1/6 |
| 3                        | DE CARLO Antoniett nata a MONTAGUTO il 08/04/1913 | DCRNNT13D48F397K*                                                                                                                                         | Comproprietario        |
| 4                        | DE CARLO Maria nata a MONTAGUTO il 12/04/1927     | DCRMRA27D52F397A*                                                                                                                                         | Comproprietario        |
| 5                        | DE CARLO Maria nata a MONTAGUTO il 07/04/1953     | DCRMRA53D47F397P*                                                                                                                                         | Comproprietario        |
| 6                        | DE CARLO Nicoletta;FU EMIDIO                      |                                                                                                                                                           | Comproprietario        |
| 7                        | PALAZZO Fiorina;FU LEONARDO                       |                                                                                                                                                           | Comproprietario        |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                                   | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 26/12/1986 Voltura n . 449087 in atti dal 12/04/1990 Rogante: CATRI CARMELA Sede: MESTRE Registrazione: UR |                        |
|                          |                                                   | Sede: CERIGNOLA Volume: 67 n: 6 del 19/06/1987                                                                                                            |                        |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.13.40 Fine

Visura n.: T177495 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 288</b>          |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                |       |                       |                       | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                       |                                        |
|          |                     |            |     |                  |                | ha are ca      |       | Dominicale            | Agrario               |                                        |
| 1        | 12                  | 288        |     | -                | SEMINATIVO 2   | 07 20          |       | Euro 2,23<br>L. 4.320 | Euro 2,97<br>L. 5.760 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |
| Notifica |                     |            |     |                  |                | Partita        |       |                       |                       |                                        |

### INTESTATI

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                                | CODICE FISCALE                                                                                                                                                  | DIRITTI E ONERI REALI      |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                        | CIFALDI Antonio nato a SESTO CAMPANO il 14/01/1939             | CFLNTN39A14I682N*                                                                                                                                               | Livellario per 1/3         |
| 2                        | CIFALDI Donato Paolo nato a CANTALUPO NEL SANNIO il 25/01/1935 | CFLDTP35A25B630Q*                                                                                                                                               | Livellario per 1/3         |
| 3                        | CIFALDI Maria Giuseppa nata a SAN MASSIMO il 21/11/1932        | CFLMGS32S61I023A*                                                                                                                                               | Livellario per 1/3         |
| 4                        | COMUNE DI MONTAGUTO                                            |                                                                                                                                                                 | (4) Diritto del concedente |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                                                | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/06/1994 n . 8574 .1/1994 in atti dal 28/11/2001 (protocollo n . 331799) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO |                            |
|                          |                                                                | Volume: 307 n: 12 del 02/12/1994 SUCC .                                                                                                                         |                            |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.14.25 Fine

Visura n.: T177716 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 293</b>          |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                |                |       |                       | DATI DERIVANTI DA     |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|----------------|----------------|-------|-----------------------|-----------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                       |
|          |                     |            |     |                  |                | ha are ca      |       | Dominicale<br>Agrario |                       |
| 1        | 12                  | 293        |     | -                | SEMINATIVO 2   | 06 80          |       | Euro 2,11<br>L. 4.080 | Euro 2,81<br>L. 5.440 |
| Notifica |                     | Partita    |     |                  |                |                |       |                       |                       |

### INTESTATI

| N.                | DATI ANAGRAFICI                                                | CODICE FISCALE                                                                                                                                                  | DIRITTI E ONERI REALI      |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                 | CIFALDI Antonio nato a SESTO CAMPANO il 14/01/1939             | CFLNTN39A14I682N*                                                                                                                                               | Livellario per 2/18        |
| 2                 | CIFALDI Donata Fu Giovanni                                     |                                                                                                                                                                 | Livellario per 6/18        |
| 3                 | CIFALDI Donato Paolo nato a CANTALUPO NEL SANNIO il 25/01/1935 | CFLDTP35A25B630Q*                                                                                                                                               | Livellario per 2/18        |
| 4                 | CIFALDI Maria Giuseppa nata a SAN MASSIMO il 21/11/1932        | CFLMGS32S61I023A*                                                                                                                                               | Livellario per 2/18        |
| 5                 | COMUNE DI MONTAGUTO                                            |                                                                                                                                                                 | (4) Diritto del concedente |
| 6                 | GAGLIARDI Nicola Fu Giovanni                                   |                                                                                                                                                                 | Livellario per 6/18        |
| DATI DERIVANTI DA |                                                                | DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/06/1994 n . 8569 .1/1994 in atti dal 28/11/2001 (protocollo n . 331796) Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO |                            |
|                   |                                                                | Volume: 305 n: 33 del 14/09/1994 SUCC .                                                                                                                         |                            |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.15.09 Fine

Visura n.: T177886 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 25</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                |       |                       |                        | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|-----------------------|------------------------|----------------------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                        |                                        |
|          |                     |            |     |                  |                  | ha are ca      |       | Dominicale            | Agrario                |                                        |
| 1        | 12                  | 25         |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 20 20          |       | Euro 3,13<br>L. 6.060 | Euro 6,78<br>L. 13.130 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |
| Notifica |                     |            |     |                  |                  | Partita        | 1727  |                       |                        |                                        |

### INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI             | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI      |
|----|-----------------------------|----------------|----------------------------|
| 1  | COMUNE DI MONTAGUTO         |                | (4) Diritto del concedente |
| 2  | DANARO Clementina;FU ANGELO |                | Livellario                 |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.15.47 Fine

Visura n.: T178034 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 28</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                |       |                       |                       | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                       |                                        |
|          |                     |            |     |                  |                  | ha are ca      |       | Dominicale            | Agrario               |                                        |
| 1        | 12                  | 28         |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 11 90          |       | Euro 1,84<br>L. 3.570 | Euro 3,99<br>L. 7.735 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |
| Notifica |                     |            |     |                  |                  | Partita        |       |                       |                       |                                        |

### INTESTATI

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                           | CODICE FISCALE                                                                                                                                                                                                                                         | DIRITTI E ONERI REALI  |
|--------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1                        | CONTE Adele nata a NAPOLI il 13/11/1970   | CNTDLA70S53F839Y*                                                                                                                                                                                                                                      | (1) Proprieta` per 1/6 |
| 2                        | CONTE Antonio nato a NAPOLI il 05/08/1965 | CNTNTN65M05F839P*                                                                                                                                                                                                                                      | (1) Proprieta` per 1/6 |
| 3                        | CONTE Paolo nato a NAPOLI il 30/07/1966   | CNTPLA66L30F839Y*                                                                                                                                                                                                                                      | (1) Proprieta` per 1/6 |
| 4                        | MELITO Pietro nato a FOGGIA il 03/08/1971 | MLTPTR71M03D643F*                                                                                                                                                                                                                                      | (1) Proprieta` per 3/6 |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                           | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/02/1997 Voltura n . 1739 .1/1997 in atti dal 30/11/2001 (protocollo n . 336093) Repertorio n .: 23691 Rogante: NOT . MANNA Sede: ARIANO IRPINO Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO n: 218 del 06/02/1997 COMPRAV . |                        |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.16.26 Fine

Visura n.: T178203 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 29</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                |       |                       |                        | DATI DERIVANTI DA                      |  |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|----------------|-------|-----------------------|------------------------|----------------------------------------|--|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²) | Deduz | Reddito               |                        |                                        |  |
|          |                     |            |     |                  |                  | ha are ca      |       | Dominicale            | Agrario                |                                        |  |
| 1        | 12                  | 29         |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 15 60          |       | Euro 2,42<br>L. 4.680 | Euro 5,24<br>L. 10.140 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |  |
| Notifica |                     |            |     |                  |                  | Partita        | 2168  |                       |                        |                                        |  |

### INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI                            | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI      |
|----|--------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| 1  | COMUNE DI MONTAGUTO                        |                | (4) Diritto del concedente |
| 2  | IATAROLA Concetta;FU ANGELO                |                | Livellario in parte        |
| 3  | IATAROLA Pellegrino;FU ANGELO              |                | Livellario in parte        |
| 4  | RAINONE Giuseppina;DI MATTEO MAR SPICHETTI |                | Livellario in parte        |
| 5  | SPICHETTI Celestino;FU ANTONIO             |                | Livellario in parte        |
| 6  | TOLLIS Giuseppe;FU ERMINIO                 |                | Livellario in parte        |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.17.35 Fine

Visura n.: T178489 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 33</b>           |

### Immobile

| N.       | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO |                  |                             |       |                                              | DATI DERIVANTI DA                      |
|----------|---------------------|------------|-----|------------------|------------------|-----------------------------|-------|----------------------------------------------|----------------------------------------|
|          | Foglio              | Particella | Sub | Porz             | Qualità Classe   | Superficie(m²)<br>ha are ca | Deduz | Reddito<br>Dominicale Agrario                |                                        |
| 1        | 12                  | 33         |     | -                | SEMIN 3<br>ARBOR | 20 70                       |       | Euro 3,21<br>L. 6.210 Euro 6,95<br>L. 13.455 | Impianto meccanografico del 29/09/1977 |
| Notifica |                     | Partita    |     |                  | 2798             |                             |       |                                              |                                        |

### INTESTATI

| N. | DATI ANAGRAFICI                                  | CODICE FISCALE    | DIRITTI E ONERI REALI             |
|----|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 1  | CACCAVELLA Carmela nata a BOVINO il 17/07/1901   | CCCCML01L57B104D* | Livellario in parte               |
| 2  | CIFALDI Domenico nato a BOVINO il 27/02/1910     |                   | Usufruttuario parziale di livello |
| 3  | CIFALDI Maria;LUCIA nata a BOVINO il 09/11/1914  |                   | Livellario in parte               |
| 4  | COMUNE DI MONTAGUTO                              |                   | (4) Diritto del concedente        |
| 5  | SCHIAVONE Angelo nato a BOVINO il 05/09/1920     |                   | Livellario in parte               |
| 6  | SCHIAVONE Celeste nata a BOVINO il 07/12/1890    |                   | Livellario in parte               |
| 7  | SCHIAVONE Concetta nata a BOVINO il 26/11/1934   |                   | Livellario in parte               |
| 8  | SCHIAVONE Giulio nato a BOVINO il 05/04/1892     |                   | Livellario in parte               |
| 9  | SCHIAVONE Giuseppino nato a BOVINO il 20/02/1929 |                   | Livellario in parte               |
| 10 | SCHIAVONE Michele nato a BOVINO il 20/12/1931    |                   | Livellario in parte               |
| 11 | SCHIAVONE Raffaele nato a BOVINO il 05/03/1915   |                   | Livellario in parte               |
| 12 | SCHIAVONE Verina nata a BOVINO il 25/05/1925     |                   | Livellario in parte               |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 25/09/2014

Data: 25/09/2014 - Ora: 14.18.21 Fine

Visura n.: T178674 Pag: 1

|                             |                                            |
|-----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dati della richiesta</b> | <b>Comune di MONTAGUTO ( Codice: F397)</b> |
| <b>Catasto Terreni</b>      | <b>Provincia di AVELLINO</b>               |
|                             | <b>Foglio: 12 Particella: 34</b>           |

### Immobile

| N.          | DATI IDENTIFICATIVI |            |     | DATI CLASSAMENTO                |                |                |       |                        | DATI DERIVANTI DA       |                                                                                  |
|-------------|---------------------|------------|-----|---------------------------------|----------------|----------------|-------|------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|             | Foglio              | Particella | Sub | Porz                            | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito                |                         |                                                                                  |
|             |                     |            |     |                                 |                | ha are ca      |       | Dominicale             | Agrario                 |                                                                                  |
| 1           | 12                  | 34         |     | -                               | SEMINATIVO 2   | 29 70          |       | Euro 9,20<br>L. 17.820 | Euro 12,27<br>L. 23.760 | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1997 n . 604 .1/1998 in atti dal 26/11/1998 |
| Notifica    |                     |            |     |                                 |                | Partita        |       |                        |                         |                                                                                  |
| Annotazioni |                     |            |     | passaggi intermedi da esaminare |                |                |       |                        |                         |                                                                                  |

### INTESTATI

| N.                       | DATI ANAGRAFICI                                    | CODICE FISCALE                                                                                                                                                   | DIRITTI E ONERI REALI      |
|--------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1                        | ABBATANGELO Luigino nato a MONTAGUTO il 17/04/1940 | BBTLGN40D17F397W*                                                                                                                                                | Livellario                 |
| 2                        | COMUNE DI MONTAGUTO                                |                                                                                                                                                                  | (4) Diritto del concedente |
| <b>DATI DERIVANTI DA</b> |                                                    | ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/12/1997 Voltura n . 604 .1/1998 in atti dal 30/11/2001 (protocollo n . 335978) Repertorio n .: 25014 Rogante: NOT .MANNA Sede: |                            |
|                          |                                                    | ARIANO IRPINO Registrazione: UR Sede: ARIANO IRPINO n: 1557 del 23/12/1997 COMPRAVENDITA                                                                         |                            |

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica