

A.G.C. 10 - Demanio e Patrimonio - Settore 01 – Deliberazione n. 618 del 5 agosto 2010 – Riconoscimento debito fuori bilancio a seguito della sentenza n. 2771/09 del 4/12/09 del Tribunale di Benevento

PREMESSO CHE:

- la L.R. n. 7 del 30/04/2002 ha disciplinato l'ordinamento contabile della Regione Campania rivedendo gli istituti contabili ed introducendo nuove procedure amministrativo-contabili;
- l'art. 47, comma 3, della citata norma e s.m.i., stabilisce che il Consiglio Regionale riconosce la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti, tra l'altro, da sentenze esecutive;
- la richiamata legge prescrive che detti riconoscimenti e ogni conseguente decisione devono essere espressamente riferiti in sede di rendicontazione;
- la Giunta ha approvato, con D.G.R. n. 1731 del 30/10/2006, l'iter procedurale per il riconoscimento dei debiti fuori bilancio, derivanti da sentenze e da pignoramenti eseguiti presso il Tesoriere Regionale;
- il Consiglio Regionale, con L.R. n. 3 del 21/01/2010, ha approvato il "Bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno finanziario 2010 e Bilancio pluriennale per il triennio 2010-2012";
- la Giunta Regionale, con deliberazione n. 92 del 09/02/2010, ha approvato il Bilancio Gestionale 2010, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 7/2002;

RILEVATO CHE:

- la Regione Campania ha condotto in fitto, ad uso uffici del Settore CORECO, l'immobile ubicato in Benevento alla Via dei Rettori n. 33, con regolare contratto di locazione stipulato con la Società IM.ED. S.r.l. in data 01/09/1972 – rep. n. 7/A.P., prorogatosi ai sensi della L. 392/78 e s.m.i.;
- con atto di compravendita sottoscritto il 28/12/1973 – rep. n. 38761, la predetta Società ha venduto l'immobile de quo ai sigg.ri Donnarumma Armando e Pedicino Vincenzo;
- il Settore Demanio e Patrimonio, con nota prot. n. 801056 del 22/12/2003, comunicava ai citati proprietari la formale disdetta del rapporto locativo, alla data del 31/06/2004;
- nel corso dei numerosi sopralluoghi fissati nel giugno del 2004, per procedere alle operazioni di riconsegna dei locali in argomento, i funzionari regionali redigevano verbali di esito negativo, nonostante l'esperimento della formale procedura di restituzione (atto di intimazione notificato a mezzo di Ufficiale giudiziario), per il rifiuto espresso dai proprietari di rientrare nel possesso del bene, se non previo risarcimento dei danni arrecati al cespite de quo;
- con atto del 27/12/2004, notificato all'Avvocatura regionale il 13/01/2005- reg. al n. 4281/04 - depositato presso il Tribunale di Benevento in data 03/01/2005, l'ing. Vincenzo Pedicino, in qualità di comproprietario, rappresentato e difeso dall'Avv. Rosario Fedele, ricorreva nei confronti della Regione Campania per "Accertamento tecnico preventivo", ai fini del riconoscimento delle indennità maturate per l'occupazione dell'immobile successiva alla data di scadenza contrattuale sia degli oneri condominiali, nonché il ripristino delle condizioni per renderlo idoneo e funzionale;
- la Regione Campania nominava C.T.P. il geom. Vincenzo Picascia – mentre il Tribunale di Benevento nominava C.T.U. l'ing. Alfredo De Angelis;
- l'Avv. di controparte, Rosario Fedele, nel trasmettere la consulenza d'ufficio depositata ad aprile 2005 dal C.T.U. ing. De Angelis, acquisita dal Settore Demanio e Patrimonio, al n. di prot. 450593 il 24/05/2005, proponeva di pervenire ad una bonaria composizione della controversia in esame;
- nell'incontro del 13/07/2005, conclusosi con una richiesta ritenuta esosa ed ingiustificata dai funzionari regionali, nella successiva riunione del 13/02/2006, svoltasi anch'essa presso la sede del Servizio Patrimonio, relativamente alla sola quantificazione dei danni provocati all'immobile nel periodo di locazione dello stesso, la controparte dichiarava di poter accettare per la definitiva risoluzione della vertenza, la somma di € 17.000,00, di cui € 11.000,00 a titolo di risarcimento danni ed € 6.000,00 per danno emergente derivante dalla mancata redditualità del cespite;
- il C.T.P. geom. V. Picascia, esaminato l'ACTP promosso dalla controparte e constatato che parte dei lavori ricadevano a carico del proprietario, nel considerare che all'offerta iniziale di € 4.000,00,

bisognava aggiungere l'indennità per il periodo di detenzione extra contrattuale, spese legali, ecc. per tutte le pretese avanzate, ha ritenuto congrua la somma di € 9.000,00 omnia comprensiva;

- l'Avvocatura regionale, con nota prot. n. 150129 del 16/02/2007, rimetteva copia del ricorso notificato ex adverso del 25/10/2006, afferenti il prosieguo dell'azione giudiziaria R.G. 3829/06, per il mancato accordo tra le parti;
- il Tribunale di Benevento – Sezione 01, nella persona del Giudice Napoletano Angelo, con sentenza n. 2771/09, rep. n. 3470/09, notificata il 18/01/2010, ha parzialmente accolto la domanda di controparte, condannando la Regione Campania al solo risarcimento dei danni arrecati all'immobile, quantificati nella complessiva somma di € 5.000,00, oltre interessi dalla data di riconsegna, nonché alla rifusione delle spese di lite, ed ha integralmente compensato tra le parti le spese dell'accertamento tecnico preventivo;
- il Settore Contenzioso Civile e Penale dell'Avvocatura regionale, ha trasmesso la richiamata sentenza e gli atti di precetto ad essa relativi, sia dell'ing. Vincenzo Pedicino (atto notificato all'Avv. il 11/06/2010) sia del suo legale Avv. Rosario Fedele (atto notificato all'Avv. il 14/06/2010), acquisiti dal Settore Demanio e Patrimonio al n. di prot. 541236 il 24/06/2010, esprimendo parere di congruità relativamente agli oneri ricadenti a carico della Regione Campania, ammontanti complessivamente ad **€ 8.679,04** così suddivisi:
 - **€ 5.000,00** per sorta capitale, **€ 780,00** per interessi legali maturati al soddisfo, in favore dell'ing. Vincenzo Pedicino, nato il 03/07/1948 a San Giorgio Del Sannio (BN) ed ivi residente alla Via Gustavo Bocchini n. 13;
 - **€ 1.899,04** per spese di diritti, onorari, rimborsi, CPA, ed **€ 1.000,00** per spese successive alla sentenza diritti ed onorari precetto in favore dell'Avv. Rosario Fedele, nato il 31/01/1932 a Milano e residente in San Giorgio Del Sannio (BN) alla Via Ciriaco Bocchini;
- nel succitato bilancio gestionale 2010 è stato previsto alla U.P.B. 6.23.57 apposito capitolo di spesa n. 124 della spesa denominato "Pagamento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 47 della L.R. n. 7/2002", la cui gestione è attribuita al settore 02 dell'A.G.C. 08;
- all'interno della suddetta U.P.B. 6.23.57 risulta istituito il capitolo 579 destinato al pagamento dei debiti fuori bilancio, di cui all'art. 47 della L.R. n. 7/2002 rientrante nella competenza operativa dell'A.G.C. 10;

CONSIDERATO CHE:

- la Giunta Regionale, ai sensi dell'art. 29, comma 9, lettera b), della L.R. n. 7/2002, è autorizzata ad effettuare variazioni compensative, in termini di competenza e di cassa, tra capitoli della medesima unità revisionale di base;
- trattasi di debito fuori bilancio riconoscibile ai sensi dell'art. 47 co.3 della L.R. n. 7/2002 e s.m.i.;
- gli atti amministrativi di liquidazione relativi alla fattispecie richiamata devono essere coerenti con l'art. 47 co. 3 della L.R. n. 7/2002 e s.m.i.;

CONSIDERATO ALTRESI':

- che il debito di cui trattasi deriva dalla sentenza n. 2771/09 del 04/12/2009, rep. n. 3470/09, notificata all'A.G.C. Avvocatura il 18/01/2010, del Tribunale di Benevento, Sezione 01, come dettagliato nella scheda di rilevazione di partita debitoria che ne forma parte integrante e sostanziale;

RITENUTO, PERTANTO:

- che a tanto si possa provvedere , utilizzando il capitolo di spesa **579** denominato "Pagamento dei debiti fuori bilancio di cui all'art. 47 co.3 della L.R. n. 7/2002" di competenza dell'A.G.C. 10, dotandolo di uno stanziamento in termini di competenza e cassa di **€ 8.679,04**, di cui € 5.000,00 per sorta capitale, € 780,00 per interessi legali maturati al soddisfo, € 1.899,04 per spese di diritti, onorari, rimborsi, CPA, ed € 1.000,00 per spese successive alla sentenza diritti ed onorari precetto, mediante prelevamento di una somma di pari importo dal capitolo di spesa **124 – U.P.B. 6.23.57 –**

rientrante nella competenza operativa del Settore 02 dell'A.G.C. 08 ed avente sufficiente disponibilità;

- di voler demandare al Dirigente del Settore 01 dell'A.G.C. 10 il conseguente atto di impegno della predetta somma di **€ 8.679,04**, da assumersi sul capitolo **579 – U.P.B. 6.23.57** – subordinandone la liquidazione al riconoscimento del debito fuori bilancio da parte del Consiglio Regionale;

ATTESA:

la necessità di dover procedere tempestivamente al pagamento della somma di che trattasi, al fine di evitare che il ritardato adempimento procuri maggiori oneri finanziari a carico dell'Ente;

VISTE:

- La L.R. n. 7 del 30/04/2002 art. 47 co.3 e s.m.i.;
- La D.G.R. n. 1731 del 30/10/2006;
- La L.R. n. 3 del 21/01/2010 avente per oggetto "Bilancio di previsione della Regione Campania per l'anno finanziario 2010 e Bilancio pluriennale per il triennio 2010-2012";
- La D.G.R. n. 92 del 09/02/2010, con la quale è stato approvato il Bilancio Gestionale 2010, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 7/2002;

Propongono e la Giunta, in conformità, a voto unanime,

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati e trascritti, con salvezza di tutte le eventuali responsabilità emergenti:

1. di proporre al Consiglio Regionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47, co.3 della L.R. n. 7/2002 e s.m.i., il riconoscimento e legittimazione quale debito appartenente alla categoria dei debiti fuori bilancio per la somma di **€ 8.679,04** (ottomilaseicentotrentanove/04), in quanto posizione debitoria derivante da sentenza n. 2771/09 del 04/12/2009, del Tribunale di Benevento, Sezione 01, rep. n. 3470/09, notificata all'A.G.C. Avvocatura il 18/01/2010, e relativi atti di precetto notificati all'A.G.C. Avvocatura in data 11/06/2010 e 14/06/2010 ed acquisiti dal Settore Demanio e Patrimonio al n. di prot. 541236 il 24/06/2010;
2. di allegare, unitamente alla sentenza n. 2771/09 del 04/12/2009, del Tribunale di Benevento, Sezione 01, rep. n. 3470/09, notificata all'A.G.C. Avvocatura il 18/01/2010, la scheda di rilevazione di partita debitoria che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di prendere atto che la somma totale di **€ 8.679,04** (ottomilaseicentotrentanove/04), rappresenta una stima approssimata del debito in quanto soggetta nel tempo a variazioni delle voci interessi e spese legali, che andranno a maturare fino al soddisfo e che, al momento, non sono quantificabili;
4. di autorizzare, ai sensi dell'art. 29, comma 9, lettera b), della L.R. n. 7/2002, una variazione compensativa in termini di competenza e cassa al bilancio gestionale, per il corrente esercizio finanziario, afferente ai capitoli di seguito riportati, rientranti nella medesima unità revisionale di base:
 - a) capitolo di spesa **124 - U.P.B. 6.23.57**: riduzione dello stanziamento di competenza e cassa per **€ 8.679,04** (ottomilaseicentotrentanove/04);
 - b) capitolo di spesa **579 - U.P.B. 6.23.57**: incremento dello stanziamento di competenza e cassa per **€ 8.679,04** (ottomilaseicentotrentanove/04);

5. di demandare al Dirigente del Settore 01 dell'A.G.C. 10, il conseguente atto di impegno della predetta somma di **€ 8.679,04** (ottomilaseicentosettantanove/04) da assumersi sul capitolo **579** della **U.P.B. 6.23.57**, subordinandone la liquidazione al riconoscimento del debito fuori bilancio da parte del Consiglio Regionale;
6. di subordinare, in ogni caso, l'atto di liquidazione alla verifica, presso l'A.G.C. Avvocatura, della notifica di atti di precetto e/o di procedure esecutive promosse o concluse da parte dei creditori;
7. di inviare la presente deliberazione, per i successivi adempimenti di rispettiva competenza:
 - Al Consiglio Regionale;
 - All'A.G.C. 08 Bilancio, Ragioneria e Tributi;
 - All'A.G.C. 04 Avvocatura per la valutazione della sussistenza di eventuali azioni di responsabilità a carico dei proponenti gli atti;
 - All'A.G.C. 10 Demanio e Patrimonio;
 - Al Settore 02 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio dell'A.G.C. 08;
 - Al Settore 01 Formazione del Bilancio Annuale e Pluriennale dell'A.G.C. 08;
 - Al Settore 01 Contenzioso Civile e Penale dell'A.G.C. 04;
 - Al Settore 02 Stampa e documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale dell'A.G.C. 01 per la pubblicazione sul BURC.

Il Segretario
De Simone

Il Presidente
Caldoro