



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI MONTECALVO IRPINO

(Provincia di Avellino)

Rep. n. 1920

Atto dichiarativo di acquisizione al patrimonio comunale dei fabbricati in corso di costruzione del Comparto “Nicola Pappano” le cui aree di sedime erano di proprietà comunale, ai sensi dell’art.10, del Decreto Legislativo 30 marzo 1990, n.76.

Nell’anno duemilasedici il giorno sedici del mese di gennaio presso la sede Municipale del Comune di Montecalvo Irpino, sito in via Piazza Porta della Terra n. 1, avanti a me Avv. Giuseppe Taranto Segretario Comunale del Comune di Montecalvo Irpino, a quest’atto autorizzato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell’art.97, comma 4, lett. c), del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, si è personalmente presentato:

Arch. Luciano Lanno, nato a Trapani il 24-02-1955, Responsabile dell’U.T.C. del Comune di Montecalvo Irpino, domiciliato per la carica nella Sede Comunale, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse del **Comune di Montecalvo Irpino** – codice fiscale **00176920643**, ai sensi dell’articolo 107, del T.U.E.L.;

PREMESSO CHE

con deliberazione Consiliare n. 31 del 10.10.1988, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Montecalvo Irpino ha approvato il Piano di Recupero ai sensi della legge n. 219/81;

con deliberazione Consiliare n. 26 del 12.10.1992, esecutiva ai sensi di legge, il Comune di Montecalvo Irpino ha approvato il Progetto del Comparto “Nicola



Pappano” con allegato programma costruttivo previsto dall’art. 10, punto E.2.1 del
P.d.R.;

con delibera di G.C. n. 19 del 02.02.2000 è stata autorizzata l’occupazione d’urgenza
del “Comparto Nicola Pappano” preordinata alla esecuzione del Piano di recupero ai
sensi delle LL.n. 730/1986 e n. 457/1978 e del D. Lgs. n. 76/1990;

a seguito del decreto di occupazione temporanea e d’urgenza n. 01/2000, pubblicato
sul FAL del 16.05.2000 è stato redatto verbale di stato di consistenza e di presa di
possesso dell’area del Comparto;

il Comune di Montecalvo Irpino con Decreto sindacale del 14.12.1999 ha emesso n.
117 decreti successivamente revocati con decreto sindacale n. 3538 del 29-06-2002
reso pubblico, in ottemperanza dell’art. 3, comma 16 della Legge n. 730/1986,
disponendo l’intervento pubblico ad opera dell’Ente comunale , in sostituzione dei
privati inadempienti e l’occupazione d’urgenza delle aree interessate;

per l’esecuzione di tali lavori è stata effettuata l’occupazione permanente di alcune
aree di proprietà della parte cessionaria;

che il Comune di Montecalvo Irpino ha posto in essere una intesa istituzionale con il
Consorzio di Bonifica dell’Ufita nella figura del Responsabile delle espropriazioni ,
Dott. Giuseppe Lo Conte, per l’acquisizione delle aree con deliberazione di
Consiglio comunale n. 10 del 28-09-2012 con la quale si è approvata la convenzione
con il Consorzio di Bonifica dell’Ufita, in regime di rinnovo con delibera di
Consiglio comunale n. 23 del 30.11.2015;

che con deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30.01.2013, si è preso atto del
lavoro istruttorio e preparatorio del Comparo “Nicola Pappano” con i relativi
adempimenti;

che con deliberazione di Giunta comunale n. 28 del 23.02.2013 sono stati approvati

gli schemi dei contratti delle cessioni bonarie delle aree e le successive assegnazioni degli immobili agli aventi diritto, entrambi a titolo gratuito, relativamente al Comparto “Nicola Pappano”, nonché la nomina a R.U.P. del Responsabile U.T.C. Settore Patrimonio, Arch. Luciano Lanno;

con delibera di Giunta Comunale n. 23 del 12.07.2014, esecutiva a termine di legge, il Comune ha approvato lo schema di contratto << *Atto dichiarativo di acquisizione al patrimonio comunale dei fabbricati in corso di costruzione del Comparto “Nicola Pappano” le cui aree di sedime erano di proprietà comunale, ai sensi dell’art.10, del Decreto Legislativo 30 marzo 1990, n.76.>> , applicabile in via analogica al caso “de quo”, ed alle Dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 di rinuncia alla proprietà, nella qualità di eredi legittimi, sia dell'area del fabbricato demolito e sia del fabbricato in corso di costruzione, acquisite agli atti con prot.n.2208 dell'11-04-2015 di CARAFA ELENA; prot.n. 2847 dell'11-05-2015 di CARAFA GEMMA; prot.n.2383 del 20-04-2015 di CARAFA GIUSEPPA; prot.n.4023 del 03-07-2015 di CARAFA PELLEGRINO; prot.n. 2714 del 05-05-2015 di CARAFA ANGELA; con il quale si procede alla formale acquisizione delle aree di sedime dei fabbricati demoliti e dei fabbricati in corso di costruzione, derivanti dagli atti di assegnazione della Commissione Comunale all’epoca istituita, e dalle dichiarazioni delle Ditte di cui sopra, riportati in Catasto (oggi Agenzia delle Entrate – Ufficio Avellino Provinciale del Territorio di Avellino), in detto Comune, e precisamente, foglio n. 26, mappali:*

1) n. 328 sub 2 (LE) -1602 - 1388 ex. 328;

2) n. 416 sub 1(LE-F); 1644 (LE-T) ex.349- 350;

3) n. 1580 sub 30;

4) n. 1914 sub 6;



Richiamata la Legge 14 maggio 1981, n.219 e s.m. e i. e il Testo Unico delle leggi per gli interventi nei territori della Campania, Basilicata, Puglia, Calabria, colpiti dagli eventi sismici del 1962 e 1980, approvato con Decreto Legislativo del 30 marzo 1990, n.76 che all'art.10, comma 8, prevede l'acquisizione gratuita al patrimonio comunale delle aree di sedime dei fabbricati demoliti a seguito del sisma e ricostruiti in altro sito.

Richiamato il vigente Piano di Recupero del Comune adottato e approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 52 del 22.11.1988 e n. 26 del 07.07-1995;

Considerato che alla stregua del dettato di cui al comma 8, del citato articolo 10, del Decreto Legislativo n.76/1990, si palesa automatico, *ipso iure*, il passaggio dei fabbricati in corso di costruzione derivanti dalle aree di sedime degli immobili demoliti di proprietà comunale, al patrimonio comunale, senza che sia stata lasciata facoltà alcuna di una diversa definizione della situazione;

Ritenuta tale premessa parte integrante e sostanziale del presente atto ed in esecuzione della citata deliberazione n. 23 del 12.07.2014, il Rappresentante del Comune come sopra costituito

RICONOSCE AD OGNI EFFETTO DI LEGGE

acquisiti al patrimonio del Comune di Montecalvo Irpino, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10, comma 8, del Decreto Legislativo 30 marzo 1990, n.76, gli immobili così identificati: aree dei fabbricati demoliti, fabbricati in corso di costruzione derivanti da immobili demoliti a seguito degli eventi sismici del 1962 e del 1980 e ricostruiti, ubicati in Via Nicola Pappano, Via Sant'Antonio e Via Annunziata, censiti al Catasto di Avellino nel Comune di Montecalvo Irpino, foglio n. 26, mappali:

1) n. 328 sub 2 (LE) -1602 - 1388 ex. 328;

2) n. 416 sub 1(LE-F); 1644 (LE-T) ex.349- 350;

3) n. 1580 sub 30;

4) n. 1914 sub 6;

riportati catastalmente in Ditta:

1	CACCESE GAETANO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	CCCCGTN00A01F448G	Proprieta'	1/203
2	CASTIELLO GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 17/09/1936	CSTGPP36P17F448C	Proprieta'	1/203
3	D'OTO AGNESE nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/02/1900	DTOGNS00B41F448T	Proprieta'	1/203
4	ALVINO CARMELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 10/05/1881	LVNCML81E50F448S	Proprieta'	1/203
5	ARMINI MICHELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 16/01/1922	RMNMHL22A56F448P	Proprieta'	1/203
6	AUCELLI GIACINTO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 12/05/1949	CLLGNT49E12F448F	Proprieta'	1/203
7	AUCELLI GRAZIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 15/04/1951	CLLGRZ51D55F448F	Proprieta'	1/203
8	BASILE CELESTA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 22/05/1920	BSLCST20E62F448N	Proprieta'	1/203
9	BELLARROBA MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/09/1879	BLLMRA79P66F448S	Proprieta'	1/203
10	CACCESE ALBINO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	CCCLBN00A01F448X	Proprieta'	1/203
11	CACCESE FELICE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/02/1900	CCCFLC00B01F448J	Proprieta'	1/203
12	CACCESE NICOLINA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 31/03/1890	CCCNLN90C71A399I	Proprieta'	1/203
13	CAPORASO LUIGI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 22/11/1927	CPRLGU27S22F448M	Proprieta'	1/203
14	CAPOZZI ADA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 12/03/1945	CPZDAA45C52A399J	Proprieta'	1/203
15	CAPOZZI ALFREDO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 01/01/1900	CPZLRD00A01A399A	Proprieta'	1/203
16	CAPOZZI ANGIOLINA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 26/06/1938	CPZNLN38H66A399H	Proprieta'	1/203
17	CAPOZZI ANTONIO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 01/02/1900	CPZNTN00B01A399R	Proprieta'	1/203
18	CAPOZZI ANTONIO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 25/11/1939	CPZNTN39S25A399H	Proprieta'	1/203
19	CAPOZZI ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/10/1884	CPZNTN84R27F448O	Proprieta'	1/203
20	CAPOZZI GIOSUELA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 24/07/1930	CPZGSL30L64A399F	Proprieta'	1/203
21	CAPOZZI LEONARDO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 01/03/1900	CPZLRD00C01A399E	Proprieta'	1/203
22	CAPOZZI MARIA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 05/01/1942	CPZMRA42A45A399Z	Proprieta'	1/203
23	CAPOZZI MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 04/05/1926	CPZMRA26E44F448D	Proprieta'	1/203
24	CAPOZZI MARIA GRAZIA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 11/09/1917	CPZMGR17P51A399J	Proprieta'	1/203
25	CAPOZZI PIETRO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 01/03/1900	CPZPTR00C01A399C	Proprieta'	1/203
26	CAPOZZI TERESA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 01/04/1900	CPZTRS00D41A399H	Proprieta'	1/203
27	CAPOZZI VINCENZO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 02/12/1936	CPZVCN36T02A399V	Proprieta'	1/203
28	CAPOZZI VINCENZO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 22/10/1914	CPZVCN14R22A399I	Proprieta'	1/203
29	CAPOZZI VIRGINIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 14/06/1922	CPZVGN22H54F448L	Proprieta'	1/203
30	CAPOZZOLI ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 25/06/1925	CPZNTN25H25F448G	Proprieta'	1/203
31	CAPOZZOLI GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/12/1927	CPZGPP27T18F448U	Proprieta'	1/203
32	CAPOZZOLI MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 04/05/1927	CPZMRA27E44F448E	Proprieta'	1/203
33	CAPOZZOLI MARIA GRAZIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 11/09/1917	CPZMGR17P51F448J	Proprieta'	1/203
34	CAPOZZOLI VINCENZA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 22/10/1914	CPZVCN14R62F448M	Proprieta'	1/203
35	CAPOZZOLI VIRGINIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 14/06/1923	CPZVGN23H54F448M	Proprieta'	1/203
36	CARAFÀ CIRIACO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 03/09/1911	CRFCRC11P03F448R	Proprieta'	1/203
37	CARAFÀ PASQUALE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 20/09/1905	CRFPQL05P20F448M	Proprieta'	1/203
38	CARDINALE CICCOTTI CARLO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 03/02/1946	CRDCCT46B03A399K	Proprieta'	1/203
39	CASTIELLO ANNA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 07/08/1942	CSTNNA42M47F448B	Proprieta'	1/203
40	CASTIELLO ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/08/1920	CSTNTN20M27F448A	Proprieta'	1/203
41	CASTIELLO ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 30/10/1908	CSTNTN08R30F448F	Proprieta'	1/203
42	CASTIELLO GENOVEFFA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 07/05/1929	CSTGVF29E47F448J	Proprieta'	1/203
43	CASTIELLO GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	CSTGPP00A01F448W	Proprieta'	1/203
44	CASTIELLO GIUSEPPINA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 17/09/1936	CSTGPP36P57F448G	Proprieta'	1/203
45	CASTIELLO LIBERA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 02/09/1931	CSTLBR31P42F448S	Proprieta'	1/203
46	CASTIELLO MARIAFELICE nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 29/08/1926	CSTMFL26M69F448K	Proprieta'	1/203
47	CATALINA FAUSTINA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 08/08/1904	CTLFTN04M48A399N	Proprieta'	1/203
48	CIRIELLO ANTONIETTA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/12/1940	CRLNNT40T41F448M	Proprieta'	1/203
49	CONCORDIA MARIANNA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	CNCMNN00A41F448H	Proprieta'	1/203
50	CONCORDIA MARIANNA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/03/1900	CNCMNN00C41F448L	Proprieta'	1/203
51	CORVINO FELICE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 28/02/1886	CRVFLC86B28F448W	Proprieta'	1/203
52	CORVINO GAETANO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 16/06/1915	CRVGTN15H16F448K	Proprieta'	1/203
53	CRISTINO ANGIOLA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/02/1930	CRSNGI30B66F448I	Proprieta'	1/203
54	CRISTINO ANTONIETTA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 28/12/1938	CRSNNT38T68F448V	Proprieta'	1/203
55	CRISTINO GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 06/08/1947	CRSGPP47M06F448O	Proprieta'	1/203
56	D'ADDONA MICHELE nato a AVELLINO (AV) il 01/08/1935	DDDMHL35M01A509R	Proprieta'	1/203
57	D'ALESSIO GIOVANNINA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 23/08/1942	DLSGNN42M63A399S	Proprieta'	1/203
58	D'OLIO CARMELA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 26/01/1901	DLOCML01A66A399R	Proprieta'	1/203
59	D'OTO ANGELO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	DTONGI00A01F448L	Proprieta'	1/203

60	D'ADDONA FIORELLA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/10/1961	DDDFLL61R58F448S	Proprieta'	1/203
61	D'ADDONA FRANCA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 11/01/1953	DDDFNC53A51F448Z	Proprieta'	1/203
62	D'ADDONA MARISA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 11/05/1963	DDDMRS63E51F448U	Proprieta'	1/203
63	D'AGOSTINO BRUNA nata a GENOVA (GE) il 15/02/1937	DGSBRN37B55D969A	Proprieta'	1/203
64	D'AGOSTINO MADDALENA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 28/01/1929	DGSMDL29A68F448C	Proprieta'	1/203
65	D'ALESSIO LIBERA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 24/01/1941	DLSLBR41A64A399R	Proprieta'	1/203
66	D'APICE ANGELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 03/04/1929	DPCNGL29D43F448F	Proprieta'	1/203
67	D'APICE ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 04/05/1931	DPCNTN31E04F448A	Proprieta'	1/203
68	D'APICE CARLO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 23/07/1935	DPCCRL35L23F448G	Proprieta'	1/203
69	D'APICE FELICITA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/01/1925	DPCFCT25A64F448P	Proprieta'	1/203
70	D'APICE FRANCESCA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/03/1943	DPCFNC43C67F448B	Proprieta'	1/203
71	D'APICE GIUSEPPA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/06/1927	DPCGPP27H41F448R	Proprieta'	1/203
72	D'APICE MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 20/03/1933	DPCMRA33C60F448C	Proprieta'	1/203
73	D'APICE MARIANTONIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 31/03/1939	DPCMNT39C71F448N	Proprieta'	1/203
74	D'APICE MICHELE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 16/05/1933	DPCMHL33E16F448J	Proprieta'	1/203
75	D'APICE VINCENZO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/06/1948	DPCVCN48H26F448Y	Proprieta'	1/203
76	D'OTO GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 17/06/1943	DTOGPP43H17F448P	Proprieta'	1/203
77	DE VITO LIBERA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 28/02/1938	DVTLBR38B68F448R	Proprieta'	1/203
78	DEMARCO MICHELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 25/06/1921	DMRMHL21H65F448Q	Proprieta'	1/203
79	DEVITO BARTOLOMEO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	DVTBTL00A01F448D	Proprieta'	1/203
80	FINIZZA ANGELO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 23/10/1949	FNZNGL49R23F448E	Proprieta'	1/203
81	FINIZZA GABRIELE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 12/05/1872	FNZGRL72E12F448P	Proprieta'	1/203
82	FINIZZA GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	FNZGPP00A01F448I	Proprieta'	1/203
83	FINIZZA MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/02/1900	FNZMRA00B41F448H	Proprieta'	1/203
84	FINIZZA MICHELE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	FNZMHL00A01F448Y	Proprieta'	1/203
85	FINIZZA VINCENZO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/03/1900	FNZVCN00C01F448B	Proprieta'	1/203
86	FIORAVANTE GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 06/07/1924	FRVGGPP24L06F448Z	Proprieta'	1/203
87	FIORAVANTI GIUSEPPINA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 11/06/1954	FRVGGPP54H51F448K	Proprieta'	1/203
88	FIORAVANTI LIBERA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/09/1930	FRVLBR30P58F448J	Proprieta'	1/203
89	GALLO MICHELE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	GLLMHL00A01F448F	Proprieta'	1/203
90	GELORMINI MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/03/1928	GLRMRA28C67F448C	Proprieta'	1/203
91	GIANNITO ERCOLE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 21/12/1928	GNNRCL28T21F448R	Proprieta'	1/203
92	GIASULLO ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/04/1898	GSLNTN98D27F448N	Proprieta'	1/203
93	GODUTO GRAZIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/03/1900	GDTGRZ00C41F448O	Proprieta'	1/203
94	GRASSO MARIEANGELE nata a FRANCIA (EE) il 02/08/1962	GRSMNG62M42Z110X	Proprieta'	1/203
95	GRUOSSO LORENZO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 19/01/1931	GRSLNZ31A19F448M	Proprieta'	1/203
96	GUIERRIERO FELICE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 31/08/1920	GRRFLC20M31F448K	Proprieta'	1/203
97	IANNONE GERARDO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 23/10/1946	NNNGRD46R23F448J	Proprieta'	1/203
98	IEBBA GRAZIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/07/1895	BBIGRZ95L41F448A	Proprieta'	1/203
99	IORILLO ANTONIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 23/01/1926	RLNNTN26A63F448V	Proprieta'	1/203
100	IORILLO CARMINE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/08/1917	RLLCMN17M01F448O	Proprieta'	1/203
101	IORILLO FELICE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 02/09/1884	RLLFLC84P02F448Y	Proprieta'	1/203
102	IORILLO GIOVANNI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/02/1900	RLLGNN00B01F448W	Proprieta'	1/203
103	IORILLO GIOVANNI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/05/1900	RLLGNN00E01F448F	Proprieta'	1/203
104	IORILLO LIBARA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 29/03/1933	RLLLBR33C69F448A	Proprieta'	1/203
105	IORILLO POMPILIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 28/11/1923	RLLPPL23S28F448A	Proprieta'	1/203
106	IORILLO VITTORIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 21/03/1872	RLLVTR72C61F448M	Proprieta'	1/203
107	LAZZAZZERA ANGELO MARIA LUIGI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 02/03/1934	LZZNLM34C02F448J	Proprieta'	1/203
108	LAZZAZZERA ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/05/1939	LZZNTN39E18F448S	Proprieta'	1/203
109	LAZZAZZERA LIBERA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	LZZLBR00A41F448T	Proprieta'	1/203
110	LAZZAZZERA LUIGI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 08/10/1937	LZZLGU37R08F448U	Proprieta'	1/203
111	LEONE ANTONIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 15/12/1923	LNENTN23T55F448N	Proprieta'	1/203
112	LEONE ANTONIO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 18/11/1985	LNENTN85S18A399D	Proprieta'	1/203
113	LEONE ENZA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 10/08/1982	LNENZE82M50A399S	Proprieta'	1/203
114	LEONE FELICE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 08/08/1897	LNEFLC97M08F448J	Proprieta'	1/203
115	LEONE FRANCO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 12/09/1965	LNEFNC65P12F448P	Proprieta'	1/203
116	LEONE GIOVANNI nato a ARIANO IRPINO (AV) il 15/07/1993	LNEGNN93L15A399O	Proprieta'	1/203
117	LEONE GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 06/04/1948	LNEGPP48D06F448W	Proprieta'	1/203
118	LEONE GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/02/1970	LNEGPP70B24F448L	Proprieta'	1/203
119	LEONE GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/09/1935	LNEGPP35P27F448R	Proprieta'	1/203
120	LEONE MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 12/09/1965	LNEMRA65P52F448M	Proprieta'	1/203
121	LEONE MARIA GILDA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/06/1930	LNEMGL30H66F448Q	Proprieta'	1/203
122	LEONE MARIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 19/01/1972	LNEMRA72A19F448V	Proprieta'	1/203
123	LEONE MARIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 25/08/1940	LNEMRA40M25F448V	Proprieta'	1/203
124	LEONE RITA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 14/02/1960	LNERTI60B54F448B	Proprieta'	1/203
125	LEONE VINCENZO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/01/1964	LNVCN64A18F448M	Proprieta'	1/203
126	LEONE VIRGINIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 15/06/1941	LNVEGN41H55F448B	Proprieta'	1/203
127	LO CONTE ROSARIA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 09/06/1901	LCNRSR01H49A399X	Proprieta'	1/203
128	MANGIALETTO ANGELAMARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	MNGNLM00A41F448O	Proprieta'	1/203
129	MANZELLI ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 30/05/1963	MNZNTN63E30F448G	Proprieta'	1/203
130	MANZELLI GIUSEPPE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 15/04/1944	MNZGPP44D15A399T	Proprieta'	1/203
131	MANZELLI TERESA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 09/05/1952	MNZTRS52E49F448D	Proprieta'	1/203
132	MARAIÀ MARCANGELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 02/01/1925	MRAMCN25A42F448T	Proprieta'	1/203
133	MARCHICIANO GILDA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 24/08/1940	MRCGLD40M64A399C	Proprieta'	1/203
134	MARCHICIANO MICHELE nato a ARIANO IRPINO (AV) il 15/09/1905	MRCMHL05P15A399K	Proprieta'	1/203
135	MARRA ANGELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 23/08/1910	MRRNGL10M63F448U	Proprieta'	1/203

136	MARRA ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 15/05/1913	MRRNTN13E15F448Q	Proprieta'	1/203
137	MARRA EGIDIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 23/09/1963	MRRGDE63P23F448X	Proprieta'	1/203
138	MARRA FRANCESCO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/04/1920	MRRFNC20D01F448P	Proprieta'	1/203
139	MARRA GIOVANNI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1934	MRRGNN34A01F448B	Proprieta'	1/203
140	MARRA GIOVANNI nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/04/1900	MRRGNN00D01F448X	Proprieta'	1/203
141	MARRA GIUSEPPE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	MRRGPP00A01F448C	Proprieta'	1/203
142	MARRA MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 21/11/1916	MRRMRA16S61F448U	Proprieta'	1/203
143	MARRA MARIO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 18/12/1952	MRRMRA52T18A399T	Proprieta'	1/203
144	MARRA MARIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/12/1952	MRRMRA52T18F448T	Proprieta'	1/203
145	MARRA MARIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 21/11/1916	MRRMRA16S21F448Q	Proprieta'	1/203
146	MARRA POMPILIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 04/03/1915	MRRPPL15C44F448C	Proprieta'	1/203
147	MARRA ROSA nata a ARIANO IRPINO (AV) il 29/05/1932	MRRRSO32E69A399M	Proprieta'	1/203
148	MARRA ROSA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/05/1900	MRRRSO00E41F448H	Proprieta'	1/203
149	MARRA ROSA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 29/05/1932	MRRRSO32E69F448M	Proprieta'	1/203
150	MARRA ROSARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/06/1908	MRRRSR08H67F448T	Proprieta'	1/203
151	MARRA UMBERTO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 08/01/1930	MRRMRT30A08F448Q	Proprieta'	1/203
152	MASTANTUONO GIULIANO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/01/1949	MSTGLN49A18F448T	Proprieta'	1/203
153	MAUZELLI ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 13/03/1940	MZLNTN40C13F448Q	Proprieta'	1/203
154	MIANO ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 19/12/1926	MNINTN26T19F448S	Proprieta'	1/203
155	PAGLIARA ALFONSO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 18/11/1939	PGLLSN39S18F448R	Proprieta'	1/203
156	PAGLIARA EMILIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 16/10/1926	PGLMLE26R56F448F	Proprieta'	1/203
157	PAGLIARA FELICIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 15/04/1928	PGLFLC28D55F448V	Proprieta'	1/203
158	PAGLIARA MARIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 30/01/1932	PGLMRA32A30F448G	Proprieta'	1/203
159	PAGLIARO ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 28/05/1966	PGLNTN66E68F448P	Proprieta'	1/203
160	PAGLIARO ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 20/12/1926	PGLNTN26T20F448O	Proprieta'	1/203
161	PAGLIARO GIANFRANCO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 20/11/1970	PGLGFR70S20F448O	Proprieta'	1/203
162	PAGLIARO MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 04/04/1937	PGLMRA37D44F448A	Proprieta'	1/203
163	PAGLIARO MINA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 06/05/1965	PGLMNI65E46F448I	Proprieta'	1/203
164	PAGLIARO PASQUALINO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1968	PGLPQL68A01F448C	Proprieta'	1/203
165	PAGLIARO PATRIZIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/10/1982	PGLPRZ82R24F448I	Proprieta'	1/203
166	PAGLIARO SONIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/12/1975	PGLSNO75T67F448F	Proprieta'	1/203
167	PARZANESE MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 12/12/1931	PRZMRA31T52F448C	Proprieta'	1/203
168	PASSERINO MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 08/08/1931	PSSMRA31M48F448J	Proprieta'	1/203
169	PERILLO CONCETTA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/04/1931	PRLCCT31D64F448N	Proprieta'	1/203
170	PISANO MARIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 14/10/1937	PSNMRA37R54F448E	Proprieta'	1/203
171	PUOPOLO CIRIACO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 09/04/1927	PPLCRC27D09F448H	Proprieta'	1/203
172	RAFFA IMMACOLATA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 13/05/1933	RFFMCL33E53F448S	Proprieta'	1/203
173	RICCIO ANGELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/01/1900	RCCNGL00A41F448T	Proprieta'	1/203
174	RUSSO POMPILIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/11/1902	RSSPPL02S64F448E	Proprieta'	1/203
175	SABATINO ANTONIETTA nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 19/10/1927	SBTNNT27R59F448C	Proprieta'	1/203
176	SABATINO ARMANDO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/03/1937	SBTRND37C24F448E	Proprieta'	1/203
177	SABATINO CRESCENZO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 20/06/1950	SBTCSC50H20F448J	Proprieta'	1/203
178	SABATINO LUISA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 25/12/1954	SBTLSU54T65F448B	Proprieta'	1/203
179	SABATINO POMPILIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/02/1948	SBTPPL48B26F448X	Proprieta'	1/203
180	SABATINO ROSA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 05/10/1956	SBTRSO56R45F448V	Proprieta'	1/203
181	SABATINO VINCENZO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/03/1935	SBTVCN35C01F448Q	Proprieta'	1/203
182	SABATINO VITTORIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/10/1939	SBTVTR39R26F448B	Proprieta'	1/203
183	SANNITA GIULIANO nato a ARIANO IRPINO (AV) il 30/08/1889	SNNGLN89M30A399Z	Proprieta'	1/203
184	SANTOSUOSSO MARIA GIUSEPPA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 19/03/1890	SNTMGS90C59F448R	Proprieta'	1/203
185	SANTOSUOSSO POMPILIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 01/02/1898	SNTPLP98B01F448E	Proprieta'	1/203
186	SCARPELLINO IRMA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 19/11/1947	SCRRMI47S59F448A	Proprieta'	1/203
187	SCARPELLINO ITALIA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 10/11/1952	SCRTL152S50F448T	Proprieta'	1/203
188	SCARPELLINO MARIA MICHELA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 26/06/1958	SCRMMS58H66F448U	Proprieta'	1/203
189	SCARPELLINO NICOLA nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 17/03/1953	SCRNCL53C17F448X	Proprieta'	1/203
190	SCOPPETTONE DOMENICO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 12/06/1937	SCPDNC37H12F448M	Proprieta'	1/203
191	SENAPE ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 07/04/1922	SNPNTN22D07F448G	Proprieta'	1/203
192	SERAFINO CARLO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 10/07/1899	SRFCRL99L10F448G	Proprieta'	1/203
193	SORRENTINO ANTONIO nato a BENEVENTO (BN) il 26/10/1963	SRRNTN63R26A783W	Proprieta'	1/203
194	SORRENTINO FELICE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 17/10/1876	SRRFLC76R17F448E	Proprieta'	1/203
195	STISCIA ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 05/10/1947	STSNNT47R05F448B	Proprieta'	1/203
196	STRISCIA ANTONIO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 05/10/1947	STRNTN47R05F448X	Proprieta'	1/203
197	TONDO ANTONIO nato a PAGANI (SA) il 21/08/1960	TNDNTN60M21G230U	Proprieta'	1/203
198	TONDO MARIA TERESA nata a SALERNO (SA) il 19/06/1965	TNDMTR65H59H703P	Proprieta'	1/203
199	TONDO ROSANNA nata a PAGANI (SA) il 30/06/1969	TNDRNN69H70G230S	Proprieta'	1/203
200	TRIGGIANESE PAOLA nata a MONTECALVO IRPINO (AV) il 24/04/1924	TRGPLA24D64F448D	Proprieta'	1/203
201	TRIGGIANESE SEBASTIANO nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 03/11/1927	TRGSST27S03F448H	Proprieta'	1/203
202	VALERIOTI SALVATORE nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 27/12/1906	VLRSVT06T27F448X	Proprieta'	1/203
203	LAZZAZZERA MARIA LUIGIA nato a MONTECALVO IRPINO (AV) il 20/11/1935	LZZMLG35S60F448M	Proprieta'	1/203



I dati sopradescritti emergono dal tipo mappale n. 122509 del 04.11.2009, n. 2689

del 09.01.2013 ed i relativi DOCFA afferenti alle particelle neo formate (n.1912,

n.1914) e già esistenti (n.1580, n.1644, n.1668), presentati dal geom. Mario

Gelormini all'uopo incaricato ed approvati dalla competente Agenzia del Territorio d

Avellino, ivi compresi gli elaborati planimetrici.

Si precisa altresì, che sono annessi alla proprietà trasferita con il presente atto:

ingressi, porticati, scale, soffitte, ecc. censiti catastalmente come "beni comuni non

censibili", ma necessari al corretto esercizio del diritto di proprietà, nel rispetto delle

leggi vigenti in materia. Lo stesso dicasi per gli allacci delle utenze (idriche,

telefoniche, ecc.) e delle fognature e/o scarichi (acque bianche, acque nere, ecc.),

come da progetto esecutivo approvato ed elaborati grafici approvati.

Gli effetti legali dell'acquisizione del bene si producono da oggi per quel che

concerne il godimento e la proprietà.

Il presente viene registrato, pubblicato nei modi e nei termini di legge, nonché

trascritto presso la Agenzia delle Entrate (Conservatoria del RR.II.) di Avellino,

pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul Bollettino Ufficiale della Regione

Campania.

Ai fini e per gli effetti dell'articolo 30, del D.P.R. 380/2001, la Parte consegna a me

Segretario Comunale, che lo ritiro ed allego sub 3 al presente atto, Certificazione

urbanistica afferente l'ubicazione dei fabbricati in corso di costruzione secondo lo

Strumento urbanistico vigente, rilasciata in data 16.01.2016, la Parte mi dichiara che

dalla data del suo rilascio non sono intervenute modificazioni agli strumenti

urbanistici vigenti, dispensano me dalla relativa lettura. Si richiede la registrazione e

trascrizione del presente atto in esenzione dell'imposta di bollo, di registro,

ipotecarie e catastali, ai sensi della Legge 22 ottobre 1971, n.865 e dell'art.70 del

Decreto Legislativo 30 marzo 1990, n.76.

Questo atto scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia, sotto la mia

sorveglianza e direzione, su 8 facciate e rimanenti 8 righe escluse le firme, viene da

me Segretario Comunale letto alla Parte che lo approva e con me lo sottoscrive,

apponendo le firme a margine sui fogli e sugli allegati, ritenendolo conforme alle

proprie volontà.

Letto, confermato e sottoscritto.

Per il Comune di Montecalvo Irpino (AV).

Il Responsabile dell'U.T.C.

Arch. Luciano Lanno

IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. Giuseppe Taranto

COMUNE DI MONTECALVO IRPINO (AV)
UFFICIO MESSI

Oggetto: Rep. N. 1920. Atto dichiarativo di acquisizione al patrimonio comunale dei fabbricati in corso di costruzione del Comparto Nicola Pappano le cui aree di sedime erano di proprietà comunale, ai sensi dell'art. 10, del Decreto Legislativo 30 marzo 1990, n. 76.

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune dal 19.01.2016 al 03.02.2016

Montecalvo Irpino, lì 04.02.2016

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
IL MESSO COMUNALE: SIG. GINO SCONFITTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
AFFARI GENERALI

AVV. GIUSEPPE TARANTO