

**COMUNE DI OLIVETO CITRA (SA) – Decreto N. 7586 del 02/08/2010 – Approvazione Variante al Piano Regolatore Generale – Area sita alla località Valle di Crosca**

**IL SINDACO**

**PREMESSO** che la società Le Pistelle s.a.s.. da Oliveto Citra ha presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive l'istanza diretta all'ottenimento del provvedimento di autorizzazione per la realizzazione di un albergo in loc. Valle di Crosca del Comune di Oliveto Citra (SA).

**Che** il progetto presentato è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente e, pertanto, al fine di approfondire gli aspetti economico-sociali, in particolare quelli legati all'aspetto occupazionale, collegati all'eventuale realizzazione dell'impianto produttivo, è stata convocata, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 447/98, una conferenza dei servizi al fine di eventualmente proporre al Consiglio Comunale di Oliveto Citra la variazione dello strumento urbanistico.

**Che** il Responsabile dello Sportello Unico ha trasmesso il verbale della conferenza dei servizi, e relativi elaborati tecnici ed amministrativi, aventi valore di proposta di variante allo strumento urbanistico vigente.

**Che** il Responsabile dello Sportello Unico ha provveduto alle dovute pubblicazioni ai sensi e per gli effetti della legge 17/08/1942, n. 1150 e s.m.i..

**Che** sulla predetta adozione di variante al Piano Regolatore Generale non è pervenuta alcuna opposizione o osservazione;

**Vista** la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

**Visti** i DD.MM. 1 aprile 1968, n. 1404 e 2 aprile 1968 n. 1444;

**Viste** le leggi regionali 20 marzo 1981, n. 14, 7 gennaio 1983, n. 9 e 22 dicembre 2004, n. 16;

**Vista** la delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 28/07/2010 con la quale è stata approvata la variante al Piano Regolatore Vigente e il progetto presentato dalla società Le Pistelle s.a.s.;

**Visto** l'art. 5, del D.P.R. 447/98;

**DECRETA**

E' approvata definitivamente la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Oliveto Citra (SA), adottata con verbale della conferenza dei servizi tenutasi presso la sede comunale in data 19/03/2010 e 19/04/2010, ed approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 28/07/2010, consistente nel recepire l'area sita alla località Valle di Crosca del comune di Oliveto Citra, interessata alla realizzazione dell'opera conformemente al progetto presentato, come zona omogenea "D32", alberghiera, con gli stessi indici e parametri scaturiti dal progetto stesso esaminato dalla Conferenza dei Servizi e relativo alla realizzazione di un impianto produttivo;

Dare atto che detta variante è da considerarsi conforme alle leggi, regolamenti e disposizioni particolari vigenti in materia;

Disporre la pubblicazione del presente decreto all'Albo Pretorio del Comune e sul B.U.R. della Campania.

<http://www.comune.oliveto-citra.sa.it>

Il Sindaco  
Italo Lullo