



Decreto Dirigenziale n. 42 del 10/03/2016

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema

U.O.D. 17 - UOD Autorizzazioni e rifiuti ambientali di Napoli

Oggetto dell'Atto:

DITTA DE DILECTIS PASQUALE - CENTRO DI RACCOLTA E IMPIANTO DI TRATTAMENTO DI VEICOLI FUORI USO, SITO IN TORRE DEL GRECO (NA) ALLA VIA CAPPELLA NUOVA, TRAVERSA CROCIFISSO - D.LGS. 209/2003 - PROROGA DELL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA'

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. con Decreto Dirigenziale n. 540 del 27.12.2007 dell'allora Settore Provinciale Ecologia, Tutela dell'Ambiente e Disinquinamento di Napoli della Giunta regionale è stata denegata -per inidoneità del sito - alla ditta De Dilectis Pasquale l'approvazione del progetto di adeguamento al D. lgs n. 209/03 e contestualmente autorizzata, ai sensi del comma 3 dell'art. 15 citato decreto legislativo, la proroga dell'esercizio dell'attività per 2 anni, nelle more della delocalizzazione dell'impianto in sito idoneo; termine prorogato con D.D. n. 43 del 03.02.2010;
- b. con successivi decreti dirigenziali (n. 317 del 07.12.2011, n. 174 del 10.02.2014 e, da ultimo, n. 114 del 09.03.2015) alla ditta sono state rilasciate da questa Amministrazione regionale ulteriori autorizzazioni dell'esercizio provvisorio dell'attività nell'attuale sito sulla base di reiterate certificazioni del Comune di Torre del Greco, che di seguito si riportano:
 - b.1 certificato prot. 74871/2011 Settore Urbanistica del 21.11.2011, in cui si attesta che è in corso di redazione il nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC) al fine di individuare *“a salvaguardia delle attività produttive già esistenti, idonee aree PIP localizzate in modo diffuso sul territorio (comparti disaggregati), onde prevenire la possibile dismissione di consolidate attività produttive in esercizio già da tempo”*, e con cui si rilascia alla ditta De Dilectis Pasquale *“alla luce degli indirizzi del redigendo nuovo PUC e nelle more dell'iter di approvazione dello stesso, il nulla-osta alla prosecuzione, per un ulteriore periodo di anni due, dell'attività di autodemolizione nel sito di via Cappella Nuova, traversa Crocifisso n. 14”*;
 - b.2. provvedimento prot. n. 2261 del 2 agosto 2013 Sportello Unico Attività Produttive (SUAP), allegato alla nota prot. n. 2845 del 18.10.13, acquisita agli atti prot. n. 736181 del 24.10.13, con cui si manifesta la volontà di *“consentire il mantenimento in vita dell'attività, in attesa degli adempimenti definitivi che l'Amministrazione comunale ha in programma di adottare”*. In tale provvedimento il Comune attesta *“che il sito dell'impianto - identificato nel NCT al foglio 26, p.lle 571 e 595 - ricade in zona omogenea A2 (fascia pedemontana) del PRG; che le strutture costituenti l'impianto della ditta De Dilectis Pasquale sono oggetto di istanza di condono edilizio ai sensi della L. 724/94, prodotta con raccomandata postale n. 2096 del 30.03.1995, sulla quale questo Comune, alla data odierna, non si è ancora pronunciato; che il territorio comunale: è stato dichiarato di notevole interesse pubblico, ai sensi della legge per la protezione delle bellezze naturali n. 1497 del 29 giugno 1939 (decreto ministeriale del 20 gennaio 1964 – G.U. n. 64 del 12 marzo 1964) e, conseguentemente, assoggettato alle norme del D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i; è sottoposto alle norme di tutela del Piano Territoriale Paesistico dei Comuni Vesuviani, ai sensi dell'art. 1 bis della legge n. 431 dell'8 agosto 2005, approvato con Decreto del Ministro dei Beni e le Attività Culturali di concerto con il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio in data 4 luglio 2002; è assoggettato alle norme del Piano Stralcio per l'Assetto idrogeologico per il territorio di competenza dell'Autorità di Bacino del Sarno, adottato con Delibera del Comitato istituzionale n. 2 del 04.04.2002 e pubblicato sul BURC n. 21 del 22.04.2002; è dotato di PRG ...omissis... che non contempla previsioni vigenti per aree destinate ad insediamenti produttivi ASI o PIP; che questo Comune, in relazione a precedenti analoghe istanze prodotte dalla ditta De Dilectis ha già espresso l'incompatibilità urbanistica-territoriale dell'attività, rilasciando nel contempo il nulla osta provvisorio per la prosecuzione dell'attività, nelle more della definizione dell'istanza di condono; che è in corso di redazione il nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC), per il quale l'Amministrazione con delibera di G.M. n. 478 del 13/07/2011 ha approvato la proposta di “Documento di indirizzi preliminari”, con relativi allegati che costituiscono di fatto il concreto avvio di formazione del nuovo PUC; che dagli indirizzi medesimi ...omissis... emerge la concreta volontà dell'Amministrazione comunale di disporre, nell'ambito del redigendo piano e a salvaguardia delle attività produttive già esistenti sul territorio, di idonee aree (PIP), localizzate in modo diffuso sul territorio (comparti disaggregati) onde prevenire la possibile dismissione di consolidate attività produttive in esercizio già da tempo sul territorio; che con nota n. 2200 del 26.07.2013 SUAP questo ufficio ha richiesto all'VIII Settore-PIU Europa la conferma della sussistenza*

degli indirizzi programmatici dell'Amministrazione Comunaleomissis...; che il dirigente dell'VIII Settore arch. G. Falanga con nota prot. n. 47710 del 30.07.2013 ha confermato che il documento di indirizzi al redigendo PUC è allo stato invariato ed è depositato in C.C. per l'approvazione; che con istanza prot. 2257 SUAP del 02.08.2013 la ditta De Dilectis Pasquale, alla luce degli indirizzi del redigendo nuovo Piano Urbanistico Comunale di cui alla delibera di G.M. n. 478/2011 e nelle more dell'iter di approvazione del medesimo PUC ha fatto richiesta di nulla osta di questo Comune a poter proseguire, per un ulteriore periodo di anni due, l'attività di autodemolizione presso il sito operativo dell'azienda, ubicato alla via Cappella Vecchia-Trav.sa Crocifisso n. 14, subordinato al definitivo e vincolante parere favorevole da parte del competente settore regionale; che non si intravedono motivi ostativi al rilascio del richiesto nulla osta, fatta salva la condizione che l'attività medesima venga esercitata nel rispetto della vigente normativa in materia sanitaria ed ambientale. Per quanto esposto in precedenza, si rilascia alla ditta De Dilectis, alla luce degli indirizzi del redigendo nuovo PUC di cui alla delibera di G.M. n. 478/2011 e nelle more dell'iter di approvazione del medesimo PUC, il nulla osta alla prosecuzione, per un altro periodo di anni due, dell'attività di autodemolizione nel sito operativo di via Cappella Nuova, traversa Crocefisso n. 14".

- c. con istanza acquisita al prot. n. 577332 del 02.09.2014 la ditta ha chiesto il riesame del progetto di adeguamento, denegato con D.D. n. 540 del 27.12.2007, "alla luce della delibera di C.C. (adottata dal Commissario Prefettizio) n. 98 del 07.04.2014 (PUC Comune di Torre del Greco), nella cui relazione allegata emerge la concreta volontà dell'Amministrazione comunale di disporre - nell'ambito del redigendo piano e a salvaguardia delle attività produttive già esistenti nel territorio - di idonee aree PIP localizzate in modo diffuso sul territorio onde prevenire la possibile dismissione di consolidate attività produttive in esercizio già da tempo";
- d. che la Commissione Tecnica Istruttoria nella seduta del 05.02.2015 ha ritenuto che sussistano i presupposti per il riesame del D.D. n. 540/2007 sulla base delle certificazioni del Comune di Torre del Greco di cui sopra;
- e. che questa UOD con nota prot. n. 750044 del 04.11.2015 ha indetto e convocato per il 18.12.2015 la Conferenza di Servizi istruttoria - rinviata con nota prot. n. 841514 del 04.12.2015 al 30.12.2015 – relativa al procedimento per il riesame del succitato D.D. n. 540/2007;

RILEVATO che nella Conferenza di servizi in corso - iniziata il 30.12.2015 - il Comune, richiamata la propria nota del 2 agosto 2013, ha confermato la volontà di approvare il PUC, tenendo conto delle attività produttive già esistenti sul territorio, ed ha espresso parere favorevole alla proroga dell'attività della ditta De Dilectis per ulteriori 18 mesi, decorrenti dal 9 marzo 2016, salvo anticipata conclusione del procedimento di riesame in corso.

DATO ATTO

- a. che questa UOD ha già chiesto con nota prot. n.150870 del 05.03.2015 al Prefetto di Napoli le informazioni antimafia e con nota prot. n. 150851 del 05.03.2015 – sollecitata con nota prot. n. 168614 del 09.03.2016 - alla Città Metropolitana di Napoli, per le competenze attribuite dall'art. 197 D.lgs. 152/2006 s.m.i., di verificare se l'impianto possiede i requisiti infrastrutturali adeguati per una regolare attività e per una corretta gestione dei rifiuti;
- b. che la ditta De Dilectis con nota acquisita agli atti prot. n. 713471 del 22.10.2015 ha trasmesso la ricevuta del versamento di euro 260 per le spese istruttorie, integrate –su richiesta di questa UOD prot. n. 725065 del 27.10.2015- con ulteriore pagamento di euro 40,00, la cui ricevuta è stata acquisita agli atti prot. n. 757177 del 06.11.2015;
- c. che con successiva nota acquisita al prot. n. 140131 del 29.02.2016, presa in carico il 04.03.2016, la ditta ha trasmesso le appendici n. 2 e n. 3 alla polizza fideiussoria n. 03620091000012, emessa dalla società Cattolica di Assicurazione, con cui la garanzia prestata viene prorogata fino al 10.09.2018;

RITENUTO, per quanto su esposto e conformemente al parere favorevole alla proroga espresso dal Comune in Conferenza di servizi, di rilasciare alla ditta De Dilectis Pasquale la proroga dell'esercizio dell'attività nell'impianto esistente in Torre del Greco alla via Cappella nuova-traversa Crocifisso n. 14,

per un periodo di 18 (diciotto) mesi, nelle more della definizione del procedimento di riesame del D.D. n. 540/2007, salvo anticipata conclusione dello stesso;

VISTI

il D. lgs. n. 209/2003;
il D. lgs n. 152/2006 e s.m.i.;
la DGR n. 81 del 09.03.2015;

in conformità dell'istruttoria compiuta dal responsabile della competente posizione organizzativa di questa UOD

D E C R E T A

per quanto espresso in narrativa, che si intende qui integralmente trascritto e confermato:

1. **prorogare fino al 09.09.2017** l'esercizio dell'attività del centro di raccolta e impianto di trattamento di veicoli fuori uso, gestito dalla ditta individuale De Dilectis Pasquale, nel sito esistente in Torre del Greco (NA) alla via Cappella Nuova, traversa Crocifisso n. 14, nelle more della definizione del procedimento di riesame del D.D. n. 540/2007, salvo anticipata conclusione dello stesso;
2. **precisare** che il presente provvedimento perderà efficacia in caso di informativa antimafia positiva;
3. **richiamare** tutti i provvedimenti autorizzativi precedentemente emessi in favore della ditta De Dilectis Pasquale per l'esercizio dell'attività di autodemolizione, le cui condizioni e prescrizioni restano ferme e invariate;
4. **notificare** il presente atto alla ditta individuale De Dilectis Pasquale;
5. **trasmettere** copia del presente provvedimento al Comune di Torre del Greco, all'ASL NA 3 Sud, all'ARPAC e al PRA per quanto di rispettiva competenza, all'Albo gestori ambientali di cui al comma 1 art. 212 del D.lgs. 152/06 e alla Città Metropolitana di Napoli che, in conformità con quanto disposto dall'art. 197 del D.lgs.152/06 s.m.i., procederà agli opportuni controlli, le cui risultanze dovranno essere trasmesse a questa UOD;
6. **inviare** per via telematica copia del presente provvedimento alla Segreteria della Giunta Regionale della Campania e al BURC per la pubblicazione.

Dr.ssa Lucia Pagnozzi