



Allegato F

Regione Campania Programma Operativo FESR 2007-2013

Asse 6 – Obiettivo operativo 6.1
Programma PIU Europa

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'OBIETTIVO OPERATIVO 6.1 PROGRAMMA INTEGRATO PIU EUROPA CITTA' DI PORTICI



Premessa

Il presente documento si inserisce nell'ambito dell'iter valutativo della proposta di rimodulazione del Programma PIU Europa della Città di Portici e degli interventi operativi in esso proposti, portato all'attenzione della Cabina di regia del 21 dicembre 2015, ai fini di una verifica formale e di merito da parte del Responsabile di Obiettivo operativo 6.1. L'attività di verifica circa la coerenza delle Operazioni proposte, con il Programma cittadino e con i criteri dell'Ob. op. 6.1, viene svolta dal Responsabile di Obiettivo operativo 6.1 sulla base della valutazione di iniziative progettuali considerate ammissibili al FESR, da parte del Responsabile del Programma della Città di Portici. Tale attività si svolge nell'ambito della più complessiva riprogrammazione del POR Campania FESR 2007/2013 e alla luce delle disposizioni di cui alle DDGRR n. 412 del 09 settembre 2015 e n. 830 del 23 dicembre 2015 e in coerenza con la Delibera di Giunta Regionale n. 18 del 2 febbraio 2014, così come novellata dalla Delibera di Giunta regionale n. 46 del 9 febbraio 2015.

L'Autorità cittadina, sulla base delle ricognizioni effettuate, a seguito di incontri tecnici e istituzionali tra la Regione Campania e la Città, ha presentato una proposta di rimodulazione contenente progetti realizzabili con l'utilizzo delle rinvenienze maturate a seguito di rimborso di spese certificate per progetti originariamente finanziati con altre risorse e conformi al POR e che rientrano nella programmazione unitaria (ex DGR n. 412/2015 e n. 830/2015) e progetti candidati dall'Autorità cittadina alle risorse che l'amministrazione regionale potrà prevedere ex DGR n. 46/2015 secondo procedure da definirsi.

Valutazione formale degli interventi in base alle schede di sintesi

Elementi Generali

L'elenco degli interventi del "Programma Integrato Urbano" condiviso e approvato con la Cabina di regia del 21 dicembre 2015 consta di n. 18 interventi, di seguito riportati:

1. La piazza San Ciro – riqualificazione superficiale della piazza, ridisegno spazio pubblico e realizzazione parcheggio interrato (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/Risorse che l'amministrazione regionale potrà prevedere ex DGR n. 46/2015 secondo procedure da definirsi /finanza privata/ compensazione risorse conformi al POR);
2. Il restauro conservativo e la rifunzionalizzazione del Maneggio Coperto, nell'ambito del Sito Reale Borbonico (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR);
3. La piazza del Tribunale – realizzazione con giardini pensili attrezzature interrate per tribunale e parcheggi interrati (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/finanza privata/ compensazione risorse conformi al POR);
4. La valorizzazione dei tracciati viari via Università – corso Garibaldi (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR);
5. Villa Mascolo - realizzazione anfiteatro - teatro di Verzura (ammesso a finanziamento/finanza comunale);
6. Recupero immobile ex centro sociale Lagno (ammesso a finanziamento/finanza comunale/finanza privata);
7. La valorizzazione delle emergenze architettoniche del Miglio d'Oro recupero del Palazzo dell'Opera Pia in vico Ritiro (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/compensazione risorse conformi al POR);
8. Riqualificazione del Waterfront di Portici (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/ compensazione risorse conformi al POR);
9. Ristrutturazione ed adeguamento funzionali dell'ex scuola elementare adiacente via Martiri di



- via Fani destinato ad uffici pubblici (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
10. Consolidamento Costone lavico di via Marittima (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 11. Completamento della lottizzazione esterna e del risanamento e manutenzione straordinaria del Nicchiaro comunale (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 12. I Lotto funzionale relativo alle opere di urbanizzazione di aree per la realizzazione di suoli da destinare a cappelle gentilizie (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 13. Completamento Nicchiaro comunale II Lotto (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 14. Restauro del complesso ex villa Mascolo e parco annesso da destinare a Museo interattivo multimediale, in via Scalea (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 15. Realizzazione di un centro sociale nel complesso immobiliare in via Diaz n.140-142-144 ex Villa Fernandes (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 16. Riqualficazione di Piazza Poli (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 17. Recupero, adeguamento e messa in sicurezza dell'area portuale (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
 18. Realizzazione Isola ecologica in via Farina (ammesso a finanziamento/spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale).

In attuazione di quanto previsto dalla Delibera di Giunta regionale n. 412 del 09 settembre 2015, l'Autorità cittadina di Portici, ha presentato una proposta di riprogrammazione del Programma PIU Europa che prevede l'utilizzo di € 12.484.360,20 per la messa in sicurezza del Programma attraverso la "reimputazione contabile" della parte di costo dei progetti originariamente finanziati con altre fonti inseriti nel Programma della Città, approvato con DD. 141 del 02 aprile 2015, che prevede un ammontare per progetti conformi pari ad € 13.000.000,00. L'Autorità cittadina di Portici ha attestato spese su progetti originariamente finanziati con altre risorse e conformi al PO FESR per un importo totale di €12.782.060,20.

La proposta di rimodulazione prevede una richiesta di rinvenienze per la messa in sicurezza di progetti che non riescono a realizzarsi entro il 31.12.2015, per un importo pari € dodicimilioniquattrocentottantaquattromilatercentosessanta/20 (€12.484.360,20) ex DDGGRR. n. 412/2015 e n. 830/2015.

Con nota prot. n.884567 del 18 dicembre 2015, il ROO 6.1. ha comunicato all'Autorità di Gestione e alla Programmazione unitaria l'importo di € 12.484.360,20 da appostare sul capitolo di bilancio 2016 appositamente istituito, ex DDGGRR. n. 412/2015 e n. 830/2015 in termini di cassa e competenza.

La proposta, inoltre, candida alle risorse che l'amministrazione regionale potrà prevedere ex DGR n. 46/2015 secondo procedure da definirsi l'operazione *"La piazza San Ciro – riqualficazione superficiale della piazza, ridisegno spazio pubblico e realizzazione parcheggio interrato"* che presenta una fase realizzata al 31/12/2015 e per la quale il ROO 6.1 con nota prot. n. 884567, ha comunicato all'Autorità di Gestione del PO FESR Campania 2007-2013 e alla Programmazione unitaria tale tematica al fine di tenere conto delle scelte di programmazione e del relativo fabbisogno finanziario di Programmazione 2014 – 2020.

In riferimento alla rimodulazione del Programma e nello specifico all'elenco interventi approvati e ammessi a finanziamento allegato al III Atto Aggiuntivo sottoscritto il 13 aprile 2015, la proposta di



riprogrammazione dell'Autorità Cittadina, prevede una ripartizione di risorse per i seguenti interventi:

- *“La piazza San Ciro – riqualificazione superficiale della piazza, ridisegno spazio pubblico e realizzazione parcheggio interrato”* (ID 69) di importo complessivo di € 12.578.007,42 di cui € 1.641.143,31 quale proposta di candidatura dell'Autorità cittadina sulle risorse che l'amministrazione regionale potrà prevedere ex DGR n. 46/2015 secondo procedure da definirsi e € 7.105.695,11 su quota privata. Per tale intervento l'OI propone una variazione finanziaria prevedendo uno spostamento della quota FESR di € 3.622.827,10 su misure compensative;
- *“La piazza del Tribunale – realizzazione con giardini pensili attrezzature interrate per tribunale e parcheggi interrati”* (ID 80) di importo complessivo di € 2.020.240,00 di cui € 1.010.120,00 su quota FESR e € 1.010.120,00 su quota privata. Per tale intervento l'OI propone una rimodulazione del costo di € 2.017.714,80 e una suddivisione in lotti funzionali. Un I lotto funzionale che si attua entro il 31.12.2015 con una spesa complessiva di € 709.655,10 di cui € 399.483,09 a valere su Fondi FESR 2007/2013 ed € 310.172,01 su risorse private, un II lotto funzionale che termina entro settembre 2016 con una spesa complessiva di € 1.308.059,70, di cui € 608.111,71 su misure compensative con spese certificate su progetti conformi al PO FESR e € 699.947,99 su risorse private;
- *“La valorizzazione delle emergenze architettoniche del Miglio d'Oro recupero del Palazzo dell'Opera Pia in vico Ritiro”* (ID 236) di importo complessivo di € 1.468.844,65 a valere su risorse FESR. Per tale intervento l'OI propone una suddivisione in due lotti funzionali; un I lotto funzionale che si attua entro il 31.12.2015 di importo pari a € 795.000,000; un II lotto funzionale di importo pari a € 673.844,65 spostato su misure compensative; l'intervento è in fase di esecuzione lavori;
- *“Riqualificazione del Waterfront di Portici”* (ID 253) di importo complessivo di € 8.179.576,74 a valere su risorse FESR. Per tale intervento l'OI prevede un importo da € 600.000,00 da imputare su risorse FESR 2007/2013 in quanto si conclude entro il 31.12.2015 e per la quale l'OI dichiara di attestare un tale importo; una parte del progetto che si conclude entro il 30 dicembre 2016 e per la quale prevede un importo di € 7.579.576,74 da imputare su misure compensative;

Ammontare complessivo degli interventi

L'ammontare complessivo degli interventi rimodulati è stato stimato in Euro cinquantacinquemilionicentosette milacinquecentosessantatre/89 (€ 55.107.563,89).

Le risorse finanziarie sono così ripartite:

1. Ventiquattromilionisessantaduemilatrecentoventidue/61 (€ 24.062.322,61) euro a valere su risorse finanziarie FESR Regione Campania 2007-2013 (Asse VI, Ob. Operativo 6.1) di tali risorse euro dodicimilionisettecentottantaquattromilasestanta/20 (€12.782.060,20) afferiscono a progetti conformi al POR che risultano tutti conclusi, Euro unmilione seicentoquarantunomilacentotrenta/31 (€ 1.641.143,31) quale proposta di candidatura dell'Autorità cittadina sulle risorse che l'amministrazione regionale potrà prevedere ex DGR n. 46/2015 secondo procedure da definirsi;
2. Ventinovemilioni quattrocentoquattromilanovantasette/97 (€29.404.097,97) quale cofinanziamento comunale/altre fonti pubbliche/privato di cui Euro dodicimilioni quattrocentottantaquattromilatrecentosessanta/20 (€12.484.360,20) afferenti a risorse comunali rinvenienti da compensazione di spese conformi al POR (ex DDGRR n. 412/2015 e n. 830/2015);

Conformità delle finalità e degli ambiti

Si rileva che i 18 interventi rientrano all'interno delle finalità e principi generali del Documento di Orientamento Strategico (DOS) e del PIU Europa e risultano idonei con gli ambiti di applicazione del Programma. Tali interventi sono coerenti con il PO FESR Campania 2007/2013, con le finalità



dell'Obiettivo operativo 6.1., con la complessiva strategia regionale sullo sviluppo urbano, con le Linee di chiusura del PO FESR 2007/2013. La struttura del Programma rimodulato rafforza significativamente gli obiettivi di riqualificazione urbana perseguiti dalla Città, gli *asset* di rigenerazione economica e sociale e contribuisce alla massimizzazione delle performances di risultato anche in relazione agli indicatori definiti.

Conclusioni

La valutazione formale della rimodulazione del Programma proposta dalla città di Portici, basata sulla verifica della coerenza con il PO FESR Campania 2007/2013, nonché con le Linee Guida per l'elaborazione dei Programmi Integrati Urbani, si è conclusa con esito positivo.