



Decreto Dirigenziale n. 3 del 31/03/2016

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 7 - UOD Vigilanza e repressione abusivismo edilizio

Oggetto dell'Atto:

ART 10 LR N. 10-2004- COMUNE DI CARDITO NA-LAVORI EDILIZI ABUSIVI
CONSISTENTI NELLA REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE IN
CARDITO ALLA VIA NARDI DI PROPRIETA' DI PASQUALE E BIAGIO VETRANO-
ORDINANZA DI DEMOLIZIONE N. 180/2010-PROROGA TERMINI DEL PROCEDIMENTO
REPRESSIVO PER IL COMMISSARIO AD ACTA FRANCESCO CASSANO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a con Decreto Dirigenziale n. 13 del 25/06/2013, e successivo di modifica n. 26 del 26/09/2013, il già Settore Urbanistica dell'A.G.C. 16, Governo del Territorio, ha nominato Commissario ad acta l'arch. Francesco Cassano, nato a Paola (CS) il 18/01/1952, per l'esercizio del Potere Sostitutivo in materia di Abusivismo Edilizio di cui all'art. 31 comma 8 del D.P.R. n. 380/2001, regolamentato dall'art.10 della L.R. 10/2004, per la repressione dei lavori edilizi abusivi consistenti nella realizzazione di un fabbricato residenziale di proprietà di Pasquale e Biagio Vetrano, realizzato in Cardito, alla Via Nardi - Ordinanza di demolizione comunale n. 108/2010;
- b con Decreto Dirigenziale di proroga n. 6 del 22/05/2015, veniva concessa la proroga della nomina di Commissario ad Acta fino a tutto il 31 ottobre 2015 motivando la stessa in considerazione che la procedura era giunta ad una fase molto avanzata;

CONSIDERATO CHE:

- a in data 31/3/2016, prot. n. 219555 è stata acquisita la richiesta di una ulteriore proroga del proprio mandato da parte del predetto Commissario ad Acta con la motivazione che la procedura è giunta alla fase dell'appalto dell'opera abusiva da demolire, e si è, pertanto, in attesa soltanto della stipula del contratto di mutuo tra il Comune di Cardito e la Cassa DD.PP., dopo di che sarà avviata la fase di inizio dei lavori di demolizione del fabbricato di che trattasi, avendo, peraltro, già effettuata, da parte del sottoscritto, la gara di appalto con la relativa aggiudicazione provvisoria all'impresa;

RITENUTO:

di poter accogliere la richiesta effettuata dal Commissario ad acta con l'attribuzione di una proroga al suo mandato entro il termine del 31/12 2016;

VISTI:

il D.P.R. n. 380/2001;
la legge regionale n. 10/2004 ;
la legge regionale 24/2005;

Il D.D. n. 98 del 28/01/2014

Alla stregua dell'istruttoria effettuata dalla U.O.D 09.07

DECRETA

Per i motivi espressi in premessa che si intendono di seguito riportati e trascritti:

- 1 di concedere al Commissario ad acta arch. Francesco Cassano una proroga entro il termine del 31/12/ 2016 a far data dalla notifica del presente decreto per la repressione delle opere abusivamente realizzate dalle Ditte indicate nella narrativa del presente Decreto;
- 2 che per l' espletamento dell'incarico, il Commissario ad acta farà riferimento a tutto quanto previsto all'art. 10 della legge regionale n. 10/2004;
- 3 che entro il termine di cui sopra, dalla notifica del presente decreto, il Commissario dovrà concludere il procedimento repressivo in oggetto;
- 4 che le spese ed i compensi spettanti al Commissario nonché ad un eventuale consulente esperto finanziario e/o collaboratori, ai sensi dell'articolo 10, comma 11, della L.R. 10/2004, sono posti a carico del Comune inadempiente che provvederà a liquidarle nel termine previsto per legge;
- 5 di inviare copia del presente atto
 - 5.1 al Comune di Cardito (NA) per quanto di competenza;
 - 5.2 alla Direzione Generale per il Governo del Territorio
 - 5.3 alla U.O.D. "Rapporti con le Organizzazioni sindacali -- Anagrafe delle prestazioni – Autorizzazione incarichi esterni" per quanto di competenza;
 - 5.4 all'Ufficio V della Segreteria di Giunta per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
 - 5.6 all'Ufficio III della Segreteria della Giunta Regionale per l'archiviazione dell'atto;
 - 5.7 all'Assessore al Governo del Territorio per opportuna conoscenza;

Il Dirigente della U.O.D. 07

D.ssa Maura Formisano