

COMUNE DI MARCIANISE (CE) – “Lavori di Urbanizzazione Primaria in zona D5 – Comparto n°1. Lotto n°1” in Marcianise – Estratto del Decreto di Esproprio N°17 del 05/08/2010

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL. PP. E PATRIMONIO

- **Viste** le quietanze rilasciate dalle ditte proprietarie di cui all'allegato elenco, ove si evince che le stesse hanno riscosso l'indennità di esproprio loro spettante, sollevando il Comune di Marcianise da ogni ulteriore pretesa economica;
- **Visto** l'art. 20, comma 11, del D.P.R. 327/01, che consente all'autorità espropriante, dopo aver corrisposto l'importo concordato, di emettere decreto di esproprio in alternativa all'atto di cessione volontaria;
- **Visti** gli articoli 23, 24 e 25 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1) l'espropriazione delle aree occorse per la realizzazione dei lavori in oggetto, a favore del Comune di Marcianise, con sede in Marcianise, Via Roma n° 1, C.F. 93012960618, descritte nell'allegato elenco, che è parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Art. 2) il passaggio del diritto di proprietà degli immobili espropriati a favore del Comune di Marcianise, sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia:

- **registrato presso l'Agenzia delle Entrate di competenza;**
- **trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di S. Maria Capua Vetere e volturato presso l'Agenzia del Territorio di Caserta;**
- **pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania;**
- **notificato ai proprietari, nelle forme degli atti processuali civili;**

Art. 3) il presente decreto sarà opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto nel B.U.R.C.

Elenco ditte allegato al decreto di esproprio:

26) Russo Rosa, nata a Caserta il 06/01/1975, residente a Marcianise in via Siena n°12, C.F. RSS RSO 75A46 B963 C .

fg. 19	p.lla 5136	Superf. espr. mq 288
Importo totale netto corrisposto € 7.485,53		

27) Rosato Maria, nata a Marcianise il 30/09/1945, ivi residente in via Pizzetti n°17, C.F. RST MRA 45P70 E932 O .

fg. 19	p.lla 5256	Superf. espr. mq 198
Importo totale netto corrisposto € 5.480,35		

28) Piccolo Vincenzo, nato a Marcianise (CE) il 15/05/1943, ivi residente in via Monfalcone n° 14, C.F. PCC VCN 43E15 E932 N .

fg. 19	p.lla 5140	Superf. espr. mq 300
Importo totale netto corrisposto € 6.328,58		

29) Salzillo Antonio, nato a Marcianise (CE) il 28/03/1929, ivi residente in via Ravanello n°17, C.F. SLZ NTN 29C28 E932 D ; Salzillo Pasquale, nato a Santa Maria Capua Vetere il 21/04/1961, residente a Marcianise, via Ravanello n°17, C.F. : SLZ PQL 61D21 I234 Y, ciascuno propriet. di ½

fg. 19	p.lla 5177	Superf. espr. mq 789
Importo totale netto corrisposto € 16.017,62		

30) Tartaglione Cleto, nato a Marcianise (CE) il 20/04/1950, C.F. TRT CLT 50D20 E932 W; Tartaglione Giacomo, nato a Marcianise (CE) il 20/02/1952, C.F. TRT GCM 52B20 E932 P; Tartaglione Gaetano, nato a Marcianise (CE) il 20/02/1952, C.F. TRT GTN 52B20 E932 Z, ciascuno dei quali proprietario di 1/3 dei terreni oggetto di esproprio, e tutti residenti a Marcianise in via M. Lener n. 47

fg. 19	p.lla 5130	Superf. espr. mq 805
fg. 19	p.lla 5125	Superf. espr. mq 868
fg. 19	p.lla 5134	Superf. espr. mq 172
fg. 19	p.lla 5138	Superf. espr. mq 128
Importo totale netto corrisposto		€ 36.606,75

31) Tartaglione Francesco Saverio, nato a Marcianise (CE) il 05/08/1958, ivi residente in via Merola n°39, C.F. TRT FNC 58M05 E932 B;

Tartaglione Nicola, nato a Marcianise (CE) il 20/09/1948, ivi residente in via Merola n° 39, C.F. TRT NCL 48P20 E932 A;

Tartaglione Giacomo, nato a Marcianise (CE) il 02/08/1953, ivi residente in via Merola n° 39, C.F. TRT GCM 53M02 E932 K;

Tartaglione Annamaria, nata a Marcianise (CE) il 01/01/1956, residente a Caserta, via Botticelli n° 79, C.F. TRT NMR 56A41 E932 U;

Tartaglione Mauro, nato a Casagiove (CE) il 18/12/1963, residente a Marcianise, via Merola n° 39, C.F. TRT MRA 63T18 B860 O. Ciascuno proprietario per la quota di 1/5 .

fg. 19	p.lla 5142	Superf. espr. mq 3.790
fg. 19	p.lla 5143	Superf. espr. mq 497
Importo totale netto corrisposto		€ 79.647,29

32) Valente Giulio, nato a Napoli il 28/02/1954, ivi residente in via Parco Grifeo n° 30/E, C.F. VLN GLI 54B28 F839 P, propriet. per la quota di 1/4;

Valente Francesco, n. a Napoli il 28/08/1961, resid. a Roma in via G. Albani n° 27, C.F. VLN FNC 61M28 F839 P, propr. per la quota di 3/8;

Valente Maria Laura, nata a Napoli il 25/12/1964, ivi residente in via Campiglione n° 18, C.F. VLN MLR 64T65 F839S, propriet. per la quota di 3/8

fg. 19	p.lla 5144	Superf. espr. mq 1.009
fg. 19	p.lla 5146	Superf. espr. mq 1.824
Importo totale netto corrisposto		€ 52.065,26

33) Iodice Teresa, nata a Marcianise (CE) il 16/10/1951, ivi residente in via Campania n° 53, C.F. DCI TRS 51R56 E932 S .

fg. 19	p.lla 5117	Superf. espr. mq 1.293
Importo totale netto corrisposto		€ 23.471,77

34) Tartaglione Francesco Saverio, n. Marcianise 05/08/1958, C.F. TRT FNC 58M05 E932 B, prop. 21/240;

Tartaglione Nicola, n. Marcianise 20/09/1948, C.F. TRT NCL 48P20 E932 A, prop. 36/240;

Tartaglione Giacomo, n. Marcianise 02/08/1953, C.F. TRT GCM 53M02 E932 K, prop. 21/240;

Tartaglione Mauro, n. Casagiove 18/12/1963, C.F. TRT MRA 63T18 B860 O, prop. 21/240,

tutti e 4 resid. a Marcianise, via Merola 39;

Tartaglione Annamaria, n. Marcianise 01/01/1956, res. Caserta, via Botticelli 79, C.F. TRT NMR 56A41 E932 U, prop. 21/240

Tartaglione Cleto, n. Marcianise 20/04/1950, ivi res. via Lener 47, C.F. TRT CLT 50D20 E932 W, prop. 20/240

Tartaglione Giacomo, n. Marcianise 20/02/1952, ivi res. via Lener 47, C.F. TRT GCM 52B20 E932 P, **prop. 20/240;**

Tartaglione Gaetano, n. Marcianise 20/02/1952, ivi res. via Lener 47, C.F. TRT GTN 52B20 E932 Z, **prop. 20/240;**

Tartaglione Giuseppe, n. Marcianise 03/10/1944, ivi res. via Alfieri 13, C.F. TRT GPP 44R03 E932 A, **prop. 30/240;**

Tartaglione Tommaso, n. Marcianise 20/12/1949, ivi res. via Alfieri 13, C.F. TRT TMS 49T20 E932 M, **prop. 30/240 .**

fg. 19	p.lla 5276	Superf. espr. mq 29
fg. 19	p.lla 5277	Superf. espr. mq 86
fg. 19	p.lla 5279	Superf. espr. mq 26
fg. 19	p.lla 5280	Superf. espr. mq 77
fg. 19	p.lla 5127	Superf. espr. mq 90
fg. 19	p.lla 5153	Superf. espr. mq 7.345
fg. 19	p.lla 5154	Sup. espr. mq 10.023
fg. 19	p.lla 5156	Superf. espr. mq 4.313
fg. 19	p.lla 5265	Superf. espr. mq 446
fg. 19	p.lla 5266	Superf. espr. mq 97
fg. 19	p.lla 5268	Superf. espr. mq 79
fg. 19	p.lla 5269	Superf. espr. mq 132
fg. 19	p.lla 5270	Superf. espr. mq 56
Importo totale netto corrisposto		€ 460.184,11

35) Tartaglione Francesco Saverio, n. Marcianise 5/8/1958, C.F. TRTFNC58M05E932B, **prop. 21/240;**

Tartaglione Nicola, n. Marcianise 20/09/1948, C.F. TRT NCL 48P20 E932 A, **prop. 36/240;**

Tartaglione Giacomo, n. Marcianise 02/08/1953, C.F. TRT GCM 53M02 E932 K, **prop. 21/240;**

Tartaglione Mauro, n. Casagiove 18/12/1963, C.F. TRT MRA 63T18 B860 O, **prop. 21/240,**

tutti e 4 resid. a Marcianise, via Merola 39;

Tartaglione Annamaria, n. Marcianise 01/01/1956, res. Caserta, via Botticelli 79, C.F. TRT NMR 56A41 E932 U, **prop. 21/240**

Tartaglione Cleto, n. Marcianise 20/4/1950, ivi r. via Lener 47, C.F. TRTCLT50D20E932W, **prop. 20/240**

Tartaglione Giacomo, n. Marcianise 20/02/1952, ivi res. via Lener 47, C.F. TRT GCM 52B20 E932 P, **prop. 20/240;**

Tartaglione Gaetano, n. Marcianise 20/02/1952, ivi res. via Lener 47, C.F. TRT GTN 52B20 E932 Z, **prop. 20/240;**

Tartaglione Giuseppe, n. Marcianise 03/10/1944, ivi res. via Alfieri 13, C.F. TRT GPP 44R03 E932 A, **prop. 30/240;**

Tartaglione Tommaso, n. Marcianise 20/12/1949, ivi res. via Alfieri 13, C.F. TRT TMS 49T20 E932 M, **prop. 30/240 .**

fg. 19	p.lla 5284	Superf. espr. mq 1.575
fg. 19	p.lla 5272	Superf. espr. mq 175
fg. 19	p.lla 5274	Superf. espr. mq 630
Importo totale netto corrisposto		€ 68.329,80

36) Iodice Benita Filomena, nata Marcianise il 06/11/1930, resid. Roma, via A. Altobelli n°16, C.F. : **DCI BTF 30S46 E932 P ; propriet. 1/3;**

Nicolò Vittoria, nata Roma il 25/07/1958, residente in Terracina (LT), via Bocchi n°3, C.F.: **NCL VTR 58L65 H501 M ; propriet. 1/3;**

Nicolò Raffaella, nata Roma il 12/03/1963, ivi residente, via A. Altobelli n°6, C.F.: **NCL RFL 63C52 H501 Q ; propriet. 1/3 .**

fg. 19	p.lla 5162	Superf. espr. mq 2.008
fg. 19	p.lla 5163	Superf. espr. mq 394
Importo totale netto corrisposto		€ 43.856,47

37) Negro Mariano, nato a Caserta l'11/04/1981, residente in Marcianise, via Gorizia n° 31, C.F. NGR MRN 81D11 B963 A , proprietario .

fg. 19	p.lla 5158	Superf. espr. mq 141
fg. 19	p.lla 5159	Superf. espr. mq 65
fg. 19	p.lla 5160	Superf. espr. mq 262
Importo totale netto corrisposto		€ 9.329,76

Il Dirigente
Ing. Ernesto Palermi