

Comune di Napoli S.A.C.U.A.G. Lavori. Bando di Gara CIG 6516224E24

SEZIONE I - I.1) Comune di Napoli, *Servizio Programma UNESCO e valorizzazione città storica*, Largo Torretta n.19, tel. 081.7956080, fax: 081.7958211, C.A.P. 80122.

PEC: unesco.valorizzazione.cittastorica@pec.comune.napoli.it.

E-mail: cittastorica@comune.napoli.it. Il disciplinare costituente parte integrante del presente bando è pubblicato sul portale del Comune di Napoli www.comune.napoli.it.

Ulteriori informazioni, capitolato d'oneri e documentazione complementare sono disponibili presso il servizio e sul portale del Comune di Napoli.

SEZIONE II - II.1) *Progettazione esecutiva dei lavori di completamento dell'intero immobile sulla base del progetto definitivo ed esecuzione dei lavori del secondo stralcio dell'intervento denominato: “Ristrutturazione del cinema Maestoso a Barra”*, in esecuzione della D.G.C. n.782 del 27/11/15 e della Det. Dir. n. 60 del 28/12/15 I.G.2990 del 31/12/15, secondo il progetto definitivo verificato e validato dal RUP con verbali del 31/07/15 e del giorno 03/08/15; **CIG: 6516224E24;**
CUP: B63G15018030004.

II.1.2) Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori. Napoli, via D. Minichino.

II.1.6) CPV:45212150-2. **II.1.8) Lotti:** no. **II.1.9) Ammissibilità di varianti:** Come da C.S.A. secondo le condizioni di cui all'art. 132 del D. Lgs. 163/06.

II.2.1) Importo a base d'asta pari ad € **855.200,21** di cui € **716.881,03** per lavori soggetti a ribasso, € **105.000,00** per servizi di progettazione esecutiva soggetti a ribasso ed € **33.319,18** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (di cui € **20.014,04**, per oneri di sicurezza speciali ed € **13.305,14** per oneri di sicurezza intrinseci), oltre IVA. Categoria prevalente: **OG 1 Class. III**, per un importo pari ad € **656.044,90** (incidenza sull'appalto pari al 89,8%); categoria scorporabile e subappaltabile al 100% **OG 11 class. I** per un importo pari ad € **74.141,27** (incidenza sull'appalto pari al

10,2%). **Classi e categorie di progettazione: E.13, E.17, IA.01, IA.02, IA.03.**

II.3) Durata. Il termine per la consegna del progetto esecutivo è di **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'ordine di servizio di cui all'art. 168, comma 2, del D.P.R.207/2010. Il termine per l'esecuzione dei lavori è di **236 (duecentotrentasei)** giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III - III.1.1) Garanzie. L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria di importo di **€ 17.104,00** pari al 2% dell'importo a base d'asta comprensivo di oneri per la sicurezza. Per le modalità di costituzione della garanzia si rinvia alla **SEZIONE III – punto III.1.1)** del disciplinare. **III.1.2) Modalità di finanziamento:** bilancio comunale. **Modalità di pagamento:** il contratto è stipulato a corpo; i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dal C.S.A.

III.2) Condizioni di partecipazione. Per le condizioni di partecipazione e le modalità di redazione delle istanze di partecipazione si rinvia alla **SEZIONE III, punto III.2)** e seguenti del disciplinare. **III.2.3) Capacità tecnica.** I concorrenti devono essere in possesso ed allegare copia recante dichiarazione di conformità all'originale, ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata per la categoria **OG1 classifica III e OG11 classifica I.**

SEZIONE IV - IV.1.1) Tipo di procedura. Aperta. **IV.2.1) Criterio di aggiudicazione.** L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 e dell'art. 53, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e dell'art. 120 del D.P.R. 207/10; la valutazione delle offerte è demandata ad apposita commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06. Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua e conveniente dalla Commissione. Per l'assegnazione dei punteggi si

ricorre al metodo aggregativo-compensatore previsto dall'Allegato G del D.P.R. 207/2010, secondo i parametri di seguito riportati. **PUNTEGGI:** offerta tecnica **max 75 punti**; offerta temporale **max 10 punti**; offerta economica **max 15 punti**. Per le modalità ed i parametri di valutazione delle offerte tecniche e le modalità di attribuzione dei relativi punteggi si rinvia alla **SEZIONE IV** del disciplinare di gara.

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il Servizio di cui al punto I.1) nei giorni feriali, ad esclusione del sabato, dalle ore 9:30 alle ore 13:00 e sul sito del Comune di Napoli.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte. Le domande di partecipazione devono pervenire mediante raccomandata postale o agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano entro il termine perentorio delle **ore 12:00 del 26/05/2016** al Comune di Napoli, Protocollo Generale, Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo, c.a.p. 80133, Napoli. I plichi devono essere chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno l'intestazione del mittente, il suo indirizzo, le indicazioni relative all'oggetto e al CIG della gara e al giorno e all'ora del suo espletamento. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte. Le operazioni di gara avranno luogo il **27/05/2016** alle **ore 10:00** presso la Sala Gare del S.A.C.U.A.G., via San Giacomo n.24, III piano, Napoli. Seconda seduta il **13/06/2016**, alle **ore 10:00**. Eventuali rinvii o avvisi relativi alla gara saranno pubblicati a tutti gli effetti giuridici sul sito www.comune.napoli.it, sez. Avvisi di rinvio. Si rinvia alla **SEZ. IV, punto IV.3.8)** del disciplinare di gara.

SEZIONE VI - VI.3) Altre Informazioni. 1) Contributo A.N.AC. Il contributo da versare è pari ad € **80,00**. Per le modalità di pagamento si rinvia al Paragrafo

“CONTENUTO DELLA BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” punto 5) del disciplinare di gara. 2) Il RUP è l'arch. Andrea Nastri, presso il servizio di cui al punto I.1). 3) Ai sensi dell'art. 34, comma 35, della L.221/12, a partire dai bandi e dagli avvisi pubblicati successivamente al gennaio 2013, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 7 dell'art. 66 e al secondo periodo del comma 5 dell'art. 122 del Codice dei Contratti e ss.mm.ii., sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. Tali spese (stima presunta di € 6.000,00) saranno addebitate congiuntamente a quelle previste per la stipula contrattuale. 4) Bando e disciplinare sono pubblicati su www.comune.napoli.it, sez. Bandi di gara » Avvisi, bandi e inviti » Avvisi, bandi e inviti per contratti di lavori sotto soglia comunitaria e sul B.U.R. Campania.

Il Dirigente SACUAG Area Gare Lavori

dott.ssa Annalisa Cecaro