

A.G.C. 05 - Ecologia, Tutela dell'Ambiente, Disinquinamento, Protezione Civile - Settore 02- **Decreto Dirigenziale n.829 del 22.07.2010 - D.P.R. 357/97 e s.m.i. - Parere della Commissione V.I.A. relativo al progetto "ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Vico Orto, 18 - Patrelli Germanico e Soffritti Zita" - proposto dal Comune di San Gregorio Matese (CE).**

PREMESSO

che, in adempimento della direttiva 79/409/CEE "Uccelli" e, in particolare, della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" (che dispone che qualsiasi piano o progetto, non direttamente connesso e necessario alla gestione di un sito, ma che possa avere incidenze significative su di esso, singolarmente o congiuntamente ad altri piani e progetti, deve formare oggetto di una opportuna Valutazione dell'Incidenza che ha sul sito, tenendo conto degli obiettivi di conservazione del medesimo), con D.P.R. 08.09.97 n° 357 sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;

che con Delibera di Giunta Regionale n° 1216 del 23.03.01 e successiva Delibera di G. R. n° 5249 del 31.10.02, è stato recepito il succitato DPR 357/97 ed è stato stabilito che la procedura di Valutazione di Incidenza, così come definita all'art. 6 comma 3 della Direttiva 92/43/CEE, è svolta secondo le indicazioni di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/97;

che con successivo D.P.R. 12.03.03, n° 120 sono state apportate modifiche ed integrazioni al succitato DPR 357/97;

che con Delibera di Giunta Regionale n. 426/08, si è provveduto a riorganizzare le strutture (Commissione VIA, Comitato Tecnico Ambiente, Tavoli Tecnici) e le procedure istruttorie per la formulazione del parere di compatibilità ambientale, approvando apposito Disciplinare;

che la procedura di Valutazione di Incidenza è svolta dai Tavoli Tecnici, secondo le indicazioni di cui all'art. 6 del DPR 120/2003, che ha sostituito il citato art. 5 del DPR 357/97, e si conclude con l'emanazione del Decreto del Dirigente Coordinatore dell'A.G.C. 05, previo parere della Commissione Regionale per la V.I.A.;

CONSIDERATO che con richiesta del 27/07/09 prot. n.3849, acquisita al prot. n° 702408 in data 03/08/09, il Comune di San Gregorio Matese (CE), con sede alla Villa Ginevra, ha presentato istanza relativa al progetto "ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Vico Orto, 18 – Patrelli Germanico e Soffritti Zita";

RILEVATO

che detto progetto, istruito dal Tavolo Tecnico IV, è stato sottoposto all'esame della Commissione V.I.A. che, nella seduta del 17/06/2010, ha espresso parere favorevole di Valutazione di Incidenza con l'osservanza delle prescrizioni formulate dalla Soprintendenza BBAAPP per le Province di Caserta e Benevento:

la scala interna venga ristrutturata senza modificarne il disegno e la struttura a volta;
i prospetti esterni siano restaurati utilizzando intonaci e colori a base di grassello di calce e con toni cromatici tenui che ben si inseriscono nell'ambiente circostante;

i solai interpiano vengano ricostruiti con struttura portante in legno;

la copertura sia ristrutturata utilizzando travi in legno con assito di tavole sempre in legno con sovrastante manto in coppi tradizionali, recuperati o con altri dello stesso tipo con sporgenza del tipo Romanina;

i canali pluviali e le gronde di raccolta siano realizzati in rame, così come tutte le tubature a vista;

gli infissi esterni siano realizzati in legno, muniti di scuri secondo il disegno tradizionale;

che i Sigg.ri Patrelli Germanico e Soffritti Zita hanno effettuato il versamento per le spese amministrative istruttorie, determinate con D.G.R.C. n° 9 16 del 14.07.2005, con bonifico del 28/07/09, acquisito agli atti del Settore Tutela Ambiente in data 1.10.2009 prot. n° 837161.

RITENUTO, di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTA la delibera di G. R. n° 426/08;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore, nonché della dichiarazione di conformità resa dal Dirigente del Servizio 03.

D E C R E T A

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

- di esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza, su conforme giudizio della Commissione V.I.A., nella seduta del 17.06.2010, in merito al progetto "ristrutturazione edilizia dell'immobile sito in Vico Orto, 18 – Patrelli Germanico e Soffritti Zita", proposto dal Comune di San Gregorio Matese (CE), con sede alla Villa Ginevra, con le prescrizioni formulate dalla Soprintendenza BBAAPP per le Province di Caserta e Benevento:

la scala interna venga ristrutturata senza modificarne il disegno e la struttura a volta;

i prospetti esterni siano restaurati utilizzando intonaci e colori a base di grassello di calce e con toni cromatici tenui che ben si inseriscono nell'ambiente circostante;

i solai interpiano vengano ricostruiti con struttura portante in legno;

la copertura sia ristrutturata utilizzando travi in legno con assito di tavole sempre in legno con sovrastante manto in coppi tradizionali, recuperati o con altri dello stesso tipo con sporgenza del tipo Romanina;

i canali pluviali e le gronde di raccolta siano realizzati in rame, così come tutte le tubature a vista;

gli infissi esterni siano realizzati in legno, muniti di scuri secondo il disegno tradizionale;

- che l'Amministrazione che provvederà al rilascio del provvedimento finale è tenuta ad acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previste per legge, ed a verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate e la congruità del progetto esecutivo con il progetto definitivo esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. E' fatto altresì obbligo, che nel caso che l'ottemperanza delle prescrizioni di Enti terzi avessero a richiedere varianti sostanziali o formali del progetto definitivo esaminato, il progetto completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.

- di inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto al Settore Tutela Ambiente ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento de quo;

- di trasmettere il presente atto al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Dr. Rauci Luigi