



Decreto Dirigenziale n. 63 del 27/04/2016

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 5 - Direzione Generale per l'ambiente e l'ecosistema

U.O.D. 17 - UOD Autorizzazioni e rifiuti ambientali di Napoli

Oggetto dell'Atto:

ART. 242 D.LGS 152/06 E SS.MM.II.. FALLIMENTO SOCIETA' BAIA S.R.L. - APPROVAZIONE DEL PIANO DI CARATTERIZZAZIONE CONCERNENTE L'AREA UBICATA IN VIA SPIAGGIA ROMANA - LOCALITA' GAVITIELLO (FOGLIO N. 8 ALLEGATO A PART.LLE NN. 1 E 7) DEL COMUNE DI BACOLI (NA) E RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE PER L'ESECUZIONE DELLE ATTIVITA' PREVISTE NEL MEDESIMO PIANO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) che gli artt. 239 e segg. del Titolo V Parte IV del D.Lgs. 152/06 "Norme in Materia Ambientale" disciplinano la bonifica dei siti contaminati;
- b) che questa Unità Operativa Dirigenziale – Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti - Napoli, è competente per l'approvazione dei piani di caratterizzazione e dei progetti operativi di bonifica e/o di messa in sicurezza permanente, i cui siti ricadono nel territorio della provincia di Napoli;
- c) che il Sindaco del Comune di Bacoli (NA), con Ordinanza n. 20 del 3/05/2013, acquisita agli atti dell'allora Settore Provinciale Ecologia, Tutela dell'Ambiente – Napoli in data 30/05/2013 prot. n. 2013.0384516, disponeva che la Società Baia S.r.l., proprietaria dell'area ubicata in Via Spiaggia Romana - località Gavitiello del Comune di Bacoli (NA) censita nel Catasto Terreni e Fabbricati al fg. n. 8 Allegato A – particelle nn. 1 e 7, nella persona del Curatore fallimentare Dott. Vincenzo Beneduce, doveva rimuovere i rifiuti abbandonati su tale area e provvedere al ripristino dello stato dei luoghi, da effettuarsi entro 60 giorni dalla notifica della stessa Ordinanza;
- d) che l'Arpac Dipartimento di Napoli, con nota prot. n. 51984/2013 del 08/10/2013 acquisita agli atti in data 9/10/2013 prot. n. 2013.0694035, comunicava gli esiti del sopralluogo tenutosi in data 21/11/2012 sul sito di che trattasi, rappresentando, tra l'altro, che la Società Baia S.r.l. aveva provveduto ad effettuare le indagini preliminari da cui era emerso il superamento delle CSC per i siti ad uso verde pubblico, privato e residenziale, come da Tab. 1 All. 5 Titolo IV del D.Lgs 152/06 col. A per il parametro Idrocarburi totali. La medesima Agenzia, rappresentava, altresì, che per tutti i rimanenti parametri analizzati i valori ottenuti risultavano inferiori alle CSC per i siti ad uso commerciale e industriale, come da Tab. 1 col B All. 5 Titolo IV del medesimo decreto;
- e) che l'Arpac, con la citata nota del 08/10/2013, nell'evidenziare che il sito è contaminato, rappresentava la necessità che il soggetto obbligato attivasse tutte le procedure per la caratterizzazione del sito, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06.

RILEVATO

- a) che l'Avv. Ciro Palladino, nella qualità di Procuratore del fallimento "la Baia S.r.l. n. 44/2010", con nota del 4/08/2015 acquisita agli atti in data 1/09/2015 prot. n. 2015.0581870, ha trasmesso il Piano di caratterizzazione "Rev. 1 del 20/07/2015", redatto dall'ing. Salvatore Muscetta, ai fini della sua approvazione, che costa dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Planimetria in scala 1:1000 con indicazione dei punti di indagine
- b) che questa U.O.D., con nota del 16/12/2015 prot. n. 2015.0873834, ha convocato per il giorno 22/01/2016 apposita Conferenza di Servizi per la valutazione del Piano di caratterizzazione e ha invitato il Procuratore del fallimento a trasmettere gli atti progettuali a tutti gli Enti convocati, atteso che da una verifica effettuata è emerso che tali elaborati tecnici non erano stati inviati né all'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei, né all'Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale, Enti interessati al procedimento ambientale de quo;
- c) che il Procuratore del fallimento, con nota PEC del 17/12/2015 acquisita agli atti in data 21/12/2015 prot. n. 2015.0886696, ha riscontrato la richiesta di questa U.O.D., trasmettendo ai rimanenti Enti interessati copia del Piano di caratterizzazione.

RILEVATO, altresì

- d) che nella Conferenza di Servizi indetta e convocata da questa Amministrazione per l'approvazione del Piano di caratterizzazione de quo, svoltasi in un'unica seduta in data 22/01/2016, il cui verbale integralmente si richiama, sono stati convocati il Comune di Bacoli, la Città Metropolitana di Napoli, l'ASL NA 2 Nord, l'Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale, l'Arpac Dipartimento di Napoli, l'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei, il Dott. Vincenzo Beneduce, in qualità di Curatore Fallimentare e l'Avv. Ciro Palladino, in qualità di Procuratore del Fallimento;
- e) che nella citata Conferenza, presenti Regione, Comune, Arpac, Ente Parco dei Campi Flegrei, Curatore Fallimentare e Procuratore del Fallimento, è emerso quanto segue e sono stati espressi i seguenti pareri:
- e1) L'Arpac, con nota prot. n. 4056 del 21/0/2016 acquisita in data 22/01/2016 prot. n. 2016.0044658, ha trasmesso il proprio parere favorevole subordinato alle prescrizioni/osservazioni in esso riportate. Il rappresentante dell'Arpac, in sede di Conferenza, ha confermato il succitato parere favorevole con prescrizioni e ha depositato agli atti della Conferenza il certificato del Comune di Bacoli datato 2/09/2013, indirizzato al Comando Guardia di Finanza – Sezione Area Napoli, in cui si attesta che il terreno di cui al Fg 8 part.ile n.1 - 7 ricade in Zona P.I. Protezione Integrale del piano territoriale paesistico dei Campi Flegrei - B Area di Riserva Generale orientata e di protezione del Piano Parco dei Campi Flegrei - Verde Vincolato del Piano regolatore generale;
- e2) Il rappresentante del Comune ha confermato il contenuto del succitato certificato comunale depositato dall'Arpac e ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano di caratterizzazione presentato con le prescrizioni dell'Arpac;
- e3) Il Presidente dell'Ente Parco dei Campi Flegrei, nel prendere visione in sede di Conferenza del Piano di caratterizzazione e visto il parere dell'Arpac, ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano di caratterizzazione ritenendo l'intervento compatibile con le norme di salvaguardia del Parco;
- e4) la Conferenza, dopo ampia discussione, ha approvato *“il Piano di caratterizzazione presentato dal Procuratore del Fallimento “La Baia S.r.l.” con le prescrizioni di cui all'allegato parere Arpac che saranno recepite nel documento “Piano delle attività di indagine” da inviare entro 30 giorni dalla data odierna a questa U.O.D, all'Arpac, al Comune, all'ASL, al Parco Regionale dei Campi Flegrei, alla Città Metropolitana di Napoli e all'Autorità di Bacino. L'Arpac dovrà trasmettere, entro i successivi 15 giorni dalla presentazione del Piano delle Attività, a questa Amministrazione il proprio definitivo parere. Prescrive che il 20% dei campioni di suolo e top soil, unitamente a n. 2 campioni di acque sotterranee prelevate da un piezometro a monte e uno a valle idrogeologico del sito, siano prelevati in contraddittorio con Arpac e con costi a carico del soggetto obbligato. Si da atto che i valori di tutti gli analiti indagati, ai fini dell'eventuale bonifica, dovranno essere rapportati con i limiti di cui alla Tabella 1 col. A All. 5 Tit. IV D. Lgs 152/06 e ss.mm.ii., per i siti a uso verde pubblico, privato e residenziale. Si considerano acquisiti, ai sensi dell'art. 14 ter comma 7 L.241/90, gli assenti della Città Metropolitana di Napoli, dell'ASL NA 2 Nord, dell'Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale.”* Il Presidente, nel dichiarare conclusa la Conferenza, ha rappresentato che avrebbe rilasciato il provvedimento conclusivo dopo aver acquisito il documento *“Piano delle attività di indagine”* e il relativo parere Arpac, sulla base delle risultanze istruttorie e dei pareri espressi;
- f) che, successivamente alla chiusura della Conferenza di Servizi, l'Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale, con nota prot. n. 759 del 17/03/2016 acquisita in data 23/03/2016 prot. n. 2016.0204136, ha, tra l'altro, comunicato che, ai sensi dell'art. 7 delle Norme di Attuazione del

vigente P.S.A.I., non è prevista l'espressione di un proprio parere sui procedimenti riguardanti la valutazione dei Piani di caratterizzazione. Tuttavia, ha evidenziato che gli interventi finalizzati alla bonifica dei suoli inquinati rientrano tra quelli consentiti dal P.S.A.I. anche in presenza di aree a pericolosità idraulica P1 dovuti alla presenza di falda sub-affiorante, come nel caso in esame;

- g) che si considerano acquisiti, ai sensi dell'art. 14 ter comma 7 L.241/90, gli assensi della Città Metropolitana di Napoli, dell'ASL NA 2 Nord, che non hanno espresso il proprio parere;

CONSIDERATO

- a) che successivamente alla conclusione della CdS il Procuratore del Fallimento, con nota del 20/02/2016 acquisita agli atti in data 22/02/2016 prot. n. 2016.0123553, ha trasmesso agli Enti interessati il documento "Piano delle Attività", richiesto dalla Conferenza di Servizi;
- b) che l'Arpac, con nota prot. n. 16857/2016 del 15/04/2016 acquisita in data 18/04/2016 prot. n. 2016.0265123, ha trasmesso il proprio parere favorevole al succitato "Piano delle Attività".

RITENUTO

di approvare, sulla base delle risultanze istruttorie e dei pareri espressi, il Piano di Caratterizzazione presentato dal Procuratore del fallimento "La Baia Srl" e redatto dall'Ing. Salvatore Muscetta, per il sito de quo.

VISTI

- il D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii;
- la L.241/90 e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 81/2015;
- la D.G.R. n. 478/2012 e s.m.i.;
- il D.P.G.R. n. 88 del 06/04/2016

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e dalla proposta del Responsabile del procedimento geom. Fulvio Nevola di adozione del presente provvedimento

D E C R E T A

1. La narrativa costituisce parte integrante del presente provvedimento.
2. **APPROVARE** ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06, sulla base delle risultanze istruttorie e dei pareri espressi il Piano di caratterizzazione presentato dall'Avv. Ciro Palladino nella qualità di Procuratore del fallimento "La Baia S.r.l.", acquisito in data 01/09/2015 prot. 2015.0581870, redatto dall'Ing. Salvatore Muscetta per l'area ubicata nel Comune di Bacoli (NA) alla località Gavitiello - Via Spiaggia Romana (fg. n. 8 Allegato A – particelle nn. 1 e 7), che consta dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Planimetria in scala 1:1000 con indicazione dei punti di indagine

3. **AUTORIZZARE**, previa disponibilità dell'area da parte dell'Autorità Giudiziaria, l'esecuzione delle attività previste dal citato Piano di caratterizzazione per il sito di che trattasi, con il puntuale rispetto di tutte le prescrizioni/osservazioni contenute nei pareri Arpac prot. n. 4056/2016 del 21/01/2016 e prot. n.16857/2016 del 15/04/2016, e delle prescrizioni dettate dalla Conferenza di servizi tenutasi in data 22/01/2016, nonchè di quanto previsto nel "Piano delle Attività", atti il cui contenuto si intende integralmente riportato nel presente provvedimento.
4. **PRECISARE** che la presente autorizzazione, conformemente a quanto disposto dal comma 3 dell'art. 242 del D. Lgs 152/06, sostituisce ogni altra autorizzazione, concessione, concerto, intesa, nulla osta da parte delle Pubbliche Amministrazioni. I relativi interventi di caratterizzazione dovranno concludersi entro sei mesi dalla data di rilascio del presente provvedimento, salvo proroga debitamente motivata.
5. **DARE ATTO** che il Soggetto obbligato del Fallimento della Società "La Baia S.r.l.", dovrà trasmettere, entro 6 mesi dalla data del presente provvedimento, i risultati delle attività di caratterizzazione, ai sensi dell'art. 242 comma 4 del D.Lgs 152/06.
6. **DARE ATTO** che la Città Metropolitana di Napoli, in ottemperanza all'art. 197 comma 1 a) del D.Lgs 152/06 e s.m.i., procederà al controllo e alla verifica degli interventi previsti ed al monitoraggio ad essi conseguenti.
7. **NOTIFICARE** copia del presente provvedimento all'Avv. Ciro Palladino, in qualità di Procuratore del Fallimento – Via Biancardi n. 22 Frattamaggiore (NA) e al Dott.Vincenzo Beneduce, in qualità di Curatore del Fallimento – Via A. Omodeo n. 126 - Napoli ;
8. **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Comune di Bacoli (NA), alla Città Metropolitana di Napoli, all'ASL NA 2 Nord, all'Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale, all'A.R.P.A.C. – Dipartimento di Napoli, all'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei, alla Guardia di Finanza - Sezione Area Napoli, alla Procura della Repubblica - Napoli, alla Segreteria della Giunta e alla U.O.D. Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

Avverso il presente Provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato, nei rispettivi termini di sessanta e centoventi giorni dalla sua notifica.

Il Dirigente
Dott.ssa Lucia Pagnozzi