

bando_GURI_lavori_baronissi **A.DI.S.U. - SALERNO**

BANDO DI GARA

PROCEDURA RISTRETTA ACCELERATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA MENSA UNIVERSITARIA DEL CAMPUS MEDICO DI BARONISSI (SA) - CIG 6676224255 - CUP F11E15000610002.

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE - I.1)

DENOMINAZIONE E INDIRIZZI: A.DI.S.U. – Salerno, via della Tecnica n. 1

(Campus universitario), 84014 Fisciano (SA), Italia (IT) – **Persona di contatto:**

arch. Angelo Mancusi, Responsabile della P. O. Attività Tecniche, Economali,

Generali e della Comunicazione Telematica, Tel. +39 0899501417, Fax + 39 089

9501477, e-mail affagene@unisa.it, Posta Elettronica Certificata (PEC)

adisu.sa.direzione@actaliscertymail.it – **Indirizzo internet:**

<http://www.adisu.sa.it>. **I.3) COMUNICAZIONE:** I documenti di gara sono

disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso il portale istituzionale

dell’ADISU: <http://www.adisu.sa.it>. Ulteriori informazioni sono disponibili presso

l’indirizzo sopra indicato. Le domande di partecipazione vanno inviate all’indirizzo

sopra indicato. **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Autorità regionale. **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:** Diritto allo

Studio Universitario. **SEZIONE II: OGGETTO - II.1) ENTITÀ**

DELL’APPALTO: II.1.1) Denominazione: Lavori di ristrutturazione edilizia

della mensa universitaria del Campus medico di Baronissi (SA). **II.1.2) Codice**

CPV: 45212422-0; **II.1.3) Tipo di appalto:** Lavori. **II.1.6) Informazioni relative**

ai lotti: Questo appalto non è suddiviso in lotti **II.2) DESCRIZIONE: II.2.1)**

Denominazione: Lavori di ristrutturazione edilizia della mensa universitaria del

Campus medico di Baronissi (SA). **II.2.3) Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITF35 – Luogo principale di esecuzione: Baronissi. **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** L'appalto riguarda la ristrutturazione dell'esistente edificio adibito a mensa universitaria nel Campus medico di Baronissi, con adeguamento impiantistico e funzionale degli spazi, nonché la messa a norma in termini di contenimento energetico, attraverso la creazione di una zona uffici, una zona deposito, la sala cucina con annessi locali per deposito e preparazione dei pasti, una zona distribuzione, la sala mensa, un bar con annessi locali per preparazione pasti e per il personale afferente allo stesso e servizi igienici, sia per il personale che per l'utenza, nonché la realizzazione di un bagno per disabili, come meglio specificato nel progetto esecutivo disponibile sul portale istituzionale dell'ADISU <http://www.adisu.sa.it>. **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** I criteri indicati di seguito: **Criterio di Qualità:** 70 punti – **Prezzo:** 30 punti. **II.2.6) Valore stimato:** € 1.392.846,83 di cui € 44.930,49 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; Categoria prevalente, a qualificazione obbligatoria, subappaltabile al 30%: OG1 (Opere edili), classifica III, per € 763.495,56; Categoria scorporabile, subappaltabile al 30%, a qualificazione obbligatoria: OS30 (Impianti elettrici e speciali), classifica I, per € 215.000,01; Categoria scorporabile, totalmente subappaltabile, a qualificazione obbligatoria: OS28 (Impianti meccanici), classifica II, per € 414.351,26. **II.2.7) Durata del contratto d'appalto in giorni:** 365. **II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare:** Non è previsto un limite. **II.2.10) Informazioni sulle varianti:** Non sono ammesse varianti. **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** Non sono ammesse opzioni. **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:** L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da

fondi dell'Unione europea. **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE**

GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO - III.1)

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: III.1) CONDIZIONI DI

PARTECIPAZIONE - III.1.1) Abilitazioni: 1.1. Sono ammessi a

partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3, co. 1, lett. p), del

D.Lgs. 50/2016 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri,

costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, come da

documento "Requisiti di partecipazione" pubblicato sul portale

<http://www.adisu.sa.it>. **III.1.2) Capacità economica e finanziaria - III.1.3)**

Capacità professionale e tecnica: Attestazione, rilasciata da Società Organismo di

Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti,

ai sensi degli artt. 84 del D.Lgs. 50/2016 e 61 del D.P.R. 207/2010, la

qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, come da

documento "Requisiti di partecipazione" pubblicato sul portale

<http://www.adisu.sa.it>. **SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) DESCRIZIONE:**

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura ristretta accelerata - **Motivazione:**

Prevalente interesse pubblico di dotare, in tempi brevi, possibilmente entro il primo

semestre dell'anno accademico 2016/2017, il nuovo Campus di Baronissi (SA),

ove è allocata l'intera Facoltà di Medicina e Chirurgia (1436 iscritti al 31 marzo

2016), del servizio di ristorazione, nonostante la vanificazione del procedimento

avviato il 25 novembre 2015 ai sensi dell'articolo 123 (procedura ristretta

semplificata) del D.Lgs. 163/2006, con il quale erano già stati selezionati e

controllati gli operatori economici cui inviare la lettera di invito a produrre offerta,

ma che non si è potuto concludere causa la sopravvenienza del D.Lgs. 18 aprile

2016, n. 50. **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici**

(AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici. **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO - IV.2.2) Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione:** data: 23/05/2016 – ore: 12:00. **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande di partecipazione:** Italiano. **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI - VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ:** non si tratta di un appalto rinnovabile; **VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI:** sarà accettata la fatturazione elettronica - sarà utilizzato il pagamento elettronico; **VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:** **1)** Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno inviare entro il termine previsto al punto IV.2.2, esclusivamente mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo adisusadirezione@actaliscertymail.it, a pena di esclusione, l'istanza di partecipazione e la connessa dichiarazione resa nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000 (mod. A/1) unitamente alle dichiarazioni ex D.P.R. 445/2000 attestanti l'assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 da parte dei soggetti di cui al comma 3 del medesimo disposto normativo (mod A/2). La citata documentazione dovrà essere prodotta preferibilmente secondo la modulistica resa disponibile sul sito <http://www.adisu.sa.it>. Qualora l'istanza e le dichiarazioni non vengano resi sui modelli predisposti dalla stazione appaltante dovranno riportare tutti i dati, le notizie e le informazioni previsti nei modelli stessi. **2)** In attuazione del disposto di cui all'articolo 89, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 non è ammesso l'avvalimento. **3)** I criteri per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sono i seguenti: A) OFFERTA TECNICA: punti 70 così ripartiti: 1) Fornitura e posa in opera di cappe aspiranti: fino a 20 punti; 2) Miglioramento

dell'impermeabilizzazione: fino a 15 punti; 3) Programma dei lavori: fino a 20 punti; 4) Servizio di manutenzione: fino a 15 punti. B) OFFERTA ECONOMICA: punti 30; come meglio specificato nel documento "Valutazione delle offerte" pubblicato sul portale istituzionale <http://www.adisu.sa.it>. 4) Motivi di esclusione: assenza totale o parziale dei requisiti minimi previsti dal presente bando o dalla normativa vigente in materia. 5) Eventuali controversie saranno devolute alla cognizione del Foro competente per territorio. 6) Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa saranno indicate nella lettera d'invito. 7) Del presente bando viene data pubblicità ai sensi dell'art. 73 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 le spese per la pubblicazione sulla GURI sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. 8) L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta, purché valida. Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. 9) In ordine al procedimento instaurato si informa che il trattamento dei dati personali, compresi quelli sensibili e giudiziari, da parte dell'A.D.I.S.U. - Salerno è effettuato esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, nel rispetto del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.). 10) Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Angelo Mancusi, tel. 089 9501417, fax 089 9501477, email affagene@unisa.it. **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO - VI.4.1) ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** Tribunale

Amministrativo Regionale per la Campania - Sezione di Salerno - , Largo S. Tommaso D'Aquino n. 3, 84100 Salerno, Posta Elettronica Certificata (PEC) tarsa-segrprotocolloamm@ga-cert.it, Telefono +39 089 226496, Fax +39 089 253035, Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it>; **VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO - Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:** Termine di 30 giorni decorrenti dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 o, per il bando con cui si indice la gara autonomamente lesivo, dalla pubblicazione di cui all'art. 216, co. 11, del D.Lgs. 50/2016. **VI.4.4) SERVIZIO PRESSO IL QUALE SONO DISPONIBILI INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DI RICORSO:** La Posizione Organizzativa indicata al punto I.1.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO *dott. Ciro ROMANIELLO*