



Decreto Dirigenziale n. 66 del 17/05/2016

Dipartimento 55 - Dipartimento delle Risorse Finanziarie, Umane e Strumentali

Direzione Generale 15 - Direzione Generale per le risorse strumentali

U.O.D. 4 - UOD Uff tecnico-Manutenz beni demaniali e patrimon Uff dell'Energy Manager

Oggetto dell'Atto:

ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D. LGS. 50/2016 L LAVORI DI MANUTENZIONE, GESTIONE E CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI (ELEVATORI E SERVOSCALA) AL SERVIZIO DEGLI STABILI REGIONALI DISLOCATI SU TUTTO IL TERRITORIO REGIONALE DI COMPETENZA DELLA REGIONE CAMPANIA.
CIG 6686473C10

IL DIRIGENTE DELLA U.O.D. 04**PREMESSO:**

- a) che la Direzione Generale per le Risorse Strumentali della Giunta Regionale della Campania, per il tramite dell'U.O.D. 04 – *Ufficio Tecnico – Manutenzione Beni Demaniali e Patrimoniali – Ufficio dell'Energy Manager* (nel seguito, per brevità, “Amministrazione”), effettua la manutenzione dei beni patrimoniali e demaniali della Regione Campania;
- b) che l'U.O.D. citata, al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori degli edifici di proprietà o in disponibilità dislocati su tutto il territorio della Regione Campania, intende stipulare un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, per la manutenzione, gestione e conduzione di tutti gli impianti elevatori che si renderanno necessari per la durata di tre anni, a decorrere dalla sottoscrizione dell'Accordo medesimo;
- c) che l'Accordo Quadro ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori degli edifici di proprietà o in disponibilità dislocati su tutto il territorio della Regione Campania;
- d) che gli immobili di cui trattasi sono adibiti prevalentemente ad uso ufficio, ma possono anche avere destinazione diverse (deposito, abitazione o altro);
- e) che gli interventi, in forza dell'Accordo Quadro, non sono determinati nel numero, ma resi necessari in base alle necessità dell'Amministrazione regionale.
- f) che, con la conclusione dell'Accordo Quadro, l'operatore economico aggiudicatario si impegna a stipulare, senza nuovo confronto competitivo, un singolo contratto con il quale assumerà l'impegno dei lavori, entro il limite massimo di importo previsto dal contratto ed entro il periodo di validità dell'Accordo stesso;
- g) che gli interventi di manutenzione, negli immobili presenti su tutto il territorio regionale, dovranno essere raccolti e individuati e gestite da un Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016, come di seguito indicato:

LOTTO	RUP	IMPORTO LAVORI	CIG
1 – manutenzione impianti elevatori dislocati su tutto il territorio della Regione Campania	Arch. Gennaro D'Angelo	€ 120.000,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza)	6686473C10

- h) che il valore massimo complessivo dei lavori affidabili in base al presente Accordo Quadro per la categoria di lavorazione richiesta, per l'affidamento triennale dello stesso ammonta ad **€ 360.000,00 oltre IVA**. Tale importo è comprensivo degli oneri per la sicurezza e per la manodopera non soggetti a ribasso, oltre l'Imposta sul Valore Aggiunto
- i) che il valore massimo del contratto è stabilito in € 120.000,00 (centoventimila/00) oltre IVA. per ciascuna annualità

A) IMPORTO LAVORI	
di cui	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 118.000,00
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.000,00
TOTALE A)	€ 120.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
IVA (22%)	€ 26.400,00
SPESE TECNICHE 2%	€ 2.400,00
TOTALE GENERALE	€ 148.800,00

- j) che il Capitolato Speciale d'appalto, redatto da tecnici di questa U.O.D., detta la disciplina relativa all'Accordo Quadro, con l'indicazione delle norme generali che disciplineranno il rapporto, e quella relativa ai singoli contratti di affidamento degli interventi di manutenzione.

RITENUTO:

- a) di approvare il capitolato speciale d'appalto, relativo ai lavori di manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori degli edifici di proprietà o in disponibilità dislocati su tutto il territorio della Regione Campania che, anche se non allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b) di disporre ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 comma 4 e 5, che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso in quanto le caratteristiche peculiari dell'Accordo Quadro non permettono di procedere alla valorizzazione di alcun criterio oggettivo premianti la qualità delle offerte, se non quello relativo al prezzo;
- c) di aggiudicare la gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 da esperirsi con il criterio del prezzo più basso con l'eliminazione aritmetica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. citato, determinato mediante sorteggio dei criteri previsti nel citato comma 2; tale sorteggio sarà effettuato nella prima seduta pubblica;
- d) di disporre la nomina del RUP ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016, individuato nella tabella sopra indicata e delle altre figure professionali nominate con decreto n. 190 del 16/10/2015 ;
- e) di trasmettere tutta la documentazione occorrente all'U.O.D. 06 Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania, al fine di permettere lo svolgimento della relativa gara;
- f) che il complessivo fabbisogno triennale per i lavori da appaltare è pari ad € 360.000,00, oltre IVA, per un totale di **€ 439.200,00**.
- g) di dover, pertanto procedere alla prenotazione dell'impegno della spesa di € 360.000,00 per lavori ed € 79.200,00 per IVA al 22% per un totale complessivo di **€ 439.200,00**, sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 122 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016 ,2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIONALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorrenti	Perimetro Sanità
Impegno E.F. 2016	146.400	122	01	6	01.3	1	103	1.03.02.09.004	01.03.01	1351	8	3	3
Impegno E.F. 2017	146.400	122	01	6	01.3	1	103	1.03.02.09.004	01.03.01	1351	8	3	3
Impegno E.F. 2018	146.400	122	01	6	01.3	1	103	1.03.02.09.004	01.03.01	1351	8	3	3

- f) di dover impegnare, giusta D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016 e nei limiti dei dieci dodicesimi giusta D.G.R. n. 181 del 03/05/2016, la somma annuale di € 1.812,78 per il pagamento delle spese tecniche a favore delle figure professionali incaricate dei lavori per un totale complessivo di tre anni di € 5.438,34, sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo . 165 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016 ,2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente

	Importo	Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIONALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorrenti	Perimetro Sanità
Impegno E.F. 2016	1.812,78	165	0.1	06	01.3	1	101	1.01.01.01.004	1.02.01	1213	8	3	3
Impegno E.F. 2017	1.812,78	165	0.1	06	01.3	1	101	1.01.01.01.004	1.02.01	1213	8	3	3
Impegno E.F. 2018	1.812,78	165	0.1	06	01.3	1	101	1.01.01.01.004	1.02.01	1213	8	3	3

- h) di dover impegnare, giusta D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016, la somma annuale di € 151,09 e nei limiti dei dieci dodicesimi giusta D.G.R. n. 181 del 03/05/2016, per il pagamento dell'IRAP per un totale complessivo di tre anni di € 453,27, sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 147 del del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016 ,2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIONALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorrenti	Perimetro Sanità
Impegno E.F. 2016	154,09	147	0.1	06	01.3	1	102	1.02.01.01.001	1.08.01	1811	8	4	3
Impegno E.F. 2017	154,09	147	0.1	06	01.3	1	102	1.02.01.01.001	1.08.01	1811	8	4	3
Impegno E.F. 2018	154,09	147	0.1	06	01.3	1	102	1.02.01.01.001	1.08.01	1811	8	4	3

- i) di dover impegnare, giusta D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016, per il pagamento degli oneri riflessi e nei limiti dei dieci dodicesimi giusta D.G.R. n. 181 del 03/05/2016, la somma annuale di € 433,13 di cui € 431,44 per la CPDEL ed € 1,69 per l'ENPDEP per un totale complessivo di tre anni di € 1299,39 sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 614 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016 ,2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Progr mma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANC IO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorre nti	Perimet ro Sanità
Impegno E.F. 2016	433,13	614	0.1	06	01.3	1	101	1.01.02.01.001	1.02.02	1221	8	4	3
Impegno E.F. 2017	433,13	614	0.1	06	01.3	1	101	1.01.02.01.001	1.02.02	1221	8	4	3
Impegno E.F. 2018	433,13	614	0.1	06	01.3	1	101	1.01.02.01.001	1.02.02	1221	8	4	3

l) di dover precisare che il presente atto non rientra nella casistica prevista dal D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 artt. 26 e 27 e quindi non è soggetto a pubblicazione;

VISTI:

- a) la L.R. 07/2010;
- b) D.L.gs 50/2016;
- c) la D.G.R.C. n. 3466 del 03/06/2000;
- d) la D.G.R.C. n. 211 del 01/02/2008;
- e) la D.G.R.C. n. 427 del 27/06/2013;
- f) la D.G.R.C. n. 488 del 31/10/2013;
- g) la D.G.R.C. n. 493 del 18/11/2016;
- h) il D.D. n. 299 del 02/04/2014 di attribuzione delle competenze ai Dirigenti delle Unità Operativa;
- i) il D.P.G.R.C. n. 10 del 25/01/2016;
- j) la L.R. n. 2 del 18/01/2016 bilancio di previsione finanziario per il triennio 20016-2018 del R.C.
- k) la D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016;
- l) il D.D. n. 20 del 26/02/2016.
- m) la D.G.R. n.81 del 203/03/2016

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal RUP arch. Gennaro D'Angelo nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare il capitolato speciale d'appalto, relativo ai lavori di manutenzione ed adeguamento degli impianti elevatori degli edifici di proprietà o in disponibilità dislocati su tutto il territorio della Regione Campania che, anche se non allegato, forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di disporre ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016 comma 4 e 5, che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso in quanto le caratteristiche peculiari dell'Accordo Quadro non permettono di procedere alla valorizzazione di alcun criterio oggettivo premianti la qualità delle offerte, se non quello relativo al prezzo;;
3. di aggiudicare la gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 da esperirsi con il criterio del prezzo più basso con l'eliminazione aritmetica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. citato, determinato mediante sorteggio dei criteri previsti dal citato comma 2; tale sorteggio sarà effettuato nella prima seduta pubblica.
3. di nominare il RUP, come individuato nella seguente tabella:

LOTTO	RUP	IMPORTO LAVORI	CIG
1 – manutenzione impianti elevatori dislocati su tutto il territorio della Regione Campania	Arch. Gennaro D'Angelo	€ 120.000,00 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso)	6686473C10

4. di trasmettere tutta la documentazione occorrente all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti e Stazione Unica Appaltante della Regione Campania, al fine di permettere lo svolgimento della relativa gara;
5. di prenotare l'impegno della spesa di € **360.000,00** per lavori ed € **79.200,00** per IVA al 22% per un totale complessivo di € **439.200,00**, sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 122 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016 ,2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIONALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorrenti	Perimetro Sanità
Impegno E.F. 2016	146.400	122	01	6	01.3	1	103	1.03.02.09.004	01.03.01	1351	8	3	3
Impegno E.F. 2017	146.400	122	01	6	01.3	1	103	1.03.02.09.004	01.03.01	1351	8	3	3
Impegno E.F. 2018	146.400	122	01	6	01.3	1	103	1.03.02.09.004	01.03.01	1351	8	3	3

6. di impegnare, giusta D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016 e nei limiti dei dieci dodicesimi giusta D.G.R. n. 181 del 03/05/2016, la somma annuale di € 1.812,78 per il pagamento delle spese tecniche a favore delle figure professionali incaricate dei lavori per un totale complessivo di tre anni di € 5.438,34, sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo . 165 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Programma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANCIO	CODICE SIOPE GESTIONALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorrenti	Perimetro Sanità
Impegno E.F. 2016	1.812,78	165	0.1	06	01.3	1	101	1.02.01.01.004	1.02.01	1213	8	3	3
Impegno E.F. 2017	1.812,78	165	0.1	06	01.3	1	101	1.02.01.01.004	1.02.01	1213	8	3	3
Impegno E.F. 2018	1.812,78	165	0.1	06	01.3	1	101	1.02.01.01.004	1.02.01	1213	8	3	3

:

7. di impegnare, giusta D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016 e nei limiti dei dieci dodicesimi giusta D.G.R. n. 181 del 03/05/2016, la somma annuale di € 151,09 per il pagamento dell'IRAP per un totale complessivo di tre anni di € 453,27, sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 147 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Progr mma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANC IO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorre nti	Perimet ro Sanità
Impegno E.F. 2016	154,09	147	0.1	06	01.3	1	102	1.01.01.01.001	1.08.01	1811	8	4	3
Impegno E.F. 2017	154,09	147	0.1	06	01.3	1	102	1.01.01.01.001	1.08.01	1811	8	4	3
Impegno E.F. 2018	154,09	147	0.1	06	01.3	1	102	1.01.01.01.001	1.08.01	1811	8	4	3

8. di impegnare, giusta D.G.R.C. n. 52 del 15/02/2016 e nei limiti dei dieci dodicesimi giusta D.G.R. n. 181 del 03/05/2016, per il pagamento degli oneri riflessi la somma annuale di € 433,13 di cui € 431,44 per la CPDEL ed € 1,69 per l'ENPDEP per un totale complessivo di tre anni di € 1299,39 sullo stanziamento di competenza previsto per il capitolo 614 del bilancio annuale e pluriennale per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018 da ripartire nel modo seguente:

	Importo	Cap	Missione	Progr mma	COFOG	Titolo	Macro ag.	V livello Piano dei Conti	CODICE SIOPE DI BILANC IO	CODICE SIOPE GESTIO NALE	Identif. Transaz. U.E.	Ricorre nti	Perimet ro Sanità
Impegno E.F. 2016	433,13	614	0.1	06	01.3	1	101	1.01.02.01.001	1.02.02	1221	8	4	3
Impegno E.F. 2017	433,13	614	0.1	06	01.3	1	101	1.01.02.01.001	1.02.02	1221	8	4	3
Impegno E.F. 2018	433,13	614	0.1	06	01.3	1	101	1.01.02.01.001	1.02.02	1221	8	4	3

9. di dare atto che il presente provvedimento non ricade nella casistica di cui agli artt.26 e 27 del D.Lgs. n.33 del 14/03/2013;
- 10 di notificare il presente provvedimento al R.U.P. nominato per l'esecuzione dell'appalto;
- 11 di stabilire ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, la prenotazione d'impegno presente la seguente prenotazione economica: anno 2016 (01/05/2016-31/12/2016); anno 2017 (01/01/2017-31/12/2017); anno 2018 (01/01/2018-31/12/2018);
12. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza:
- 12.1 alla Direzione Generale per le Risorse Strumentali;
 - 12.2 all'Ufficio Speciale Centrale Acquisti;
 - 12.3 alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie;
 - 12.4 all'U.D.C.P. Segreteria di Giunta
13. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore per le Risorse Strumentali.

- Arch. Michele Testa-