



## **Delibera della Giunta Regionale n. 226 del 18/05/2016**

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE REGOLAMENTO RECANTE "RIORDINO DEGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI (IACP)" E ISTITUZIONE DELL'AGENZIA CAMPANA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (ACER) IN ATTUAZIONE DELL'ART.3 COMMA 4 LETTERA A) DELLA LEGGE REGIONALE 18 GENNAIO 2016 N.1 E STATUTO DELL'ACER

**Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente**

**PREMESSO CHE:**

- a. In Regione operano in ambito provinciale cinque Istituti Autonomi Case Popolari, enti strumentali per la realizzazione e gestione del patrimonio di Edilizia residenziale pubblica e sociale;
- b. Il comma 4 dell'articolo 3 della legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016- 2018 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale 2016" stabilisce che la Giunta regionale è autorizzata a disciplinare con proprio regolamento il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IACP;

**CONSIDERATO CHE:**

- a. La riforma si rende necessaria al fine di migliorare i servizi ai cittadini e razionalizzare, rendendola più efficiente e funzionale, la gestione del patrimonio immobiliare degli Istituti Autonomi Case Popolari (IACP) nonché contenere la spesa connessa agli organi di governo dello stesso;
- b. la riforma degli IACP si deve muovere nell'osservanza delle norme regolatrici della materia, tra l'altro, con la ridefinizione della compagine sociale, dell'ordinamento, della organizzazione e della natura giuridica degli IACP delle province campane, con autorizzazione anche a disporre, se necessario, l'accorpamento su base interprovinciale, in numero massimo di tre istituti, in luogo degli attuali cinque, per esigenze di utile gestione del patrimonio e di soluzione delle criticità funzionali;
- c. è necessario procedere alla riforma degli Istituti mediante l'istituzione dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) nel rispetto dei principi stabiliti alla lettera a) del citato comma 4;

**RITENUTO**

- a. di dover approvare il regolamento recante "Riordino degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'articolo 3, comma 4, lettera a), della legge regionale 18 gennaio 2016 n. 1", "Allegato A" al presente atto;
- b. di dover approvare lo Statuto dell' Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) , Allegato "B" al presente atto;

Sentito, per i profili di competenza, l'Ufficio legislativo del Presidente;

**VISTI:**

- a. L'art. 117 della Costituzione;
- b. Lo Statuto Regionale art. 56, comma 4;

**PROPONE** e la Giunta, in conformità, a voto unanime

**DELIBERA**

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di approvare il regolamento recante "Riordino degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione dell'Azienda Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'articolo 3, comma 4, lettera a), della legge regionale 18 gennaio 2016 n. 1", "Allegato A" al presente atto;
2. di approvare lo Statuto dell' Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) , Allegato "B" al presente atto;
3. di inviare il presente atto con i relativi allegati

- 3.1. all'Assessorato all'Urbanistica,
- 3.2. alla Direzione generale 09 "Governo del Territorio";
- 3.3. alla segreteria di Giunta – Ufficio V – per la pubblicazione sul BURC.