



Decreto Presidente Giunta n. 134 del 24/05/2016

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 5 - UOD Politiche abitative (Oss.io casa, ARES ex IACP) Housing sociale

Oggetto dell'Atto:

**NOMINA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'AGENZIA CAMPANA PER
L'EDILIZIA RESIDENZIALE.**

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- a. in Regione operano in ambito provinciale cinque Istituti Autonomi Case Popolari, enti strumentali per la realizzazione e gestione del patrimonio di Edilizia residenziale pubblica e sociale;
- b. Il comma 4 dell'articolo 3 della legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016- 2018 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale 2016" ha autorizzato la Giunta regionale a disciplinare con proprio regolamento il sistema regionale dell'intervento pubblico nel settore abitativo e a riordinare gli IACP;
- c. con DGR n. 226 del 18.5.2016 in attuazione della indicata disposizione normativa sono stati approvati il regolamento recante "Riordino degli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) e istituzione Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) in attuazione dell'articolo 3, comma 4, lettera a), della legge regionale 18 gennaio 2016 n. 1", nonché lo Statuto dell' Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER);

RILEVATO CHE:

- a. al comma 1 dell'articolo 8 del regolamento di cui alla premessa è stato stabilito che: "Nelle more della costituzione degli organi previsti dallo Statuto dell'ACER, al fine di procedere alla ricognizione dei rapporti giuridici attivi e passivi e ad ogni adempimento necessario all'avvio delle attività dell'Agenzia, è nominato, con decreto del Presidente della Giunta regionale, un commissario straordinario che nel termine massimo di 120 giorni dal suo insediamento avvia e conclude procedimento di incorporazione degli attuali Istituti Autonomi per le Case Popolari (II.A.C.P.) nella neo istituita ACER.[...]";
- b. con DGR n.227 del 18.5.2016 è stato demandato ai sensi dell'articolo 8 del Regolamento citato in premesse, al Presidente della Giunta regionale la nomina del Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale (ACER) tra soggetti in possesso di comprovata esperienza e professionalità, al quale affidare ogni adempimento necessario al sollecito avvio delle attività dell'Agenzia, previo espletamento e conclusione del procedimento di incorporazione degli attuali Istituti Autonomi per le Case Popolari (II.A.C.P.) nella neo istituita ACER;
- c. con il con il suindicato provvedimento:
 - 1. è stato stabilito che le attività del Commissario straordinario dovranno essere inderogabilmente completate entro 120 giorni dal suo insediamento a norma del regolamento approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 226 del 18/05/2016,
 - 2. è stato precisato che il Commissario straordinario può avvalersi di due sub commissari, da individuarsi tra il personale degli Istituti autonomi Case Popolari ovvero tra il personale di ruolo della Regione Campania;
 - 3. è stato precisato, che il Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale svolgerà anche le funzioni di Commissario straordinario e di rappresentante legale degli Istituti Autonomi Case Popolari fino al completamento della procedura di incorporazione di questi ultimi nell'ACER;

CONSIDERATA, pertanto, la necessità di procedere alla nomina del Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale ;

RITENUTO di dover procedere, in ottemperanza a quanto previsto con DGR n. 227/2016, alla nomina del suindicato Commissario straordinario,

VISTO il *curriculum vitae* dell'arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo della Giunta regionale, matr. 18939, attestante la comprovata professionalità ed esperienza per l'espletamento del predetto incarico;

RITENUTO, pertanto,

- a. di dover nominare, in attuazione dell'articolo 8 del regolamento approvato con DGR n.226/2016, l'arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo della Giunta regionale, matr. 18939, Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale, al quale affidare ogni adempimento necessario al sollecito avvio delle attività dell'Agenzia, previo espletamento e conclusione del procedimento di incorporazione degli attuali Istituti Autonomi per le Case Popolari (I.I.A.C.P.) nella neo istituita ACER;
- b. di dover precisare, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 8, comma 1, che le attività del Commissario straordinario dovranno essere inderogabilmente completate entro 120 giorni dal suo insediamento a norma del regolamento approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 226 del 18/05/2016 e che il Commissario straordinario può avvalersi di due sub commissari, da individuarsi tra il personale degli Istituti autonomi Case Popolari ovvero tra il personale di ruolo della Regione Campania;
- c. di dover precisare, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, che il Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale svolgerà anche le funzioni di Commissario straordinario e di rappresentante legale degli Istituti Autonomi Case Popolari fino al completamento della procedura di incorporazione di questi ultimi nell'ACER, assicurando la continuità delle attività degli Enti;
- d. di dover precisare che l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale sarà svolto a titolo gratuito, salvo il rimborso delle spese sostenute e debitamente documentate;
- e. di stabilire che il Commissario relazioni, con cadenza mensile, al Presidente della Giunta regionale sullo stato delle attività;

ACQUISITE le dichiarazioni rese dall'interessato di insussistenza di cause ostative e/o di inconferibilità e di incompatibilità di cui alle leggi nazionali e regionali vigenti in materia;

VISTI:

- a. L'art. 117 della Costituzione;
- b. Lo Statuto Regionale art. 56, comma 4;
- c. La legge regionale 1/2016;
- d. La DGR n.226/2016;
- e. La DGR n.227/2006

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile della U.O.D. 05 "Politiche abitative" nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Direttore Generale per il Governo del territorio

DECRETA

1. di nominare, in attuazione dell'articolo 8 del regolamento approvato con DGR n.226 del 18.5.2016, l'arch. Alberto Romeo Gentile, dirigente di ruolo della Giunta regionale, matr. 18939, Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale;
2. di affidare al Commissario ogni adempimento necessario al sollecito avvio delle attività dell'Agenzia, previo espletamento e conclusione del procedimento di incorporazione degli attuali Istituti Autonomi per le Case Popolari (I.I.A.C.P.) nella neo istituita ACER, nonché le funzioni di Commissario straordinario e di rappresentante legale degli Istituti Autonomi Case Popolari fino al completamento della procedura di incorporazione di questi ultimi nell'ACER;
3. di precisare che le attività del Commissario straordinario dovranno essere inderogabilmente completate entro 120 giorni dal suo insediamento a norma del regolamento approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 226 del 18/05/2016;
4. di precisare che il Commissario straordinario può avvalersi di due sub commissari, da individuarsi tra il personale degli Istituti autonomi Case Popolari ovvero tra il personale di ruolo della Regione Campania;

5. di precisare che l'incarico di Commissario straordinario dell'Agenzia campana per l'Edilizia Residenziale sarà svolto a titolo gratuito, salvo il rimborso delle spese sostenute e debitamente documentate;
6. di stabilire che il Commissario relazionerà, con cadenza mensile, al Presidente della Giunta regionale sulle attività svolte;
7. di notificare il presente provvedimento all'interessato, nonché alle gestioni commissariali degli IIAACCP della Campania;
8. di inviare il presente atto all'Assessore all'Urbanistica e, per gli adempimenti di competenza, alla Direzione generale 09 "Governo del Territorio", nonché al BURC per la pubblicazione.

DE LUCA