



Decreto Dirigenziale n. 2 del 08/02/2016

Dipartimento 51 - Dipartimento della Programmazione e dello Sviluppo Economico

Direzione Generale 2 - Direzione Generale Sviluppo Economico e le Attività Produttive

U.O.D. 7 - UOD Infrastrutture e insediamenti produttivi-Aree di crisi aziendale

Oggetto dell'Atto:

DELIBERA CIPE 21.12.2000 - REALIZZAZIONE INTERVENTO PREVISTO DAL CONTRATTO DI PROGRAMMA TRA IL MINISTERO DEL BILANCIO E DELLA PROGRAMMAZIONE ECONOMICA E LA IMPRECO SCARL - AREE IN TENIMENTO COMUNALE DI GRICIGNANO DI AVERSA (CE) OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE DI INSEDIAMENTI INDUSTRIALI - AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DELLE INDENNITA' DI ESPROPRIO DEPOSITATE PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI IN FAVORE DI DELLA GATTA GIUSEPPE E DELLA GATTA ROCCO

IL DIRIGENTE

PREMESSO

1. che con deliberazione del CIPE in data 21/12/2000 è stato approvato il contratto di Programma tra il Ministero del Bilancio e la Programmazione Economica e la IMPRE.CO S.c.a.r.l., nel settore produttivo "Filiera del sistema moda e servizi collegati, da localizzarsi nell'agglomerato industriale Aversa Nord, in tenimento comunale Gricignano di Aversa;
2. che con DPGR n. 212 del 13/03/2002, il Presidente della Giunta Regionale della Campania in sostituzione del Comune di Gricignano di Aversa, inadempiente, ai sensi dell'art. 39 della L.R. 51/78 autorizzava il Consorzio ASI di Caserta ad occupare, in via temporanea ed urgente, per anni 5, le aree necessarie alla realizzazione dell'intervento previsto dal citato contratto di Programma;
3. che con successivo DPGRC n. 534 del 05/10/2006, ai sensi dell'art. 39 della L.R. 51/78, in sostituzione del Comune di Gricignano di Aversa, inadempiente, venivano fissate le relative indennità di espropriazione;
4. che con DPGRC n. 89 del 12/03/2007, si prendeva atto degli atti di cessione volontaria conclusi dal Consorzio ASI di Caserta e si autorizzava il Consorzio Asi di Caserta a svincolare le somme depositate in favore delle ditte interessate secondo il prospetto allegato e facente parte integrante del decreto medesimo;
5. che con DPGRC n. 389 del 09/08/2007, si rettificava il citato decreto n. 89/2007, precisando che nel prendere atto degli atti di cessione volontaria conclusi dal Consorzio Asi di Caserta, si decretava espressamente l'esproprio delle aree interessate in favore del Consorzio medesimo;
6. che nel prospetto allegato al citato DPGRC n. 89/2007, era inserito, tra gli altri, il terreno identificato con i seguenti dati catastali: Foglio 2 - Particella 155 - classe 3 , intestato in proprietà per ½ al Sig. Della Gatta Giuseppe, nato a Gricignano di Aversa Il 17/11/1950 - C.F. DLLGPP50S17E173D e per ½ al Sig. Della Gatta Rocco nato a Gricignano di Aversa il 29/11/1944 - C.F. DLLRCC44S29E173I;

Preso atto

- a che i terreni espropriati, siti nel Comune di Gricignano di Aversa e distinti al Catasto al Foglio n. 2 e particella 155, risultano avere la destinazione urbanistica di zona ASI - Area di Sviluppo Industriale, giusto certificato di destinazione urbanistica n. 19/15 rilasciato dal Comune medesimo;
- b. che il Consorzio Asi di Caserta ha eseguito il deposito amministrativo a titolo di indennità di esproprio ed occupazione della somma di € 18.210,64 in favore dei sigg.ri Della Gatta Giuseppe e Della Gatta Rocco giusta quietanza n. 64 del 26/03/2007 rilasciata dalla Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Caserta - Servizio Deposito della Cassa DD.PP.;
- c. che con nota n. 4085 del 23/06/2015 il Consorzio Asi di Caserta ha certificato che i sigg.ri Della Gatta Giuseppe e Della Gatta Rocco non hanno proposto opposizione alle indennità offerte con il decreto di esproprio n. 534 del 05/10/2006 e con il successivo decreto definitivo n. 389 del 09/08/2007, ed hanno altresì sottoscritto atto di cessione volontaria;

Dato atto

- a. che con nota prot. n. 0035406 del 19/01/2016 i Sigg.ri Della Gatta Giuseppe e Della Gatta Rocco hanno richiesto l'emissione del provvedimento formale di autorizzazione allo svincolo a proprio favore delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti a titolo di indennità di esproprio;
- b. che con la stessa nota n. 0035406 i richiedenti hanno depositato la seguente documentazione:
 - 1) visura storica catastale dell'immobile al 13/01/2016;
 - 2) certificato ipotecario speciale prot. n. CE 97770 del 11/05/2015;
 - 3) certificato di destinazione urbanistica n. 19/2015;

- 4) certificato di mancata opposizione alla misura ed al pagamento dell'indennità di esproprio rilasciato dal Consorzio asi di Caserta con prot n. 4085 del 23/06/2015;

Dato atto altresì

- a. che i sig. Della Gatta Giuseppe e Della Gatta Rocco hanno dichiarato che le rispettive quote di proprietà sono libere da ipoteche e non gravate da ogni altro diritto reale di garanzia e, di assumere, in ogni caso, qualsiasi responsabilità in relazione ad eventuali pretese o diritti di terzi sui fondi espropriati, le quali potranno essere fatte valere esclusivamente sull'indennità oggetto di liquidazione.

Ritenuto

- a. che non sussistono fatti ostativi allo svincolo delle somme depositate per indennità di esproprio attesa la natura debitoria nei confronti delle ditte interessate;
- b. che si debba autorizzare la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Caserta - Servizio Deposito della Cassa DD.PP. affinché provveda a svincolare in favore di:

Della Gatta Giuseppe nato a Gricignano di Aversa (Ce) il 17/11/1950 - C.F. DLLGPP50S17E173D Della Gatta Rocco nato a Gricignano di Aversa (Ce) il 29/11/1944 - C.F. DLLRCC44S29E173I

la somma di € **18.210,64**, da ripartire in parti uguali, esonerando l'Ufficio depositario da ogni responsabilità per il disposto pagamento delle somme spettanti agli aventi diritto;

- c. di dare atto che la somma di cui sopra è da prelevarsi dal deposito amministrativo costituito dal Consorzio Asi di Caserta a titolo di indennità di esproprio come da quietanza n. 64 del 26/03/2007.

Richiamato

- a. il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 9 del 25/01/2016 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di Direttore Generale della DG 51-02 "Sviluppo economico e Attività Produttive" alla Dott.ssa Roberta Esposito;
- b. il DPGR n. 274 del 13/11/2013 con il quale è stata nominata responsabile dell'Unità Operativa Dirigenziale 07 "Infrastrutturazione e Insediamenti Produttivi - Aree di crisi e risanamento aziendale" della Direzione Generale per lo Sviluppo Economico e le Attività produttive" la Dott.ssa Daniela Michelino;

Viste

- a) L'art. 28 del DPR 327/2001;
- b) La legge regionale n. 51 del 21/10/1978;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla UOD 07 Infrastrutturazioni e insediamenti produttivi e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **di autorizzare** la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Caserta - Servizio Deposito della Cassa DD.PP. affinché provveda a svincolare in favore di:

Della Gatta Giuseppe nato a Gricignano di Aversa (Ce) il 17/11/1950 - C.F. DLLGPP50S17E173D Della Gatta Rocco nato a Gricignano di Aversa (Ce) il 29/11/1944 - C.F. DLLRCC44S29E173I

la somma di € **18.210,64**, da ripartire in parti uguali, esonerando l'Ufficio depositario da ogni responsabilità per il disposto pagamento delle somme spettanti agli aventi diritto;

2. **di dare atto** che la somma di cui sopra è da prelevarsi dal deposito amministrativo costituito dal Consorzio Asi di Caserta a titolo di indennità di esproprio come da quietanza n. 64 del 26/03/2007.
3. **di trasmettere** il presente provvedimento, per gli ulteriori adempimenti di competenza:
 - Al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze - Servizio Cassa DD.PP. di Caserta;
 - All'Assessore alle Attività Produttive;
 - Alla Segreteria di Giunta per gli adempimenti di competenza;
 - All'Ufficio competente per la registrazione e la pubblicazione sul BURC;
4. **di comunicare** l'adozione del presente atto:
 - al sig. Della Gatta Giuseppe;
 - al sig. Della Gatta Rocco.

Roberta Esposito