

**COMUNE DI CAPACCIO (SA) – Bando di gara per l'affidamento della progettazione, esecuzione e gestione del “centro culturale e bibliotecario Capaccio Scalo” – CIG 0534350F8D - CUP H49I08000000002**

**Amministrazione concedente:** Comune di Capaccio (SA) via V. Emanuele n. 1 84047 Capaccio (SA) tel. 0828/812111 fax 0828/812239 – sito internet [www.comune.capaccio.sa.gov.it](http://www.comune.capaccio.sa.gov.it) – posta elettronica: [settorequarto@comune.capaccio.sa.it](mailto:settorequarto@comune.capaccio.sa.it). **Descrizione della concessione:** Progettazione definitiva ed esecutiva, esecuzione e gestione dei lavori “centro culturale e bibliotecario Capaccio Scalo”, così come meglio specificato nella bozza di convenzione. **Luogo di esecuzione :** Comune di Capaccio (SA), località Capaccio Scalo. **Ammontare dell'investimento:** Così come indicato nella proposta del promotore , l'ammontare complessivo è di € 12.150.393,52 al netto dell'IVA. **Durata delle concessione:** Non superiore alla proposta del promotore pari ad anni 30 dalla stipula della convenzione. **Corrispettivo del concessionario:** il concessionario avrà diritto a gestire funzionalmente e a sfruttare economicamente le opere e i lavori realizzati percependo le tariffe previste nel piano economico e finanziario e richiamate in convenzione. **Procedura gara:** Procedura aperta da svolgere con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.83 comma 1, del D.Lgs. 163/06, sulla base della proposta presentata dal soggetto promotore, approvata con atto di G.C. n.72 del 23/02/2010. **Lingua utilizzabile:** Italiana. **Condizioni di partecipazione:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs. n.163/06, nel rispetto di quanto stabilito dagli art.34, 35, 36, 37 del D.Lgs. 163/06, nonché i soggetti aventi sede in altri stati dell'UE. **Requisiti per la partecipazione:** a) **Capacità economica finanziaria:** i soggetti che intendono partecipare alla gara dovranno possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.P.R. 554/99 nella misura indicata nell'avviso integrale pubblicato sul sito dell'Ente: [www.comune.capaccio.sa.it](http://www.comune.capaccio.sa.it) b) **Requisiti speciali relativi alla costruzione dell'opera:** Categoria prevalente OG 1 – Classifica VI. c) **Requisiti progettuali:** qualora il concorrente non disponga dei requisiti prescritti per la progettazione dovrà avvalersi di progettisti qualificati da indicare nell'offerta o partecipare alla gara in associazione temporanea. **Società di progetto:** l'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione di costituire una società di progetto, in forma di società a responsabilità limitata o società per azioni, anche in forme consortile, il cui capitale sociale avrà un ammontare minimo non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto dall'intervento. **Termine di ricezione delle domande di partecipazione:** entro ottanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sulla G.U.R.I. da spedire al seguente indirizzo: Comune di Capaccio via V.Emanuele n. 1 84047 Capaccio (SA). **Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo della Regione Campania Sezione Salerno. **L'avviso integrale è consultabile sul sito internet del Comune:** [www.comune.capaccio.sa.gov.it](http://www.comune.capaccio.sa.gov.it)  
La documentazione posta a base di gara è consultabile presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Capaccio (SA). Responsabile unico del procedimento: dott. arch. Rodolfo Sabelli.  
Capaccio, 03/09/2010

Il Responsabile del Settore IV  
dott. arch. Rodolfo Sabelli