

Oggetto: Comune di San Marcellino (CE). P.U.A. Piano di Recupero per compendio immobiliare in zona "A" centro storico, denominato "Conte Giuseppina" in Via Cassandra. Parere ai fini della verifica di compatibilità ex art. 89 D.P.R. n°380/2001 e art. 15 co. 2, L.R. 9/83. **Relazioni Istruttorie**

REGIONE CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE PER I LAVORI PUBBLICI
E LA PROTEZIONE CIVILE
U.O.D. GENIO CIVILE DI CASERTA

Prot. N.0620190 del 17.09.15 R.I.931 ex 924

Caserta 27/11/2015

ENTE: Comune di San Marcellino

RELATORE: Dott. Geol. Antonio DE MATTEIS

OGGETTO: PUA – Piano di recupero in Zona A – ditta Conte Giuseppina. Integrazioni.

RELAZIONE TECNICA ISTRUTTORIA

parere ex art.89 D.P.R. 380/01 e ex art.15 c.2 L.R. 9/83

Premesso:

- che con Disposizione di Servizio n.2071 del 25.05.05 il Dirigente del Settore p.t. ha definito le procedure tecnico-amministrative per il rilascio del parere ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/01 e L.R. 9/83;
- che il sottoscritto è responsabile del procedimento per il rilascio del parere di cui sopra;
- che il Comune di San Marcellino in data 17.09.15 prot. n. 2015.0620190 ha trasmesso alla U.O.D. Genio Civile di Caserta gli atti integrativi della pratica in oggetto con specifica elencazione degli allegati a margine;
- che la presente istruttoria riguarda le integrazioni presentate a seguito di richiesta di questa U.O.D. (nota Prot. 2015.0566453 del 18/08/2015)

Rilevato:

- che la relazione istruttoria mostra alcune criticità (punto 1, 3 e 5) che non sono indispensabili alla definizione della pratica in quanto sono già presenti in atti di quest'Ufficio;
- che le integrazioni prodotte soddisfano quindi le richieste della nota di cui sopra;

Visto quanto sopra Premesso e Rilevato, lo studio geologico presentato per la variante di cui all'oggetto è meritevole di approvazione.

Il Relatore del Procedimento
Dott. Geol. Antonio De Matteis



Prot. N.0620190 del 17.09.15 R.I.931

Caserta 03.11.15

ENTE: Comune di San Marcellino

RELATORE: Dott. Geol Vincenzo Siviero

OGGETTO: P.U.A. Piano di Recupero in zona A – Ditta Conte Giuseppina – Via Cassandra n.5 -
Integrazione.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

parere ex art.89 D.P.R. 380/01 e art. 15 L.R. 9/83

Premesso:

1. che con Ordine di Servizio n. 2641 del 06.08.15 il Dirigente dell'U.O.D p.t. ha definito le procedure tecnico-amministrative per il rilascio del parere ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/01 e dell'art. 15 della L.R. 9/83;
2. che la pratica in oggetto costituisce integrazione alla pratica Prot. N.0439749 del 25.06.15;
3. che a seguito di istruttoria il parere ex art.89 D.P.R. 380/01 e L.R. 9/83 sulla pratica di cui al punto precedente veniva sospeso per integrazione d'atti e di ciò veniva informato il Comune di S.Marcellino con nota prot. n.0566453 del 17.08.15;
4. che il Comune di San Marcellino in data 15.09.15 prot. N. 9134 ha trasmesso a questa U.O.D. gli atti integrativi in oggetto con specifica elencazione degli allegati a margine;
5. che il Comune di S. Marcellino con deliberazione di G.R. n. 5447 del 07.11.2002 è stato classificato nella II categoria sismica;
6. che in virtù della classificazione di cui sopra il comune di S. Marcellino è tenuto a dotarsi degli studi geologici di cui alla L.R. 9/83 ed in conseguenza ad adeguare lo strumento urbanistico generale;
7. che in difetto di quanto al punto precedente lo studio geologico relativo ai piani urbanistici esecutivi ed ai progetti di intervento in variante urbanistica deve comprendere (come chiarito dalle Circolari Applicative della Deliberazione di G.R. n.5447/02) sia le indagini specifiche di cui all'art.14 della L.R. 9/83 e sia le indagini generali volte a definire la fattibilità delle opere nei confronti dell'area significativa che possa essere influenzata o comportare effetti sull'area oggetto d'intervento di cui agli artt. 11 e 12 della L.R. 9/83;
8. che all'attualità il comune di S. Marcellino non risulta abbia provveduto a dotarsi degli studi geologici di cui alla L.R. 9/83 ed in conseguenza ad adeguare lo strumento urbanistico generale e pertanto lo studio geologico in oggetto dovrà essere esteso come specificato al punto precedente;
9. che gli tutti atti presenti nel fascicolo di pratica ricevuto dal sottoscritto siglati e numerati progressivamente dal numero 1 (uno) al numero 15 (quindici), sono elencati nell'Allegato A;
10. che l'estensione della superficie interessata al P.U.A. non è riportata in atti e dalla tavole in scala si desume un valore di circa 100 m²;
11. che nell'area in oggetto, in prima istanza, sono state eseguite specifiche indagini costituite da:
 - n. 1 prova penetrometrica dinamica pesante tipo DPSH eseguita fino alla profondità di rifiuto strumentale a 10.20 m dal p.c. (ditta esecutrice: IMPRESONDA del dr. Gagliardi Nicola);
 - n. 1 prospezione sismica di superficie con metodo MASW con determinazione indiretta della sola Vs fino alla profondità di 35 m dal p.c. (ditta esecutrice: GEOFAB del dr. Francesco Fabozzi);
12. che all'atto dell'integrazione sono state eseguite altre indagini costituite da:
 - n. 1 prova penetrometrica dinamica leggera tipo DL030 eseguita fino alla profondità di rifiuto strumentale a 5.90 m dal p.c. (ditta esecutrice: GEOFAB del dr. Francesco Fabozzi);
 - n. 1 prospezione sismica di superficie con metodo a rifrazione e inversione tomografica (ditta esecutrice: GEOFAB del dr. Francesco Fabozzi);

13. che ai fini della caratterizzazione dell'area significativa che possa essere influenzata o comportare effetti sull'area oggetto d'intervento sono state tenute in conto indagini pregresse costituite da:

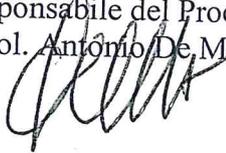
- n. 6 perforazioni di sondaggio a carotaggio continuo;
- n. 1 prove penetrometriche tipo SPT;
- n. 5 prove penetrometriche dinamiche leggere tipo DL030;
- n. 1 prospezione sismica in foro con metodo Down-Hole;
- n. 2 campioni indisturbati sottoposti a prove geotecniche di laboratorio per la determinazione delle caratteristiche fisiche e meccaniche;

Rilevato:

1. che l'istanza del Comune di San Marcellino non è espressamente riferita al parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/2001 e L.R. 9/83;
2. che sono stati presentati stralci, in copia conforme, dallo strumento urbanistico vigente e/o, se presente, di quello in itinere, relativi all'ambito territoriale in cui ricade l'area interessata, corredati delle rispettive legende;
3. che mancano agli atti stralci, in copia conforme, delle N.T.A. allegate allo strumento urbanistico vigente e/o a quello in itinere, se presente;
4. che le indagini geotecniche in sito sono state eseguite nel giugno 2015 e nel settembre 2015;
5. che devono essere prodotti in valida ed efficace copia conforme i certificati di tutte le indagini pregresse unitamente alla relativa carta dell'ubicazione anch'essa in valida ed efficace copia conforme posto che è stato semplicemente apposto un timbro recante la dicitura "copia conforme all'originale";
6. che nello studio geologico risulta esplicitamente esclusa la possibilità che si verifichino fenomeni di liquefazione e/o eccessivo addensamento;
7. che nello studio geologico è stata evidenziata la presenza di una cavità di origine antropica riempita con materiali di riporto in epoca remota in merito alla quale sono stati richiesti approfondimenti di studio
8. che la problematica di cui al punto precedente è stata analizzata nella relazione geologica integrativa addivenendo ad un'ipotesi di perimetrazione della cavità e conseguentemente di soluzione fondale di tipo indiretto su pali che possano attraversare i termini di riporto e trasferire i carichi sui litotipi in posto;
9. che si è provveduto, mediante indagini pregresse, a integrare lo studio geologico secondo quanto previsto al punto 7 in premessa;

Si ritiene che per poter esprimere il parere ex art.89 D.P.R. 380/01 e art. 15 L.R. 9/83 la pratica in oggetto debba essere integrata in modo da risolvere le criticità rilevate ai punti 1, 3 e 5 precedenti e pertanto di ciò deve essere informato il Comune di San Marcellino ai sensi e per gli effetti della L.241/90.

Visto: Il Responsabile del Procedimento
Dott. Geol. Antonio De Matteis



Il relatore
Dott. Geol. Vincenzo Siviero

