



Decreto Dirigenziale n. 196 del 13/06/2016

Dipartimento 52 - Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali

Direzione Generale 4 - Direzione Generale Tutela salute e coord.to del Sistema Sanitario Regionale

U.O.D. 8 - UOD Politica del farmaco e dispositivi

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI NAPOLI - SEDE FARMACEUTICA URBANA P - TITOLARE SOCIETA' - FARMACIE INTERNAZIONALI DI PARISI FERNANDA E NINNI BARBARA S.A.S.- PRESA ATTO E AUTORIZZAZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI DEI LOCALI PER AVVENUTO AMPLIAMENTO LOCALI UBICATI ALLA VIA SAN DONATO NN.16-18-20-22-24, CON INGRESSO PRINCIPALE AL PUBBLICO DAL N. CIVICO 24- ART.13 DPR N.1275/71 E ART.1 L. N. 362/91.

Comune di Napoli - Sede farmaceutica urbana "P" – Titolare società "Farmacie Internazionali di Parisi Fernanda e Ninni Barbara s.a.s."- Presa atto e autorizzazione dello stato dei luoghi dei locali per avvenuto ampliamento locali ubicati alla via San Donato nn.16-18-20-22-24, con ingresso principale al pubblico dal n. civico 24- art.13 DPR n.1275/71 e art.1 L. n. 362/91.

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO che con Decreto Dirigenziale del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali n. 48 del 20.02.2015, la società **"Farmacie Internazionali di Parisi Fernanda e Ninni Barbara s.a.s."**, formata dai soci: dr.ssa Ninni Barbara, nata a Napoli 02.07.1970, C.F. NNN BBR 70L42 F839T, socio accomandatario; dr.ssa Parisi Fernanda, nata a Napoli il 14.06.1941, C.F. PRS FNN 41H54 F839D, socio accomandatario; dr.ssa Fortunata Vittoria, nata a Napoli il 06.10.1965 C.F. FRT VTR 65R46 F839J, socio accomandante; dr.ssa Sessa Luisa, nata a Milano il 25.07.1970 C.F.SSS LSU 70L65 F205S, socio accomandante; dr. Piscicelli Vincenzo, nato a Napoli il 03.11.1974, C.F. PSC VCN 74S03 F839X, socio accomandante, **è stata riconosciuta titolare della sede farmaceutica urbana "P" del Comune di Napoli**, con annessa azienda commerciale, ubicata alla via S. Donato nn.18 -20;

ACQUISITA in data 16.12.2015 al protocollo n.0875626, l'istanza con la quale la dr.ssa Ninni Barbara, in qualità di socio accomandatario e legale rappresentante della società "Farmacie Internazionali di Parisi Fernanda e Ninni Barbara s.a.s.", ha chiesto di prendere atto ed autorizzazione lo stato dei luoghi dei locali della farmacia sede farmaceutica "P" del Comune di Napoli, ubicata alla via San Donato nn.18-20, per l'avvenuto ampliamento dei locali della farmacia, con l'annessione di un locale attiguo al locale preesistente, identificato dai nn. civici 22-24 di via San Donato, e di un locale seminterrato al quale si accede da un ingresso di servizio contraddistinto dal n. civico 16 via San Donato, ha precisato che l'ingresso principale riservato al pubblico avviene dal civico 24, mentre i civici 18 -20 -22 sono adibiti a vetrine espositive, con la riserva di presentare la documentazione idonea;

VISTA la nota della dr.ssa Ninni Barbara, in qualità di legale rappresentante della società "Farmacie Internazionali di Parisi Fernanda e Ninni Barbara s.a.s.", acquisita in data 16.12.2015 al protocollo n.0875626, con la quale delega la dr.ssa Scognamiglio Barbara, nata a Portici (NA) il 11.08.1970, a presentare istanza e a produrre tutta la documentazione utile al rilascio del provvedimento autorizzativo;

TENUTOCONTO che agli atti è depositata, allegata alla suddetta istanza, la seguente documentazione:

1. **nota della dr.ssa Ninni Barbara**, acquisita agli atti in data 25.02.2016 al protocollo n.0133502, con la quale trasmette;
2. **relazione tecnica descrittiva asseverata aggiornata**, redatta dall'ing. Salvatore Goglia iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Napoli - Sezione A - al n.13632, dello stato dei luoghi dei locali della farmacia urbana sede "P" del Comune di Napoli, ubicati in via San Donato nn. 16-18 -20-22-24, dell'attività svolta, **con certificazione delle caratteristiche tecniche ed igieniche dei locali per essere adibiti ad attività di farmacia**; i locali sono suddivisi in: piano terra, con area vendita, locale retrobanco, ufficio, disimpegno, ripostiglio, bagno con antibagno; locale seminterrato, al quale si accede (solo il personale autorizzato) dall'ingresso di servizio di via San Donato n.16; nel locale seminterrato sono presenti un'area di stoccaggio dei prodotti dispensati in farmacia, area deposito bombole, area prodotti scaduti, spogliatoio del personale, n.2 uffici, una cella frigo, un laboratorio per preparazioni galeniche e magistrali con ufficio, bagno ed antibagno; l'ingresso principale riservato al pubblico è il n. civico 24 di via San Donato, mentre i civici 18-20-22 corrispondono a vetrine espositive;
3. **n.2 planimetrie** della superficie complessiva dei locali relativa alla distribuzione degli ambienti e alla disposizione delle attrezzature, a firma dell'ing. Salvatore Goglia iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Napoli - Sezione A - al n.13632;
4. **copie: comunicazione di inizio lavori asseverata**, ai sensi art.6, commi 2 e 4 DPR n.380/01 e s.m.i. (**modelli CIL.a-CiL.b**) e **comunicazioni e adempimenti**, ai sensi art. 6, comma 7 del DPR n.380/01s.m.i. (**modello COM**), presentate al Comune di Napoli, Servizio Sportello Unico Edilizia Privata, Municipalità IX Soccavo - Pianura, in data 08.02.2016, prot.n. 0107587, dal dr. Petrone Carmine Incoronato, nella carica di presidente del consiglio di amministrazione della società "Fin Posillipo Immobiliare s.p.a.", in qualità di proprietaria della unità immobiliare riportata al Nuovo

- Catasto Edilizio Urbano del Comune di Napoli alla sez. PIA fg. 10 p.la 454 sub 104 cat. C/1, e dal tecnico asseveratore incaricato ing. Salvatore Goglia, nato a Vitulano (BN) il 29.01.1970, C.F.GGL SVT 70A29 M093M, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli al n.13632;
5. **attestato ASL Napoli 1 Centro**, Unità Operativa Prevenzione Collettiva, Distretto Sanitario 26 prot. n.17 del 11.01.2016, con il quale si certifica che: *“i locali di via San Donato nn. 18-20-22-24 adibiti ad attività di farmacia con annesso magazzino e laboratorio galenico sono idonei sotto il profilo igienico - sanitario”*;
 6. **n.2 visure**, la prima: prot.NA00728181, cod.risc.000A42337 relativa all'immobile contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Napoli al Sez. Urb. PIA foglio 10 part.la 454 sub 104 zona 005 cat. C/1, ubicato in via San Donato n.24 piano terra, per diversa distribuzione degli spazi interni, rilasciata in data 19.02.2016 dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Napoli – Territorio, Servizi Catastali; la seconda: n.T302570 dell'immobile contraddistinto al Catasto Fabbricati del Comune di Napoli al Sez. Urb. PIA foglio 10 part.la 454 sub 61, ubicati in via San Donato n.16 piano seminterrato rilasciata in data 22.02.2016 dall'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Napoli – Territorio, Servizi Catastali;
 7. **nota della** dr.ssa Ninni Barbara, acquisita agli atti in data 19.04.2016 al protocollo n.0266948, con la quale trasmette:
 8. **relazione tecnica descrittiva asseverata con allegati tecnici** (indicazione delle distanze rilevate in metri dalla farmacia “Salerno s.n.c.” e dalla farmacia “dr. Peluso L.”), **con la quale si assevera che i locali** della “Farmacia Internazionali s.a.s.” ubicati in Napoli alla via San Donato nn.18-20-22-24, con ingresso al pubblico dal n. civico 24, sono situati ad una distanza dagli altri esercizi farmaceutici non inferiore ai 200 metri, come stabilito dall'art.1 L.n. 362/91, redatta dall'ing. Salvatore Goglia iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Napoli - Sezione A - al n.13632;
 9. **relazione tecnica descrittiva asseverata** del 04.04.2016, **resa, ai sensi del DPR n.445/2000 art.46 e seguenti, e degli artt. 359 e 481 del codice penale, dall'ing. Salvatore Goglia iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Napoli - Sezione A - al n.13632, con la quale assevera:** **a)** *“che lo stato attuale delle due unità immobiliari, attualmente censite al N.C.E.U. del Comune di Napoli alla sez. PIA foglio 10 part.la 454 sub 104 cat. C/1 piano terra di via San Donato nn.18-20-22-24, e sez. PIA foglio 10 part.la 454 sub 106 cat. C/2 piano seminterrato, è conforme all'elaborato grafico che costituisce parte integrante della presente relazione; b)* *che lo stato attuale rilevato, in termini di consistenza edilizia e destinazione d'uso, trova esatta corrispondenza in quanto contenuto e rappresentato nei titoli edilizi autorizzativi, già rilasciati e di seguito riportati: 1) piano terra - condono edilizio - Disposizione Dirigenziale n.27650 con protocollo 226177 del 07.04.2011; 2) piano seminterrato – condono edilizio – Disposizione Dirigenziale n.158672 del 18.10.2010; c)* **che l'unità immobiliare sita al piano terra con accesso dal civico 24 di via San Donato, è adibita a Farmacia, risulta conforme** agli strumenti urbanistico – edilizi, al Regolamento di Igiene e al Regolamento Urbanistico del Comune di Napoli; **che l'unità immobiliare sita al piano seminterrato con accesso dal civico 16 di via San Donato, è adibita a stoccaggio di prodotti dispensati in farmacia, risulta conforme** agli strumenti urbanistico – edilizi, al Regolamento di Igiene e al Regolamento Urbanistico del Comune di Napoli; **d)** *che, alla data odierna non sono in corso opere edilizie; e)* **che** per le due unità immobiliari è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria, ai sensi della legge 47/85, con Disposizione Dirigenziale n.27650 con protocollo 226177 del 07.04.2011 – piano terra, e Disposizione Dirigenziale n.158672 del 18.10.2010 – piano seminterrato; **f)** **che** le due unità immobiliari sono conformi alla normativa in materia di igiene e sanità, sicurezza degli impianti e sicurezza nei luoghi di lavoro; **g)** **che** le due unità immobiliari presentano salubrità e prosciugatura dei muri; **h)** **che ad un attento esame, non sono state riscontrate tracce di lesioni né di cedimenti, né di deterioramento di natura portante, per cui gli immobili di cui sopra, sono da considerarsi staticamente idonei per l'uso a cui sono destinati”**;
 10. **note** della delegata dr.ssa Barbara Scognamiglio, la prima acquisita agli atti in data 05.05.2016 al protocollo n.0307770, con la quale trasmette copia della **nota di integrazione alla mancata comunicazione di inizio lavori** (pratica edilizia n.133 del 10 febbraio 2016), presentata in data

27.04.2016, al Comune di Napoli – Direzione Centrale Pianificazione e gestione del territorio – sito UNESCO, Servizio Sportello Unico Edilizia Privata, con n.2 allegati: a) ***copia Disposizione Dirigenziale del Comune di Napoli, Direzione Centrale VI, condono n.27650, protocollo 226177 del 07.04.2011, per l'abuso edilizio sito in via San Donato nn.18/24, piano terra, Sez. Urb. PIA foglio 10 part.IIIa 454 sub 104;*** b) ***copia Disposizione Dirigenziale, Comune di Napoli, Direzione Centrale VI, condono n.19065, protocollo 158672 del 18.10.2010, per l'abuso edilizio sito in via San Donato n.16, piano seminterrato, Sez. Urb. PIA foglio 10 part.IIIa 454 sub 106;*** la seconda acquisita in data 19.05.2016, prot. n.0346091, con la quale trasmette il numero di protocollo 389729 del 06.05.2016, di acquisizione della predetta integrazione, da parte del Servizio Sportello Unico Edilizia Privata;

11. nota del Comune di Napoli, Direzione Centrale Ambiente, Tutela del Territorio e del Mare, Servizio Promozione e Tutela della Salute e degli Animali, prot.n.0394626 del 09.05.2016, e nota del Comune di Napoli, Polizia Locale U.O.Soccavo prot. n.2695/AMM del 03.05.2016, acquisite al protocollo n.0346287 in data 19.05.2016, con le quali si rappresenta che a seguito di accertamento sulla distanza regolamentare della sede farmaceutica "P", ubicata in via San Donato n.24, della quale è titolare la società Farmacie Internazionali s.a.s., *"è emerso che dall'esercizio farmaceutico più vicino (Farmacia "Salerno", via Campanile n.32) la distanza è di 248 metri, pertanto conforme ai regolamenti vigenti"*;

12. copia carta d'identità della dr.ssa Barbara Scognamiglio n. AS 8779158 rilasciata dal Comune di Napoli in data 23.03.2011;

13. copia carta d'identità della dr.ssa Barbara Ninni n. AR 6174541 rilasciata dal Comune di Napoli in data 11.02.2009;

RITENUTO, che ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del D.P.R. n.1275/71 e dell'art.1, L. n.362/91, la suddetta documentazione risulta idonea ed esaustiva **per prendere atto ed autorizzare lo stato dei luoghi dei locali della Farmacia sede "P" del Comune di Napoli, della quale è titolare la società "Farmacie Internazionali di Parisi Fernanda e Ninni Barbara s.a.s."**, ubicata alla via San Donato nn.18-20, per l'avvenuto ampliamento dei locali della farmacia, con l'annessione di un locale attiguo al locale preesistente, identificato dai nn. civici 22-24 di via San Donato, e di un locale seminterrato al quale si accede da un ingresso di servizio contraddistinto dal n. civico 16 di via San Donato, l'ingresso principale riservato al pubblico avviene dal civico 24 di via San Donato, mentre i civici 18 -20 -22 sono adibiti a vetrine espositive, come da relazioni tecniche descrittive asseverate, e planimetrie della superficie complessiva dei locali, relative alla distribuzione degli ambienti e alla disposizione delle attrezzature, a firma dell'ing. Salvatore Goglia, nato a Vitulano (BN) il 29.01.1970, iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Napoli - Sezione A - al n.13632;

Visto, per quanto applicabile, il R.D. 30.09.1938 n.1706;

Vista la legge 02.04.68 n.475;

Visto, per quanto applicabile, il DPR 21.08.1971 n.1275;

Visto l'art.31 dello Statuto della Regione Campania;

Vista la L.R. 14.05.1975 n.29;

Vista la L.R. 05.06.1975 n.61;

Vista la L.R. 08.03.1985 n.13;

Vista la L.R. 07.12.1993 n.44;

Vista la legge 22.12.1984 n.892;

Vista la legge 08.11.1991 n.362;

Vista la legge 04.08.2006 n.248;

Visto l'art.16 L.R. n.1 del 19.01.2007;

Vista la legge n.27 del 24.03.2012;

Vista la D.G.R.C. n. 612 del 29.10.2011 di approvazione del Regolamento n.12 "Ordinamento amministrativo della G.R.C." pubblicato sul BURC n.77 del 16.12.2011;

Visto il vigente Regolamento n.12/2011 e ss. mm. ii;

Visto l'art.6 comma 1 del citato Regolamento;

Vista la D.G.R. n.191/2012 con la quale in attuazione di quanto previsto dal citato regolamento n.12/2011, sono state individuate, in 350, il numero massimo delle strutture ordinamentali da istituire;

Vista la D.G.R.C. n.478/2012, successivamente modificata dalla D.G.R.C n.528/2012 di approvazione ai sensi del regolamento n.12/2011, delle strutture ordinamentali sulla base delle competenze da svolgere;
Vista la D.G.R.C. n.479/2012 e ss.mm.ii., di approvazione del "Disciplinare per il conferimento degli incarichi dirigenziali ai dirigenti di ruolo della Giunta Regionale della Campania";
Vista la D.G.R.C. n.614/2012 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di dirigente delle strutture di Staff ai Dipartimenti, costituite con DD.G.R.C. nn.344 e 345 del 10.07.2012 e nn. 437, 438 e 439 del 09.08. 2012;
Vista la D.G.R.C. n.427 del 27.09.2013 di conferimento degli incarichi dirigenziali e il relativo allegato A;
Vista la D.G.R.C.n.488 del 31.10.2013, con la quale è stato disposto tra l'altro il conferimento dell'incarico di responsabile della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;
Viste le note prot. n.2178/SP del 24.10.2013 e nn. 2245/SP e 2248/SP del 31.10.2013 dell'Assessore alle Risorse Umane;
Vista la nota prot. n. 0126952 del 21.02.2014 Dipartimento n. 54 –Direzione Generale n. 10 ;
Visto il Decreto del Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali n. 2 del 22.02.2016 di delega all'avv. Antonio Postiglione;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Funzionario responsabile del procedimento, nonché della espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente ad interim della U.O.D. Politica del Farmaco e Dispositivi;

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa che qui s'intende integralmente riportato:

- 1) DI PRENDERE ATTO ED AUTORIZZARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del DPR n.1275/1971 e dell'art.1 della legge n. 362/91, **lo stato dei luoghi dei locali della farmacia sede "P" del Comune di Napoli, della quale è titolare la società "Farmacie Internazionali di Parisi Fernanda e Ninni Barbara s.a.s."**, ubicata alla via San Donato nn.18-20, per l'avvenuto ampliamento dei locali della farmacia, con l'annessione di un locale attiguo al locale preesistente, identificato dai nn. civici 22-24 di via San Donato, e di un locale seminterrato al quale si accede da un ingresso di servizio contraddistinto dal n. civico 16 di via San Donato; l'ingresso principale riservato al pubblico avviene dal civico 24 di via San Donato, mentre i civici 18 -20 -22 di via San Donato sono adibiti a vetrine espositive, come da relazioni tecniche descrittive asseverate, e planimetrie della superficie complessiva dei locali relative alla distribuzione degli ambienti e alla disposizione delle attrezzature, a firma dell'ing. Salvatore Goglia, nato a Vitulano (BN) il 29.01.1970, iscritto all'Albo degli ingegneri della provincia di Napoli - Sezione A - al n.13632;
- 2) DI INCARICARE** il responsabile del procedimento degli adempimenti consequenziali;
- 3) DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento: al Sindaco del Comune di Napoli e all'ASL Napoli 1 Centro per quanto di competenza, all'Ordine dei Farmacisti della Provincia di Napoli per conoscenza, al B.U.R.C. per la pubblicazione ai sensi della L.R. 05.06.1975 n.61.

- AVV. ANTONIO POSTIGLIONE -