

## **Verbale d'intesa tra l'Ufficio del Datore di lavoro e la Direzione Generale per le Risorse strumentali per la realizzazione di interventi di adeguamento alla normativa di sicurezza delle strutture regionali adibite a luoghi di lavoro**

### **PREMESSO**

- che il D. Lgs. 81/2008 stabilisce, all'art. 64, che il Datore di Lavoro provveda affinché i luoghi di lavoro siano conformi ai requisiti di cui all'articolo 63, commi 1, 2 e 3;
- che l'allegato IV al citato Decreto detta le prescrizioni circa i requisiti che i luoghi di lavoro devono possedere, in ordine alle caratteristiche costruttive, in funzione dei requisiti igienico-sanitari (areazione, illuminazione, microclima, ecc), alla prevenzione antincendio (rilevazione e presidi antincendio, vie e uscite di emergenza, ecc.), ed all'adeguamento degli impianti tecnologici (elettrici, termici, ecc.);
- che l'Ufficio del Datore di Lavoro ha redatto, in conformità alla normativa, i Documenti di Valutazione dei Rischi per le sedi delle strutture regionali adibite a luoghi di lavoro;
- che da tali documenti ed in particolare dai relativi piani delle misure di adeguamento risulta che le strutture in questione necessitano di interventi di adeguamento;
- che, peraltro, nell'ambito dell'attività di aggiornamento della valutazione dei rischi da parte del RSPP, si è avuto modo di accertare la necessità di ulteriori interventi urgenti di adeguamento;

### **CONSIDERATO**

- la carenza di funzionari con profilo professionale di ingegnere o architetto nell'organico dell'Ufficio del Datore di lavoro che non consente di poter ottemperare alla progettazione e direzione lavori degli interventi di adeguamento alla normativa di sicurezza;
- che, la Direzione Generale per le Risorse Strumentali, attraverso l'UOD 04 Ufficio Tecnico – Manutenzione della Direzione Generale per le Risorse Strumentali può assumere il ruolo di *soggetto attuatore*, sia dal punto di vista progettuale che realizzativo per tali interventi;
- che, in ogni caso, è divenuto urgente procedere alla realizzazione degli stessi;

### **RILEVATO**

- che, sulla base della recente ricognizione effettuata dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione dell'Ufficio del Datore di Lavoro e dal Dirigente dell'UOD 04 Ufficio Tecnico – Manutenzione della Direzione Generale per le Risorse Strumentali, è stato redatto un programma di interventi distinto tra interventi per i quali è già stata redatta la progettazione esecutiva ed è possibile procedere all'appalto delle opere ed altri che necessitano di approfondimenti progettuali per la stima della relativa spesa;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Si stipula il presente Verbale d'intesa tra:

- Il Dirigente della Direzione Generale per le Risorse Strumentali: dott. Luigi Riccio;
- Il Dirigente dell'Ufficio del Datore di Lavoro: dott. Paolo Gargiulo

per la realizzazione di interventi di adeguamento alla normativa di sicurezza delle strutture regionali adibite a luoghi di lavoro.

### ***Articolo 1 Recepimento delle premesse***

Le premesse di cui sopra e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente Verbale d'intesa.

## **Articolo 2**

### **Obiettivi**

Il presente Verbale costituisce un impegno tra le Parti contraenti per porre in essere ogni misura per la programmazione, la progettazione e l'attuazione degli interventi di adeguamento di cui all'elenco allegato, secondo le modalità previste nel Verbale medesimo.

## **Articolo 3**

### **Modalità di attuazione dell'intesa**

Le Parti contraenti si impegnano, ognuno per le rispettive competenze, a garantire il perseguimento degli obiettivi del presente Verbale individuati rispettivamente all'art. 2.

In particolare:

- La Direzione Generale per le Risorse Strumentali assume il ruolo di soggetto attuatore degli interventi e provvederà, a mezzo dell'UOD 04 Ufficio Tecnico – Manutenzione, oltre la progettazione degli interventi con la determinazione della relativa spesa, all'espletamento dei seguenti compiti:
  - predisposizione atti amministrativi propedeutici alle procedure d'appalto ed aggiudicazione lavori;
  - predisposizione atti amministrativi per approvazione contabilità lavori, stato finale e collaudo lavori;
  - tutte le altre incombenze necessarie per la definitiva realizzazione delle opere.
- L'Ufficio del Datore di Lavoro, con la sottoscrizione del presente Verbale, assume il ruolo di soggetto programmatore e finanziatore delle opere provvedendo anche alla verifica dell'attuazione degli interventi ed il controllo di eventuali ritardi o ostacoli tecnico-amministrativi che ne impediscano l'attuazione. Esso provvederà, in particolare a:
  - emettere i provvedimenti di assegnazione del finanziamento e di impegno definitivo dei fondi sulla base del decreto di aggiudicazione definitiva e di rimodulazione del quadro economico a seguito dell'aggiudicazione;
  - effettuare i pagamenti della relativa spesa sulla base dei decreti di approvazione dei certificati di pagamento emessi dal Soggetto attuatore.

## **Articolo 4**

### **Finanziamento degli interventi**

Tutte le spese relative all'attuazione del presente Verbale ed alla realizzazione degli interventi sono a carico dell'Ufficio del Datore di Lavoro e dei relativi capitoli di spesa:

Capitolo 131: Somme a disposizione del datore di lavoro per interventi urgenti sugli immobili adibiti ad uffici della G.R.C., al fine di garantire la tutela dell'incolumità fisica dei lavoratori e la sicurezza dei luoghi di lavoro

Capitolo 132: Fondo a disposizione del datore di lavoro per la realizzazione di interventi per il mantenimento in efficienza di strutture e impianti tecnologici finalizzati a garantire la tutela dell'incolumità fisica dei lavoratori e la sicurezza dei luoghi di lavoro.

**Articolo 5**  
**Disposizioni generali e finali**

Il soggetto attuatore assume la diretta responsabilità del procedimento amministrativo per l'esecuzione dell'opera, che sarà realizzata in aderenza al progetto approvato ed alle eventuali variazioni che si rendessero necessarie adottare sempre che le stesse rientrino tra i casi e nei limiti previsti dalla vigente normativa.

Nello svolgimento dell'attività realizzativa dell'opera, dovrà essere rigorosamente rispettata la normativa nazionale e comunitaria in materia di aggiudicazione e di esecuzione dei lavori pubblici, la cui procedura sarà espletata dall'Ufficio Speciale Centrale Acquisti.

Il presente Verbale di Intesa è immediatamente operativo e vincolante per tutti i soggetti sottoscrittori dalla data della stipula fino alla conclusione del programma ed alla esecuzione definitiva di tutti i lavori.

Per concorde volontà dei sottoscrittori, il Verbale è prorogabile, può essere modificato o integrato, e possono aderirvi altri soggetti, la cui partecipazione sia rilevante per la compiuta realizzazione delle attività e degli interventi previsti dal presente Verbale.

Il presente documento viene stipulato in formato elettronico ai sensi del D.Lgs. n°82/2005.

*Il Dirigente della Direzione Generale per le Risorse Strumentali*

**Luigi Riccio**

*Il Dirigente dell'Ufficio del Datore di Lavoro*

**Paolo Gargiulo**

| N. | Titolo intervento                                                                                                                                     | Importo presunto<br>(€) | Capitolo di<br>spesa |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| 1  | Lavori di impermeabilizzazione delle coperture degli edifici del complesso regionale di via Metastasio 25/29 Napoli                                   | 480.000,00              | 131                  |
| 2  | Lavori di adeguamento e messa in sicurezza edificio 7 del complesso regionale di via Metastasio 25/29 Napoli                                          | 270.000,00              | 132                  |
| 3  | Lavori di adeguamento e messa in sicurezza edificio 8 del complesso regionale di via Metastasio 25/29 Napoli                                          | 270.000,00              | 132                  |
| 4  | Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del Rifugio forestale "Vesole" di proprietà regionale in Sanza (SA)                                        | 198.000,00              | 131                  |
| 5  | Lavori di manutenzione edile dei locali sede della UOD "Fitosanitario Regionale" ubicati nel Porto di Napoli alla Calata Vittorio Veneto.             | 42.000,00               | 131                  |
| 6  | Lavori di adeguamento, rifunzionalizzazione e messa in sicurezza locali ex mensa primo piano ex Ciapi                                                 | 430.000,00              | 132                  |
| 7  | Sistemazione e messa in sicurezza del piazzale del complesso regionale di via Don Bosco - Napoli                                                      | 172.000,00              | 131                  |
| 8  | Lavori di messa in sicurezza del Vivaio Capone di Altavilla Irpina                                                                                    | da definire             | 131                  |
| 9  | Interventi di messa in sicurezza del COT Benevento alla via Nicola da Monteforte                                                                      | da definire             | 132                  |
| 10 | Lavori di messa in sicurezza dell'immobile in Battipaglia alla via Adriatico                                                                          | da definire             | 132                  |
| 11 | Lavori di messa in sicurezza dell'immobile in Battipaglia alla via Belvedere                                                                          | da definire             | 132                  |
| 12 | Lavori di messa in sicurezza mediante sostituzione infissi del Genio Civile Caserta                                                                   | da definire             | 131                  |
| 13 | Lavori di messa in sicurezza piano terra palazzina Licola                                                                                             | da definire             | 132                  |
| 14 | Lavori urgenti per la impermeabilizzazione del terrazzo di copertura del fabbricato del Genio civile di Avellino alla via Roma                        | da definire             | 131                  |
| 15 | Lavori di costruzione di una tettoia di ricovero automezzi al COT di Avellino di Mercogliano                                                          | da definire             | 131                  |
| 16 | Interventi di messa in sicurezza dell'ex C.F.P.R. Gallotta di Salerno alla via Generale Clark                                                         | da definire             | 132                  |
| 17 | Interventi di messa in sicurezza del palazzo del Genio Civile di Salerno alla via Porto                                                               | da definire             | 132                  |
| 18 | Interventi di adeguamento alla normativa di sicurezza e prevenzione incendi del capannone ex falegnameria del complesso edilizio ex C.F.P.R. Gallotta | da definire             | 131/132              |