

ALL. 1/2



*Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio
per il Comune e la Provincia di Napoli
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli*

19 MAG. 2016

Giunta Regionale della Campania
Dipartimento delle Politiche Territoriali
Direzione Generale per il Governo del
Territorio – Unità Operativa Dirigenziale
Pianificazione Paesaggistica

Protocollo n. 11930 allegato
CI.34.19.07/37.2

Risposta al foglio del 19.4.2016
Div. Div. N. 268236

Oggetto: Comune di Giugliano Località S.S. n.7 Domitiana dal km.VI/42 al km. IV/43
Ditta: Vittorio Gallo
Lavori: **realizzazione di un'area di servizio per distribuzione carburanti, benzina, gasolio, metano e g.p.l. per autotrazione ed area di ristoro**
Parere ex art. 5 D. Lgs 42/04
Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2016. 0406529 14/06/2016 15,20

Mitt. : MINISTERO DEI BENI E DELLE ATT...

Ass. : 530903 UOD Pianific paesaggistica e s...

Classifica : 16.1.1. Fascicolo : 2 del 2016



VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 15.1.1972 n. 8;

VISTO il D.P.R. 24.7.1977 n. 616;

VISTA la Deliberazione n.1122 del 19 giugno 2009 – A.G.C. 16 – Regione Campania;

VISTO la certificazione effettuata dalla Regione Campania con nota del 3.6.2010, prot. n. 2010.0482085 circa la sussistenza dei requisiti organizzativi e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio della sub delega al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

CONSIDERATO che l'area in cui ricade l'intervento risulta sottoposta alle disposizioni di cui alla Parte Terza del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i. ai sensi dell'art.142, comma 1, lett. b);

ESAMINATA la documentazione trasmessa dalla **Giunta Regionale della Campania, Unità Operativa Dirigenziale Pianificazione paesaggistica** in data 24.11.2015 ed assunta al protocollo della Soprintendenza al numero 20795 del 25.11.2015;VISTA la relazione tecnica illustrativa degli accertamenti circa la conformità dell'intervento proposto con le prescrizioni contenute nei provvedimenti di dichiarazione di interesse pubblico, e la **proposta favorevole con prescrizioni del Dirigente U.O.D. Arch. Donata Vizzino;**

VISTA la richiesta di integrazioni del 18.12.2015 prot. n. 22939;

VISTA l'integrazione trasmessa in formato digitale in data 19.4.2016, (nota di trasmissione prot. n. 9224 del 24.4.2016);

CONSIDERATO che l'intervento è relativo alla realizzazione di un'area di servizio per la distribuzione di carburanti per autotrazione e ad area di ristoro;

CONSIDERATO che l'impianto si presenta di cospicue dimensioni ed è previsto alla medesima quota della carreggiata stradale che corre in rilevato rispetto alla campagna circostante;

CONSIDERATO che, se portata a quota di campagna, per tutte le strutture ed i volumi emergenti risulterebbe mitigata l'incidenza paesaggistica, e risulterebbe anche migliorato il raccordo delle sistemazioni esterne con il paesaggio in cui ricade l'impianto;

CONSIDERATO di poter condividere la proposta con prescrizioni pervenuta, con ulteriori prescrizioni finalizzate ad un più organico inserimento dell'impianto nel contesto paesaggistico,

SI ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE

al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica in conformità della proposta pervenuta, e fatto salvo il diritto dei terzi, alle seguenti ulteriori prescrizioni;

- l'area di intervento dovrà essere portata all'attuale quota campagna, al fine di mitigarne l'impatto visivo;



Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio
per il Comune e la Provincia di Napoli
Piazza del Plebiscito 1 - 80132 Napoli

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA
DIREZIONE GENERALE GOVERNO DEL TERRITORIO

14 GIU 2016

D.G.	U.O.D.	1	2	3
4	5	6	7	8

- l'area a verde attrezzato dovrà conservare prevalentemente le medesime connotazioni dei suoli limitrofi, ed eventuali nuove piantumazioni dovranno prevedere l'inserimento essenze tipiche della macchia mediterranea e delle località lacustri;
- eventuale delimitazione del lotto dovrà escludere l'utilizzo di recinzioni in muratura e/o ferro, ma dovrà prevedere l'impiego di filo metallico e pali di legno integrati mediante siepi e arbusti di essenze tipiche del luogo.

Si evidenzia che qualora la natura ed entità delle prescrizioni impartite dalle Amministrazioni chiamate ad esprimersi sia tale da modificare sostanzialmente il progetto in esame, lo stesso dovrà essere nuovamente inviato a questa Soprintendenza
Non si restituisce copia della documentazione presentata trattenendola agli atti di questo Ufficio, in quanto trasmessa unicamente in formato digitale.

Il responsabile del procedimento
arch. Giacomo Laudato

Il Soprintendente
arch. Luciano GARELLA