



Delibera della Giunta Regionale n. 440 del 02/08/2016

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 91 - Direzione di Staff Affari Generali e Controllo di Gestione

Oggetto dell'Atto:

FRUIBILITA' E UTILIZZO DELLE STAZIONI FERROVIARIE. RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE DELLE AREE DISMESSE E DISMETTIBILI DALL'ESERCIZIO FERROVIARIO. APPROVAZIONE SCHEMA PROTOCOLLO DI INTESA.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

preMESSo

- a. che la Regione Campania ha come obiettivo primario la incentivazione del trasporto su ferro, anche ai fini di una offerta di servizio più idonea, più efficiente ed economica e tesa al soddisfacimento della domanda di trasporto pubblico ed al conseguimento di più elevati standard di qualità dei servizi;
- b. che, parallelamente, la Regione Campania ha avviato un'ampia azione di intervento legata alla riqualificazione di parti di città con l'obiettivo di rigenerare parti degradate o dismesse del territorio urbano;
- c. che Rete ferroviaria Italiana SpA (RFI), Gestore dell'Infrastruttura ferroviaria, è proprietaria di immobili ed aree che costituiscono le stazioni ferroviarie (fabbricati viaggiatori, scali merci, aree e fabbricati pertinenziali) situate sulle proprie linee ferroviarie nell'ambito del territorio della Regione Campania;
- d. che detti beni si sostanziano, nella stragrande maggioranza dei casi, in punti di centralità urbana nonché di primo approccio alle città per la qual cosa occorre che le stesse mantengano un adeguato livello di decoro, di sicurezza e di offerta di servizi sia ferroviari che legati alla intermodalità dei trasporti;
- e. che nel corso degli anni attraverso un processo di definizione del corretto dimensionamento della infrastruttura ferroviaria sono stati individuati da RFI le aree e gli immobili non più funzionali a tale esercizio e pertanto disponibili al riuso e alla riqualificazione urbana;

rilevato

- a. che è interesse della Regione e delle società del Gruppo FS Italiane garantire e migliorare le condizioni di fruibilità ed utilizzo delle stazioni ferroviarie, anche attraverso la loro riqualificazione con annessa integrazione e/o modifica della destinazione d'uso, ad esclusione, naturalmente, di quelle parti strettamente funzionali all'esercizio ferroviario;
- b. che, in forma analoga, la Regione e le società del Gruppo FS Italiane, sono interessate al riutilizzo, alla rigenerazione urbana e territoriale delle intere stazioni comprensive dei fabbricati viaggiatori, degli scali merci, delle aree e dei fabbricati pertinenziali nonché delle stesse linee ferroviarie, attualmente dismesse o da dismettere, perché non più funzionali all'esercizio;
- c. che le aree e gli immobili non strumentali all'esercizio ferroviario potrebbero rientrare nell'ambito di operazioni di trasformazione urbana e rigenerazione territoriale di più ampio respiro all'interno del quale si colloca la realizzazione della nuova direttrice AV/AC Napoli-Bari, che determinerà la dismissione di ulteriore e significativo patrimonio non più correlato all'esercizio ferroviario;
- d. che, pertanto, le società del Gruppo FS Italiane, sono favorevoli a valutare la messa a disposizione degli immobili e delle aree non più strumentali all'esercizio ferroviario, nonché dei fabbricati di stazione e delle aree inerenti agli stessi per lo svolgimento di attività di pubblico interesse, sempreché compatibili con l'esercizio ferroviario e nel rispetto della vigente normativa in materia di sicurezza ferroviaria;

evidenziato

- a. che i Comuni sedi delle stazioni/fermate delle linee ferroviarie FS ricadenti in ambito della Regione Campania e delle aree dismesse di queste nonché di quelle dismettibili, hanno manifestato la volontà di un diretto impegno nella utilizzazione e nella valorizzazione economica e sociale dei predetti immobili, nel rispetto delle esigenze dell'esercizio ferroviario;

considerato

- a. che per il perseguimento degli obiettivi su descritti, occorre individuare soluzioni idonee, in linea con i principi di economicità ed efficienza dell'attività amministrativa, attraverso la definizione di un'intesa di carattere generale tesa a disciplinare i possibili Accordi da stipulare successivamente;

rilevato

- a. che con nota del Presidente della Giunta regionale della Campania, prot. 10026/UDCP/GAB/VCG1 del 6 aprile 2016 e successiva di integrazione prot. 17337/UDCP/GAB/CG del 15 giugno 2016, è stato costituito il Tavolo Tecnico permanente della Regione, per ottimizzare le attività di supporto e raccordo inerenti la realizzazione della direttrice ferroviaria Napoli – bari, con particolare riferimento alle opere infrastrutturali, ai progetti di sviluppo e riqualificazione dei territori interessati ed ai connessi accordi con gli enti competenti;

ritenuto, pertanto,

- a. di dover definire, attraverso la stipula di un apposito Protocollo d'Intesa, una sinergia interistituzionale tra i diversi Soggetti interessati alla riqualificazione dei beni e alla riutilizzazione di quelli dismessi;
- b. che da detto Protocollo d'Intesa non discendono oneri finanziari a carico dell'Amministrazione Regionale;

VISTI

- lo schema di Protocollo di Intesa allegato, contenente le forme e le modalità di azione nonché i reciproci impegni;
- il pareri resi dall'Avvocatura regionale prot. n. 286988 del 27 aprile 2016 e prot. 497245 del 20.7.2016, cui l'allegato Protocollo di Intesa è conformato;
- il parere reso dal Responsabile della Programmazione unitaria, prot. 20016/UDCP/GAB/VCG1 del 12.7.2016;
- il parere reso dal Capo di Gabinetto del Presidente. prot. n. 21444/UDCP/GAB/CG del 22.7.2016 circa la coerenza della attività con il programma di governo;

propone e la Giunta, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono integralmente riportate

1. di approvare l'allegato schema di Protocollo di Intesa, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, tra la Regione Campania, Ferrovie dello Stato Italiane SpA, Rete Ferroviaria Italiana Spa e FS Sistemi urbani Srl e ANCI Campania;
3. di rinviare a successivi provvedimenti di Giunta l'approvazione degli Accordi di Programma, cui il protocollo fa riferimento, determinati dalla realizzazione della direttrice ferroviaria AC/AV Napoli – Bari;
4. di dare incarico alla Direzione Generale per la mobilità di svolgere ogni attività e di adottare tutti i provvedimenti conseguenti e connessi all'approvazione del Protocollo di Intesa;
5. di inviare copia del presente atto, per quanto di competenza e per opportuna conoscenza:
 - al Capo di Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale;
 - ai Capi Dipartimento della Giunta Regionale;
 - al Responsabile della Programmazione Unitaria;
 - alla Direzione Generale per la Mobilità;
 - alle Società del gruppo FS;
 - all'ANCI;
6. di inviare il presente atto al BURC per la pubblicazione.