

GIUNTA REGIONALE della CAMPANIA

DIREZIONE GENERALE PER L'AMBIENTE E L'ECOSISTEMA

DIP. 52 - D.G. 05 - U.O.D. 12

IMPIANTO DI COMPOSTAGGIO DI 30.000 tonn/a IN LOCALITA' SARDONE DEL COMUNE DI GIFFONI VALLE PIANA (SA)

PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE

ELABORATO

PF.RL.01

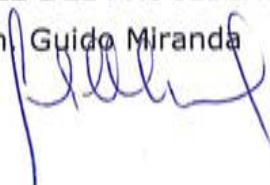
SCALA

- Relazione generale -

<u>Data</u>	<u>Rev.</u>	<u>Descrizione</u>	<u>Nome file</u>
Giugno 2016	0	EMISSIONE	PF.RL.01.doc

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. arch. Guido Miranda



IL DIRETTORE DEI LAVORI

dott. ing. Sergio Vizioli



NOTE DI INQUADRAMENTO

La perizia di assestamento finale dei lavori di realizzazione dell'impianto di compostaggio in località Sardone del Comune di Giffoni Valle Piana – SA, cui si riferisce la presente relazione, è stata redatta sulla scorta delle indicazioni operative fornite dal Responsabile del Procedimento al fine di pervenire alla chiusura amministrativo-contabile dell'appalto di cui al contratto rep. n. 249 del 14/11/2007, nelle more del completamento della procedura di "Autorizzazione Integrata Ambientale" dell'impianto ai sensi del Titolo III-bis - artt. 29 bis e seguenti del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. (procedura attivata sin dal 21/07/2015 ed attualmente in corso di espletamento presso la U.O.D. 18 – Autorizzazione Ambientale e Rifiuti – SA) e del conseguente aggiornamento del progetto esecutivo degli "interventi di completamento" dell'impianto di compostaggio redatto nel luglio 2015 per la successiva approvazione ed il finanziamento della relativa provvista finanziaria.

In particolare nella presente perizia, in conformità all'informativa congiunta RUP – DL nella riunione del 18/02/2016 alla presenza del Direttore Generale Ambiente ed Ecosistema, è stata prevista l'esecuzione di puntuali interventi non interferenti con la citata procedura AIA in itinere e comunque finalizzati anche ad una maggiore funzionalità dell'impianto attualmente in esercizio, con specifico riferimento alla realizzazione degli uffici in struttura prefabbricata ed al ripristino funzionale dell'esistente cancello di ingresso all'impianto, in uno con l'automazione dello stesso e del cancello di accesso all'area di stoccaggio compost.

Ai fini del complessivo inquadramento della perizia di assestamento finale si ritiene opportuno esporre, qui di seguito, una sintetica ricostruzione cronologica dei principali eventi del prolungato iter procedurale ed operativo dell'intervento in epigrafe:

- il progetto esecutivo per la realizzazione dell'impianto di compostaggio di Giffoni Valle Piana, dell'importo complessivo di € 5.260.573,81 (di cui € 4.052.313,64 per lavori "a corpo" a base d'asta ed € 73.048,89 per oneri di sicurezza), è stato approvato con ordinanza commissariale n. 380 del 17/10/2005, con previsto utilizzo delle apparecchiature (biocelle, biofiltri e tritomiscelatori) commissionate nel 2001 all'A.T.I. F.lli Mazzariol – Entsorga S.r.l. ed alla DE.CO. Engineering S.r.l. a seguito di distinte procedure di gara;
- con ordinanza commissariale n. 143 dell'11/05/2007 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori all'A.T.I. Di Maio geom. Francesco – MFC Consolidamenti S.r.l. per l'importo complessivo offerto di € 2.905.170,37 al netto del ribasso del 30,111%;

- con verbale del 29/05/2007 è stata effettuata la consegna dei lavori “in via d’urgenza”, ai sensi dell’art. 129 del D.P.R. n. 554/1999;
- in corso d’opera i lavori sono stati sospesi dal 20/10/2007 al 25/11/2007 (nelle more della stipula del contratto rep. n. 249 del 14/11/2007) e dal 10/06/2008 al 18/12/2012, per complessivi 1.690 giorni;
- per i lavori a tutto il 10/06/2008 sono stati emessi n. 2 S.A.L., per l’importo complessivo netto di € 1.040.333,26 oltre IVA;
- ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all’art. 5 – commi 1 e 2 dell’O.P.C.M. n. 3710 del 31/10/2008 l’intervento è rientrato nelle competenze della Regione Campania, come da deliberazione di Giunta Regionale n. 619 del 27/03/2009, con acquisizione delle residue risorse finanziarie all’uopo trasferite dalla struttura commissariale;
- nel periodo dal 26/10/2010 al 25/03/2011, in attuazione degli accordi di cui alla riunione del 22/06/2010 circa “destinazione e consegna all’impianto di Giffoni Valle Piana” delle attrezzature della gara RC-001-2000 – lotto 3 (aggiudicata all’A.T.I. Fratelli Mazzariol – Entsorga Italia con ordinanza commissariale n. 279 del 24/11/2000) ed in adempimento alla disposizione impartita dal Coordinatore A.G.C. 21 con nota prot. 846668 del 21/10/2010, sono stati espletati gli “adempimenti connessi alla presa in carico” della predetta fornitura (n. 56 containers scarrabili, n. 7 containers biofiltro e n. 4 tritomiscelatori), ad eccezione del sistema di areazione e del sistema computerizzato di sonde e software di cui all’art. 6 del Capitolato d’oneri di gara (“al fine di evitare furti, smarrimenti o danneggiamenti di dispositivi delicati e costosi”), dando atto che la verifica della piena rispondenza della fornitura alle “specifiche prestazionali” del Capitolato d’oneri potrà essere effettuata esclusivamente ad avvenuta messa in esercizio dell’impianto di compostaggio (con oneri a carico di Entsorga che, con nota prot. 107 del 06/04/2011, ha confermato “l’impegno alla consegna degli strumenti di regolazione del processo contestualmente alle operazioni di montaggio delle forniture”);
- con deliberazione G.R. n. 314 del 21/06/2011 sono stati individuati gli interventi inclusi nell’allegato IV del RFE - POR 2000-2006 da completare prioritariamente con le risorse liberate come da D.G.R. n. 891 del 14/12/2010, tra i quali l’impianto di compostaggio in località Sardone del Comune di Giffoni Valle Piana, cod. SMILE 100179, per l’importo residuo di **€ 6.411.154,02**;
- con decreto dirigenziale n. 28 del 20/12/2011 sono state attribuite al funzionario regionale arch. Sergio De Rosa le funzioni di Responsabile del Procedimento (in sostituzione dell’ing. Bernardo Papa, contestualmente nominato “supporto al R.U.P.”) ed all’ing. Sergio Vizioli quelle di Direttore dei Lavori (a seguito del decesso dell’ing. Attilio Buonomo in data 11/10/2011),

con conferma del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e della Commissione di collaudo; con successivo decreto dirigenziale n. 5 del 24/02/2012 le funzioni di collaudatore statico sono state attribuite al componente della Commissione di collaudo ing. Massimiliano Paolillo, in sostituzione dell'ing. Gabriele De Pascale;

- con decreto dirigenziale n. 8 del 19/04/2012 è stata disposta a favore della Regione Campania l'espropriazione definitiva per pubblica utilità dei suoli per la realizzazione dell'impianto di compostaggio;

- in data 08/10/2012, a conclusione della procedura attivata dal R.U.P. con nota prot. 219443 del 21/03/2012, è stato sottoscritto il verbale di accordo bonario ex art. 240 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. in ordine alle riserve iscritte in corso d'opera dall'A.T.I. Appaltatrice;

- con verbale del 13/12/2012 è stata disposta la ripresa dei lavori, a far data dal 19/12/2012, limitatamente a specifiche opere contrattuali non interessate dalla perizia di variante in itinere;

- in data 28/12/2012 è stata trasmessa allo S.T.A.P. di Salerno la documentazione tecnica ai fini dell' "approvazione del progetto" (quale "variante sostanziale" del progetto esecutivo approvato con ordinanza commissariale n. 380 del 17/10/2005) e del "rilascio dell'autorizzazione ex art. 208 del D. Lgs. 152/2006";

- in data 31/05/2013 è stata consegnata all'A.G.C. 05 - Settore 02 Tutela dell'Ambiente la prescritta documentazione ai fini dell'attivazione della procedura di "verifica di assoggettabilità a V.I.A." dell'intervento ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 163/2006, con pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.C. n. 32 del 10/06/2013;

- con decreto dirigenziale n. 8 del 09/07/2013 sono state approvate la perizia di variante "*in linea tecnica*" e la perizia di "variante stralcio" redatte in adempimento alle disposizioni impartite "nelle more dell'espletamento delle procedure di autorizzazione ambientale ed in considerazione del prioritario obiettivo di pervenire al completamento ed all'avvio dell'esercizio dell'impianto nel *rispetto dei tempi* indicati all'Unione Europea" nell'ambito della recente procedura comunitaria di infrazione;

- in data 06/08/2013 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione della perizia di "variante stralcio" -- per l'importo complessivo netto di € 1.231.491,88 -- con concordamento di n. 10 nuovi prezzi (da N.P./OC 01 a N.P./OC 08, oltre N.P./IA 01 e N.P./IA 02) e di n. 35 articoli desunti dal prezzario a base del progetto esecutivo del 2005 nonché con definizione del termine temporale di 170 giorni, a decorrere dal 10/06/2013, per l'esecuzione dei relativi interventi;

- con nota dell'impresa Di Maio geom. Francesco S.r.l. del 19/03/2014 è stata comunicata l'avvenuta acquisizione del ramo d'azienda della ditta individuale Di Maio geom. Francesco "comprendente tra l'altro anche la commessa attualmente in corso di esecuzione" (come da atto del notaio Luca Restaino rep. 3033 – racc. 2289 del 03/07/2012), con reiterazione della richiesta di prendere atto della dichiarata volontà di recesso della mandante M.F.C. Consolidamenti S.r.l. di Agropoli – SA (come da dichiarazione autenticata dal notaio Luca Restaino in data 25/06/2013) e precisazione che la Di Maio geom. Francesco S.r.l. "è in possesso di tutti i requisiti previsti dal bando di gara di cui all'ordinanza commissariale n. 381/2005 come da documentazione" in atti;

- i lavori sono stati sospesi dal 09/05/2014 al 24/06/2014 a seguito dell'avvenuto collocamento in pensione dell'arch. De Rosa e nelle more della nomina del nuovo Responsabile del Procedimento (attribuita all'arch. Guido Miranda con decreto dirigenziale Dip. 52 – D.G. 05 – U.O.D. 12 n. 6 del 06/06/2014);

- nella riunione del 18/07/2014 sono state confermate le indicazioni operative del R.U.P. fornite con nota prot. 11/RUP/GVP del 14/02/2014 ("invito al D.L. a predisporre la 2^ perizia di variante stralcio nei limiti del residuo importo del contratto rep. 249/2007" con previsione di interventi non interferenti con la procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. in itinere, al fine di assicurare la regolare prosecuzione delle attività di realizzazione dell'impianto nel rispetto degli impegni di cui alla recente procedura comunitaria di infrazione), dando espressamente atto degli specifici interventi di perizia (sistemazione dell'area di stoccaggio compost, con realizzazione di pavimentazione industriale, rete di smaltimento delle acque meteoriche ed impianto di illuminazione, previa ridislocazione delle baracche di cantiere e dei n. 63 biocontainer approvvigionati dall'A.T.I. F.lli Mazzariol – Entsorga; completamento impianto di illuminazione del piazzale biocontainer; puntuale rappresentazione delle opere eseguite e delle variazioni di dettaglio apportate all'atto esecutivo - "as built");

- con decreto Dip. 52 – D.G. 05 – U.O.D. 07 n. 120 del 24/07/2014 il progetto dell'impianto di compostaggio è stato escluso dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale su conforme parere della Commissione VIA – VI – VAS espresso nella seduta del 01/07/2014 con prescrizioni (tra cui: "prevedere, per i capannoni di maturazione primaria e finale, l'installazione di scrubber nel sistema di trattamento delle arie esauste"; "in fase di autorizzazione alla realizzazione e gestione verificare l'assoggettabilità dell'impianto al regime A.I.A., tenuto conto dell'intervenuto D. Lgs. 46/2014"; "predisporre variante urbanistica atteso che l'area su cui insiste l'impianto

ricade, secondo le indicazioni dello strumento urbanistico vigente, in zona considerata agricola”);

- con decreto Dip. 52 – D.G. 05 – U.O.D. 12 n. 23 del 01/10/2014 è stata approvata la perizia di variante stralcio n. 2, costituita da n. 27 elaborati oltre “schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi” debitamente sottoscritto dall’impresa Di Maio geom. Francesco S.r.l., per l’importo complessivo di € 305.613,12 per lavori a corpo, lista in economia ed oneri di sicurezza al netto del ribasso contrattuale del 30,111%;

- in data 23/10/2014 è stato sottoscritto l’atto di sottomissione n. 2 per il predetto importo complessivo di € 305.613,12 (di cui: € 292.436,25 per lavori a corpo, € 5.791,44 per lavori in economia ed € 7.385,43 per oneri di sicurezza), con concordamento di n. 11 nuovi prezzi (da N.P./OC 09 a N.P./OC 16, N.P./OC 17/a e 17/b, N.P./OC 18) e di n. 31 articoli desunti dal prezzo a base del progetto esecutivo del 2005, con rideterminazione della rata minima in € 200.000,00 e con definizione del termine temporale di 110 giorni (a decorrere dal 04/08/2013) per l’esecuzione degli interventi di perizia; con il predetto atto di sottomissione è stato altresì preso atto del subentro dell’impresa Di Maio geom. Francesco S.r.l. nella titolarità del contratto rep. 249/2007 e dell’atto di sottomissione del 06/08/2013;

- al S.A.L. n. 8 a tutto il 31/08/2015 è stato contabilizzato l’ammontare complessivo netto di € 2.480.086,72 (di cui: € 1.040.333,26 per lavori eseguiti durante la gestione commissariale ed € 1.439.753,48 per lavori relativi alle perizie stralcio n. 1 e n. 2), pari all’85,37% dell’importo del contratto rep. 249/2007;

- il prolungato ritardo nella liquidazione dei certificati relativi al S.A.L. n. 8 ha di fatto determinato la sostanziale inoperatività dell’impresa appaltatrice nell’esecuzione dei residui interventi di cui alle citate perizie stralcio.

E’ qui altresì opportuno riepilogare l’iter -- tuttora in essere -- di acquisizione della “Autorizzazione Integrata Ambientale” dell’impianto ai sensi del Titolo III-bis del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. (artt. 29 bis e seguenti):

** in data 21/07/2015, sulla scorta delle risultanze della Conferenza di Servizi del 16/09/2014 in ordine all’istanza dell’ex A.G.C. 21 del 27/12/2012 (*“ai fini della realizzazione e dell’esercizio l’impianto necessita dell’Autorizzazione Integrata Ambientale, in luogo dell’autorizzazione ex art. 208 del D. Lgs. 152/2006”*) ed in adempimento alle disposizioni impartite dal R.U.P. nella riunione del 23/10/2014, è stata consegnata alla U.O.D. 18 – Autorizzazione Ambientale e Rifiuti - SA la documentazione tecnico-amministrativa per l’attivazione della procedura di “Autorizzazione Integrata

Ambientale" dell'impianto;

** in data 26/02/2016 è stata consegnata alla U.O.D. 18 la documentazione integrativa tecnico-amministrativa in adempimento alle prescrizioni e/o alle richieste formulate dagli Enti partecipanti alla riunione della Conferenza di Servizi del 29/10/2015;

** nella 3^a seduta del 07/04/2016 è stata disposta "la sospensione dei lavori della Conferenza di Servizi attesa la necessità di acclarare le modalità di scarico delle acque di dilavamento piazzale previamente depurate il cui recapito finale è il fiume Picentino", con richiesta di "chiarire la disponibilità e liceità nella realizzazione della tubazione interrata di cui è stata dichiarata l'esistenza e le caratteristiche del canale superficiale in terra, dichiarato già esistente, il tutto corredato da apposita relazione idraulica";

** a seguito degli accertamenti documentali e catastali a cura del Direttore dei Lavori e dell'istanza del R.U.P. a mezzo PEC di cui al prot. 55/RUP/GVP del 17/05/2016, nella riunione del 27 maggio presso il Comune di Giffoni Valle Piana è stata acquisita la disponibilità dei proprietari delle particelle interessate dal sistema di scarico delle acque meteoriche incidenti sulle aree dell'impianto ai fini dell'esecuzione degli "interventi all'uopo necessari per dare riscontro a quanto richiesto nel verbale della CdS del 7 aprile", con avvio delle attività a far data dal 09/06/2016, e della contestuale "verifica di fattibilità di realizzazione dell'ipotesi di intervento" proposta dai proprietari.

DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI DI PERIZIA

Qui di seguito è riportata una sintetica descrizione degli interventi previsti nella perizia di assestamento finale.

REALIZZAZIONE UFFICI IN STRUTTURA PREFABBRICATA

A seguito delle reiterate segnalazioni della Direzione Tecnica di Ges.Co. Ambiente S.c. a r.l. in liquidazione circa lo stato di precarietà e la complessiva inadeguatezza funzionale delle esistenti strutture destinate ad uffici ed all'esito della disposta verifica in loco, nella presente perizia di assestamento finale è stata prevista la fornitura in opera ex novo di uffici in struttura prefabbricata di dimensioni in pianta 20 x 10 m, da installare nella zona antistante l'impianto pesa all'ingresso dell'impianto previa rimozione dell'esistente struttura (cfr. stralcio planimetrico e documentazione fotografica di cui all'elaborato PF.RU.01 e pianta e prospetti di cui all'elaborato PF.RU.02) .

Le caratteristiche geometrico-costruttive e funzionali della struttura sono puntualmente descritte negli elaborati di perizia PF.RU.03 – PF.RU.04 – P.F.RU.05 e nella formulazione dei nuovi prezzi NP/OC 19 - NP/OC 20 – NP/OC 21 – NP/OC 22 all'uopo concordati con l'impresa appaltatrice; è stata altresì prodotta la documentazione relativa alla struttura delle fondazioni ed all'armatura dei plinti e delle travi da presentare al Genio Civile di Salerno ai fini dell'acquisizione della prescritta autorizzazione (cfr. elaborati PF.RU.06 – PF.RU.07 – P.F.RU.08).

AUTOMAZIONE CANCELLI INGRESSO

Nella presente perizia di assestamento finale sono stati previsti interventi di ripristino funzionale dell'esistente cancello di ingresso dell'impianto in esercizio (mediante rimozione e rifacimento della struttura metallica di fine corsa e del binario di scorrimento cancello con n. 4 pilastri in ferro scatolare con tettuccio spiovente, demolizione e ricostruzione di trave/cunetta in cls a ridosso del binario di scorrimento del cancello, rimozione e rifacimento di n. 1 pannello in rete metallica su struttura cancello, realizzazione di un nuovo binario di scorrimento in sovrapposizione a quello esistente e sistemazione della guida sotto le rotaie) nonché la fornitura in opera di appositi impianti di automazione degli esistenti cancelli scorrevoli di ingresso dell'impianto in esercizio e di accesso all'area di stoccaggio compost (cfr. elaborato PF.AC 01). Le specifiche funzionali e costruttive dei predetti interventi sono puntualmente descritte nella formulazione dei nuovi prezzi da NP/AC 01 a NP/AC 07 all'uopo concordati con l'impresa appaltatrice.

RAPPRESENTAZIONE AS BUILT DI INTERVENTI ESEGUITI

E' infine da precisare che a corredo della perizia di assestamento finale sono stati acclusi n. 2 elaborati denominati "as built" ai fini della puntuale rappresentazione delle opere già eseguite per il piazzale stoccaggio compost e per la sistemazione dell'esistente viabilità esterna all'impianto, con evidenza delle variazioni di dettaglio apportate all'atto esecutivo rispetto alle corrispondenti previsioni delle perizie stralcio, con specifico riferimento alle dimensioni dei muretti e dei cordoli di delimitazione del piazzale stoccaggio compost (cfr. elaborato PF.SC.01) nonché alla posa in opera di n. 11 griglie in ghisa sferoidale C250, in prossimità dell'incrocio tra via del Picentino e la strada di accesso all'impianto, ed alla realizzazione di n. 2 attraversamenti stradali con tubazioni in PVC del diametro di 200 mm per la raccolta ed il deflusso delle acque incidenti sulla sede stradale di via del Picentino, in uno

con rialzo e messa a quota di esistenti pozzetti e/o realizzazione ex novo delle solette in c.a.v. di dimensioni 130 x 130 cm (cfr. elaborato PF.VE.01).

STIMA DELLE OPERE ESEGUITE E/O DA ESEGUIRE

A corredo della perizia di assestamento finale è stato redatto il complessivo computo metrico estimativo delle opere eseguite e/o da eseguire, articolato in n. 14 "corpi d'opera", con applicazione dei prezzi unitari di cui alle categorie di lavoro del contratto rep. n. 249/07 e delle ulteriori categorie di lavoro desunte dal prezzario a base del progetto esecutivo del 2005 ("Prezzario Lavori Pubblici in Campania" approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3737 del 02/08/2003, pubblicato sul B.U.R.C. del 18/12/2003) riportate negli atti di sottomissione del 06/08/2013 e del 23/10/2014 nonché dei nuovi prezzi ivi concordati.

Ai fini della realizzazione dei residui interventi previsti nella perizia di assestamento finale è stato necessario procedere alla determinazione ed al concordamento di ulteriori **n. 11 nuovi prezzi** (da N.P./OC 19 a N.P./OC 22 e da N.P. AC/01 a N.P./AC 07, come da elaborato PF.EE.02) in conformità a quanto prescritto dall'art. 32 del D.P.R. n. 207/2010, sulla scorta di analisi elaborate in base ai prezzi elementari di mano d'opera desunti dalle tabelle bimestrali del Provveditorato alle Opere Pubbliche per la Campania, con riferimento alla provincia di Salerno ed a gennaio 2013 - L. 41/86, nonché ai prezzi elementari di materiali, noli e trasporti desunti dalle citate tabelle alla data dell'offerta (1° Luglio 2005 - L. 41/86) ovvero da prezzi correnti di mercato rapportati alla data dell'offerta mediante riduzione del 16,20% (variazione percentuale del coefficiente ISTAT nel periodo novembre 2005 - gennaio 2013).

In termini riepilogativi, sulla scorta degli elaborati economici a corredo della perizia di assestamento finale, risulta quanto segue:

** l'importo dei lavori a corpo ammonta complessivamente ad € 2.270.022,99 come da elaborato PF.EE.03; pertanto, al netto degli oneri di sicurezza inclusi nei prezzi di elenco -- pari ad € 26.201,23 (cfr. elaborato PF.ES.03 - parte A) -- e del ribasso d'asta del 30,111%, l'importo dei lavori a corpo risulta pari ad € 1.568.184,56;

** l'importo delle liste in economia ammonta complessivamente ad € 38.706,00 (di cui: € 14.680,00 in perizia stralcio - € 6.463,00 in perizia stralcio n. 2 - € 17.563,00 in perizia di assestamento finale, come da lista in calce alla presente relazione); pertanto, al netto del ribasso d'asta sull'aliquota dell'utile di impresa -- pari a complessivi € 1.059,62 --, l'importo dei lavori in economia risulta pari ad € 37.646,38;

** l'importo degli oneri di sicurezza ex D. Lgs. 81/2008 ammonta complessivamente ad € 45.075,99 (in particolare: € 26.201,23 inclusi nei prezzi unitari delle varie categorie di lavoro ed € 18.874,76 per oneri "aggiuntivi", di cui € 13.149,58 nelle perizie stralcio n. 1 e n. 2 ed € 5.725,18 in perizia di assestamento finale, come da elaborato PF.ES.03 - parte B).

E' qui da precisare che, in virtù della specifica clausola di cui all'accordo bonario sottoscritto in data 08/10/2012 relativa all'incremento dei singoli prezzi contrattuali del 5,00% oltre IVA, l'importo complessivo dei lavori a corpo è da rideterminare in netti € 1.646.593,79.

In definitiva, l'importo dei lavori a corpo, delle liste in economia e degli oneri di sicurezza degli interventi già eseguiti e/o da eseguire ammonta complessivamente ad **€ 1.729.316,16**.

Pertanto, sulla scorta di quanto innanzi esposto e tenuto conto della pregressa contabilizzazione dei lavori eseguiti durante la gestione commissariale (per complessivi netti € 1.040.333,26), con l'approvazione della perizia di assestamento finale l'**importo contrattuale è rideterminato in € 2.769.649,42** -- pari al 95,34% dell'originario importo di € 2.905.170,37 --, con conseguente riduzione di € 135.520,95 e comunque entro il prescritto limite dei 4/5.

RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Sulla scorta di quanto riportato innanzi e mantenendo invariate le previsioni di cui alle voci B3 - B4 - B5 - B6 - B7 - B8 - B9 delle somme a disposizione dell'Amministrazione riportate nella perizia stralcio n. 2, si è infine proceduto alla complessiva rielaborazione del quadro economico di progetto -- per l'importo invariato di € 6.411.154,02 di cui alla deliberazione di G.R. n. 314 del 21/06/2011 -- che, a seguito dell'approvazione della perizia di assestamento finale, risulterà articolato come segue:

A1) Lavori

1. Lavori a corpo, al netto degli oneri di sicurezza inclusi nei prezzi di elenco e del ribasso d'asta del 30,111%	€ 1.568.184,56
2. Liste in economia, al netto del ribasso su utile impresa	€ 37.646,38
3. Oneri di sicurezza ex D. Lgs. 81/2008	€ 45.075,99
Sommano	€ 1.650.906,93

A2) Incremento del 5% per i lavori a corpo € 78.409,23

A3) Ritenute su lavori in gestione commissariale € 5.203,26

Sommano A1+A2+A3 € 1.734.519,42

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1. Espropri ed oneri accessori	€ 170.216,12
2. Accordo bonario ex art. 240 D. Lgs. 163/2006	€ 320.000,00
3. Acquisizione attrezzature	€ 1.000.000,00
4. Rimozione rifiuti rinvenuti in area cantiere	€ 30.000,00
5. Allacciamenti pubblici servizi	€ 50.000,00
6. Oneri per conferimento a discarica + ristoro	€ 92.000,00
7. Spese x accertamenti laboratorio e verifiche CSA	€ 20.000,00
8. Spese tecniche	€ 800.000,00
9. Incentivi ex art. 92 - c. 5 D. Lgs. 163/2006	€ 80.000,00
10. IVA su lavori e ritenute (10% di A1+A2+A3)	€ 173.451,94
11. IVA su altre voci (22% di A3+A4+A5+A6+A7+A8)	€ 438.240,00
Sommano B	€ 3.173.908,06

Totale A+B € 4.908.427,48

In definitiva, salvo le risultanze dello stato finale a chiusura degli interventi della presente perizia di assestamento finale e dell'effettivo ammontare delle voci innanzi indicate per le somme a disposizione dell'Amministrazione, allo stato risulta una residua disponibilità di € 1.502.726,54 a parziale copertura dell'ulteriore finanziamento per la realizzazione degli "interventi di completamento" del citato progetto esecutivo del luglio 2015.

Napoli, giugno 2016

Il Direttore dei Lavori
(dott. ing. Sergio Vizioli)



LISTA IN ECONOMIA

Interventi per la verifica del sistema di scarico delle acque meteoriche incidenti sulle aree dell'impianto di progetto, come da intesa con i proprietari dei suoli interessati di cui al verbale di riunione del 25/05/2016, (si considerano 5 gg. lavorativi) + interventi vari a farsi.

Prezzo €/a corpo			17 563,00			
DESCRIZIONE		U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	INCIDENZA
A)						
A1) MANO D'OPERA EDILE (provincia Salerno)						
Operaio Specializzato	1*(7*8)	ora	56	27,98	1 566,88	11,74%
Operaio Qualificato	2*(7*8)	ora	112	26,08	2 920,96	21,88%
Operaio Comune						
				Totale mano d'opera	4 487,84	33,62%
A2) MATERIALI						
				Totale materiali		
A3) NOLI A CALDO						
Miniscavatore		ora	56	98,83	5 534,48	41,46%
Decespugliatore (n.2 x 5 gg x 8 h)		ora	80	14,00	1 120,00	8,39%
Bobcat		ora	56	39,40	2 206,40	16,53%
				Totale noli	8 860,88	66,38%
A4) TRASPORTI						
Autocarro						
				Totale trasporti		
				SOMMANO	13 348,72	100,00%
A5) SPESE RELATIVE ALLA SICUREZZA						
su mano d'opera				6%	269,27	
su noli				3%	265,83	
				Totale spese sicurezza	535,10	
				TOTALE A	13 883,82	
B)						
B1) SPESE GENERALI (15% di A)			15%	13 883,82	2 082,57	
B2) UTILE D'IMPRESA [10%(A+B1)]			10%	15 966,39	1 596,64	
				TOTALE B	3 679,21	
				TOTALE A+B	17 563,03	
				Arrotondamento	0,03	
				PREZZO DI APPLICAZIONE	17 563,00	

La presente lista in economia è stata elaborata in base ai costi orari di mano d'opera edili, trasporti e noli desunti dalla tabella dei prezzi del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per Campania - Molise - Puglia - Basilicata, con riferimento alla provincia di Salerno ed al 1° gennaio 2016 - L. 41/86 o - in assenza - da prezzi correnti di mercato.