

COMUNE DI LUOGOSANO (AV) – Avviso di deposito variante al P.R.G. – P.lle 1308, 1309, 1040, porzione 1232, porzione 755 del foglio 3 del comune di Luogosano

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Vista la L.R. 16/2004 art. 24 comma 13 e s.m.i. art. 5 DPR 20.10.1998 n. 447 e s.m.i.

RENDE NOTO

Che è depositato presso la segreteria del Comune il progetto di ampliamento, adeguamento tecnologico e funzionale dell'attività turistica-ricettiva *"la Collina Ricevimenti"* in via Santa Vara di proprietà di D'Elia Francesco, che ha seguito la procedura ai sensi dell'art.5 del DPR 20.10.1998 n.447 e s.m.i. ed è costituito dai seguenti elaborati di progetto:

Tav 01 – Inquadramento territoriale; Tav 02 – PRG vigente e norme di attuazione vigenti; Tav 03 - Proposta di variante al PRG Vigente: inquadramento urbanistico e zonizzazione; Tav 04 - Proposta di variante al PRG Vigente: PRG Vigente; Tav 05 - Proposta di variante al PRG Vigente: Relazione urbanistica; Tav 06 - Proposta di variante al PRG Vigente: Norme di attuazione; Tav 07 - Proposta di variante al PRG Vigente : calcolo superfici e volumi; Tav 08 - Proposta di variante al PRG Vigente : inserimento ambientale; Tav 09 - Proposta di variante al PRG Vigente : relazione progetto architettonico; Tav 10 - Proposta di variante al PRG Vigente : progetto architettonico; Tav 11 - Proposta di variante al PRG Vigente : relazione opere di urbanizzazione; Tav 12 - Proposta di variante al PRG Vigente : planimetria opere urbanizzazione; Tav 13 - Proposta di variante al PRG Vigente : relazione compatibilità P.T.R.; Tav 14 - Proposta di variante al PRG Vigente: Business-Plan; Tav REL. 05-bis – Relazione Ambientale e Elaborati Grafici di Progetto; Tav 16 – Relazione: Clima acustico; TAV 17 – Dichiarazioni dei proprietari di assenso alla costruzione; TAV 18 – Documentazione Amministrativa; TAV.REL 06 - Copia della Relazione prevenzione incendi con Parere di conformità antincendio del 20/04/2010 Prot. n.5246 espresso dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Avellino; SDF-01 pianta piano seminterrato scala 1:200; SDF-02 pianta piano TERRA scala 1:200; SDF-03 pianta piano PRIMO scala 1:200; SDF-04 pianta copertura scala 1:200; SDF-05 prospetti e sezioni scala 1:200; IC-01 Relazione Generale Impianto termico; IC-02 Relazione di Calcolo carichi Termici Estivi; IC-03 Relazione D. Lgs. 19 agosto 2005 N.192 - D. Lgs. 29 dicembre 2006 N.311; IC-04 Relazione di Calcolo Idraulico; IC-05 Grafici di progetto: distribuzione orizzontale impianto scala 1:100; IC-06 Impianto di ventilazione meccanica cucine e servizi igienici scala 1:100; IC-07 Schema di centrale; IE-01 Relazione Tecnica Impianti Elettrici; IE-02 Relazione Calcoli Elettrici; IE-03 Grafici di Progetto: Distribuzione Impianti scala 1:100; IE-04 Reti unifilari e quadri elettrici; Relazione di compatibilità; ; Parere dell'autorità di Bacino dei fiumi Liri – Garigliano e Volturno; Copia conforme dello stralcio delle carte tematiche e geologico-tecniche del PRG, con indicazione dell'area d'intervento; Relazione ambientale ed elaborati grafici di progetto; Relazione clima acustico; Relazione Igienico – Edilizia ed elaborati grafici di progetto.

Detti atti rimangono depositati nella segreteria Comunale, a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi. Durante il periodo di deposito del piano e nei trenta giorni successivi chiunque vorrà porre osservazioni al progetto dovrà presentarle in duplice copia e depositarle al protocollo del Comune.

Dalla Residenza Municipale di Luogosano, 06.09.2010

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO
DOTT. Mario La Montagna