



Decreto Dirigenziale n. 165 del 28/09/2016

Dipartimento 54 - Dipartimento Istr., Ric., Lav., Politiche Cult. e Soc.

Direzione Generale 10 - Direzione Generale per l'università, la ricerca e l'innovazione

U.O.D. 2 - UOD Università-Accademie-Conservatori e diritti allo studio

Oggetto dell'Atto:

RESIDENZA UNIVERSITARIA SITA IN POZZUOLI VIA ROSINI N. 12/BIS.
DETERMINAZIONI.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a. la Giunta Regionale, in materia di diritto allo studio e di sviluppo delle residenze universitarie e sulla base della L. 338 del 14/11/2000 che ha inteso disciplinare gli interventi in materia di edilizia residenziale universitaria, approvava il "Piano regionale degli interventi di edilizia universitaria residenziale" con la DGR. n. 2102 del 24/05/2002;
- b. con il piano di cui sopra si definiva un programma di azioni e di interventi finalizzato a far fronte alle esigenze abitative della platea studentesca universitaria di tutti gli Atenei della Regione Campania con l'obiettivo di migliorare il rapporto alloggi/popolazione studentesca adeguando il valore rilevato in Campania a quello nazionale;
- c. dal punto di vista della distribuzione territoriale, in relazione del numero degli iscritti e alle diverse caratteristiche di frequenza delle diverse facoltà, il territorio regionale era stato suddiviso in diversi comparti definendo per ciascuno il fabbisogno abitativo che nel complesso risultava essere pari a circa 7.300 posti letto a regime;
- d. nell'ambito del più ampio fabbisogno complessivo, in maniera prioritaria e per garantire un numero complessivo di 4200 posti letto, erano stati individuati specifici interventi nei comparti di Napoli, di Salerno, di Caserta e Benevento;
- e. il fabbisogno, in termini di edilizia residenziale universitaria, del comparto di Napoli e quindi emergente dalla popolazione universitaria delle Università Federico II^o, della Università Parthenope, Università Orientale e Università Suor Orsola Benincasa risultava pari a circa 2000 posti letto;
- f. per contribuire a soddisfare il fabbisogno del comparto di Napoli, in particolare quello relativo all'area occidentale, la Regione Campania, in data 18/07/2003, sottoscriveva un Protocollo d'intesa con la Fondazione Banco di Napoli per l'assistenza dell'infanzia, con il Comune di Pozzuoli e la Sovrintendenza per i Beni Archeologici delle Province di Napoli e Caserta, con il quale la Fondazione si impegnavo a mettere a disposizione il complesso immobiliare, sito in via Rosini n. 12 bis a Pozzuoli, di sua proprietà ai fini dell'utilizzo quale residenza universitaria e la Regione Campania si impegnavo ad avviare le procedure tecnico amministrative per l'uso della struttura come residenza universitaria da parte dell'EDISU Napoli 1 e 2;
- g. con Delibera Giunta Regionale n. 2528 del 06/08/2003 si prendeva atto del protocollo di intesa citato e si dava mandato all'AGC Ricerca scientifica per l'attuazione dello stesso;
- h. in attuazione del protocollo d'intesa di cui sopra, la Regione Campania in data 03/08/2004 stipulava con la Fondazione Banco Napoli per l'assistenza dell'Infanzia un contratto di concessione servizi di ospitalità (il cui schema veniva approvato con DD 206 del 3/06/2004) della realizzanda residenza universitaria della durata di nove anni dalla data di inizio del servizio;

CONSIDERATO CHE

- a. a seguito della L.R. 21/2002 gli Enti per il Diritto allo Studio EDISU Napoli 1 e 2; sono stati sciolti e trasformati in A.DI.SU. Federico II, Suor Orsola Benincasa, Parthenope e Orientale;
- b. a mezzo dell'Accordo di Programma Quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani" sono stati posti in essere specifici interventi di edilizia residenziale universitaria a favore della popolazione delle Università degli Studi Parthenope ed Orientale per un numero di circa 360 posti letto;
- c. sono terminati i lavori di adeguamento della struttura sita in via Rosini n. 12 bis a Pozzuoli e l'immobile è stato dichiarato agibile dal Comune di Pozzuoli, con atto prot. 30252 del 9/09/2014, per la destinazione ad uso residenza;
- d. il Comune di Pozzuoli con nota prot. 52685 del 9/08/2016 ha attestato la regolarità della autocertificazione di agibilità della residenza resa dal RUP dell'intervento in seguito ai lavori di adeguamento statico;
- e. sulla base dell'istruttoria svolta dai competenti uffici della direzione generale, tenendo conto degli interventi di edilizia residenziale universitaria nel tempo realizzati, nell'ambito del Comparto Napoli, l'università Federico II presenta il più basso rapporto alloggi/popolazione studentesca;

RITENUTO

pertanto, necessario per avviare la fase di gestione della struttura e la fornitura dei servizi, individuare l'ADISU di riferimento per la struttura sopra citata;

VISTE

- a) il dlgs 68/2012
- b) la LR 12/2016;
- c) la DGR. n. 2102 del 24/05/2002;
- d) la D.G.R. n. 2528 del 06/08/2003;

DECRETA

- a) di individuare l'ADISU Federico II quale ADISU di riferimento per la residenza universitaria sita in via Rosini n. 12 bis a Pozzuoli, nelle more dell'insediamento degli organi della ADISUC1 ;
- b) di stabilire che l'A.DI.SU. Federico II, in quanto ente strumentale della Regione deputato a realizzare gli interventi per il diritto allo studio universitario in ambito regionale:
 - 1) individui gli studenti cui assegnare il posto alloggio sulla base delle risultanze del concorso annuale espletato dalla ADISU stessa;
 - 2) definisca ed approvi il regolamento della residenza;

- 3) verifichi la regolare fornitura dei servizi di ospitalità da parte della Fondazione Banco Napoli, sia in termini quantitativi che qualitativi nel rispetto di quanto previsto dal contratto di concessione del 3/8/2004 e ss.mm.ii. e da tutti gli atti conseguenti e connessi (Regolamento della residenza) e fornisca la relativa attestazione con cadenza semestrale;
- c) di approvare lo schema di addendum al contratto tra la Regione Campania e Fondazione Banco di Napoli, allegato al presente decreto per formarne parte integrante, che regola gli obblighi tra le parti;
- d) di inviare il presente provvedimento:
 - 1) alla Direzione Generale per l'Università, la Ricerca e l'Innovazione
 - 2) Al Capo Dipartimento dell'istruzione, della Ricerca, del Lavoro, delle politiche culturali e delle politiche sociali;
 - 3) all'U.D.C.P. ai fini della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (B.U.R.C.).

Il Direttore Generale
Avv. Silvio Uccello