



Allegato F

Regione Campania Programma Operativo FESR 2007-2013

Asse 6 – Obiettivo operativo 6.1
Programma PIU Europa

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'OBIETTIVO OPERATIVO 6.1 PROGRAMMA INTEGRATO PIU EUROPA CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA



Premessa

Il presente documento si inserisce nell'ambito dell'iter valutativo della proposta di rimodulazione del Programma PIU Europa della Città di Castellammare di Stabia e degli interventi operativi in esso proposti, portato all'attenzione della Cabina di regia del 30 settembre 2016 ai fini di una verifica formale e di merito da parte del Responsabile di Obiettivo operativo 6.1. L'attività di verifica circa la coerenza delle operazioni proposte, con il Programma cittadino e con i criteri dell'Ob. op. 6.1, viene svolta dal Responsabile di Obiettivo operativo 6.1 sulla base della valutazione di iniziative progettuali considerate ammissibili al FESR, da parte del Responsabile del Programma della Città di Castellammare di Stabia. Tale attività si svolge nell'ambito della più complessiva riprogrammazione del POR Campania FESR 2007/2013 e alla luce delle disposizioni di cui alle DDGGRR n. 412 del 09 settembre 2015 e n. 830 del 23 dicembre 2015 e in coerenza con la Delibera di Giunta Regionale n. 18 del 2 febbraio 2014, così come novellata dalla Delibera di Giunta Regionale n. 46 del 9 febbraio 2015.

L'Autorità cittadina, sulla base delle ricognizioni effettuate, a seguito di incontri tecnici e istituzionali con la Regione Campania, ha presentato una proposta di rimodulazione contenente progetti realizzabili con l'utilizzo delle rinvenienze maturate a seguito di rimborso di spese certificate per progetti originariamente finanziati con altre risorse e conformi al POR e che rientrano nella programmazione unitaria (ex DDGGRR n. 412/2015 e n. 830/2015).

Valutazione formale degli interventi in base alle schede di sintesi

Elementi Generali

L'elenco degli interventi del "Programma Integrato Urbano" condiviso e approvato con la Cabina di regia del 30 settembre 2016 consta di n. 18 interventi, di seguito riportati:

1. *Restauro torre di Piazza C. Colombo* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/finanza comunale);
2. *Interventi per la sicurezza e la legalità - integrazione del sistema di video-sorveglianza* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/finanza comunale);
3. *Riqualificazione piazza Cristoforo Colombo* (finanza comunale);
4. *Sistema integrato di interventi pilota per la rivitalizzazione del centro storico e delle zone collinari. Bando pubblico per l'erogazione di un contributo a fondo perduto per il sostegno, l'avvio e la salvaguardia di attività artigianali, commerciali e dei servizi* (finanza comunale);
5. *Restauro palazzo Ancelle - sede uffici comunali* (finanza comunale);
6. *Lavori di sistemazione di area e risanamento igienico della zona Santa Caterina - Coniulo - Piazza Grande* (finanza comunale);
7. *Progetto pilota per la riqualificazione del centro storico. Arredo urbano e ripavimentazione della sede stradale di Via del Gesù e Via San Bartolomeo e delle adiacenti calate e realizzazione di marciapiedi* (finanza comunale);
8. *Lavori su immobili di proprietà comunale: fabbricati - cimitero - zona Via Duilio* (ammesso a finanziamento/ spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
9. *Lavori per la realizzazione di marciapiedi in diverse strade cittadine e interventi per la tutela igienico sanitaria ed a protezione allagamenti* (ammesso a finanziamento/ spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
10. *Restauro e consolidamento dell'edificio e degli impianti, del sistema di captazione e distribuzione delle acque, del parco e relative pertinenze del complesso termale delle Antiche Terme di Stabia* (ammesso a finanziamento/ spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
11. *Ristrutturazione ed adeguamento impianti reparto fango-terapia nel complesso delle Nuove Terme di Stabia* (ammesso a finanziamento/ spese per progetti conformi al PO FESR/finanza comunale);
12. *Riqualificazione Borgo di Pozzano* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/finanza comunale/compensazione risorse conformi al POR);
13. *Riqualificazione, rigenerazione e valorizzazione del Water Front - Tratto banchina Zi Catiello - Hotel Miramare* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/compensazione risorse conformi al POR);
14. *Riqualificazione, rigenerazione e valorizzazione del Water Front - Tratto Hotel Miramare - Porto Turistico Marina di Stabia* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/finanza comunale/compensazione risorse conformi al POR);



conformi al POR);

15. *Adeguamento statico e funzionale del palazzo ex Casa del Fascio da adibire a sede della biblioteca comunale* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/ finanza comunale/compensazione risorse conformi al POR);
16. *Cittadella degli uffici comunali - palazzo Ancelle* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/ compensazione risorse conformi al POR);
17. *Completamento ed adeguamento Scuola ex Panzini* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/ compensazione risorse conformi al POR);
18. *Lavori di manutenzione straordinaria scuole Stabiae – Seminario* (ammesso a finanziamento/risorse PO FESR/compensazione risorse conformi al POR).

In attuazione di quanto previsto dalle Delibere di Giunta Regionale n. 412 del 09 settembre 2015 e n. 830 del del 23 dicembre 2015, l'Autorità cittadina di Castellammare di Stabia, ha presentato una proposta di riprogrammazione del Programma PIU Europa che prevede l'utilizzo di Euro seimilionitrecentonovantamilanovecentosessantaquattro/14 (€ 6.390.964,14) per la messa in sicurezza del Programma attraverso la "reimputazione contabile" della parte di costo dei progetti originariamente finanziati con altre fonti inseriti nel Programma della Città, approvato con DD. n. 368 del 29 ottobre 2014, che prevede un ammontare per progetti conformi pari ad € 12.011.139,04.

La Città, ha attestato spese su progetti originariamente finanziati con altre risorse e conformi al PO FESR per € 9.189.875,55 di cui € 2.165.823,62 su fonte FSC/FAS

La proposta di rimodulazione prevede una richiesta di rinvenienze per un importo pari ad Euro seimilionitrecentonovantamilanovecentosessantaquattro/14 (€ 6.390.964,14) per la messa in sicurezza di progetti già inseriti nel Programma cittadino che non si sono realizzati entro il 31.12.2015.

In riferimento alla rimodulazione del Programma e nello specifico all'elenco interventi approvati e ammessi a finanziamento allegato al II Atto Aggiuntivo sottoscritto il 29 ottobre 2014, la proposta di riprogrammazione dell'Autorità Cittadina, prevede l'utilizzo delle risorse rinvenienti dalla compensazione di risorse conformi al PO FESR per i seguenti interventi:

- *Riqualificazione Borgo di Pozzano* del valore di € 470.315,02 di cui € 346.642,49 sulle risorse FESR, € 1.019,00 su quota comunale ed € 122.653,53 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR;
- *Riqualificazione, rigenerazione e valorizzazione del Water Front - Tratto banchina Zi Catiello - Hotel Miramare* del valore di € 3.773.188,07 di cui € 655.363,33 sulle risorse FESR ed € 3.117.824,74 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR;
- *Cittadella degli uffici comunali - palazzo Ancelle* del valore di € 2.152.287,31 di cui € 1.154.133,16 sulle risorse FESR ed € 998.154,15 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR;
- *Riqualificazione, rigenerazione e valorizzazione del Water Front - Tratto Hotel Miramare - Porto Turistico Marina di Stabia*, del valore di € 3.835.654,80 di cui € 2.713.387,83 su risorse FESR, € 51.380,65 sul cofinanziamento comunale ed € 1.070.886,32 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR;
- *Adeguamento statico e funzionale del palazzo ex Casa del Fascio da adibire a sede della biblioteca comunale* del valore di € 4.737.770,14 di cui € 3.602.491,98 con risorse FESR, € 298.339,59 con risorse comunali ed € 836.938,57 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR;
- *Completamento ed adeguamento Scuola ex Panzini* del valore di € 801.197,84 di cui € 653.321,07 sulle risorse FESR ed € 147.876,77 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR;
- *Lavori di manutenzione straordinaria scuole Stabiae – Seminario* del valore di € 981.448,97 di cui € 884.818,93 sulle risorse FESR ed € 96.630,04 provenienti da compensazione di risorse conformi al POR.



Nella Proposta di rimodulazione l'OI ha proposto l'eliminazione degli interventi *Restauro Palazzo S. Anna, Restauro dell'edificio denominato ex Stimmatine* e *“Lavori di manutenzione Scuola Postiglione*.

Inoltre, è stato richiesto l'asestamento del valore dei seguenti interventi finanziati esclusivamente con il cofinanziamento comunale: *Interventi pilota per la rivitalizzazione del centro storico e delle zone collinari - Erogazione di un contributo a fondo perduto”, Progetto pilota per la riqualificazione del centro storico - arredo urbano e ripavimentazione della sede stradale Via Gesù e Via S. Bartolomeo, Lavori di sistemazione di area e risanamento igienico della zona Santa Caterina - Cognulo - Piazza Grande, Restauro Palazzo Ancelle - Sede degli Uffici comunali, Riqualificazione Piazza Cristoforo Colombo*.

Infine, è stato proposto l'asestamento del valore dei seguenti interventi originariamente finanziati con altre risorse e conformi al PO FESR: *Restauro e consolidamento dell'edificio e degli impianti, del sistema di captazione e distribuzione delle acque, del parco e relative pertinenze del complesso termale delle Antiche Terme di Stabia, Lavori per la realizzazione di marciapiedi e pavimentazione degli assi viari di via Mazzini-via Bonito-c.so v.e.-p.za Umberto, Lavori su immobili di proprietà comunale: fabbricati - cimitero - zona Via Duilio, Ristrutturazione ed adeguamento impianti reparto fango-terapia nel complesso delle Nuove Terme di Stabia*.

Ammontare complessivo degli interventi

L'ammontare complessivo degli interventi previsti è stato stimato in Euro trentaseimilionitrecentoundicimilacentosessantacinque (36.311.165,44)

Le risorse finanziarie sono così ripartite:

1. Euro) ventimilionitrecentodiecimilatrecentonovantotto/33 (€ 20.310.398,33) su risorse finanziarie FESR 2007-2013 (Asse VI, Ob. Op. 6.1) di cui Euro novemilionicentoottantanovemilaottocentosettantacinque/55 (€ 9.189.875,55) afferiscono a progetti conformi;
2. Euro sedicimilionisettecentosessantasette/11 (€ 16.000.767,11) a valere sul cofinanziamento comunale, di cui) seimilionitrecentonovantamilanovecentosessantaquattro/14 (€ 6.390.964,14), dal cofinanziamento comunale per la compensazione di risorse conformi al PO FESR 2007/2013.

Conformità delle finalità e degli ambiti

Si rileva che i 18 interventi rientrano all'interno delle finalità e principi generali del Documento di Orientamento Strategico (DOS) e del PIU Europa e risultano idonei con gli ambiti di applicazione del Programma. Tali interventi sono coerenti con il PO FESR Campania 2007/2013, con le finalità dell'Obiettivo operativo 6.1, con la complessiva strategia regionale sullo sviluppo urbano, con le Linee di chiusura del PO FESR 2007/2013. La struttura del Programma rimodulato rafforza significativamente gli obiettivi di riqualificazione urbana perseguiti dalla Città, gli *asset* di rigenerazione economica e sociale e contribuisce alla massimizzazione delle performances di risultato anche in relazione agli indicatori definiti.

Conclusioni

La valutazione formale della rimodulazione del Programma proposta dalla città di Castellammare di Stabia, basata sulla verifica della coerenza con il PO FESR Campania 2007/2013, nonché con le Linee Guida per l'elaborazione dei Programmi Integrati Urbani, si è conclusa con esito positivo.