



## **Decreto Dirigenziale n. 119 del 21/09/2016**

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 5 - UOD Politiche abitative (Oss.io casa, ARES ex IACP) Housing sociale

Oggetto dell'Atto:

L. 457/78 - L. 179/92 - L. 493/93      I.A.C.P.: BENEVENTO INTERVENTO DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN BENEVENTO E PROVINCIA ZONA  
MANUTENTIVA A      IMPORTO: EURO 65.493,50

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO**

- a. che in data 05.03.2001 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra il Ministero dei LL.PP. ed il Presidente della G. R. per il trasferimento alla Regione Campania delle risorse E.R.P. giacenti presso la Cassa DD. PP. alla data del 31.12.2000;
- b. che detti fondi sono in parte destinati a far fronte agli impegni già assunti dalla Regione Campania con specifici Accordi di Programma, per la realizzazione di programmi costruttivi già approvati ed in corso di realizzazione, nonché per il risanamento del patrimonio pubblico ex art. 3 DPR 380/2001 e s. m. i. ed opere di adeguamento alla normativa vigente in tema di impianti, barriere architettoniche e parcheggi gestito dagli II.AA.CC.PP. provinciali;
- c. che da detto fondo, con deliberazione di **G. R. n. 4836 del 25.10.2002** è stato assegnato all'**I.A.C.P.** della provincia di **Benevento** un finanziamento di **€ 4.131.655,19** per il recupero del patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 31 lett. b), c), d) della legge 457/78 nonché per il completamento di programmi costruttivi in corso;
- d. che l'I.A.C.P. di Benevento con Deliberazione di C. di A. n. **02** del **18.01.2008** approvava la localizzazione degli interventi di cui alla D. G. R. n. 4836/2008 di finanziamento;
- e. che nell'ambito della citata programmazione questa Direzione ha emesso decreti di finanziamento per l'importo complessivo di **€ 3.869.680,36** per lavori già eseguiti;

### **ATTESO**

- a. che per garantire la copertura finanziaria per lavori di manutenzione straordinaria urgenti per l'anno 2016, l'I.A.C.P. di Benevento con Decreto del Commissario Straordinario ACER n. **02** del **27.07.2016** ha approvato una nuova localizzazione degli interventi di risanamento ex art. 31 L. 457/78, apportando alcune varianti alla precedente programmazione di cui alla Deliberazione di C. di A. n. **02/2008**;
- b. che con lo stesso Decreto Commissariale n. **02/2016**, l'I.A.C.P. di Benevento nel rilocalizzare i detti interventi e per completare l'intero programma, ha incluso quattro nuovi interventi di manutenzione straordinaria di tipo incidentale per l'importo complessivo di € 261.974,83 da effettuarsi in Benevento e Provincia;
- c. che con Determina Dirigenziale n. **77 del 27.07.2016**, l'Istituto ha approvato con il relativo Quadro Tecnico Economico QTE S/M, i lavori di manutenzione straordinaria di tipo incidentale da effettuarsi in Benevento e Provincia zona manutentiva "A" per l'importo complessivo di **€ 65.493,50**;
- d. che i costi unitari di realizzazione tecnica (C. R. M.) rientrano nei limiti massimi ammissibili fissati dalla Regione Campania con D. D. n. 470 del 03.12.2014;

### **RITENUTO**

- a. di prendere atto del nuovo programma di localizzazione degli interventi approvato dall'I.A.C.P. di Benevento con Decreto del Commissario Straordinario ACER n. **02** del **27.07.2016**;
- b. di assegnare all'I.A.C.P. della provincia di Benevento, in ossequio a quanto previsto dalla D. G. R. n. **4836 del 28.10.2002**, il finanziamento di **€ 65.493,50** per lavori di manutenzione straordinaria di tipo incidentale da effettuarsi in Benevento e Provincia zona manutentiva "A"
- c. di far fronte alla spesa di **€ 65.493,50** con prelievo dal fondo messo a disposizione per l'edilizia sovvenzionata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 05.03.2001, e sarà erogato

secondo le modalità di cui all'art. 3 della Convenzione stipulata in data 20.07.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD .PP., nonché della nota del Settore E. P. A. n. 5481 del 09.10.01;

**VISTO**

- a. l'art. 04 della legge 457/78;
- b. il D.P.R. 380/2001 e s. m. i.;
- c. il D. Lgs 33/2013;

**VISTA**

a. la deliberazione di Giunta Regionale n. 572 del 22.07.2010 con la quale sono state approvate "Le Linee Guida" in materia di ERS, per la redazione e l'attuazione dei programmi finalizzati alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio Edilizio e Urbanistico esistente;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dall'ing. Roberto Ferraro, funzionario responsabile di P.O. nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 05 ;

**D E C R E T A**

Per tutto quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato:

1. di prendere atto del nuovo programma di localizzazione degli interventi approvato dall'I.A.C.P. di Benevento con Decreto del Commissario Straordinario ACER **n. 02 del 27.07.2016**;
2. di assegnare all'I.A.C.P. della provincia di Benevento, in ossequio a quanto previsto dalla D. G. R. n. **4836 del 28.10.2002**, , il finanziamento di **€ 65.493,50** per lavori di manutenzione straordinaria di tipo incidentale da effettuarsi in Benevento e Provincia zona manutentiva "A"
3. di far fronte alla spesa di **€ 65.493,50** con prelievo dal fondo messo a disposizione per l'edilizia sovvenzionata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo di Programma del 05.03.2001, e sarà erogato secondo le modalità di cui all'art. 3 della Convenzione stipulata in data 20.07.2001 tra la Regione Campania e la Cassa DD .PP., nonché della nota del Settore E. P. A. n. 5481 del 09.10.01;
4. l'I.A.C.P. di Benevento è tenuto a recuperare eventuali spese afferenti gli alloggi in proprietà privata;
5. che il presente provvedimento rientra nella casistica di cui agli articoli 26 e 27 del D. Lgs n. 33/2013;
6. di inviare il presente atto:
  - 6.1 all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio per opportuna conoscenza;
  - 6.2 al Dipartimento delle Politiche Territoriali n. 53;
  - 6.3 al Direttore Generale Governo del Territorio;
  - 6.4 alla Segreteria di Giunta – Ufficio V – Bollettino Ufficiale – URP per la pubblicazione ai sensi degli art. 26 e 27 del D. Lgs 33/2013;

Il Dirigente Della U. O. D. 05  
Dott. Giulio Mastracchio