

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DEL SANNIO – Benevento - **Bando di Gara Appalto di Lavori – Codice Identificativo Gara: 05369587C0 - Ristrutturazione di strutture per la didattica mediante lavori di completamento edile ed impiantistico dell'edificio denominato "ex Poste", sede della Facoltà di Scienze Economiche ed Aziendali e del Dipartimento di Analisi dei Sistemi Economici e Sociali, sito in Benevento, alla via delle Puglie, n. 82.**

1. Amministrazione aggiudicatrice: Università degli Studi del Sannio, Unità Organizzativa "Contratti", Piazza Guerrazzi, n. 1, 82100 Benevento, tel. 0824.305008 - 07, Fax 0824.23648, indirizzo internet: www.unisannio.it. **2. Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta indetta con Decreto Rettorale del 26 luglio 2010, n. 965, ai sensi degli articoli 3, commi 7 e 37, 53, comma 2, lettera a), 54, 55, 83 e 122 del Decreto Legislativo del 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni, nonché della Legge Regionale della Campania del 27 febbraio 2007, n. 3, e successive modifiche ed integrazioni. **3. Forma dell'appalto:** appalto di lavori. **4. Luogo di esecuzione dei lavori:** Benevento. **5. Descrizione, natura, importo dell'appalto:** ristrutturazione di strutture per la didattica mediante lavori di completamento edile ed impiantistico dell'edificio denominato "ex Poste", sede della Facoltà di Scienze Economiche ed Aziendali e del Dipartimento di Analisi dei Sistemi Economici e Sociali, sito in Benevento, alla via delle Puglie, n. 82; importo complessivo dell'appalto: €. 1.356.083,19, oltre IVA al 10%, di cui € 1.340.083,19, oltre IVA, a base d'asta, ed € 16.000,00, oltre IVA, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo a base d'asta è ripartito come segue: €. 538.414,82, oltre IVA, per Impianti Aeraulici (Cat. OS28: prevalente e subappaltabile nei limiti del 30%); €. 167.852,08, oltre IVA, per Impianti Elettrici e Speciali (Cat. OS30: scorporabile e subappaltabile al 100%); €. 375.972,51, oltre IVA, per Opere Edili (Cat. OG1: scorporabile e subappaltabile nei limiti del 30%); €. 257.843,78, oltre IVA, per Opere Strutturali (Cat. OS18: scorporabile e subappaltabile nei limiti del 30%). **6. Durata dei lavori:** 730 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. **7. Ammissibilità di varianti:** non sono ammesse offerte in variante. **8. Documentazione:** **a)** Capitolato Speciale di Appalto; **b)** Disciplinare di gara e relativi allegati; **c)** Elaborati tecnico-progettuali. La documentazione di gara è consultabile presso la Stazione Appaltante e, precisamente, presso l'Unità Organizzativa Manutenzione Edilizia ed Impiantistica, sita in Benevento, alla Via Tenente Pellegrini, snc, c/o Complesso Immobiliare "Ex Convento San Vittorino", dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00. I documenti sono, altresì, disponibili sul sito internet, all'indirizzo www.unisannio.it. **9. a) Termine ultimo per la ricezione delle offerte:** ore 13,00, del 20 ottobre 2010; **b) Indirizzo al quale dovranno essere trasmesse le offerte:** Università degli Studi del Sannio, Ufficio di Segreteria e Protocollo, Piazza Guerrazzi, n. 1, 82100 Benevento; **c) Lingua in cui le offerte devono essere redatte:** italiana. **10. a) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** i Legali Rappresentanti delle Imprese che partecipano alla gara o i soggetti, uno per ogni Impresa, muniti di apposita delega conferita dai Legali Rappresentanti; **b) Data, ora e luogo di apertura:** ore 15,00 del 21 ottobre 2010, nella Sala degli Atti Accademici, ubicata al 1° piano di Palazzo S. Domenico, sito in Benevento alla Piazza Guerrazzi, n. 1. **11. Cauzione provvisoria e impegno di un fideiussore:** l'offerta deve essere corredata di una garanzia provvisoria prestata a norma dell'articolo 75 del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii., per un importo di €. 26.801,66. Le modalità di prestazione della garanzia sono indicate nel Disciplinare di gara; l'offerta, dovrà, inoltre, essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva di cui all'articolo 113 del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii. **12. Modalità di finanziamento:** fondi di ateneo. **13. Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** Raggruppamento Temporaneo di Imprese o Consorzio Ordinario di Imprese o Gruppo Europeo di Interesse Economico, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii. **14. Soggetti ammessi a partecipare alla procedura di affidamento e requisiti per la partecipazione:** sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii., in possesso dei seguenti requisiti: **14.1) requisiti di ordine generale** di cui all'articolo 38 del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii., nonché iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoga a quella oggetto della presente procedura; **14.2) requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali:** possesso dell'attestazione, rilasciata da Società di Organismi di Attestazione (S.O.A.), in corso di validità, che documenti la

qualificazione della Impresa che partecipa alla gara nelle categorie di opere generali e/o nelle categorie di opere specializzate di lavori per le classifiche adeguate agli importi di cui al precedente punto 5 ed in conformità a quanto previsto dall'articolo 40 del D.Lgs. del 12 aprile 2006, n. 163, e ss.mm.ii., nonché dall'articolo 3 del D.P.R. del 25 gennaio 2000, n. 34, e ss.mm.ii. Il possesso dei requisiti di cui ai precedenti punti 14.1 e 14.2 deve essere comprovato con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara. **15. Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dalla presentazione dell'offerta. **16. Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 83, comma 1, del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii., in base ai seguenti criteri di valutazione: **1) prezzo: 30 punti; 2) qualità progettuale: 65 punti; 3) tempi di esecuzione: 5 punti.** Il calcolo per la individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando il metodo denominato "Aggregativo-compensatore", previsto e descritto nell'Allegato B del D.P.R. del 21 dicembre 1999, n. 554, e ss.mm.ii.. **17. Organo competente per procedure di ricorso:** T.A.R. Campania, Sezione di Napoli. **18. Responsabile del procedimento:** Geom. Angelo Molinaro - tel. 0824/305546 – fax 0824/23648. **19. Informazioni complementari:** **a)** non sono ammesse offerte in aumento; **b)** il subappalto è disciplinato dall'articolo 118 del D.Lgs. del 12.04.2006, n. 163, e ss.mm.ii., nonché dagli articoli 47, 48 e 49 del Capitolato Speciale di Appalto; **c)** è obbligatorio effettuare il sopralluogo; **d)** le informazioni relative allo stato di avanzamento della procedura di gara, agli eventuali chiarimenti richiesti e alle convocazioni per le sedute della commissione di gara, saranno tempestivamente pubblicate sul Sito Web di Ateneo, all'indirizzo www.unisannio.it, e tale pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge; **e)** il contratto di appalto stipulato con l'operatore economico aggiudicatario della presente procedura di gara non conterrà la clausola compromissoria; **f)** è fatto obbligo ad ogni Impresa che partecipa alla gara di indicare nella domanda di partecipazione il proprio indirizzo e-mail ed il proprio numero di fax; **g)** la partecipazione alla procedura di gara è subordinata al pagamento dell'importo di Euro 70,00 all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. Le istruzioni per il pagamento sono dettagliatamente indicate nel Disciplinare di Gara. Si precisa che il mancato versamento o la mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento comporterà l'esclusione dalla procedura di gara. **20. Data di spedizione del Bando alla G.U.R.I.:** 10 settembre 2010. Benevento, 10 settembre 2010 f.to Il Direttore Amministrativo.

Dott. Gaetano Telesio