

COMUNE DI GROTTAMINARDA
Via Alcide De Gasperi 83035 Grottaminarda (AV) – Cod. Fisc. 81000450643
= Ufficio per le Espropriazioni =

Provvedimento n. 10542

DECRETO DI ESPROPRIO

LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA STRADA COMUNALE VALLE N. 1

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso e considerato:

- che con Deliberazione GC n. 243 in data 15.11.2005 si approvava il progetto preliminare e definitivo ed esecutivo dei lavori di ampliamento della sede stradale e rifacimento della pavimentazione della strada comunale Valle N. 1, costituendo in tal modo il vincolo preordinato alla espropriazione sulle aree occorrenti alla sua realizzazione;
- che veniva avviata la procedura prevista dall'art. 16 del DPR 8.06.2001 n. 327, dando comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari così come risultanti dai registri catastali;
- con Deliberazione GC 27.04.2006 n. 84 si riapprovava il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di ampliamento della sede stradale e rifacimento della pavimentazione della strada comunale Valle N. 1 per l'importo complessivo di euro 274.181,62 e si prendeva atto e si controdeduceva alle osservazioni presentate dai proprietari espropriandi;
- che in virtù degli atti sopra richiamati è dichiarata la pubblica utilità dell'opera in epigrafe;
- che per la esecuzione di tali lavori fu necessario occupare le aree appresso indicate;
- che con Provvedimento n.10091/2006, in data 10.07.2006, ai sensi dell'art.22bis del DPR 8.6.2001 n.327, si determinava in via provvisoria l'indennità di espropriazione e si disponeva l'occupazione anticipata dei beni appresso indicati;
- che con Deliberazione GC 06.03.2007 n. 29, si approvava perizia di variante i cui atti tecnici contengono il nuovo piano parcellare di esproprio
- che per i beni appresso indicati era convenuta la cessione volontaria e concordata la relativa indennità;
- che le indennità concordate risultano interamente liquidate nella misura nel seguito indicata;

DECRETA

è disposta la DEFINITIVA ESPROPRIAZIONE dei seguenti beni occorsi per i LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE STRADALE E RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA STRADA COMUNALE VALLE N. 1:

1) ditta:

PANARESE GERARDINA MARIA, nata a Grottaminarda il 20.09.1942,
c.f. PNR GRD 42P60 E206I, proprietaria per 1/2

titoli di provenienza: Successione in morte di Panarese Giuseppe – testamento pubblico annotato al n. 1954 dal notaio Antonio de Feo da Mirabella Eclano in data 03.02.1999

SCHENA ELVIRA nata a Grottaminarda il 07.10.1918

c.f. SCH LVR 18R47 E206A, proprietaria per 1/2

titoli di provenienza: atto di compravendita a rogito notaio Ettore Fabiano Rep. 4184 del 20.5.1957

beni: fog. 21 – p.lla 1317 sup. mq 100,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 297,00

2) ditta:

MINICHIELLO MARIA, nata a Grottaminarda il 01.12.1931, c.f. MNC MRA 31T41 E206C

titolo di provenienza: Atto di donazione a rogito notaio Ettore Fabiano Rep. 3948 del 23.09.1956

beni: fog. 21 – p.lla 183 sup. mq 98,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 291,06

3) ditta:

GIACOBBE ROSARIA, nata a Grottaminarda il 27.05.1934, c.f. GCB RSR 34E67 E206A

titolo di provenienza: Successione in morte di Giacobbe Salvatore – Testamento pubblico del 21.10.1974 per notaio Antonio de Feo, passato nel fascicolo degli atti tra vivi con verbale 25.05.1980 Rep. 32791, registrato ad Ariano Irpino il 05.06.1980 al n. 1047

beni: fog. 21 – p.lla 187 sup. mq 17,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 50,49

4) ditta:

BUONOPANE GIUSEPPE nato a Mirabella Eclano il 21.12.1931, c.f. BNP GPP 31T25 F203N

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. 2438 in data 15.12.1960

beni: fog. 21– p.lla 440 sup. mq 190,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 564,30

5) ditta:

PENTA TOMMASO nato a Grottaminarda il 17.02.1937, c.f. PNT TMS 37B17 E206L

PENTA FRANCESCO nato ad Avellino il 20.11.1961, c.f. PNT FNC 61S20 A509S

PENTA CONCETTINA nata ad Avellino il 16.12.1970, c.f. PNT CCT 70T56 A509L

titolo di provenienza: Successione in morte di Buonopane Maria avvenuta in data 11.10.1985, registrata in Ariano Irpino il 04.03.2004 al n. 52 del Vol. 381

beni: fog. 21 – p.lla 621 sup. mq 56,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 166,32

6) ditta:

SCHENA ANTONIO nato a Grottaminarda il 23.01.1948, c.f. SCH NTN 48A23 E206S

titolo di provenienza: Successione in morte di Schena Gennaro avvenuta in data 05.01.1993, registrata in Ariano Irpino il 15.06.1993 al N. 19 Vol. 295, e Atto di acquisto a rogito notaio Maria Cristina Denier Rep. 10771 in data 19.04.2006

beni: fog. 21 – p.lla 268 sup. mq 26,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 77,22

7) ditta:

GIANNUZZI GERARDO nato a Grottaminarda il 20.11.1932, c.f. GNN GRD 32S20 E206J

titolo di provenienza: Atti di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. N. 2285 in data 12.09.1960 e Rep. N. 2953 in data 19.01.1962

beni: fog. 21 - p.lla 265 sup. mq 13,00; fog. 21 - p.lla 55 sup. mq 15,00

Natura dei beni: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 86,13

8) ditta:

ANNESE LINA nata a Grottaminarda il 06.09.1946, c.f. NNS LNI 46P46 E206P

titolo di provenienza: Atto di donazione a rogito notaio Antonio de Feo Rep. N. 40.484 in data 06.04.1983 e Sentenza di divisione emessa dal Tribunale di Ariano Irpino Procedimento N. 738/2005 - Cron. N. 1571 – Rep. 79/12-A del 23.11.2011

beni: fog. 21 – p.lla 791 sup. mq 15,00; fog. 21 – p.lla 1986 (ex 392) sup. mq 33,00

Natura dei beni: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 142,56

9) ditta:

D'AVINO CARMELA nata a Frigento il 23.09.1946, c.f. DVN CML 46P63 D798C

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. 79472 in data 15.03.1996

beni: fog. 21 – p.lla 214 sup. mq 14,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 280,40

10) ditta:

VENTRE GIUSEPPINA nata ad Avellino il 01.11.1980 c.f. VNT GPP 80S41 A509A

titolo di provenienza: Atto di donazione a rogito notaio Sangiuolo Rep. 60612 in data 05.02.2010

beni: fog.21 – p.lla 712 sup. mq 47,00; fog. 21 - p.lla 713 sup. mq 3,00

Natura dei beni: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1.002,63

11) ditta:

CIAMPA MARIO nato a Grottaminarda il 27.12.1937, c.f. CMP MRA 37T29 E206L

titolo di provenienza: Atti di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. N. 13001 in data 29.03.1968 e Rep. N. 23.510 in data 05.09.1973

beni: fog. 21 – p.lla 614 sup. mq 5,00; fog. 21 - p.lla 1403 sup. mq 8,00

Natura dei beni: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 260,21

12) ditta:

ABRUZZESE GIOVANNI nato a Grottaminarda il 22.04.1967, c.f. BRZ GNN 67D22 E206J

proprietario per 1/2

ABRUZZESE CAROLO nato a Grottaminarda il 22.10.1970, c.f. BRZ CRL 70R22 E206N

proprietario per 1/2

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Luisa Romei Rep. N. 33859 in data 05.11.2004; Atto di donazione a rogito notaio Luisa Romei Rep. N. 36235 in data 13.09.2006; Atto di permuta a rogito notaio Luisa Romei Rep. N. 36236 in data 13.09.2006

beni: fog.21 - p.lla 1211 sup. mq 10,00; fog. 21 – p.lla 1612 sup. mq 9,00; fog. 21 – p.lla 2013 (ex 1614) sup. mq 1,00; fog. 21 – p.lla 588 sup. mq 9,00

Natura dei beni: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1.015,43

13) ditta:

PUOPOLO SAVERIO nato a Anzano di Puglia (FG) il 21.04.1947, c.f. PPL SVR 47D21 A320Y

titolo di provenienza: Decreto di trasferimento del Tribunale di Ariano Irpino Rep. N. 281 in data 01.04.2008

beni: fog. 21 – p.lla 231 sup. mq 32,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1.200,00

14) ditta:

COLANTUONO LIBERATORE nato a Grottaminarda il 15.05.1938, c.f. CLN LRT 38E15 E206G

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. N. 8870 in data 10.12.1965

beni: fog. 21 – p.lla 507 sup. mq 4,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 140,00

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, registrato presso l'Ufficio del Registro, trascritto presso la competente Conservatoria dei RR.II., volturato e notificato alle ditte interessate nelle forme degli atti civili.

Ai fini fiscali il presente Decreto è esente da bollo, diritti catastali ed ipotecari ai sensi dell'art.1 della legge 21.11.1967 n.1149 ed art.22 della tabella "B" allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.642.

Grottaminarda, 28.09.2016

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI f.to ing. Giancarlo Blasi