

COMUNE DI GROTTAMINARDA
Via Alcide De Gasperi 83035 Grottaminarda (AV) – Cod. Fisc. 81000450643
= Ufficio per le Espropriazioni =

Provvedimento n. 10539

DECRETO DI ESPROPRIO
LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL PIANO VIABILE DI VIA BELLINI
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso e considerato:

- che con Deliberazione GC n. 117 in data 24.05.2005 si approvava il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di sistemazione del piano viabile di Via Bellini, costituendo in tal modo il vincolo preordinato alla espropriazione sulle aree occorrenti alla sua realizzazione;
- che veniva avviata la procedura prevista dall'art. 16 del DPR 8.06.2001 n. 327, dando comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari così come risultanti dai registri catastali;
- con Deliberazione GC 12.05.2006 n. 110 si riapprovava il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di sistemazione del piano viabile di Via Bellini, per l'importo complessivo di euro 300.000,00 e si prendeva atto e si controdeduceva alle osservazioni presentate dai proprietari espropriandi;
- che con Deliberazione GC 07.11.2006 n. 214 si approvava perizia di variante tecnica;
- che in virtù degli atti sopra richiamati è dichiarata la pubblica utilità dell'opera in epigrafe;
- che per la esecuzione di tali lavori fu necessario occupare le aree appresso indicate;
- che con Provvedimento n.17074/2006, in data 21.11.2006, ai sensi dell'art.22bis del DPR 8.6.2001 n.327, si determinava in via provvisoria l'indennità di espropriazione e si disponeva l'occupazione anticipata dei beni appresso indicati;
- che per i beni appresso indicati era convenuta la cessione volontaria e concordata la relativa indennità;
- che le indennità concordate risultano interamente liquidate nella misura nel seguito indicata;

DECRETA

è disposta la DEFINITIVA ESPROPRIAZIONE dei seguenti beni occorsi per i LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL PIANO VIABILE DI VIA BELLINI:

1) ditta:

BARBIERO PASQUALE, nato a Grottaminarda il 31.07.1946, c.f. BRB PQL 46L31 E206R

titoli di provenienza: atto di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. 62.988 in data 18.09.1990

beni: fog. 14 – p.lla 895 (ex 588) sup. mq 76,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1.520,00

2) ditta:

PERILLO CARLOTTA, nata a Grottaminarda il 10.02.1921, c.f. PRL CLT 21B50 E206H

VITALE TOMMASO, nato a Grottaminarda il 21.07.1949, c.f. VTL TMS 49L21 E206G

titolo di provenienza: Successione in morte di Vitale Salvatore avvenuta in Rona in data 26.01.1991, registrata in Roma il 18.07.1991 al N. 36 Vol. 13704

beni: fog. 14 – p.lla 587 sup. mq 109,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 3.815,00

3) ditta:

GRASSO GIOVANNI, nato a Flumeri il 20.09.1950, c.f. GRS GNN 50P20 D638M

MENINNO TERESINA, nata a Grottaminarda il 15.10.1953, c.f. MNN TSN 53R55 E206F

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Margherita Manna Rep. 8578 in data 05.01.1988

beni: fog. 14 – p.lla 553 sup. mq 42,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1.470,00

4) ditta:

CARDINALE ANTONIO, nato a Grottaminarda il 24.02.1956, c.f. CRD NTN 56B24 E206T

FORMATO MARIA ROSARIA, nata a Grottaminarda il 30.10.1957, c.f. FRM MRS 57R70 E206Q

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. 62963 in data 14.09.1990

beni: fog. 14 – p.lla 584 sup. mq 70,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 2.450,00

5) ditta:

BASSO MICHELINA, nata a Grottaminarda il 20.03.1948, c.f. BSS MHL 48C60 E206T

CIARLO ROSARIO ANTONIO, nato a Torrecuso (BN) il 15.07.1944, c.f. CRL RRN 44L15 L254V

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Michele Gennarini Rep. 3801 in data 24.09.1987

beni: fog. 14 – p.lla 840 sup. mq 58,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 2.030,00

6) ditta:

CIARCIA ILDE, nata a Pietradefusi il 25.05.1958, c.f. CRC LDI 58E65 G611U

LANZA TOMMASO ANTONIO, nato a Grottaminarda il 10.08.1953, c.f. LNZ TMS 53M10 E206Z

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Michele Gennarini Rep. 4094 in data 21.12.1987

beni: fog. 14 – p.lla 833 sup. mq 50,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1.750,00

7) ditta:

TERRAZZANO GIOVANNI nato a Grottaminarda il 06.06.1962, c.f. TRR GNN 62H06 E206V

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Antonio de Feo Rep. 90254 in data 22.05.1999

beni: fog. 14 - p.lla 790 sup. mq 70,00

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 2.450,00

8) ditta:

STOLFO DINA ANTONIA FORTUNATA, nata a San Felipe (Estrado Yaracuy) Venezuela il 21.11.1952, c.f. STL DNT 52S61 Z614E, per 1/3

PETRILLO DORALDA QUINTA YARAIMA, nata a Cagua – Venezuela il 05.09.1974, c.f. PTR DLD 74P45 Z614B, per 1/12

PETRILLO GIUSEPPE MARIO, nato a Cagua – Venezuela il 28.12.1976, c.f. PTR GPP 76T28 Z614G per 1/12

PETRILLO LOLITA NELLA, nata a Grottaminarda il 20.04.1950, c.f. PTR LNT 50D60 E206P, per 1/4

NASTI ADA, nata a Benevento il 04.07.1975, c.f. NST DAA 75L44 A783X, per 1/4

titolo di provenienza: Atto di compravendita a rogito notaio Antonietta Minichiello Rep. 10381 in data 23.03.2010

beni: fog. 14 – p.lla 544 sup. mq 57,00; fog. 14 – p.lla 580 sup. mq 9,00; fog. 14 – p.lla 579 sup. mq. 45,00

Natura dei beni: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 3.885,00

9) ditta:

LANZA FRANCO AUGUSTO, nato a Grottaminarda il 04.02.1955, c.f. LNZ FNC 55B04 E206O

titolo di provenienza: Atto di donazione a rogito notaio Michele Gennarini Rep. 4597 in data 08.05.1988; Successione in morte di Lanza Raffaele, apertasi in data 05.04.2003 e registrata in Ariano Irpino al n. 4 Vol. 378

beni: fog. 14 – p.lla 577 sup. mq 45,00;

Natura del bene: Edificatoria

indennità complessiva pagata: Euro 1575,00

beni: fog. 14 – p.lla 591 sup. mq 51,00

Natura del bene: Agricola

indennità complessiva pagata: Euro 151,47

Il presente decreto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, registrato presso l'Ufficio del Registro, trascritto presso la competente Conservatoria dei RR.II., volturato e notificato alle ditte interessate nelle forme degli atti civili.

Ai fini fiscali il presente Decreto è esente da bollo, diritti catastali ed ipotecari ai sensi dell'art.1 della legge 21.11.1967 n.1149 ed art.22 della tabella "B" allegata al D.P.R. 26.10.1972 n.642.

Grottaminarda, 28.09.2016

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI f.to ing. Giancarlo Blasi