



**Decreto Dirigenziale n. 228 del 14/09/2010**

A.G.C. 14 Trasporti e Viabilità

Settore: 1 - Settore Autolinee e Vie di Comunicazione

**Oggetto:**

Procedura espropriativa: Ammodernamento e potenziamento MetroCampania NordEst s.r.l., ex Ferrovia Alifana e Benevento Napoli s.r.l., Linea Piscinola Aversa C., Tratta Giugliano Aversa Centro. Svincolo quietanza di deposito n. 465 del 05.12.2005, di euro 18.056,47 diciottomilacinquantasei,47 a favore degli aventi diritto Chianese Teresa, nata a Giugliano in Campania, Na il 23.11.1930, Gagliardo Domenico, nato a Giugliano in Campania Na il 21.08.1959, Gagliardo Nicola nato a Giugliano in Campania, Na, il 03.07.1962 e Gagliardo Giuseppa nata a Giugliano in Campania, Na, il 08.05.1966

## **PREMESSO**

**che**, con decreto dirigenziale emesso dalla Regione Campania – A.G.C. Trasporti e Viabilità - del 20.02.2007 n. 20, veniva pronunciata l'espropriazione definitiva, in favore del Demanio della Regione Campania, di immobili, siti nel comune di Giugliano, interessati dalla realizzazione degli interventi infrastrutturali di ammodernamento e potenziamento delle linee ed, in particolare, della ricostruzione della tratta Giugliano-Aversa Centro;

**che**, come risulta dal citato decreto dirigenziale del 20.02.2007 n. 20, fra gli immobili espropriati/asserviti, al numero d'ordine n. 6, vi è quello di Chianese Teresa (proprietario), nata a Giugliano in Campania (Na) il 23/11/1930, C.F. CHNTRS30S63E054Y, Gagliardo Domenico (proprietario), nato a Giugliano in Campania (Na) il 21/08/1959, C.F. GGLDNC59M21E054H, Gagliardo Nicola (proprietario), nato a Giugliano in Campania (Na) il 03/07/1962, C.F. GGLNCL62L03E054X e Gagliardo Giuseppe (proprietario), nata a Giugliano in Campania (Na) il 08/05/1966, C.F. GGLGPP66E48E054R, identificato in catasto al foglio 64, p.lla 2554 (ex 137) e p.lla 137, di mq 1800 (di cui mq 1360 in esproprio e mq 440 in asservimento) del comune di Giugliano in Campania;

**che**, come risulta dal medesimo provvedimento, l'indennità ancora spettante (quale saldo pari al 20% del totale dovuto) nella misura di €. 18.056,47 (diciottomilacinquantasei euro/47) è depositata presso la Cassa DD.PP. di Napoli, quietanza n. 465 del 05.12.2005;

**che**, con nota prot. 2578 del 30.03.2010, acquisita al protocollo regionale n. 0301004 del 07.04.2010, la Soc. MetroCampania NordEst s.r.l., ha dichiarato di aver regolarmente ricevuto dai citati richiedenti – con nota del 16.12.2009 - la documentazione qui di seguito elencata:

- o certificato ipotecario di inesistenza di trascrizioni pregiudizievoli nel ventennio precedente;
- o certificato storico-catastale;
- o certificato di destinazione urbanistica;
- o attestato relativo all'imposta progressiva straordinaria sul patrimonio;

**che**, con la medesima nota, la soc. MetroCampania NordEst s.r.l., ha dichiarato di aver ricevuto dall'A.T.I. Consorzio AS.Co.Sa., mandatario nella qualità di concessionaria, con nota prot. n°ATI.47/10 del 16.03.2010, la certificazione circa la mancata opposizione da parte di terzi al pagamento dell'indennità depositata in favore dei richiedenti;

**che**, con la medesima nota, la soc. MetroCampania NordEst s.r.l., non rilevando cause ostative al ritiro, da parte delle Ditte proprietarie, delle somme depositate c/o la Cassa DD.PP, ha espresso - dopo l'esame della documentazione prodotta - parere favorevole per l'emanazione del provvedimento autorizzativo di svincolo a favore dei richiedenti, occorrente per il ritiro c/o la Cassa DD.PP. delle indennità depositate a loro favore;

**che**, con nota, prot. 0417033, del 12.05.2010 e nota, prot. 0491398, del 07.06.2010, questa Area Generale di Coordinamento ha chiesto alla Soc. MetroCampania Nordest s.r.l. – in qualità di soggetto attuatore dell'opera infrastrutturale in argomento – di comunicare quale fosse l'esatta allocazione del terreno di cui trattasi, avendo riscontrato discordanza fra l'indicazione del foglio catastale riportato nell'allegato al citato decreto dirigenziale n.20 (fl. n°64) e quanto, invece, rilevato nel relativo atto di quietanza della Cassa DD.PP. (fl. n°54);

**che**, con nota prot. 5986 del 14.07.2010, acquisita al protocollo regionale n. 0639889 del 27.07.2010, la Soc. MetroCampania NordEst s.r.l., ha dichiarato che, da un'attenta verifica della documentazioni in atti è emerso che il terreno oggetto della procedura ablativa è allocato al foglio n°4 del comune di Giugliano, così come correttamente riportato nell'allegato al citato decreto dirigenziale n°20;

**che**, con la medesima nota, la soc. MetroCampania NordEst s.r.l., ha comunicato che la Concessionaria delle opere in epigrafe, per la revisione della discordanza emersa, con la nota prot. n° ATI

138.10 del 30.06.2010, ha richiesto alla Cassa DD.PP. di Napoli di provvedere alla rettifica del dato catastale erroneo;

#### **CONSIDERATO**

**che**, dalla quietanza della Tesoreria provinciale dello Stato, n. 465, del 05.12.2005 si rileva che l'indennità dovuta non è assoggettabile alla ritenuta ex articolo 11, commi 5,6 e 7 della legge 30.12.1991 n. 413;

#### **RITENUTO**

**di** dover autorizzare, a seguito del parere favorevole della Società MetroCampania NordEst s.r.l, lo svincolo della somma di €. 18.056,47 (diciottomilacinquantasei euro/47) depositata presso la Cassa DD.PP. di Napoli, quietanza n. 465 del 05.12.2005, a favore di Chianese Teresa (proprietario), nata a Giugliano in Campania (Na) il 23/11/1930, C.F. CHNTRS30S63E054Y, Gagliardo Domenico (proprietario), nato a Giugliano in Campania (Na) il 21/08/1959, C.F. GGLDNC59M21E054H, Gagliardo Nicola (proprietario), nato a Giugliano in Campania (Na) il 03/07/1962, C.F. GGLNCL62L03E054X e Gagliardo Giuseppa (proprietario), nata a Giugliano in Campania (Na) il 08/05/1966, C.F. GGLGPP66E48E054R

#### **DATO ATTO**

**che** i competenti uffici della Cassa Depositi e Prestiti di Napoli provvederanno all'accertamento delle verifiche previste dall'articolo 48-bis del D.P.R., 29 settembre 1973, n.602 e del regolamento approvato con decreto MEF, 18 gennaio 2008, n.40

#### **VISTO**

la legge 30.12.1991, n. 413;  
il decreto dirigenziale n. 20 del 20.02.2007;  
gli atti richiamati;

alla stregua dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa dal Responsabile del Procedimento, allegata al presente provvedimento, e dell'avvenuta istruttoria compiuta dal Dirigente del Servizio 02 che, a tal fine, sottoscrive il presente provvedimento.

#### **DECRETA**

per i motivi espressi in narrativa che si intendono integralmente richiamati e trascritti:

**di** autorizzare la Tesoreria Provinciale dello Stato, esonerandola da qualunque responsabilità, lo svincolo della somma di €. 18.056,47 (diciottomilacinquantasei euro/47) depositata presso la Cassa DD.PP. di Napoli, quietanza n. 465 del 05.12.2005, a favore di Chianese Teresa Chianese Teresa (proprietario), nata a Giugliano in Campania (Na) il 23/11/1930, C.F. CHNTRS30S63E054Y, Gagliardo Domenico (proprietario), nato a Giugliano in Campania (Na) il 21/08/1959, C.F. GGLDNC59M21E054H, Gagliardo Nicola (proprietario), nato a Giugliano in Campania (Na) il 03/07/1962, C.F. GGLNCL62L03E054X e Gagliardo Giuseppa (proprietario), nata a Giugliano in Campania (Na) il 08/05/1966, C.F. GGLGPP66E48E054R;

**di** trasmettere il presente provvedimento a MetroCampania NordEst s.r.l. per gli adempimenti consequenziali, incluse le notifiche agli interessati, ed al B.U.R.C. per la pubblicazione.

*Avv. Gaetano Botta*