



Decreto Dirigenziale n. 153 del 22/11/2016

DIPARTIMENTO 53 Dipartimento delle Politiche Territoriali

DIREZIONE GENERALE 09 - Governo del Territorio

Oggetto dell'Atto:

D.M. 202/2014 - Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli. Riparto Comuni anno 2016.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) che il decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 recante “Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici” convertito con modificazioni, dalla legge 28/10/2013 n. 124 ha stabilito al comma 5 dell'articolo 6 (Misure di sostegno all'accesso all'abitazione e al settore immobiliare) di istituire presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, con una dotazione di 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2014 e 2015;
- b) che con decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, recante “Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'EXPO 2015” convertito con modificazioni, dalla L. 25 maggio 2014, n. 80 è stata prevista, in particolare al comma 2 dell'art. 1, una dotazione per l'annualità 2016 pari ad 59,73 milioni di euro;
- c) che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 pubblicato sulla GURI del 25/07/2016 – serie generale n. 172 sono stati rivisti i criteri, le procedure e le modalità di accesso ai contributi al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo anche in considerazione del carattere innovativo che il Fondo inquilini morosi incolpevole riveste;
- d) che con il suddetto decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 è stato pertanto attribuito alla Regione Campania l'importo di €. 4.312.215,25 per l'annualità 2016;

CONSIDERATO CHE

- a) in sede di condivisione delle linee guida, con le OO.SS., sono stati rivisti i criteri per l'accesso ai contributi, e le modalità di riparto delle risorse a disposizione;
- b) che le risorse assegnate alla Regione Campania sono pari a € 4.312.215,25 già accertate e riscosse sul capitolo di entrata 2463, con D.D. n. 111 del 12.08.2016 e successivamente correlato al capitolo di spesa 843, fatto salva la possibilità di utilizzazione delle economie di gestione relative alle risorse non utilizzate dai Comuni per le annualità 2014-2015 così come previsto all'art. 8, comma 1 del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016;
- c) che con deliberazione n. 628 del 15/11/2016 la Giunta Regionale ha pertanto approvato le linee guida, per disciplinare, in modo uniforme sul territorio regionale, le modalità procedurali di accesso ai contributi per gli inquilini morosi incolpevoli;
- d) che le linee guida prevedono la ripartizione delle risorse in proporzione al numero degli abitanti di ogni singolo comune;
- e) che al punto 1) delle linee Guida di cui sopra è stato previsto, altresì, che per accelerare le procedure di trasferimento delle risorse, la DG – 09 è autorizzata a stipulare apposita convenzione con l'ACER/ex IACP per la gestione finanziaria delle stesse;

RITENUTO

- a) di dover approvare la ripartizione delle risorse a favore dei comuni interessati di cui all'allegato A (Riparto Comuni anno 2016 morosità incolpevole);
- b) di dover precisare che le risorse attribuite ai Comuni di cui all'allegato "A" rappresentano il contributo massimo erogabile dalle "Linee Guida per l'accesso agli inquilini morosi incolpevoli" di cui alla DGR 628/2016, e che le stesse saranno eventualmente rimodulate in relazione all'effettivo fabbisogno rilevato dalle procedure a sportello avviate dai singoli Comuni e comunicati alla D.G. Governo del Territorio;
- c) di dover stabilire che l'impegno della somma di € 4.312.215,25 avverrà con successivo atto monocratico del dirigente della U.O.D. 53-09 05 secondo le linee guide approvate con D.G.R. 628/2016 unitamente all'adempimento degli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

VISTO

1. la Delibera CIPE n. 87 del 13/11/2003;
2. il D.P.C.M. 28/12/2011;
3. il D.lgs 118/2011;
4. il D.L. n. 102 del 31/08/2013;
5. la legge n. 124 del 28/10/2013;
6. il decreto legge 28 marzo 2014, n. 47;
7. la L. 25 maggio 2014, n. 80
8. il D.lgs 126/2014;
9. la L.R. n. 1 e n. 2 del 18/01/2016;
10. il D.M. del 30/03/2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
11. la D.G.R. n. 628 del 15/11/2016 che approva le linee guida;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dal geom. Gennaro Napolano, funzionario responsabile di P.O., nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 05 Dr. Giulio Mastracchio

D E C R E T A

per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare la ripartizione delle risorse a favore dei comuni interessati di cui all'allegato "A" (Riparto Comuni anno 2016 morosità incolpevole);
2. di precisare che le risorse attribuite ai Comuni di cui all'allegato "A" rappresentano il contributo massimo erogabile dalle "Linee Guida per l'accesso agli inquilini morosi incolpevoli" di cui alla DGR n. 628/2016, e che le stesse saranno eventualmente rimodulate in relazione all'effettivo fabbisogno rilevato dai bandi approvati dai singoli Comuni e comunicati alla D.G. Governo del Territorio;
3. di dover stabilire che l'impegno della somma di € 4.312.215,25 avverrà con successivo atto monocratico del dirigente della U.O.D. 53-09 05 secondo le linee guide approvate con D.G.R. n. 628/2016 unitamente all'adempimento degli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. n. 33/2013;

4. di inviare il presente atto:
 - 4.1 all'Assessore al Governo per il Territorio;
 - 4.2 Al Dipartimento n. 53 delle Politiche Territoriali;
 - 4.3 Alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
 - 4.4 All'U.D.C.P. - Staff del Capo di Gabinetto per la pubblicazione sul B.U.R.C.

Il Dirigente della U.O.D. 05
Dr. Giulio Mastracchio

ALLEGATO "A"				
N. PROG.	PROV.	COMUNE	ABITANTI (ISTAT 2014)	RIPARTO 2016
1	AV	Aiello del Sabato	4013	€ 4.484,00
2	AV	Ariano Irpino	22890	€ 25.579,00
3	AV	Atripalda	11056	€ 12.355,00
4	AV	Avellino	55171	€ 61.653,00
5	AV	Capriglia Irpina	2410	€ 2.693,00
6	AV	Contrada	3051	€ 3.409,00
7	AV	Grottolella	1906	€ 2.130,00
8	AV	Manocalzati	3156	€ 3.527,00
9	AV	Mercogliano	12299	€ 13.744,00
10	AV	Monteforte Irpino	11400	€ 12.739,00
11	AV	Montefredane	2256	€ 2.521,00
12	AV	Ospedaletto d'Alpinolo	2092	€ 2.338,00
13	AV	Summonte	1635	€ 1.827,00
			133335	€ 148.999,00

1	BN	Apollosa	2675	€ 2.989,00
2	BN	Benevento	60504	€ 67.612,00
3	BN	Castelpoto	1281	€ 1.431,00
4	BN	Foglianise	3426	€ 3.829,00
5	BN	Fragneto Monforte	1864	€ 2.083,00
6	BN	Montesarchio	13501	€ 15.087,00
7	BN	Paduli	4000	€ 4.470,00
8	BN	Pesco Sannita	1976	€ 2.208,00
9	BN	Pietrelcina	3123	€ 3.490,00
10	BN	San Leucio del Sannio	3139	€ 3.508,00
11	BN	San Nicola Manfredi	3716	€ 4.153,00
12	BN	Sant'Angelo a Cupolo	4334	€ 4.843,00
13	BN	Torrecoiso	3426	€ 3.829,00
			106965	€ 119.532,00

1	CE	Aversa	53215	€ 59.467,00
2	CE	Capua	18948	€ 21.174,00
3	CE	Casagiove	13678	€ 15.285,00
4	CE	Casal di Principe	21374	€ 23.885,00
5	CE	Caserta	76887	€ 85.920,00
6	CE	Castel Morrone	3876	€ 4.331,00
7	CE	Castel Volturno	25135	€ 28.088,00
8	CE	Lusciano	15330	€ 17.131,00
9	CE	Maddaloni	39171	€ 43.773,00
10	CE	Marcianise	39984	€ 44.681,00
11	CE	Mondragone	28453	€ 31.796,00
12	CE	Orta di atella	26997	€ 30.169,00
13	CE	San Cipriano d'Aversa	13676	€ 15.283,00
14	CE	San Felice a Cancellò	17572	€ 19.636,00
15	CE	San Nicola la Strada	22341	€ 24.966,00
16	CE	San Prisco	12255	€ 13.695,00
17	CE	Santa Maria a Vico	14139	€ 15.800,00
18	CE	Santa Maria Capua Vetere	32900	€ 36.765,00
19	CE	Sant'Arpino	14257	€ 15.932,00

20	CE	Sessa Aurunca	21871	€ 24.440,00
21	CE	Teano	12598	€ 14.078,00
22	CE	Trentola-Ducenta	19294	€ 21.561,00
23	CE	Valle di Maddaloni	2753	€ 3.076,00
			546704	€ 610.932,00

1	NA	Acerra	59578	€ 66.577,00
2	NA	Afragola	65290	€ 72.961,00
3	NA	Arzano	35033	€ 39.149,00
4	NA	Bacoli	26723	€ 29.863,00
5	NA	Brusciano	16402	€ 18.329,00
6	NA	Caivano	37865	€ 42.314,00
7	NA	Cardito	22733	€ 25.404,00
8	NA	Casalnuovo di Napoli	50046	€ 55.926,00
9	NA	Casandrino	14242	€ 15.915,00
10	NA	Casavatore	18706	€ 20.904,00
11	NA	Casoria	77874	€ 87.023,00
12	NA	Castellammare di S.	66681	€ 74.515,00
13	NA	Forio	17646	€ 19.719,00
14	NA	Frattamaggiore	30522	€ 34.108,00
15	NA	Frattaminore	16193	€ 18.095,00
16	NA	Giugliano in Campania	121201	€ 135.440,00
17	NA	Gragnano	29310	€ 32.753,00
18	NA	Grumo Nevano	18076	€ 20.200,00
19	NA	Ischia	19877	€ 22.212,00
20	NA	Marano di Napoli	59609	€ 66.612,00
21	NA	Marigliano	30149	€ 33.691,00
22	NA	Massa Lubrense	14182	€ 15.848,00
23	NA	Melito di Napoli	38064	€ 42.536,00
24	NA	Monte di Procida	13012	€ 14.541,00
25	NA	Mugnano di Napoli	34759	€ 38.843,00
26	NA	Napoli	978399	€ 1.093.345,00
27	NA	Nola	34401	€ 38.443,00
28	NA	Palma Campania	15680	€ 17.522,00
29	NA	Piano di Sorrento	13159	€ 14.705,00
30	NA	Poggioreale	21878	€ 24.448,00
31	NA	Pomigliano d'Arco	39977	€ 44.674,00
32	NA	Pozzuoli	81824	€ 91.437,00
33	NA	Qualiano	25513	€ 28.510,00
34	NA	Quarto	40647	€ 45.422,00
35	NA	Sant'Antimo	34055	€ 38.056,00
36	NA	Sant'Antonio Abate	19753	€ 22.074,00
37	NA	Saviano	16000	€ 17.880,00
38	NA	Sorrento	16724	€ 18.689,00
39	NA	Vico Equense	21019	€ 23.488,00
40	NA	Villaricca	31157	€ 34.817,00
41	NA	Volla	23596	€ 26.368,00
			2347555	€ 2.623.356,00

1	SA	Agropoli	21226	€ 23.720,00
2	SA	Angri	33826	€ 37.800,00
3	SA	Baronissi	16962	€ 18.955,00
4	SA	Battipaglia	50868	€ 56.844,00

5	SA	Bellizzi	13578	€ 15.173,00
6	SA	Campagna	16535	€ 18.478,00
7	SA	Capaccio	22781	€ 25.457,00
8	SA	Castel San Giorgio	13680	€ 15.287,00
9	SA	Castiglione del Genovesi	1389	€ 1.552,00
10	SA	Cava de'Tirreni	54071	€ 60.423,00
11	SA	Eboli	39838	€ 44.518,00
12	SA	Fisciano	13828	€ 15.453,00
13	SA	Giffoni Valle Piana	12035	€ 13.449,00
14	SA	Mercato San Severino	22322	€ 24.944,00
15	SA	Nocera Inferiore	46386	€ 51.836,00
16	SA	Nocera Superiore	24307	€ 27.163,00
17	SA	Pagani	35864	€ 40.077,00
18	SA	Pellezzano	10957	€ 12.244,00
19	SA	Pontecagnano Faiano	25914	€ 28.958,00
20	SA	Sala Consilina	12673	€ 14.162,00
21	SA	Salerno	135603	€ 151.534,00
22	SA	San Cipriano Picentino	6621	€ 7.399,00
23	SA	San Mango Piemonte	2663	€ 2.976,00
24	SA	Sarno	31414	€ 35.105,00
25	SA	Scafati	50974	€ 56.963,00
26	SA	Vietri sul Mare	7987	€ 8.926,25
			724302	€ 809.396,25

TOTALE RIPARTO	€ 4.312.215,25
-----------------------	-----------------------