



Decreto Dirigenziale n. 179 del 05/12/2016

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

U.O.D. 5 - UOD Politiche abitative (Oss.io casa, ARES ex IACP) Housing sociale

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE TRA REGIONE CAMPANIA E AGENZIA CAMPANA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (ACER) RIGUARDANTE LA GESTIONE FINANZIARIA DELLE RISORSE DEL FONDO MOROSITA' INCOLPEVOLE DI CUI ALLE LINEE GUIDA DGR N. 628/2016 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) che il decreto legge 31 agosto 2013 n. 102 recante “Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale, nonché di cassa integrazione guadagni e di trattamenti pensionistici” convertito con modificazioni, dalla legge 28/10/2013 n. 124 ha stabilito al comma 5 dell'articolo 6 (Misure di sostegno all'accesso all'abitazione e al settore immobiliare) di istituire presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, con una dotazione di 20 milioni di euro per ciascuno degli anni 2014 e 2015;
- b) che con decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, recante “Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'EXPO 2015” convertito con modificazioni, dalla L. 25 maggio 2014, n. 80 è stata prevista, in particolare al comma 2 dell'art. 1, una dotazione per l'annualità 2016 pari ad 59,73 milioni di euro;
- c) che con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016 pubblicato sulla GURI del 25/07/2016 – serie generale n. 172 sono stati rivisti i criteri, le procedure e le modalità di accesso ai contributi al fine di rendere maggiormente efficace l'utilizzo delle risorse assegnate al Fondo anche in considerazione del carattere innovativo che il Fondo inquilini morosi incolpevole riveste;

CONSIDERATO

- a) che le risorse assegnate alla Regione Campania sono pari a € 4.312.215,25 già accertate e riscosse sul capitolo di entrata 2463, con D.D. n. 111 del 12.08.2016 e successivamente correlato al capitolo di spesa 843, fatto salva la possibilità di utilizzazione delle economie di gestione relative alle risorse non utilizzate dai Comuni per le annualità 2014-2015 così come previsto all'art. 8, comma 1 del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/03/2016;
- b) che con deliberazione n. 628 del 15/11/2016 la Giunta Regionale ha pertanto approvato le linee guida, per disciplinare, in modo uniforme sul territorio regionale, le modalità procedurali di accesso ai contributi per gli inquilini morosi incolpevoli;
- c) che al punto 1) delle linee Guida di cui sopra è stato previsto, altresì, che per accelerare le procedure di trasferimento delle risorse, la DG 53-09 è autorizzata a stipulare apposita convenzione con l'ACER per la gestione finanziaria delle stesse e delle procedure connesse. Peraltro, secondo quanto previsto dal regolamento recante “Riordino degli istituti autonomi per le case popolari (IACP) giusta DGR 226 del 18/05/2016 che all'art. 2, tra le funzioni proprie dell'ACER, prevede “..m) all'espletamento dei compiti e delle funzioni affidati dalla Regione, ivi comprese le attività finalizzate a promuovere e ad incentivare la locazione di immobili di proprietà privata; ”e ancora “n) all'attuazione di misure regionali di politica abitativa di contrasto a situazioni di disagio socio-economico per morosità incolpevole”;

RITENUTO

- a) di dover approvare lo schema di convenzione tra Regione Campania e Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), che forma parte integrante e sostanziale del presente decreto, riguardante la gestione finanziaria delle risorse del Fondo Morosità Incolpevole di cui alle Linee guida DGR 628/2016;

- b) di dover impegnare la somma complessiva di € 4.312.215,25, somma accertata e riscossa sul capitolo di entrata 2463 correlato al capitolo di spesa 623 con decreto dirigenziale n. 111 del 12/08/2016, in favore dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), con sede legale in Napoli alla via Domenico Morelli n. 75, codice fiscale/partita IVA 08496131213, per la gestione finanziaria delle risorse del Fondo Morosità Incolpevole di cui alle Linee guida DGR 628/2016;
- c) che in attuazione d.lgs 23 giugno 2011, n. 118, si riporta di seguito la stringa concernente la codificazione della transazione elementare, come definita dal citato decreto:

CAP	MISS.	PROGR	TIT.	MACROAG.	V LIVELLO PIANO DEI CONTI	COFOG	CODICE IDENTIFICATIVO SPESA UE	SIOPE (codice bilancio)	SIOPE (codice gestionale)
843	12	06	1	104	1.04.03.99.999	10.6	8	1.06.02	1624

- d) di dover stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputata la presente liquidazione presenta la seguente competenza economica 01/01/2016 – 31/12/2016;
- e) che il presente provvedimento rientra nei limiti stabiliti dalle DD.G.R. n. 52 del 15/02/2016, D.G.R. 181 del 03/05/2016 e D.G.R. 596 del 31/10/2016 in ordine al mantenimento degli equilibri di bilancio della Direzione Generale 53 – 09 Governo per il Territorio;

VISTO

1. la Delibera CIPE n. 87 del 13/11/2003;
2. il D.P.C.M. 28/12/2011;
3. il D.lgs 118/2011;
4. il D.L. n. 102 del 31/08/2013;
5. la legge n. 124 del 28/10/2013;
6. il decreto legge 28 marzo 2014, n. 47;
7. la L. 25 maggio 2014, n. 80
8. il D.lgs 126/2014;
9. la L.R. n. 1 e n. 2 del 18/01/2016;
10. il D.M. del 30/03/2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti;
11. la D.G.R. n. 628 del 15/11/2016 che approva le linee guida;

alla stregua dell'istruttoria effettuata dal geom. Gennaro Napolano, funzionario responsabile di P.O., nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente della U.O.D. 05 Dr. Giulio Mastracchio

D E C R E T A

per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente riportati

1. di approvare lo schema di convenzione tra Regione Campania e Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), che forma parte integrante e sostanziale del presente decreto, riguardante la gestione finanziaria delle risorse del Fondo Morosità Incolpevole di cui alle Linee guida DGR 628/2016;
2. impegnare la somma complessiva di € 4.312.215,25, somma accertata e riscossa sul capitolo di entrata 2463 correlato al capitolo di spesa 623 con decreto dirigenziale n. 111 del 12/08/2016, in favore dell'Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale (ACER), con sede legale in Napoli alla

via Domenico Morelli n. 75, codice fiscale/partita IVA 08496131213, per la gestione finanziaria delle risorse del Fondo Morosità Incolpevole di cui alle Linee guida DGR 628/2016;

3. che in attuazione d.lgs 23 giugno 2011, n. 118, si riporta di seguito la stringa concernente la codificazione della transazione elementare, come definita dal citato decreto:

CAP	MISS.	PROGR	TIT.	MACROAG.	V LIVELLO PIANO DEI CONTI	COFOG	CODICE IDENTIFICATIVO SPESA UE	SIOPE (codice bilancio)	SIOPE (codice gestionale)
843	12	06	1	104	1.04.03.99.999	10.6	8	1.06.02	1624

4. di stabilire, ai fini dell'applicazione del principio di competenza economica, che l'impegno sul quale è imputata la presente liquidazione presenta la seguente competenza economica 01/01/2016 – 31/12/2016;
5. che il presente provvedimento rientra nei limiti stabiliti dalle DD.G.R. n. 52 del 15/02/2016, D.G.R. 181 del 03/05/2016 e D.G.R. 596 del 31/10/2016 in ordine al mantenimento degli equilibri di bilancio della Direzione Generale 53 – 09 Governo per il Territorio;
6. dare atto che gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni previsti del D.lgs n. 33 del 14/03/2013 saranno adempiuti mediante la pubblicazione dell'atto sul portale della Regione Campania nel rispetto di quanto stabilito dagli artt. 26 e 27;
7. di inviare il presente atto:
- 6.1 all'Assessore al Governo per il Territorio;
 - 6.2 Al Dipartimento n. 53 delle Politiche Territoriali;
 - 6.3 Alla Direzione Generale per il Governo del Territorio;
 - 6.4 alla Direzione Generale per le Risorse Finanziarie n. 13, U.O.D. 04 - Gestione della Spesa per gli adempimenti consequenziali;
 - 6.5 All'U.D.C.P. - Staff del Capo di Gabinetto per la pubblicazione sul B.U.R.C.

Il Dirigente della U.O.D. 05
Dr. Giulio Mastracchio