

Comune di Napoli – SACUAG - Gare Area Lavori

Bando di Gara – Procedura aperta-CIG 68853388A8

SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO.

Comune di Napoli – Servizio Igiene e Decoro della città – Piazza Municipio,
Palazzo San Giacomo - 80133 – Napoli - tel.: 0817955409 - fax: 0817955407.

Indirizzo mail: igiene.citta@comune.napoli.it - Indirizzo Internet:
www.comune.napoli.it. - Responsabile Unico Procedimento: arch. Simona
Fontana.

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO. II.1.1) Denominazione conferita
all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice. *Realizzazione di una piscina nel
parco di via Nicolardi, intitolato alla signora “Rosaria Lanzetta Buono”* in
esecuzione della deliberazione di Giunta comunale n. 67 del 13.2.2015 e della
determinazione dirigenziale n. 69 del 13/10/2016. C.U.P. B69B10000240002
CIG 68853388A8-Il progetto è stato validato ai sensi dell'art.55 del D.P.R.
207/10 con verbale del 15 gennaio 2015

II.1.2) Tipo di appalto: lavori, sola esecuzione. **Luogo di esecuzione:** Napoli.

II.1.3) CPV: Oggetto principale: Lavori di costruzione per piscine. 45212212-5

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto. L'appalto riguarda la realizzazione di un
impianto natatorio all'interno del parco pubblico di via Nicolardi

II.1.5) Lotti. Appalto non diviso in lotti. L'appalto non è stato suddiviso in lotti al
fine di assicurare una efficace azione sinergica con un unico soggetto esecutore.

II.1.6) Ammissibilità di varianti. No

II.2.1) Quantitativo o entità totale. Importo complessivo dell'appalto pari ad €
2.418.031,22 di cui € 42.539,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Categorie di lavori che compongono l'appalto: **categoria prevalente OG1 classifica III bis, importo € 1.574.307,13 incidenza sull'appalto 65,11%, categoria OG11 scorporabile/subappaltabile classifica II importo € 443.688,07 incidenza sull'appalto 18,35%, categoria OS22 scorporabile/subappaltabile classifica II, importo € 400.036,01 incidenza sull'appalto 16,54%.** Si precisa che, ai sensi dell' art.89 comma 11, dell'art. 105 comma 5 e dell'art.216 comma 15 del Dlgs 50/2016, la categoria OG11 è subappaltabile soltanto nella misura del 30%; pertanto è necessario che il concorrente sia qualificato nella categoria OG11 nella misura minima del 70% del relativo importo. I requisiti mancanti devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente. mentre la categoria OS.22 è subappaltabile al 100%.

II.3) Avvalimento: Non ammesso in relazione alla categoria OG11 ai sensi dell'art.89 comma 11 del D.Lgs 50/2016.

II.4) Subappalto: nei limiti previsti dall'art.105, comma 2 del D.Lgs 50/2016.

II.5) Durata dell'appalto o termine di esecuzione. Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 540 (cinquecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III. Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico. III.1) Condizioni relative all'appalto. III.1.1) Cauzioni e garanzie

richieste. L'offerta deve essere corredata da garanzia provvisoria per l'importo di € 48.360,62 pari al 2% del totale dei lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza.

Ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, nelle modalità previste al punto 5 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e pagamento: La realizzazione dell'opera è finanziata tramite fondi della Regione Campania di cui al Decreto

Dirigenziale della Giunta Regionale n. 1109 del 21 maggio 2009. **Modalità di pagamento:** il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto “a corpo”; i corrispettivi saranno pagati nei tempi e nei modi previsti dal Capitolato Speciale d’Appalto. Modalità di pagamento del subappalto: secondo quanto previsto dall’art. 105 del Dlgs 50/2016.

III.1.3) Tracciabilità finanziaria: l’impresa affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3, legge 136/10 come modificato dalla legge 217/10 di conversione del D.Lgs 187/10. Nel caso di RTI la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità(da inserire anche nel contratto di mandato).

III.1.4) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto. Sono ammessi Raggruppamenti Temporanei di tipo orizzontale, di tipo verticale o misto in conformità all’art. 48 del D. Lgs. 50/2016.

III.1.5) Altre condizioni cui è soggetta la realizzazione dell'appalto. Ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n° 591 del 28/02/2003, l'appaltatore non può affidare i lavori in subappalto ad imprese che, in qualunque forma, hanno partecipato alla presente gara, in proposito si veda il punto.

III.2) Condizioni di partecipazione. III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. III.2.2) Soggetti ammessi alla gara. Possono concorrere i soggetti indicati all’art. 45 del D. Lgs. 50/2016 nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati di cui all’art.49 del D. Lgs. 50/2016 , secondo le modalità di partecipazione indicate nel disciplinare.

III.2.3) Capacità economica e finanziaria. III.2.4) Capacità tecnica. I concorrenti devono essere in possesso, ed allegarne copia recante dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, per le categorie di lavori oggetto dell'appalto.

III.2.5) Domanda di partecipazione. I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di qualificazione all'esecuzione dei lavori, a pena di esclusione, come indicato ai punti 2 e 3 del Disciplinare di gara. Il concorrente dovrà produrre domanda di partecipazione, con tutte le dichiarazioni, secondo le modalità ed i contenuti previsti al punto 10 del Disciplinare. **I soggetti interessati a partecipare alla procedura di cui al presente bando, compreso le imprese ausiliarie o in R.T.I., devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. (già A.V.C.P.) alla sezione “Servizi – Servizi ad accesso riservato – AVCpass Operatore economico”, seguendo le istruzioni ivi contenute. Il documento “PASSOE” relativo all'appalto di cui al presente bando e rilasciato dal sistema AVCpass, debitamente firmato da tutti i legali rappresentanti, dovrà essere allegato alla domanda di partecipazione.**

Si evidenzia che, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs.50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento unico di gara di cui all' art.85 del D. Lgs. 50/2016 obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille dell'importo a base d'asta, equivalente ad € **2.418,03**, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. La sanzione si

applica indipendentemente dal numero delle dichiarazioni non rese o incomplete o con irregolarità essenziali. La busta della documentazione amministrativa dovrà inoltre contenere, **a pena di esclusione**, il documento denominato **“Patto d'Integrità”** sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, di tutti i soggetti di cui all'art.45 del D. Lgs. 50/2016, come da disciplinare di gara.

L'affidatario del contratto si obbliga ad inserire nei contratti di subappalto/cottimo la clausola in base alla quale il subappaltatore/cottimista dichiara di conoscere ed accettare il “Patto d'Integrità”.

SEZIONE IV. Procedura. IV.1.1) Tipo di procedura. Aperta. **IV.1.2) Criterio di aggiudicazione.** Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 2 del D.Lgs 50/2016, secondo i criteri e le modalità specificate nel disciplinare di gara. Il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari tramite compilazione della lista di lavorazioni e forniture prevista in appalto e deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, così come da disciplinare. Si procederà alla valutazione delle offerte anormalmente basse tramite apposito procedimento da istruire ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016;

IV.1.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso il Servizio di cui al punto I.1) nei giorni feriali, ad esclusione del sabato, dalle ore 9:00 alle ore 12:30 tel. 081795409 **IV.1.4) Termine per il ricevimento delle offerte.** Il plico, sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, deve contenere, a pena di esclusione, come da indicazioni fornite nel Disciplinare, quattro buste: **Busta “A- Documentazione amministrativa, di cui al punto 10 del disciplinare di gara, Busta “B- Offerta tecnica” di cui al punto 11 del**

disciplinare di gara, Busta “C- Offerta tempo” di cui al punto 12 del
disciplinare di gara, Busta “D- Offerta economica” di cui al punto 13 del
disciplinare di gara. Sul plico deve essere riportato l’oggetto ed il CIG della
procedura in oggetto; lo stesso dovrà pervenire, mediante raccomandata postale
ovvero agenzia di recapito autorizzata o mediante consegna a mano, entro il
termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 9 gennaio 2017, all'indirizzo del
Protocollo Generale: Piazza Municipio, Palazzo San Giacomo, c.a.p. 80133,
Napoli, secondo le indicazioni fornite nel Disciplinare.

IV.1.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria
offerta. 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento delle offerte. **IV.1.6)**
Modalità di apertura delle offerte. Le operazioni di gara avranno inizio il giorno
11 gennaio 2017 alle ore 10,00 presso la Sala Gare del S.A. C.U.A.G., sito in via
San Giacomo n.24, III piano, Napoli, come al punto 14 del Disciplinare.

SEZIONE V. Altri obblighi dei concorrenti e dell'aggiudicatario. V.1)
Contributo A.N.AC. Ai sensi della L.266/2005 e della Deliberazione
dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) del 05/03/2014, gli operatori economici che intendono
partecipare alla procedura di gara, sono tenuti a versare in favore dell’Autorità un
contributo ad **€ 140,00**, con le modalità di cui al punto 6 del Disciplinare. Il
concorrente, **a pena di esclusione**, deve allegare alla documentazione la ricevuta
di pagamento. **V.2) Osservanza del protocollo di legalità.** L’appalto di cui alla
presente procedura è soggetto alle ulteriori condizioni del **“Protocollo di Legalità**
in materia di Appalti” stipulato in data 1/8/2007 e recepito dal Comune di
Napoli con Deliberazione di Giunta comunale n. 3202 del 5/10/2007, consultabile
su www.comune.napoli.it/bandi (punto 25 del Disciplinare). **V.3) Adempimenti**
dell'aggiudicatario. Nei confronti dell’impresa aggiudicataria dell'appalto, la

stazione appaltante acquisirà il D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) ed effettuerà le verifiche ai sensi del “Programma 100” della Relazione Previsionale e Programmatica del Comune di Napoli (reperibile all'indirizzo web), in merito alla regolarità dei pagamenti dei tributi locali.

V.4) Osservanza del Codice di comportamento dei dipendenti. L'aggiudicatario è tenuto all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del d.P.R. 62/2013, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento e la cui inosservanza, per effetto dell'art. 2, comma 3 di detto Codice, determina l'applicazione, secondo il sistema in uso, di penalità economiche commisurate al danno. Il Codice è prelevabile sul sito internet del Comune, www.comune.napoli.it, alla sezione “Amm. trasparente – Disposizioni generali”.

SEZIONE VI. Altre informazioni. VI.3) Informazioni complementari.

- 1) Le spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana, serie speciale relativa ai contratti pubblici, degli avvisi, dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione
- 2) Alla procedura di gara si applicano le cause di esclusione tassativamente previste dal D.Lgs. 50/2016 e dal relativo Regolamento (D.P.R. 207/2010).
- 3) Per eventuali controversie, è esclusa la competenza arbitrale.
- 4) E' proponibile ricorso al TAR Campania nei termini di legge.
- 5) I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- 6) Il bando è reperibile integralmente unitamente al Disciplinare di gara ed al Patto di integrità sul sito internet www.comune.napoli.it/ bandi, sezione “Bandi di

gara”, dove sono riportate tutte le informazioni complete necessarie per la partecipazione. Eventuali rinvii e successive sedute e/o avvisi relativi alla gara saranno pubblicati, a tutti gli effetti giuridici, sul sito internet www.comune.napoli.it/bandi, sezione “Bandi di gara”- lavori, “avvisi di rinvio”.

Il Dirigente del SACUAG Area Gare Lavori dott.ssa Annalisa Cecaro