

COMUNE DI ROCCAPIEMONTE (SA) – Ufficio S.U.A.P. – Verbale conferenza di servizi del 29/07/2010 – Variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e s.m.i. per la “Realizzazione di un Centro polifunzionale in ampliamento di struttura esistente” – Proponente: Dott. Antonio TREZZA

Il giorno 29 del mese di luglio dell'anno 2010 alle ore 10,30 si è tenuta la seconda convocazione della conferenza di servizi relativa alla richiesta di variante al P.R.G. per la realizzazione di un “Centro polifunzionale in ampliamento di strutture esistenti” – Pratica S.U.A.P. n. 5.

Committente: Antonio TREZZA ad essa sono presenti:

- Ing. CUOZZO (Provincia di Salerno);
- Arch. G. PEDUTO (Responsabile Ufficio SUAP- Comune di Roccapiemonte);
- Arch. G. RUOCCO (Delegato ARPAC);
- Dott. Antonio TREZZA (Committente);
- Geom. M. CIANCIO (Tecnico Redattore);
- Arch. A. CITRO e Ing. A. PECORARO (Tecnici Commissione SUAP- Comune di Roccapiemonte)

L'Arch. G. Ruocco (Delegato ARPAC) preso atto dei pareri favorevoli espressi dal C.T.R., dai VV.FF., dall'ASL ex SA1, dall'Autorità di Bacino del Sarno, che non sussistono elementi di evidente incompatibilità tra l'impianto così come progettato e l'ambiente circostante, per quanto di competenza esclusivamente nei soli riguardi della tutela delle matrici ambientali dall'inquinamento e fatti salvi i diritti dei terzi ed i pareri, nulla osta, autorizzazioni e prescrizioni imposte dagli altri enti interessati dal procedimento esprime parere favorevole a condizione vincolante che:

- b) Si rispetti rigorosamente il D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. in tema di qualità delle acque, di smaltimento rifiuti d'inquinamento atmosferico che trattandosi d'impianto rientrante tra le attività ad inquinamento atmosferico poco significativo I.A.P.S. dovranno essere prodotte le comunicazioni previste dalle vigenti normative in materia d'inquinamento atmosferico;
- c) Si realizzino tutti i sistemi atti ad eliminare eventuali contaminazioni delle matrici ambientali;
- d) I rifiuti prodotti non vengano miscelati tra loro e siano smaltiti e conferiti a soggetti autorizzati, ai sensi delle vigenti disposizioni normative;
- e) Si adottino adeguati sistemi per il contenimento dei rumori e per il risparmio energetico;
- f) Si comunichi all'A.R.P.A.C. l'inizio delle attività per i controlli di competenza.

L'Amministrazione Comunale, in caso decida di approvare il progetto di variante proposto, dovrà valutare preliminarmente la situazione urbanistica presente nella zona ed inserire tutta l'area interessata dall'intervento in classe acustica non inferiore alla III (terza) del Piano di Zonizzazione Acustica, strumento di pianificazione territoriale, obbligatorio ai sensi della L. 447/95.

L'ing. CUOZZO delegato dall'Amministrazione Provinciale, ascoltata la relazione del responsabile SUAP visti gli atti, le integrazioni prodotte ed i pareri favorevoli espressi, esprime parere favorevole, ai solo fini urbanistici fatta salve le indicazioni e prescrizione presenti nei pareri allegati.

Visti i pareri favorevoli espressi il Responsabile dell'Ufficio SUAP, l'arch. G. PEDUTO dichiara conclusa con esito positivo la Conferenza di Servizi.

Gli atti previa pubblicazione saranno inviati al Consiglio Comunale per l'adozione dei Provvedimenti di competenza, previa riconferma del già rilasciato parere della Sovrintendenza dei Beni Archeologici

Il Responsabile S.U.A.P.
Arch. Giovanni PEDUTO