

**Oggetto: Comune di Baronissi (Provincia di Salerno) – C.F.: 80032710651 – PARERE MOTIVATO ex art. 15 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. - Procedura di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA del Piano Urbanistico Comunale di Baronissi – prot. 34863 del 02.12.2016.**

**L'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica**

**VISTO:**

- la direttiva 2002/42 CE del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i, recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)", e i successivi decreti di modifica;
- la L.R. 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio" con la quale la Regione Campania, nelle more dell'emanazione della disciplina statale, ha formato il procedimento di VAS per i piani territoriali di settore ed i piani urbanistici;
- il Regolamento n. 17 del 18/12/2009 "Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania", che all'articolo 5, comma 3, prevede che *"Al fine di fornire i necessari indirizzi operativi in merito allo svolgimento del procedimento di VAS, all'integrazione della VAS con la valutazione di incidenza e o con la VIA nonché al coordinamento con i procedimenti autorizzatori relativi allo pianificazione e programmazione territoriale, ai sensi della Legge Regionale n. 16/2004, e altri procedimenti autorizzatori di piani e programmi specificatamente normati, con apposito atto deliberativo di Giunta, su proposta degli assessori competenti per quanto riguarda i piani e programmi afferenti alla Legge Regionale n. 16/2004 nonché altri piani di competenza della stessa area, sono approvati gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania"*;
- il Regolamento n. 5 del 4 agosto 2011, di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art.43 bis della LR. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, che disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. 16/2004;

**PRESO ATTO**

- che ai sensi delle vigenti normative regionali, sono stati predisposti dall'Ufficio di Piano con il supporto del Dipartimento di Architettura dell'Università di Napoli Federico II e dal tecnico incaricato per la Vas, il Preliminare di Piano (PP) e il Rapporto Ambientale Preliminare – documento di scoping (RP), di cui la Giunta Comunale ha preso atto con propria deliberazione n. 153 del 15.05.2015, dando contestualmente mandato al Rup (Autorità Procedente) e al sottoscritto Autorità Competente di avviare il tavolo di consultazione con i Soggetti Competenti in materia ambientale (SCA).
- che con verbale del 25.05.2015 prot. 13067, come rettificato con verbale prot. 14089 del 04.06.2015, entrambi pubblicati all'Albo online del comune, rispettivamente reg. n. 1243/2015 e reg. n. 1338/2015, il sottoscritto nella sua qualità di Autorità competente e l'Autorità procedente arch. Michele De Chiara hanno individuato quali soggetti con competenza Ambientale (SCA):
  - Regione Campania – Assessorato ambiente servizio VIA-VAS;
  - Regione Campania – Assessorato alle attività produttive;
  - Regione Campania – Assessorato Urbanistica e Governo del Territorio;
  - Regione Campania – Assessorato Trasporti e viabilità;
  - ARPA Campania – Direzione Regionale;
  - ARPA Campania – Dipartimento Provinciale di Salerno;
  - Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Campania;
  - Soprintendenza per i BB.AA.PP. per le province di Salerno e Avellino;
  - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta;
  - Autorità di bacino regionale Campania Sud ed Interregionale per il bacino Idrografico del Fiume Sele;
  - Provincia di Salerno – Settore Ambiente;
  - Provincia di Salerno – Settore Pianificazione Governo del territorio e programmazione Economico territoriale;
  - Provincia di Salerno – Settore Lavori pubblici e viabilità;

- Provincia di Salerno – Settore Trasporti;
  - Parco Urbano dell'Irno;
  - WWF Salerno – parco naturale Oasi WWF Decimare;
  - ASL SA2 – Unità operativa Prevenzione Collettiva;
  - Comune di Salerno;
  - Comune di Mercato San Severino;
  - Comune di Cava de' Tirreni;
  - Comune di Pellezzano;
  - Comune di Fisciano;
  - Comune di Castiglione del Genovesi;
  - STAPF Settore Tecnico Amministrativo Provinciale Foreste – Salerno;
  - Settore Provinciale Genio Civile di Salerno;
  - ATO 4 Campania – Ente di Ambito Sele;
  - Consorzio di Bonifica Integrale – Comprensorio Sarno, bacini del Sarno, dei Torrenti vesuviani e dell'Irno;
  - Comunità Montana Irno – Solofrana.
- che con nota prot.13252 del 26.05.2015 sono stati trasmessi ai SCA, il Preliminare di Piano (PP) e il documento di scoping (RP) e contestualmente gli stessi sono stati convocati per il giorno 15.06.2015 al fine di poter fornire osservazioni e contributi circa la portata delle informazioni da includere nel redigendo Rapporto Ambientale;
  - che intendendo redigere un Piano quanto più possibile condiviso e vicino alle esigenze dei cittadini, coerentemente con quanto previsto dagli artt. 24, comma 1 e 47 della Lr 16/2004, l'amministrazione ha deciso, prima di procedere alla formazione del Piano Urbanistico Comunale, di condividere il Preliminare di Piano garantendo la più ampia pubblicità delle attività in corso, curando in modo particolare la fase comunicativa e partecipativa e di ascolto dei cittadini, delle istituzioni, delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste, e del mondo dell'associazionismo in generale, e con lo scopo di invogliare la partecipazione della cittadinanza nel processo di pianificazione e stesura del Puc, ha promosso numerosi incontri e sollecitato tutti ad avere un ruolo attivo e propositivo in tale fondamentale momento della vita della collettività;
  - per assicurare in modo più efficace l'informazione e la partecipazione sul sito web del comune è stata inserita apposita sezione dedicata, denominata "PUC-Piano Urbanistico Comunale", che ha visto la puntuale e costante pubblicazione di tutti gli atti tecnici e amministrativi, degli avvisi e dei verbali degli incontri; in particolare sono stati resi disponibili, tra l'altro, due questionari: - uno generale sulle criticità attuali della città e sulle proposte di sviluppo; - uno più specifico sui temi ambientali;
  - gli incontri pubblici, pubblicizzati, oltre che sul sito istituzionale, anche a mezzo di manifesti affissi in luoghi pubblici, si sono svolti con il seguente calendario:
    - ✓ **18 maggio 2015:** seduta monotematica del Consiglio Comunale di cui alla delibera n. 40;
    - ✓ **12 giugno 2015,** primo incontro pubblico con i cittadini e con il "pubblico interessato" ovvero: organizzazioni sociali e culturali, ambientaliste e di rappresentanza economica, sindacali e gli Ordini Professionali, pubblicizzato con l'affissione di manifesti per le vie della città, con pubblicazione del relativo avviso sul sito istituzionale dell'Ente e con fax trasmesso a tutte le organizzazioni invitate;
    - ✓ **Incontri con i cittadini delle frazioni:**

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| <b>9 luglio 2015</b>  | Antessano               |
| <b>20 luglio 2015</b> | Saragnano/Caposaragnano |
| <b>23 luglio 2015</b> | Aiello/Acquamela        |
| <b>27 luglio 2015</b> | Sava                    |
| <b>30 luglio 2015</b> | Caprecano/Fusara        |
| <b>30 luglio 2015</b> | Orignano                |
| <b>3 agosto 2015</b>  | Baronissi               |
    - ✓ **01 settembre 2015:** incontro con la Consulta delle attività produttive;
    - ✓ **03 settembre 2015:** assemblea aperta con gli operatori commerciali;
    - ✓ Incontri con i proprietari delle aree T.d.U.-I, al fine di valutare congiuntamente le problematiche connesse alla mancata attuazione degli interventi e l'opportunità di un loro

mantenimento nel nuovo Puc eventualmente apportando adeguamenti e/o modifiche alle modalità di attuazione:

**2 settembre 2015** Aiello comparto TdU – I/1 ed area gemellata TdU- I/As 3

**3 settembre 2015** Sava comparto TdU – I/11 ed area gemellata TdU- I/As 7

**4 settembre 2015** Saragnano comparto TdU – I/17.1

#### **DATO ATTO**

- che in data 12.06.2015 si è tenuta l'audizione con le organizzazioni
- che la Conferenza di servizi per la Consultazione dei SCA si è svolta in n. 2 sedute come da verbali del 15.06.2015 e del 07.09.2015;
- che con deliberazione n. 368 del 20.11.2015 la Giunta comunale ha approvato la relazione dell'Autorità competente prot. 25891 del 06.10.2015, contenente le informazioni, osservazioni e suggerimenti acquisiti nel corso del Procedimento di Consultazione dei SCA, tesi a migliorare i contenuti del rapporto Ambientale che dovrà accompagnare la proposta di Puc, nonché il Preliminare di Piano redatto dall'ufficio di Piano con il supporto del Dipartimento di Architettura dell'università di Napoli Federico II, il Rapporto Ambientale Preliminare – Documento di scoping redatto dal tecnico incaricato arch. Cristoforo Pacella, e il “Quaderno della Partecipazione”, contenente tutti i verbali degli incontri pubblici svoltisi durante la fase di consultazione, nonché i 46 questionari di consultazione rivolti ai cittadini al fine di acquisire contributi, suggerimenti e proposte per la definizione degli obiettivi e delle scelte di pianificazione da adottare nella predisposizione del Puc, compilati ed inviati al comune con i suggerimenti e le proposte riassunti e inseriti in apposite schede;
- che con la stessa deliberazione, la Giunta Comunale ha dato atto che dei pareri e dei contributi offerti dalle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste nonché dalla cittadinanza, e dei contributi pervenuti dai SCA, nel corso dell'attività di consultazione, si sarebbe tenuto conto nel redazione del Puc e del Rapporto Ambientale;

#### **PRESO ATTO**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 03.02.2016 è stata adottata la proposta di Piano Urbanistico Comunale (Puc), redatta dall'Ufficio di Piano, con il supporto del Dipartimento di Architettura dell'Università di Napoli Federico II, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica, la Zonizzazione Acustica nonché gli studi di settore e specialistici del Puc stesso (studio agronomico e geologico);
- che con l'avviso di deposito pubblicato sul Burc n. 12 del 22.02.2016 è stata resa nota l'adozione del Piano e il deposito di tutti gli atti presso la Casa Comunale - Segreteria Comunale e Ufficio Relazioni con il Pubblico, a libera visione del pubblico interessato e dei soggetti competenti in materia ambientale, per 60 (sessanta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Burc;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 20.06.2016, sono state valutate le osservazioni pervenute;
- che nessuna delle osservazioni presentate ha riguardato la Valutazione Ambientale Strategica;
- che la Giunta Comunale con propria delibera n. 220 del 15.07.2016, prendeva atto degli elaborati modificati/integrati per il recepimento delle osservazioni prot. 20893 del 14.07.2016 dando atto che essi integravano/sostituivano gli omonimi elaborati del Puc adottato con delibera di G.C. n. 41/2016
- che la Giunta con la medesima delibera n. 220/2016 dava mandato all'Ufficio di Piano di trasmettere le tavole al tecnico redattore della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e della Valutazione di Incidenza (VI) affinché .....“adegui tali valutazioni assegnando allo stesso professionista il termine di 10 giorni”....
- che in data 30.09.2016 prot. 28023, il tecnico incaricato arch. Cristoforo Pacella ha trasmesso “Integrazioni da allegare al Rapporto Ambientale definitivo integrato con la Valutazione di Incidenza” e “Valutazione di Incidenza rettificata” modificate a seguito della fase delle osservazioni e controdeduzioni;
- che con determina del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia, arch. Fiorenzo Manzo n. 43 del 10.10.2016 – reg. gen 1299/387 si prendeva atto delle Integrazioni da allegare al Rapporto Ambientale VAS e della valutazione di Incidenza prot. 28023 del 30.09.2016, a firma del tecnico incaricato arch. Cristoforo Pacella, che modificano/integrano, a seguito della fase delle osservazioni e controdeduzioni, quelle già prodotte ed adottate;

- che il Puc, al fine di acquisire tutti i necessari pareri endoprocedimentali, è stato trasmesso:
  - con nota prot. 22343 del 29.07.2016 all'ASL SA2;
  - con nota prot. 22724 del 02.08.2016 al Settore Provinciale del Genio Civile di Salerno;
  - con nota prot. 22736 del 02.08.2016 all'Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale del Bacino idrografico del Fiume Sele
- che con nota prot. 28839 del 10.10.2016 tutti gli elaborati del Puc, unitamente al Rapporto Ambientale, sono stati trasmessi alla sottoscritta Autorità competente anche su supporto informatico ai fini degli adempimenti relativi all'espressione del parere motivato di cui all'art. 15 del Decreto Legislativo 152/2006 e ss.mm.ii.

#### CONSIDERATO

- che con nota prot. 1157 del 22.08.2016 acquisita al protocollo in data 30.09.2016 al n. 27982 l'ASL ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 1 della Lr 13/85;
- che con nota prot. 601692 del 14.09.2016, acquisita al protocollo in data 15.09.2016 al n. 26395, il Settore Provinciale del Genio Civile di Salerno ha espresso ex art. 15 della Lr 9/83 ed ex art. 89 del Dpr 380/2001 e s.m.i. il proprio parere favorevole;
- che con nota prot. 2016/2463 del 14.09.2016, acquisita al protocollo in pari data al n. 26324 l'Autorità di Bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale del Bacino idrografico del Fiume Sele, in riscontro alla nota prot. 22736 del 02.08.2016 di richiesta Parere ex art. 7 comma 1 lett. l) della disciplina normativa del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico ha risposto *"Il comitato Istituzionale dell'Autorità di bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del Fiume Sele, con deliberazione n. 22 del 02.08.2016 ha adottato in via definitiva il Testo Unico delle Norme di attuazione del PSAI per il territorio di competenza dell'Autorità di bacino Regionale Campania Sud ed Interregionale per il bacino idrografico del Fiume Sele, entrato in vigore il 16.08.2016 data di pubblicazione dell'avviso di adozione definitiva sulla GURI n. 190. Ai sensi dell'art. 7 del richiamato Testo Unico delle Norme di Attuazione, questa Autorità di Bacino non è tenuta ad esprimere il proprio preventivo parere sui Piani Urbanistici Comunali"*

#### RILEVATO:

- che in rapporto alla programmazione e pianificazione esistente Regionale e Provinciale, il PUC del Comune di Baronissi è coerente;
- che gli obiettivi del PUC sono coerenti con gli obiettivi di sostenibilità di livello europeo, nazionale e regionale;
- che gli obiettivi del PUC sono coerenti con quelli del PTR (ambiente, agricoltura, recupero insediamenti per limitare il consumo di suolo)

#### VALUTATI

- Gli effetti positivi prodotti dal PUC sulle componenti ambientali, che come si evince dal Rapporto Ambientale, promuove l'uso razionale e lo sviluppo ordinato del territorio innalzando la qualità dell'ambiente locale, nonché una politica di rilancio del sistema economico-produttivo locale;
- I possibili effetti negativi del PUC sull'ambiente legati alla realizzazione di nuovi insediamenti residenziali e produttivi, al potenziamento degli assi viari esistenti ed alla creazione di nuovi assi viari ed al recupero del patrimonio edilizio esistente;
- Le azioni di compensazione e mitigazione che il Rapporto Ambientale prevede in caso di effetti negativi sul contesto ambientale, al fine di ridurre al minimo o sopprimere del tutto l'impatto negativo;
- I pareri acquisiti dal PUC ai sensi dell'art.3 c.4 del Regolamento n. 5/2011;

#### ESPRIME PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE

ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., circa la compatibilità ambientale del PUC di Baronissi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 03.02.2016, unitamente al Rapporto Ambientale, come modificato a seguito delle recezioni delle osservazioni giustificate dalla deliberazione di GC n. 189 del 20.06.2016 e n. 220 del 15.07.2016, e determinazione del Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia n. 43 del 10.10.2016, a condizione che vengano rispettate le prescrizioni contenute nei pareri acquisiti, e che sia rispettato quanto previsto dagli art. 17 "Informazione sulla decisione" e art. 18 "Monitoraggio" del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Nella fase di monitoraggio particolare attenzione deve essere posta con riguardo a:

- **Emergenze storico ambientali paesaggistiche:**
  - a) Fortificazioni Monte Bastiglia;

- b) Percorso pavimentato ed in parte realizzato con muraglia di pietra con partenza dalla Chiesa della Madonna delle Grazie fraz. Sava alle fortificazioni del Monte Bastiglia suddetto;
- c) Cappella in località "la Morte" sovrastante la Chiesa del SS. Salvatore
- **Pericolo frane e dissesti idrogeologici:**
  - a) Via del Piano fraz. Caprecano sovrastante il Vallone Bastiglia
  - b) Vallone Sgarruposa pericolo idrogeologico per l'erosione degli argini e delle sponde considerato il vicino centro abitato della fraz. Capo Saragnano
  - c) Scorrimento a valle dell'acqua pluviale proveniente dal monte zona Sallutto, verso valle con erosione e trasporto di materiali della zona Casal Fumo sulla via denominata dei Prigionieri;
- **Strade montane di collegamento tra le frazioni alte e i Comuni circostanti** – da Caprecano, Monte Bastiglia, Gaiano, Calvanico; da Fusara, Monte Stella, Castiglione dei Genovesi, S. Mango Piemonte, Ogliara, ; da Aiello, Cappelle; da Capo Saragnano strada per Diecimari, Pellezzano, Cava De Tirreni; da Casal Mari, SS. Salvatore, Spiano, Acquarola, Roccapiemonte, Nocera Superiore;
- **Antichi tratturi** percorsi dai pellegrini per il culto di S. Michele nella zona orientale sul crinale di Varo del Pastino;
- **Aree demaniali e i serbatoi idrici;**
- **Viabilità rurale** per favorire la circolazione delle macchine nelle zone agricole situate in collina per agevolare la lavorazione dei terreni.

Il presente atto è trasmesso all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento di approvazione nonché per la redazione della Dichiarazione di Sintesi, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.,

Il presente atto deve essere pubblicato sul Burc in conformità al disposto dell'art. 17 del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e della normativa regionale in materia, nonché sul sito web del Comune di Baronissi

L'Autorità competente Ambientale  
*geom. Gennaro Rocco*