

A.G.C. 16 - Governo del Territorio, Tutela Beni, Paesistico-Ambientali e Culturali – Settore Urbanistica - **Decreto dirigenziale n. 50 del 29 aprile 2009 – Comune di VILLA DI BRIANO (CE) - Piano Regolatore Generale - L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5 - Controllo di Conformità - AMMESSO AL VISTO DI CONFORMITA' CONDIZIONATO.**

VISTA la L.U. 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI i DD.MM. 1.4.1968 n. 1404 e 2.4.1968 n. 1444;

VISTE le LL.RR. 29.5.1980 n. 54; 1.9.1981 n. 65; 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5; 7.1.1983 n. 9; 8.3.1985 n. 13 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge 7.8.1990 n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la L.R. 7.2.1994 n. 8;

VISTE le Delibere di Giunta Regionale n. 6131 del 20.10.1995, 8758 del 29.12.1995 – pubblicate sul B.U.R.C. n. 11 del 22.2.1996 – e n. 558 del 24.2.1998 – pubblicata sul B.U.R.C. n. 17 del 30.3.1998;

VISTA la L. R. 27.4.1998 n. 7;

VISTE le LL.RR. 7.1.2000 n. 1 e 28.11.2000 n. 16;

VISTA la circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.3.2001;

VISTO il Testo Unico sull'Edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n. 380;

VISTA la Legge Costituzionale 18.10.2001 n. 3;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 ad oggetto: "Aggiornamento della classificazione sismica dei comuni della Regione Campania";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 248 del 24.1.2003 ad oggetto: Deliberazione della Giunta regionale n. 5447 del 7.11.2002 recante "Aggiornamento della classificazione sismica dei Comuni della Regione Campania" Circolare applicativa relativa alla strumentazione urbanistica;

VISTA la L.R. 22.12.2004 n. 16 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il decreto del Dirigente dell'A.G.C. Governo del Territorio n. 578 del 25.7.2007;

**PREMESSO:**

- CHE il Comune di VILLA DI BRIANO (CE), a seguito degli eventi sismici del novembre 1980 e febbraio 1981 è stato dichiarato danneggiato e che con deliberazione di Giunta Regionale n. 5447 del 7.11.2002 è stato classificato sismico con S = 9;
- CHE il Comune in oggetto rientra nell'ambito dell'Autorità di Bacino Regionale "Nord Occidentale", giusta Legge Regionale 7.2.1994 n. 8;
- CHE con deliberazione consiliare n. 25 del 16.11.2000, il Comune di cui trattasi ha adottato il Piano Regolatore Generale;
- CHE il P.R.G. in argomento è stato depositato e pubblicato e che a seguito di tali adempimenti sono state presentate n. 66 osservazioni di cui 7 fuori termini, alle quali in Comune in oggetto ha controdedotto con deliberazione consiliare n. 29 del 29.10.2001;
- CHE con deliberazione consiliare n. 15 del 18.6.2001, il Comune di cui trattasi ha adottato il Piano di Zonizzazione acustica;
- CHE in ordine al P.R.G. in argomento, l'A.S.L. Caserta 2, competente per territorio, ha espresso parere sanitario favorevole, con nota n. 1201 dell'11.11.2002;

- CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 27.6.2003, il Comune suddetto ha preso atto degli elaborati geologici;
- CHE in merito al P.R.G. in oggetto, il Comitato Istituzionale dell’Autorità di Bacino “Nord Occidentale”, in data 12.11.2003, ha espresso parere favorevole;
- CHE il Settore Patologia del Territorio dell’Amministrazione Provinciale di Caserta, con nota n. 99 del 23.4.2004, in riscontro alla trasmissione da parte del Comune di Villa di Briano degli atti relativi al P.R.G., ha richiesto integrazione atti;
- CHE con deliberazione consiliare n. 3 del 10.5.2004, il Comune di cui trattasi ha approvato gli elaborati geologici, di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 93/2003;
- CHE in merito allo strumento urbanistico generale in argomento, la Sezione Provinciale del C.T.R. di Caserta, con voto verbale n. 17, decisione n. 2 del 31.10.2005, ha ritenuto di sospenderne l’esame richiedendo atti integrativi;
- CHE il Comune in oggetto, con nota n. 938 del 26.2.2007 ha trasmesso l’integrazione richiesta dal C.T.R. con il voto del 31.10.2005;
- CHE con proprio decreto dell’11.9.2008, il Sindaco del Comune di Villa di Briano (Ce), ha attestato l’intervenuta approvazione del P.R.G. per silenzio, atteso il decorso del termine di un anno concesso all’Ente delegato per l’approvazione dello stesso;
- CHE successivamente il Piano Regolatore Generale del Comune di cui trattasi è stato trasmesso alla Regione Campania per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5;
- CHE la Relazione Istruttoria n. 105482 del 29.4.2009, del Servizio Piani Comunali del Settore Urbanistica, conclude ritenendo che il P.R.G. in argomento possa essere ammesso al visto di conformità con le condizioni ivi riportate e che sono trascritte nel dispositivo del presente provvedimento;

ai sensi del decreto del Dirigente dell’A.G.C. Governo del Territorio n. 578 del 25.7.2007;

### DECRETA

- Nell’ambito delle competenze assegnate alla Regione Campania dalla L.R. 20.3.1982 n. 14 Tit. II Par. 5, il Piano Regolatore Generale del Comune di VILLA DI BRIANO (CE), adottato con deliberazione consiliare n. 25 del 16.11.2000, ed approvato, per silenzio, con decreto sindacale datato 11.9.2008, E’ AMMESSO AL VISTO DI CONFORMITA’ alle seguenti condizioni:
  - il Consiglio Comunale di Villa di Briano deve provvedere all’adozione, ai sensi e con le modalità del punto 3 del Titolo II della L.R. 14/82, della Carta dell’uso del suolo ai fini agricoli e forestali;
  - il Consiglio Comunale del Comune di Villa di Briano deve provvedere formalmente all’adozione delle Tavole n. 7 e n. 8 allegate al P.R.G. così come modificate dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 29.10.2001;
  - dall’articolo 11 (Spazi ed edifici pubblici) della “Normativa di Attuazione” venga stralciato il testo che segue il quarto rigo. Pertanto la formulazione dell’articolo 11 della “Normativa di Attuazione” è la seguente: Art. 11 – Spazi ed Edifici Pubblici – Il dimensionamento degli spazi pubblici e di quelli riservati ad attrezzature e servizi, alle attività collettive, a parco, per lo sport ed a parcheggi, di cui all’art. 3 del D.M. 02/04/1968 n°1444 è stabilito in misura non inferiore a 18 mq. Per abitante, così come previsto dalla L.R. 14/82;
  - in tutti gli elaborati la dicitura “concessione edilizia”, è sostituita con “Permesso di Costruire”.
  - Le Amministrazioni interessate sono tenute alla stretta osservanza di quanto disposto dalla circolare approvata dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1349 del 23.3.2001.
  - Avverso il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, secondo le modalità di cui alla Legge 6.12.1971 n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto, ovvero dalla data di pubblicazione del medesimo sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

*Ing. Bartolomeo Sciannimanica*