



## **Decreto Dirigenziale n. 36 del 31/10/2016**

Dipartimento 53 - Politiche Territoriali

Direzione Generale 7 - Mobilità

Oggetto dell'Atto:

Procedura espropriativa - Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Caserta-Salerno (A30) - Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per un terzo ed ultimo gruppo di aree:

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che

- In adesione alle esigenze manifestate dai Comuni facenti parte del Vallo di Lauro in merito alla necessità di garantire l'attuazione di piani di emergenza, il Commissario Straordinario di Governo per l'emergenza Idrogeologica nella Regione Campania (delegato ex OO.P.C.M. nn. 2499/97, 2787/98, 2994/99 e 3088/2000) ha avviato l'intervento denominato "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30)";
- l'intervento stradale di cui trattasi è stato inserito nell'ambito del Programma Regionale della Viabilità assicurandone, al contempo, la relativa copertura finanziaria per il tramite di appositi Accordi di Programma Quadro "Infrastrutture per la Viabilità" stipulati con il Ministero dello Sviluppo ed il Ministero delle Infrastrutture;
- con D.G.R. n. 1681 del 06.11.2009, pubblicata sul BURC n. 70 del 23.11.2009 è stato preso atto che l'Assessorato ai Trasporti è stato istituzionalmente titolato ad esercitare le funzioni relative al completamento dell'intervento di cui trattasi e, per l'effetto, a subentrare in ogni posizione e rapporto contrattuale inerente lo stesso;
- con la medesima delibera è stato preso atto che la Società Consortile "Vallo di Lauro S.p.A." è soggetto attuatore dell'intervento di cui sopra;
- con atto rep. n. 14271 del 29.10.2010, l'Area Generale di Coordinamento Trasporti e Viabilità della Giunta Regionale della Campania, attuale Direzione Generale Mobilità, è subentrata nella Convenzione rep. 13657 del 25.02.2005 e nel relativo Atto Aggiuntivo rep. n. 13938 del 27.02.2007, in sostituzione del Commissario di Governo Delegato;

### DATO ATTO che

- con verbale n.1 del 28.02.2014, la Struttura Tecnica, ex art. 6 della L. R. n. 3/2002, ha approvato in linea tecnica ed economica la perizia di variante tecnica e suppletiva n. 2 della costruenda "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30)", con un incremento di costo pari a € 4.942.678,55 di cui € 1.190.634,13 per il primo lotto ed € 3.752.044,42 per il secondo lotto, dando atto che detto incremento viene finanziato con una riduzione dei lavori previsti nel secondo lotto, più in particolare con la eliminazione del tratto di strada tra la Rotatoria svincolo "D" ed il Comune di Domicella, e che detta riduzione non compromette la funzionalità del primo e del secondo lotto dell'opera;
- con Decreto Dirigenziale della Direzione Generale per la Mobilità del Dipartimento Territoriale della Giunta Regionale della Campania n. 44 del 12.06.2014 è stata approvata la suddetta variante tecnica e suppletiva n. 2 ed è stata autorizzata la variazione del Quadro Economico necessaria ad incrementare la voce "Espropri", come dianzi specificato, per un importo di € 4.942.678,55 di cui € 1.190.634,13 per il primo lotto ed € 3.752.044,42 per il secondo lotto;
- con il medesimo Decreto è stata, pertanto, dichiarata la Pubblica Utilità dell'intervento "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30)", le cui particelle e ditte interessate sono state indicate nell'allegato piano particellare;
- con il suddetto Decreto, è stata fissata al 31.03.2017 la data di ultimazione delle attività inerenti la realizzazione dell'intervento ed è stato dato atto che trattasi di un'opera strategica avente duplice funzione di via di fuga in caso di calamità naturali, nonché volano di sviluppo economico di un'area depressa quale quella del Vallo di Lauro;
- con il Decreto Dirigenziale n. 140 del 17.06.2015 è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ex art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 per un primo gruppo di aree di cui al citato decreto dirigenziale n. 44 del 12.06.2014, ed in particolare per quelle aree

dettagliatamente individuate con la nota della Società Vallo di Lauro S.p.a. n. 64/2015 VC/bb del 22.04.2015;

- con nota n. 210/2015 VC/bb del 10.09.2015, acquisita al protocollo regionale n. 0608476 del 14.09.2015, la Società Vallo di Lauro S.p.a ha comunicato che le occupazioni delle particelle individuate dal suddetto D.D. n. 140 del 17.06.2015 sarebbero state ultimate l'11.09.2015, entro il termine previsto, e che, al termine delle attività, sarebbero stati trasmessi tutti i relativi verbali di consistenza ed immissione in possesso;
- con nota n. 223/2015 VC/bb del 22.09.2015, acquisita al prot. Reg. n. 0635529 del 23.09.2015, la Società Vallo di Lauro S.p.a ha trasmesso copia dei suddetti verbali di consistenza ed immissione in possesso;
- con nota n. 11/2016 VC/bb del 18.01.2016, acquisita al protocollo regionale n. 0038503 del 20.01.2016, la Società Vallo di Lauro, nel confermare che le occupazioni di cui al D.D. n. 140 del 17.06.2015 sono state eseguite entro il termine previsto, ha, inoltre, comunicato che in data 18.12.2015 si è proceduto alla consegna dei lavori afferenti il secondo lotto dell'opera;
- con la suddetta nota n. 11/2016 VC/bb del 18.01.2016, per consentire l'attivazione di un secondo stralcio delle procedure espropriative inerenti l'acquisizione delle aree occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, la Società Vallo di Lauro S.p.A ha richiesto l'emanazione di un Decreto di Occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 per un secondo gruppo di aree, con indicazione dei beni, dei proprietari e delle indennità da offrire in via provvisoria come previsto dal richiamato articolo 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;
- con il Decreto Dirigenziale n. 3 del 19.02.2016 è stata disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ex art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 per un secondo gruppo di aree di cui al citato decreto dirigenziale n. 44 del 12.06.2014, ed in particolare per quelle aree dettagliatamente individuate con suddetta nota della Società Vallo di Lauro S.p.a. n. 11/2016 VC/bb del 18.01.2016
- con nota n. 182/2016 VC/bb del 20.06.2016, acquisita al prot. reg. n. 0423249 del 21.06.2016, la Società Vallo di Lauro ha trasmesso copia dei verbali di consistenza ed immissione in possesso relativi alle aree interessate dal D.D. n. 3 del 19.02.2016;
- con nota n. 249/2016 Vc/bb del 02.08.2016, acquisita al prot. reg. n. 0545893 del 05.08.2016, la Società Vallo di Lauro ha comunicato che alcune delle aree interessate dal D.D. n. 3 del 19.02.2016 sono di competenza dell'Autorità Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- con nota n. 267/2016 VC/bb del 15.09.2016, acquisita al protocollo regionale n. 0606632 del 16.09.2016, la Società Vallo di Lauro ha richiesto l'emanazione di un Decreto di Occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 per un terzo ed ultimo gruppo di aree, con indicazione dei beni, dei proprietari e delle indennità da offrire in via provvisoria come previsto dal richiamato articolo 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;
- con nota n. 0689976 del 21.10.2016 la Direzione Generale per la Mobilità, ha preso atto di quanto dichiarato dalla Società Vallo di Lauro con la nota n. 267/2016 ed ha comunicato l'intenzione di procedere all'emissione di un decreto di occupazione d'urgenza per un terzo ed ultimo stralcio di aree, in virtù di quanto sancito dall'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;
- con la suddetta nota n. 0689976 del 21.10.2016 la Direzione Generale per la Mobilità, ha, inoltre, richiesto notizie in merito agli adempimenti ed alle occupazioni di cui al D.D. n. 3 del 19.02.2016, alla luce anche delle suddette note n. 182/2016 VC/bb e 249/2016 VC/bb;
- con nota n. 294/2016 VC/bb del 24.10.2016, acquisita al prot. regionale n. 0695775 del 25.10.2016, la Società Vallo di Lauro ha integrato la documentazione trasmessa precedentemente con la suddetta nota n. 182/2016 VC/bb e ha rappresentato che:
  - relativamente alle particelle di competenza dell'Autorità Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, di cui alla nota

n., 249/2016 VC/bb, è stato chiesto a i funzionari di inviare nota alla Direzione Generale per la Mobilità;

- relativamente alle particelle di competenza del Demanio Regionale è stato avviato l'iter per il cambio di destinazione;
- con nota n. 0697506 del 25.10.2016 la Direzione Generale per la mobilità, nel prendere atto di quanto comunicato dalla Società Vallo di Lauro con la suddetta nota n. 294/2016, ha confermato che le aree di competenza dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, sono interessate dai lavori dell'intervento in oggetto e rientrano, pertanto, tra quelle quelle dichiarate di pubblica utilità con D.D. n. 44 del 12.06.2014, invitando la Società Vallo di Lauro, in qualità di Soggetto Attuatore, a procedere ad opportuna comunicazione della pubblica utilità delle suddette aree alla stessa Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata.

#### **DATO ATTO altresì che**

- con il richiamato D.D. n. 44 del 12.06.2014 è stato dato mandato alla Società Vallo di Lauro S.p.A. di procedere a tutti gli adempimenti prescritti dalla normativa vigente in materia di espropri;

#### **TENUTO CONTO che**

- per consentire l'attivazione di un terzo ed ultimo stralcio delle procedure espropriative inerenti l'acquisizione delle aree occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, la Società Vallo di Lauro S.p.A ha richiesto, con la suddetta nota n. 267/2016 VC/bb del 15.09.2016, l'emanazione di un Decreto di Occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 per un terzo ed ultimo gruppo di aree, con indicazione dei beni, dei proprietari e delle indennità da offrire in via provvisoria come previsto dal richiamato articolo 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;
- con nota n. 0689976 del 21.10.2016 la Direzione Generale per la Mobilità, ha preso atto di quanto dichiarato dalla Società Vallo di Lauro S.p.a. con la nota n. 267/2016, ritenendo che la realizzazione dei lavori sia di particolare urgenza;
- dalla documentazione di cui alla nota della Società Vallo di Lauro S.p.A. n. 267/2016 VC/bb del 15.09.2016, emerge che i destinatari del procedimento espropriativo sono in numero superiore a cinquanta;

#### **CONSIDERATO che**

- ai sensi dell'articolo 22-bis, comma 2 del D.P.R. n.327 del 2001, il decreto che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente dell'indennità di espropriazione, senza particolari indagini o formalità, allorché il numero dei destinatari della procedura espropriativa sia superiore a 50, come nel caso di specie;
- ai sensi del comma 4 del citato articolo 22-bis, l'esecuzione dell'occupazione di urgenza deve aver luogo entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione del decreto medesimo;
- ai sensi del comma 5 del citato articolo 22-bis, per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corrisponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria, è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1, del medesimo D.P.R.;

- ai sensi del citato articolo 50, comma 1, nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di espropriazione dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua;

## **RITENUTO**

- di dover stabilire che le indennità di espropriazione, determinate in via provvisoria, da offrire alle ditte espropriande dovranno essere rispondenti a quanto stabilito in materia dalla vigente normativa regionale e nazionale e, comunque, compatibili con la voce "Espropri" del quadro economico approvato con il D.D. n. 44 del 12.06.2014 richiamato in premessa;
- di poter, pertanto, disporre l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per talune delle aree interessate dall'intervento infrastrutturale di cui al citato decreto dirigenziale n. 44 del 12.06.2014, ed in particolare per quelle aree dettagliatamente individuate con la suddetta nota n. 267/2016 VC/bb del 15.09.2016, unita al presente decreto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, con l'osservanza delle seguenti prescrizioni:
  - l'occupazione sarà eseguita, a pena di perdita di efficacia della presente disposizione, entro e non oltre tre mesi dalla data del presente decreto;
  - l'indennità di occupazione per ogni anno è pari ad un dodicesimo dell'indennità di espropriazione dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, è pari ad un dodicesimo di quella annua;

## **VISTI**

- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 8 giugno 2001;
- la Convenzione rep. n. 13657 del 25/02/2005;
- la Convenzione rep. n. 13938 del 27/02/2007;
- la Convenzione rep. n. 14271 del 29/10/2010;
- il Decreto Dirigenziale n. 44 del 12.06.2014;
- tutti gli atti richiamati in narrativa.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta, la cui regolarità amministrativa è attestata dal  
Responsabile del Procedimento ed allegata al presente atto

## **DECRETA**

- di prendere atto di quanto dichiarato dalla Società Vallo di Lauro con nota n. 267/2016 VC/bb del 15.09.2016, costituente parte integrante e sostanziale del presente decreto, in merito alle attività connesse alle procedure espropriative per l'acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione della "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'autostrada Salerno-Caserta (A30)", dichiarata di Pubblica Utilità con Decreto dirigenziale n. 44 del 12.6.2014;
- di disporre l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per un terzo ed ultimo gruppo di aree interessate dall'intervento infrastrutturale di cui al citato decreto dirigenziale n. 44 del 12.06.2014, ed in particolare per quelle aree dettagliatamente individuate con la suddetta nota n. 267/2016 VC/bb, unita al presente decreto di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- di stabilire che le indennità di espropriazione, determinate in via provvisoria, da offrire alle ditte espropriande dovranno essere rispondenti a quanto stabilito in materia dalla vigente normativa regionale e nazionale e, comunque, compatibili con la voce "Espropri" del quadro economico approvato con il D.D. n. 44 del 12.06.2014 richiamato in premessa, con l'osservanza delle seguenti prescrizioni:

1. l'occupazione sarà eseguita, a pena di perdita di efficacia della presente disposizione, entro e non oltre tre mesi dalla data del presente decreto;
  2. l'indennità di occupazione per ogni anno è pari ad un dodicesimo dell'indennità di espropriazione dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, è pari ad un dodicesimo di quella annua.
- di trasmettere il presente provvedimento:
    - alla Società Vallo di Lauro S.p.A. per l'esecuzione e per tutti gli adempimenti consequenziali prescritti dalla normativa vigente in materia di espropri;
    - al Responsabile del Procedimento;
    - al Direttore Generale per la Mobilità, al Dipartimento per le Politiche Territoriali e al Capo di Gabinetto per opportuna conoscenza;
    - alla UOD 06;
  - di inviare il presente provvedimento alla UDCP-UOD 05-Bollettino Ufficiale per la pubblicazione.

Dott. R. Bartocci

## Dipartimento delle Politiche Territoriali Direzione Generale per la Mobilità

BOLLETTINO UFFICIALE  
della REGIONE CAMPANIA

n. 90 del 27 Dicembre 2016

PARTE I

**Si attesta che per gli atti avente ad oggetto :**

Procedura espropriativa - Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con l'Autostrada Caserta-Salerno (A30) – Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per un terzo ed ultimo gruppo di aree.

**A seguito dell'istruttoria effettuata è stata accertata la regolarità amministrativa.**

Il Funzionario  
Ing. Guglielmo Giuntoli



*Jures*  
*15.08*  
*Alf.*  
*Alf. lauro*  
*Alf. lauro*  
*lauro*

RACCOMANDATA PEC

Spett.le  
Direzione Generale per la Mobilità  
Giunta Regionale della Campania  
Centro Direzionale Isola C/3  
80143 NAPOLI  
dg.07@pec.regione.campania.it

Prot. 267/2016 VC/bb

del 15/09/2016

**OGGETTO:** Strada a scorrimento veloce, per il collegamento del Vallo di Lauro  
con l'autostrada Salerno - Caserta (A30). 1° e 2° lotto  
Convenzione Rep. n. 14271 del 29/10/2010  
Richiesta emissione decreto di occupazione d'urgenza

In riferimento all'intervento in oggetto, tenuto conto:

- Che con Decreto Dirigenziale n. 44 del 12/06/2014 Codesta Amministrazione ha approvato la Perizia di Variante n. 2, unitamente al relativo piano particellare di esproprio, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- Che il Comune di San Gennaro Vesuviano, atteso che la richiamata approvazione comportava variazioni allo strumento urbanistico vigente, con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 17 del 08/09/2014 e n. 46 del 29/12/2014 ha prima preso atto dell'intervenuta variante urbanistica e, quindi, disposto l'efficacia del nuovo strumento urbanistico;
- Che il Comune di Palma Campania, atteso che la richiamata approvazione comportava variazioni allo strumento urbanistico vigente, con Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 43 del 27/07/2014 e n. 81 del 17/12/2014 ha prima preso atto dell'intervenuta variante urbanistica e, quindi, disposto l'efficacia del nuovo strumento urbanistico;
- Che il Comune di Nola, atteso che la richiamata approvazione non comportava variazioni allo strumento urbanistico vigente, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 30/09/2014 ha disposto la reiterazione dei vincoli urbanistici;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 1522 del 28/10/2014 il Settore Provinciale Ecologia e Tutela dell'Ambiente della regione

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2016. 0606632 16/09/2016 11,29

Mitt.: VALLO DI LAURO SPA

Ass.: 530707 UOD Supporto tec.co alla progr...



Campania ha approvato il piano di bonifica e rimozione rifiuti, redatto a cura della scrivente, relativo alle aree sottoposte a sequestro;

- Che in data 18/12/2014 ci è stato notificato il provvedimento del 12/12/2014 con cui il Tribunale di Nola ha disposto il dissequestro delle aree del secondo lotto, subordinando la ripresa dei lavori infrastrutturali in parola all'esecuzione delle su menzionate opere di bonifica e rimozione rifiuti;
- Che in data 30/12/2014 è stata sottoscritta tra la convenzione tra Vallo di Lauro Sviluppo S.p.A. e Autostrade per l'Italia S.p.A. disciplinante la realizzazione delle opere interferenti con l'Autostrada A30;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 140 del 17/06/2015 Codesta Amministrazione ha emanato un Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per un primo gruppo di aree;
- Che sono state portate a termine le occupazioni delle particelle individuate dal Decreto Dirigenziale n. 140 del 17/06/2015 entro il termine previsto e così come comunicato con ns. nota n. 210/2015 VC/bb;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 45 del 25/10/2015 è stato disposto il pagamento del rateo relativo al primo lotto dell'intervento;
- Che in data 18/12/2015 si è proceduto alla consegna dei lavori afferenti il secondo lotto dell'opera;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 3 del 19/02/2016 Codesta Amministrazione ha emanato un Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione per un primo gruppo di aree;
- Che sono state portate a termine le occupazioni delle particelle individuate dal Decreto Dirigenziale n. 3 del 19/02/2016 entro il termine previsto e così come comunicato con ns. nota n. 182/2016 VC/bb;

Tutto ciò premesso, per consentire l'attivazione del terzo ed ultimo stralcio delle procedure espropriative inerenti l'acquisizione delle aree occorrenti per l'esecuzione dell'opera in oggetto, così come determinate per effetto dell'approvazione della perizia di variante n. 2. Vi chiediamo, sulla scorta delle su esposte motivazioni, di provvedere all'emanazione del Decreto di occupazione d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i., relativamente agli immobili di cui al piano di esproprio approvato unitamente alla richiamata perizia di

Cap. Soc. € 103.290,00 - c.f. e p.i. 02075130647 - Reg. Imp. (AV) 1997 153298 - REA (AV) 133937

Sede Sociale 83023 Lauro (AV) - Piazza Municipio c/o Casa Comunale

Ufficio del R.U.P. 80035 Nola (NA) - Via San Paolo Belsito n. 127 - Palazzo Manfredi - Tel. 081 824 9414 - Fax 081 5121620

www.vallodilauro.it - info@pec.vallodilauro.it - info@vallodilauro.it

variante n. 2 con Decreto Dirigenziale n. 44 del 12/06/2014 e ricompresi nei seguenti fogli di mappa:

- Comune di Palma Campania (NA), F. 9 (Primo lotto, Tav. ESP. 2.3)
- Comune di San Gennaro Vesuviano (NA), F. 6 (Primo lotto, Tav. ESP. 2.4)
- Comune di San Gennaro Vesuviano (NA), F. 3 (Primo lotto, Tav. ESP. 2.5)
- Comune di San Gennaro Vesuviano (NA), F. 1 (Primo lotto, Tav. ESP. 2.6)

I tecnici incaricati dalla scrivente per la redazione dei verbali di consistenza e per l'immissione in possesso sono: Ing. Marco Clemente Basile, Ing. Luca Basile, Geom. Carmine Botteri, Geom. Bernardino Delle Curti, Geom. Biagio Porfidia.

Si rappresenta che le particelle sopra indicate sono solo una parte di quelle individuate nel piano particellare nell'ambito del primo lotto dell'intervento, al fine di garantire la completa attivazione del Decreto di occupazione nei termini di legge: la maggior parte delle particelle contenute negli elaborati allegati non sono state oggetto di precedenti occupazioni in quanto legate alla Convenzione con ASPI e, pertanto, le relative attività di consistenza ed immissione in possesso richiederanno un congruo lasso di tempo per essere portate compiutamente a termine.

Restando a Vostra disposizione per quanto ulteriormente necessario, cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

VALLO DI LAURO SVILUPPO S.p.A.

Il Presidente

Avv. Giuseppe Ferraro

Allegati: c.s.

Cap. Soc. € 103.290,00 - c.f. e p.i. 02075130647 - Reg. Imp. (AV) 1997 153298 - REA (AV) 133937

Sede Sociale 83023 Lauro (AV) - Piazza Municipio c/o Casa Comunale

Ufficio del R.U.P. 80035 Nola (NA) - Via San Paolo Belsito n. 127 - Palazzo Manfredi - Tel. 081 824 9414 - Fax 081 5121620

www.vallodilauro.it - info@pec.vallodilauro.it - info@vallodilauro.it

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI PALMA CAMPANIA**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | DATI CATASTO TERRENI |            |            |    |    |                     |          |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA'           |              |             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|------------|----|----|---------------------|----------|---------|------------------------------|----------------------|--------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Foglio               | Particella | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.     | R.A.    |                              | Coltura<br>catastale | Principale   | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |            | Ha         | a  | ca |                     |          |         |                              |                      |              |             |
| 1  | Rainone Michele nato a Palma Campania il 30/7/1956, proprietà per 1/1 (già Parisi Maddalena Rosa nata a Nola il 28/04/1952 proprietà per 1000/1000)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 9                    | 777        | 00         | 15 | 02 | Sem. irr. 2^        | 22,50 €  | 11,64 € | 73 mq                        | Sem. irr.            | 1.401,60 €   | 598,60 €    |
| 2  | Area di Enti Urbani e promiscui - Rainone Michele nato a Palma Campania il 30/07/1956 proprietario per 1/1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 9                    | 2180 (*)   | 00         | 74 | 01 | E.U.                |          |         | 2.490 mq                     |                      | 185.000,00 € |             |
| 3  | Perillo Maria Raffaella nata a San Giuseppe Vesuviano il 8/9/1945 proprietà per 1/1 (già Lauri Anna Laura nata a Palma Campania il 19/05/1930 proprietà per 1000/1000 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 9                    | 494        | 00         | 36 | 90 | Frutteto 1^         | 112,44 € | 40,97 € | 3.690 mq                     | Frutteto             | 70.848,00 €  | 18.081,00 € |
| 4  | Perillo Maria Raffaella nata a San Giuseppe Vesuviano il 8/9/1945 proprietà per 1/1 (già Lauri Anna Laura nata a Palma Campania il 19/05/1930 proprietà per 1000/1000 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 9                    | 814        | 00         | 00 | 10 | Sem Irr. 2^         | 0,19 €   | 0,08 €  | 10 mq                        | Sem. irr.            | 132,50 €     | 82,00 €     |
| 5  | Parisi Anna Teresa nata a San Gennaro Vesuviano il 12/04/1963, usufruttuaria; Parisi Salvatore nato a San Gennaro Vesuviano il 22/12/1960, nudo proprietario (già Simonetti Antonio nato a Palma Campania il 08/02/1906 proprietà per 1/12; Simonetti Biagio nato a Palma Campania il 13/11/1924 proprietà per 1/12; Simonetti Carmine nato a Palma Campania il 14/06/1921 proprietà per 1/12; Simonetti Francesco nato a Palma Campania il 15/03/1909 proprietà per 1/12; Simonetti Luigi nato a Palma Campania il 05/05/1904 proprietà per 1/12; Simonetti Maria nata a Palma Campania il 12/09/1914 proprietà per 1/12; Simonetti Michele nato il 30/11/1877 proprietario per 6/12 ed usufruttuario parziale sulla seconda metà) | 9                    | 859        | 00         | 44 | 13 | Sem. irr. 2^        | 66,09 €  | 34,19 € | 256 mq                       | Sem. irr.            | 3.392,00 €   | 2.099,20 €  |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI PALMA CAMPANIA**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | DATI CATASTO TERRENI |            |            |    |    |                     |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |             |             |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|------------|----|----|---------------------|---------|------------------------------|------------|----------------------|-------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Foglio               | Particella | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale  | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |            | Ha         | a  | ca |                     |         |                              |            |                      |             |             |
| 6  | Simonetti Michele nato a San Gennaro Vesuviano il 8/3/1939 (già Simonetti Antonio nato a Palma Campania il 08/02/1906 proprietà per 1/12; Simonetti Biagio nato a Palma Campania il 13/11/1924 proprietà per 1/12; Simonetti Carmine nato a Palma Campania il 14/06/1921 proprietà per 1/12; Simonetti Francesco nato a Palma Campania il 15/03/1909 proprietà per 1/12; Simonetti Luigi nato a Palma Campania il 05/05/1904 proprietà per 1/12; Simonetti Maria nata a Palma Campania il 12/09/1914 proprietà per 1/12; Simonetti Michele nato il 30/11/1877 proprietario per 6/12 ed usufruttuario parziale sulla seconda metà ) | 9                    | 858        | 00         | 34 | 58 | Sem. irr. 2 ^       | 51,79 € | 26,79 €                      | 2.662 mq   | Sem. irr.            | 35.271,50 € | 21.828,40 € |
| 7  | Simonetti Antonio nato a Palma Campania il 08/02/1906 proprietà per 1/12 ; Simonetti Biagio nato a Palma Campania il 13/11/1924 proprietà per 1/12; Simonetti Carmine nato a Palma Campania il 14/06/1921 proprietà per 1/12; Simonetti Francesco nato a Palma Campania il 15/03/1909 proprietà per 1/12; Simonetti Luigi nato a Palma Campania il 05/05/1904 proprietà per 1/12; Simonetti Maria nata a Palma Campania il 12/09/1914 proprietà per 1/12; Simonetti Michele nato il 30/11/1877 proprietario per 6/12                                                                                                               | 9                    | 878        | 00         | 01 | 20 | Sem. irr. 2^        | 1,80 €  | 0,93 €                       | 120 mq     | Sem. irr.            | 1.590,00 €  | 984,00 €    |
| 8  | Tronco di strada compreso tra le particelle 20, 481, 858 e 878 individuato sul foglio di mappa con la sigla <b>x11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 9                    | x11        |            |    |    |                     |         |                              | 131 mq     | Sem. irr.            | 1.735,75 €  |             |
| 9  | Simonetti Maria nata a Palma Campania il 12/09/1914 proprietà per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 9                    | 1433       | 00         | 18 | 94 | Sem. irr. 2^        | 41,57 € | 14,67 €                      | 45 mq      | Sem. irr.            | 596,25 €    | 369,00 €    |
| 10 | Moccia Antonio nato a San Gennaro Vesuviano il 04/02/1955 proprietà per 1/1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 9                    | 20         | 00         | 40 | 20 | Sem. irr. 2^        | 60,21 € | 31,14 €                      | 567 mq     | Sem. irr.            | 7.512,75 €  | 4.649,40 €  |
| 11 | Nunziata Anna nata a Palma Campania il 10/02/1948 proprietà per 1000/1000; Nunziata Giovanna nata a San Gennaro Vesuviano il 30/08/1915 usufruttuaria                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9                    | 481        | 00         | 38 | 34 | Sem. irr. 2^        | 57,42 € | 29,70 €                      | 1.706 mq   | Sem. irr.            | 22.604,50 € | 13.989,20 € |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI PALMA CAMPANIA**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                              | DATI CATASTO TERRENI |                   |            |    |    |                     |         |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA'           |              |             |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|------------|----|----|---------------------|---------|---------|------------------------------|----------------------|--------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Foglio               | Particella        | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    | R.A.    |                              | Coltura<br>catastale | Principale   | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                   | Ha         | a  | ca |                     |         |         |                              |                      |              |             |
| 12 | Simonetti Antonio nato a Palma Campania il 20/11/1955<br>(già Simonetti Carmine nato a Palma Campania il 14/06/1921 proprietario per 1000/1000 )                                                                                                                                             | 9                    | 523               | 00         | 14 | 73 | Sem. irr. 2^        | 22,06 € | 11,41 € | 849 mq                       | Sem. irr.            | 11.249,25 €  | 6.961,80 €  |
| 13 | Esposito Biagio nato a Napoli il 17/7/1965 proprietà per 1/2;<br>Esposito Francesco nato a San Gennaro Vesuviano il 20/4/1969 proprietà per 1/2 (già Cozzolino Francesco nato a Ottaviano il 16/09/1909 usufruttuario per 1/3; Cozzolino Maria nata a Ottaviano il 28/04/1942 proprietaria ) | 9                    | 19                | 00         | 10 | 12 | Sem. irr. 2^        | 15,16 € | 7,84 €  | 832 mq                       | Sem. irr.            | 15.974,40 €  | 6.822,40 €  |
| 14 | Esposito Biagio nato a Napoli il 17/7/1965 proprietà per 1/2;<br>Esposito Francesco nato a San Gennaro Vesuviano il 20/4/1969 proprietà per 1/2 (già Cozzolino Francesco nato a Ottaviano il 16/09/1909 usufruttuario per 1/3; Cozzolino Maria nata a Ottaviano il 28/04/1942 proprietaria ) | 9                    | x20 (ex 19) (**)  |            |    |    | Sem. irr. 2^        |         |         | 151 mq                       | Sem. irr.            | 2.000,75 €   | 1.238,20 €  |
| 15 | Esposito Biagio nato a Napoli il 17/7/1965 proprietà per 1/2;<br>Esposito Francesco nato a San Gennaro Vesuviano il 20/4/1969 proprietà per 1/2 (già Cozzolino Francesco nato a Ottaviano il 16/09/1909 usufruttuario per 1/3; Cozzolino Maria nata a Ottaviano il 28/04/1942 proprietaria ) | 9                    | x19 (ex 240) (**) |            |    |    | Sem. irr. 2^        |         |         | 206 mq                       | Sem. irr.            | 2.729,50 €   | 1.689,20 €  |
| 16 | Esposito Biagio nato a Napoli il 17/7/1965 proprietà per 1/2;<br>Esposito Francesco nato a San Gennaro Vesuviano il 20/4/1969 proprietà per 1/2 (già Cozzolino Francesco nato a Ottaviano il 16/09/1909 usufruttuario per 1/3; Cozzolino Maria nata a Ottaviano il 28/04/1942 proprietaria ) | 9                    | 240               | 00         | 14 | 63 | Sem. irr. 2^        | 21,91 € | 11,33 € | 1.386 mq                     | Sem. irr.            | 26.611,20 €  | 11.365,20 € |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |                   |            |    |    |                     |         |         | 15.101 mq                    |                      | 388.649,95 € | 90.757,60 € |

(\*) Immobili pertinenziali a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di Palma Campania, Foglio 9, particella 2180, subalterno 2: categoria E/3, Rendita 11.682,00 Euro, in ditta: Rainone Michele nato a Palma Campania il 30/7/1956, proprietà per 1/1.

(\*\*) La superficie in esproprio corrisponde all'intera consistenza catastale misurata graficamente

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | DATI CATASTO TERRENI |                      |            |    |    |                     |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |             |             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|------------|----|----|---------------------|---------|------------------------------|------------|----------------------|-------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Foglio               | Particella           | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale  | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                      | Ha         | a  | ca |                     |         |                              |            |                      |             |             |
| 1  | Scarciello Michelina nata a San Gennaro Vesuviano il 31/1/1968 proprietaria per 1000/1000; Scarciello Sabato nato a San Gennaro Vesuviano il 18/8/1932 usufruttuario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                    | 280                  | 00         | 21 | 47 | Noccioleto 2^       | 33,82 € | 13,31 €                      | 14 mq      | Noccioleto           | 185,50 €    | 122,50 €    |
| 2  | Area di enti urbani e promiscui (già Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 334/1000; Tramite Nicola nato a San Gennaro Vesuviano il 4/4/1952 proprietario per 333/1000; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 333/1000)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6                    | 131 (*)              | 00         | 13 | 92 | E.U.                |         |                              | 189 mq     |                      | 9.450,00 €  |             |
| 3  | Nunziata Vincenzo nato a San Gennaro Vesuviano il 06/06/1917 proprietario per 1/2; Palma Maria nata a Palma Campania il 20/6/1924 proprietaria per 1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6                    | 653 (**)<br>(ex 308) |            |    |    |                     |         |                              | 492 mq     | Sem. irr.            | 6.519,00 €  | 4.034,40 €  |
| 4  | Ambrosio Angelo nato a San Giuseppe Vesuviano il 19/1/1955 proprietà per 166/1000; Ambrosio Giuseppe Raffaele nato a San Giuseppe Vesuviano il 7/7/1947 proprietà per 167/1000; Ambrosio Luisa nata a Torre del Greco il 19/7/1984 proprietà par 56/1000; Ambrosio Maria Giovanna nata a Castellammare di Stabia il 2/2/1982 proprietà per 55/1000; Ambrosio Raffaella nata a San Gennaro Vesuviano il 18/2/1941 proprietà per 167/1000; Ambrosio Raffaele nato a Ottaviano il 24/10/1987 proprietà per 56/1000; Ambrosio Silvana nata a San Giuseppe Vesuviano il 15/10/1958 proprietà per 333/1000 (già Nappi Giuseppe di Luigi proprietario per 1000/1000) | 6                    | 115                  | 00         | 44 | 90 | Sem. Irrig. 2^      | 67,25 € | 34,78 €                      | 3.648 mq   | Sem. irr.            | 48.336,00 € | 29.913,60 € |
| 5  | Nunziata Lucia nata a San Gennaro Vesuviano il 16/10/1954 proprietaria per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                    | 114                  | 00         | 17 | 43 | Sem. Irrig. 2^      | 32,86 € | 13,50 €                      | 812 mq     | Sem. irr.            | 10.759,00 € | 6.658,40 €  |
| 6  | Nunziata Lucia nata a San Gennaro Vesuviano il 16/10/1954 proprietaria per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6                    | 311                  | 00         | 04 | 04 | Noceto              | 15,65 € | 3,86 €                       | 404 mq     | Noceto               | 5.353,00 €  | 1.636,20 €  |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | DATI CATASTO TERRENI |             |            |    |    |                     |          | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |              |             |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|------------|----|----|---------------------|----------|------------------------------|------------|----------------------|--------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Foglio               | Particella  | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.     |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale   | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |             | Ha         | a  | ca |                     |          |                              |            |                      |              |             |
| 7  | Iervolino Tommaso Patrizio nato a San Gennaro Vesuviano il 16/3/1969 proprietario per 1/1 (già Iervolino Tommaso Patrizio nato a San Gennaro Vesuviano il 16/3/1969 proprietario per 1/2; Nappi S.r.l. Import Export con sede in San Gennaro Vesuviano proprietaria per 1/2)                                                                                                                                                                                                                       | 6                    | 914         | 00         | 35 | 56 | Noceto              | 137,74 € | 33,98 €                      | 1.302 mq   | Noceto               | 17.251,50 €  | 5.273,10 €  |
| 8  | Nappi S.r.l. Import Export con sede in San Gennaro Vesuviano proprietaria per 1/1 (già Iervolino Tommaso Patrizio nato a San Gennaro Vesuviano il 16/3/1969 proprietario per 1/2; Nappi S.r.l. Import Export con sede in San Gennaro Vesuviano proprietaria per 1/2)                                                                                                                                                                                                                               | 6                    | 912         | 00         | 32 | 50 | Noceto              | 125,89 € | 31,05 €                      | 836 mq     | Noceto               | 33.440,00 €  |             |
| 9  | Area di enti urbani e promiscui                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6                    | 695 (***)   | 00         | 80 | 65 | E.U.                |          |                              | 1.902 mq   |                      | 76.080,00 €  |             |
| 10 | D'Avino Carmine Alberto nato a Napoli il 25/4/1959 proprietario per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6                    | 590         | 00         | 35 | 99 | Frutteto 1^         | 109,66 € | 39,96 €                      | 1.066 mq   | Frutteto             | 14.124,50 €  | 5.223,40 €  |
| 11 | Iervolino Saverio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/2/1946 proprietà per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6                    | 802 (ex 41) | 00         | 28 | 00 | Frutteto 1^         | 85,32 €  | 31,09 €                      | 4 mq       | Frutteto             | 76,80 €      | 19,60 €     |
| 12 | Iervolino Antonio nato a San Gennaro Vesuviano il 8/1/1944 proprietà 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6                    | 803 (ex 41) | 00         | 29 | 20 | Frutteto 1^         | 88,98 €  | 32,42 €                      | 288 mq     | Frutteto             | 5.529,60 €   | 1.411,20 €  |
| 13 | Iervolino Antonio nato a San Gennaro Vesuviano il 8/1/1944 proprietà 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6                    | 804 (ex 41) | 00         | 38 | 93 | Frutteto 1^         | 118,62 € | 43,23 €                      | 2.505 mq   | Frutteto             | 48.096,00 €  | 12.274,50 € |
| 14 | Area di Enti Urbani e Promiscui                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6                    | 37 (****)   | 00         | 05 | 25 | E.U.                |          |                              | 525 mq     |                      | 227.000,00 € |             |
| 15 | Iannone Nicola nata a Lauro il 1/6/1945 proprietario per 1000/1000 (già Iannone Maria nata a Lauro il 20/8/1943 proprietaria per 2/12; Iannone Michele nato a Lauro il 2/7/1908 cousufruttuario generale; Iannone Nicola nata a Lauro il 1/6/1945 proprietario per 6/12; Iannone Sabato nato a Lauro il 22/11/1947 proprietario per 2/12; Iannone Teresa nata a Lauro il 20/6/1942 proprietaria per 2/12; Nunziata Carolina nata negli Stati Uniti d'America il 4/4/1911 cousufruttuaria generale) | 6                    | 831 (ex 38) | 00         | 15 | 12 | Sem. Irrig. 1^      | 29,28 €  | 12,49 €                      | 1.105 mq   | Sem. irr.            | 21.216,00 €  | 9.061,00 €  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |             |            |    |    |                     |          |                              | 15.092 mq  |                      | 523.416,90 € | 75.627,90 € |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE | DATI CATASTO TERRENI |            |            |   |    |                     |      | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |            |            |
|----|-----------------|----------------------|------------|------------|---|----|---------------------|------|------------------------------|------------|----------------------|------------|------------|
|    |                 | Foglio               | Particella | Superficie |   |    | Qualità e<br>classe | R.D. |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale | Aggiuntiva |
|    |                 |                      |            | Ha         | a | ca |                     |      |                              |            |                      |            |            |

**(\*) Area pertinenziale a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 6, particella 131:**

- subalterno 3, cat. A/2, cl. 3, vani 7, Rendita 578,43, in ditta: Nappo Barbara nata a Ottaviano il 21/1/1955, proprietaria per 1/2; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 1/2;
- subalterno 4, cat. A/2, cl. 3, vani 7, Rendita 578,43, in ditta: Nardo Teresa nata a Napoli il 2/12/1955, proprietà per 750/1000; Tramite Loris nato a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 125/1000; Tramite Mariantonia nata a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 125/1000;
- subalterno 6, cat. C/2, cl. 2, 11 mq, Rendita 38,06 Euro, in ditta: Nappo Barbara nata a Ottaviano il 21/1/1955, proprietaria per 167/1000; Nardo Teresa nata a Napoli il 2/12/1955, proprietà per 278/1000; Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 333/1000; Tramite Loris nato a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Mariantonia nata a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 166/1000.
- subalterno 7, cat. C/2, cl. 2, 11 mq, Rendita 38,06 Euro, in ditta: Nappo Barbara nata a Ottaviano il 21/1/1955, proprietaria per 167/1000; Nardo Teresa nata a Napoli il 2/12/1955, proprietà per 278/1000; Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 333/1000; Tramite Loris nato a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Mariantonia nata a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 166/1000.
- subalterno 8, cat. C/2, cl. 2, 11 mq, Rendita 38,06 Euro, in ditta: Nappo Barbara nata a Ottaviano il 21/1/1955, proprietaria per 167/1000; Nardo Teresa nata a Napoli il 2/12/1955, proprietà per 278/1000; Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 333/1000; Tramite Loris nato a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Mariantonia nata a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 166/1000.
- subalterno 9, cat. A/2, cl. 2, vani 4,5, Rendita 325,37, in ditta: Nappo Barbara nata a Ottaviano il 21/1/1955, proprietaria per 167/1000; Nardo Teresa nata a Napoli il 2/12/1955, proprietà per 278/1000; Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 333/1000; Tramite Loris nato a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Mariantonia nata a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 166/1000;
- subalterno 10, cat. D/8, Rendita 2,788,87 Euro, in ditta: Nappo Barbara nata a Ottaviano il 21/1/1955, proprietaria per 167/1000; Nardo Teresa nata a Napoli il 2/12/1955, proprietà per 278/1000; Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 333/1000; Tramite Loris nato a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Mariantonia nata a Napoli il 5/5/1990, proprietà per 28/1000; Tramite Ottavio nato a San Gennaro Vesuviano il 3/1/1949 proprietario per 166/1000.
- subalterno 11, cat. A/2, cl. 3, vani 4, Rendita 330,53, in ditta: Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 1000/1000;
- subalterno 12, cat. A/2, cl. 3, vani 4, Rendita 330,53, in ditta: Tramite Antonio Franco nato a San Gennaro Vesuviano il 26/1/1957 proprietario per 1000/1000;

**(\*\*) Particella presente in mappa ma non al censuario**

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE | DATI CATASTO TERRENI |            |            |   |    |                     |      | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |            |            |
|----|-----------------|----------------------|------------|------------|---|----|---------------------|------|------------------------------|------------|----------------------|------------|------------|
|    |                 | Foglio               | Particella | Superficie |   |    | Qualità e<br>classe | R.D. |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale | Aggiuntiva |
|    |                 |                      |            | Ha         | a | ca |                     |      |                              |            |                      |            |            |

**(\*\*\*) Immobili pertinenti a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 6, particella 695:**

- subalterno 1: bene comune non censibile;
- subalterno 3: categoria A/2, cl. 2, vani 7,5, Rendita 542,28 Euro, in ditta: Nappi Import-Export S.r.l., proprietario;
- subalterno 4: categoria D/1, Rendita 175,60 Euro, in ditta: Nappi Import-Export S.r.l., proprietario;
- subalterno 5: categoria D/7, Rendita 20.196,00 Euro, in ditta: Nappi Import-Export S.r.l., proprietario.

**(\*\*\*\*) Immobili identificati in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 6, particella 37:**

- subalterno 1: bene comune non censibile;
- subalterno 2: categoria A/2, cl. 3, vani 8, Rendita 661,06 Euro, in ditta: Siano Maria Vincenza nata a San Gennaro Vesuviano il 20/7/1938, proprietaria per 1000/1000;
- subalterno 3: categoria C/6, cl. 2, 40 mq, Rendita 119,82 Euro, in ditta: Siano Maria Vincenza nata a San Gennaro Vesuviano il 20/7/1938, proprietaria per 1000/1000;
- subalterno 4: categoria C/2, cl. 2, 34 mq, Rendita 117,65 Euro, in ditta: Siano Maria Vincenza nata a San Gennaro Vesuviano il 20/7/1938, proprietaria per 1000/1000;
- subalterno 5: categoria A/2, cl. 3, vani 8, Rendita 661,06 Euro, in ditta: Siano Maria Vincenza nata a San Gennaro Vesuviano il 20/7/1938, proprietaria per 1000/1000;

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DATI CATASTO TERRENI |                           |            |    |    |                     |         |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA'           |             |             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------|------------|----|----|---------------------|---------|---------|------------------------------|----------------------|-------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Foglio               | Particella                | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    | R.A.    |                              | Coltura<br>catastale | Principale  | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |                           | Ha         | a  | ca |                     |         |         |                              |                      |             |             |
| 1  | Menzione Osvaldo Franco Bruno nato a San Gennaro Vesuviano il 6/10/1951, proprietà per 1/1 (già Nunziata Giuliana nata a San Gennaro Vesuviano il 16/10/1973, proprietaria per 1000/1000)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                    | 735                       | 00         | 08 | 63 | Sem. Irrig. 1^      | 16,71 € | 7,13 €  | 198 mq                       | Sem. irr.            | 3.801,60 €  | 1.623,60 €  |
| 2  | Cassa per il Mezzogiorno, proprietaria per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3                    | 733                       | 00         | 06 | 95 | Sem. Irrig. 1^      | 13,46 € | 5,74 €  | 518 mq                       |                      | (*)         | (*)         |
| 3  | Menzione Osvaldo Franco Bruno nato a San Gennaro Vesuviano il 6/10/1951, proprietà per 1/1 (già Cifariello Carmela nata a Napoli il 5/4/1923 proprietaria per 1/4; Cifariello Felice nato a Napoli il 24/1/1931 proprietario per 1/4; Cifariello Francesco nato a Quindici proprietario per 1/4; Cifariello Maria nata a Napoli il 11/3/1922 proprietaria per 1/4 )                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3                    | 939                       | 00         | 12 | 64 | Sem. Irrig. 1^      | 24,48 € | 10,44 € | 1.264 mq                     | Sem. irr.            | 24.268,80 € | 10.364,80 € |
| 4  | Area di enti urbani e promiscui (già Cifariello Carmela nata a Napoli il 5/4/1923 proprietaria per 1/4; Cifariello Felice nato a Napoli il 24/1/1931 proprietario per 1/4; Cifariello Francesco nato a Quindici proprietario per 1/4; Cifariello Maria nata a Napoli il 11/3/1922 proprietaria per 1/4 )                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3                    | 1306 (ex 82) (vd. nota 1) | 00         | 01 | 70 | E.U.                |         |         | 170 mq                       |                      | 32.100,00 € |             |
| 5  | Argo Rosa nata a Napoli il 7/1/1957 proprietà per 333/1000; Cifariello Filippo nato a Napoli il 21/3/1964 proprietà per 111/1000; Cifariello Francesco nato a Quindici il 7/9/1924 proprietà per 334/1000; Cifariello Rosa Maria nata a Napoli il 9/7/1966 proprietà per 111/1000; Cifariello Vittorio Eduardo nato a Napoli il 20/6/1972 proprietà per 111/1000 (già Cifariello Carmela nata a Napoli il 5/4/1923 proprietaria per 1/4; Cifariello Felice nato a Napoli il 24/1/1931 proprietario per 1/4; Cifariello Francesco nato a Quindici proprietario per 1/4; Cifariello Maria nata a Napoli il 11/3/1922 proprietaria per 1/4 ) | 3                    | 105                       | 00         | 0  | 30 | Fabb. Rur.          |         |         | 16 mq                        |                      | 640,00 €    |             |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                       | DATI CATASTO TERRENI |                                         |            |    |    |                     |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |              |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|------------|----|----|---------------------|---------|------------------------------|------------|----------------------|--------------|------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                       | Foglio               | Particella                              | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale   | Aggiuntiva |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |                                         | Ha         | a  | ca |                     |         |                              |            |                      |              |            |
| 6  | Area di enti urbani e promiscui                                                                                                                                                                                                                                       | 3                    | 106 (vd.<br>nota 2)                     | 00         | 02 | 77 | E.U.                |         |                              | 277 mq     |                      | 31.080,00 €  |            |
| 7  | Area di enti urbani e promiscui                                                                                                                                                                                                                                       | 3                    | 1162 (vd.<br>nota 3)                    | 01         | 60 | 23 | E.U.                |         |                              | 10.610 mq  |                      | 651.200,00 € |            |
| 8  | Area di enti urbani e promiscui (già Nusco Antonio Salvatore nato a San Gennaro Vesuviano il 27/3/1919 proprietario per 1/2; Nusco Carmelina Luisa nata a San Gennaro Vesuviano il 1/4/1950 proprietaria per 1/2)                                                     | 3                    | 1180<br>(ex 986 ex 437) (vd.<br>nota 4) | 00         | 16 | 18 | E.U.                |         |                              | 526 mq     | Sem. irr.            | 6.969,50 €   | 4.602,50 € |
| 9  | Nusco Carmelina Luisa nata a San Gennaro Vesuviano il 1/4/1950 proprietà per 1000/1000 (già Rainone Angelina fu Giuseppe proprietaria per 1000/1000)                                                                                                                  | 3                    | 987<br>(ex 42)                          | 00         | 19 | 32 | Sem. Irrig. 2^      | 28,94 € | 14,97 €                      | 1.035 mq   | Sem. irr.            | 13.713,75 €  | 8.487,00 € |
| 10 | Nunziata Anna Maria nata a San Gennaro Vesuviano il 24/7/1962 nuda proprietaria per 1000/1000; Nunziata Attilio nato a Palma Campania il 2/4/1923 usufruttuario per 1000/1000                                                                                         | 3                    | 1140                                    | 00         | 07 | 94 | Sem.Arb.Irr.2^      | 16,40 € | 4,92 €                       | 467 mq     | Sem.arb.irr.         | 6.187,75 €   | 2.918,75 € |
| 11 | Nunziata Attilio nato a Palma Campania il 2/4/1923 usufruttuario per 1000/1000; Nunziata Gennaro nato a San Gennaro Vesuviano il 17/5/1953 nudo proprietario per 1000/1000                                                                                            | 3                    | 1142                                    | 00         | 08 | 18 | Sem.Arb.Irr.2^      | 16,90 € | 5,07 €                       | 657 mq     | Sem.arb.irr.         | 8.705,25 €   | 4.106,25 € |
| 12 | Nappi Nunziatina Carmela nata a San Gennaro Vesuviano il 30/9/1948 proprietà per 500/1000; Simonetti Michele nato a San Gennaro Vesuviano il 8/3/1929 proprietà per 500/1000 (già Simonetti Consiglia nata a Palma Campania il 1/11/1934, proprietaria per 1000/1000) | 3                    | 808                                     | 00         | 02 | 10 | Frutteto 2^         | 5,42 €  | 2,22 €                       | 179 mq     | Frutteto             | 2.371,75 €   | 877,10 €   |
| 13 | Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma, proprietaria per 1000/1000                                                                                                                                                                                                 | 3                    | 743                                     | 00         | 05 | 35 | Noccioleto 2^       | 8,43 €  | 3,32 €                       | 241 mq     |                      | (*)          | (*)        |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                       | DATI CATASTO TERRENI |                                         |            |    |    |                     |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |              |            |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|------------|----|----|---------------------|---------|------------------------------|------------|----------------------|--------------|------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                       | Foglio               | Particella                              | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale   | Aggiuntiva |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |                                         | Ha         | a  | ca |                     |         |                              |            |                      |              |            |
| 6  | Area di enti urbani e promiscui                                                                                                                                                                                                                                       | 3                    | 106 (vd.<br>nota 2)                     | 00         | 02 | 77 | E.U.                |         |                              | 277 mq     |                      | 31.080,00 €  |            |
| 7  | Area di enti urbani e promiscui                                                                                                                                                                                                                                       | 3                    | 1162 (vd.<br>nota 3)                    | 01         | 60 | 23 | E.U.                |         |                              | 10.610 mq  |                      | 651.200,00 € |            |
| 8  | Area di enti urbani e promiscui (già Nusco Antonio Salvatore nato a San Gennaro Vesuviano il 27/3/1919 proprietario per 1/2; Nusco Carmelina Luisa nata a San Gennaro Vesuviano il 1/4/1950 proprietaria per 1/2)                                                     | 3                    | 1180<br>(ex 986 ex 437) (vd.<br>nota 4) | 00         | 16 | 18 | E.U.                |         |                              | 526 mq     | Sem. irr.            | 6.969,50 €   | 4.602,50 € |
| 9  | Nusco Carmelina Luisa nata a San Gennaro Vesuviano il 1/4/1950 proprietà per 1000/1000 (già Rainone Angelina fu Giuseppe proprietaria per 1000/1000)                                                                                                                  | 3                    | 987<br>(ex 42)                          | 00         | 19 | 32 | Sem. Irrig. 2^      | 28,94 € | 14,97 €                      | 1.035 mq   | Sem. irr.            | 13.713,75 €  | 8.487,00 € |
| 10 | Nunziata Anna Maria nata a San Gennaro Vesuviano il 24/7/1962 nuda proprietaria per 1000/1000; Nunziata Attilio nato a Palma Campania il 2/4/1923 usufruttuario per 1000/1000                                                                                         | 3                    | 1140                                    | 00         | 07 | 94 | Sem.Arb.Irr.2^      | 16,40 € | 4,92 €                       | 467 mq     | Sem.arb.irr.         | 6.187,75 €   | 2.918,75 € |
| 11 | Nunziata Attilio nato a Palma Campania il 2/4/1923 usufruttuario per 1000/1000; Nunziata Gennaro nato a San Gennaro Vesuviano il 17/5/1953 nudo proprietario per 1000/1000                                                                                            | 3                    | 1142                                    | 00         | 08 | 18 | Sem.Arb.Irr.2^      | 16,90 € | 5,07 €                       | 657 mq     | Sem.arb.irr.         | 8.705,25 €   | 4.106,25 € |
| 12 | Nappi Nunziatina Carmela nata a San Gennaro Vesuviano il 30/9/1948 proprietà per 500/1000; Simonetti Michele nato a San Gennaro Vesuviano il 8/3/1929 proprietà per 500/1000 (già Simonetti Consiglia nata a Palma Campania il 1/11/1934, proprietaria per 1000/1000) | 3                    | 808                                     | 00         | 02 | 10 | Frutteto 2^         | 5,42 €  | 2,22 €                       | 179 mq     | Frutteto             | 2.371,75 €   | 877,10 €   |
| 13 | Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma, proprietaria per 1000/1000                                                                                                                                                                                                 | 3                    | 743                                     | 00         | 05 | 35 | Noccioleto 2^       | 8,43 €  | 3,32 €                       | 241 mq     |                      | (*)          | (*)        |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                 | DATI CATASTO TERRENI |                                  |            |    |    |                     |         |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA'           |              |             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------|------------|----|----|---------------------|---------|---------|------------------------------|----------------------|--------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                 | Foglio               | Particella                       | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    | R.A.    |                              | Coltura<br>catastale | Principale   | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                 |                      |                                  | Ha         | a  | ca |                     |         |         |                              |                      |              |             |
| 22 | Simonetti Anna nata a San Gennaro Vesuviano il 27/5/1941<br>proprietaria per 1000/1000                                                                                          | 3                    | 540 (***)                        | 00         | 40 | 32 | Noccioleto 2^       | 63,51 € | 24,99 € | 728 mq                       | Noccioleto           | 6.370,00 €   | 6.370,00 €  |
| 23 | Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma, proprietaria per<br>1000/1000                                                                                                        | 3                    | 749                              | 00         | 06 | 50 | Sem. Irrig. 2^      | 9,74 €  | 5,04 €  | 460 mq                       |                      | (*)          | (*)         |
| 24 | Ferrara Carmine nato a Palma Campania il 7/9/1943<br>proprietario per 1000/1000                                                                                                 | 3                    | 1312 (ex<br>1124) (**)           | 00         | 00 | 61 | Noccioleto 1^       | 1,31 €  | 0,44 €  | 61 mq                        | Noccioleto           | (*)          | (*)         |
| 25 | Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma, proprietaria per<br>1000/1000                                                                                                        | 3                    | 1076                             | 00         | 01 | 89 | Sem. Irrig. 2^      | 2,83 €  | 1,46 €  | 189 mq                       |                      | (*)          | (*)         |
| 26 | Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma, proprietaria per<br>1000/1000                                                                                                        | 3                    | 1077                             | 00         | 0  | 31 | Sem. Irrig. 2^      | 0,46 €  | 0,24 €  | 31 mq                        |                      | (*)          | (*)         |
| 27 | Casillo Immacolata nata a San Giuseppe Vesuviano il<br>15/2/1964 proprietà per 1/1 (già <i>Giugliano Felice nato a<br/>San Gennaro Vesuviano il 18/11/1918 proprietario per</i> | 3                    | 7 (***)                          | 00         | 31 | 41 | Noccioleto 2^       | 49,48 € | 19,47 € | 2.069 mq                     | Noccioleto           | 18.103,75 €  | 18.103,75 € |
| 28 | Comune di San Gennaro Vesuviano con sede in San Gennaro<br>Vesuviano proprietà per 1000/1000                                                                                    | 3                    | 1075                             | 00         | 02 | 34 | Sem. Irrig. 2^      | 3,50 €  | 1,81 €  | 212 mq                       |                      | (*)          | (*)         |
| 29 | Tratto di strada compreso tra le particelle 1180, 1138 e 1162                                                                                                                   | 3                    |                                  |            |    |    |                     |         |         | 195 mq                       |                      | 2.583,75 €   |             |
| 30 | Ferrante Giuseppe nato a Palma Campania il 22/08/1965<br>proprietà per 1/1                                                                                                      | 3                    | 1072                             | 00         | 28 | 86 | Sem. Irrig. 2^      | 43,22 € | 22,36 € | 466 mq                       | Sem. irr.            | 6.174,50 €   | 3.821,20 €  |
| 31 | Cassa per il Mezzogiorno con sede in Roma, proprietaria per<br>1000/1000                                                                                                        | 3                    | 737                              | 00         | 03 | 10 | Sem. Irrig. 1^      | 6,00 €  | 2,56 €  | 8 mq                         |                      | (*)          | (*)         |
| 32 | Area di enti urbani e promiscui (già <i>Panotin Littoria<br/>Romana nata a Pasiano di Pordenone il 17/02/1933<br/>proprietà per 1000/1000</i> )                                 | 3                    | 1282 (ex<br>367) (vd.<br>nota 6) | 00         | 20 | 70 | E.U.                |         |         | 20 mq                        |                      | 1.400,00 €   |             |
|    |                                                                                                                                                                                 |                      |                                  |            |    |    |                     |         |         | 24.703 mq                    |                      | 864.052,40 € | 92.876,35 € |

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE | DATI CATASTO TERRENI |            |            |   |    |                     |      | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |            |            |
|----|-----------------|----------------------|------------|------------|---|----|---------------------|------|------------------------------|------------|----------------------|------------|------------|
|    |                 | Foglio               | Particella | Superficie |   |    | Qualità e<br>classe | R.D. |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale | Aggiuntiva |
|    |                 |                      |            | Ha         | a | ca |                     |      |                              |            |                      |            |            |

(\*) **Acquisizione da disciplinare in Convenzione**

(\*\*) **Trattasi area impegnata dalla sede della strada comunale Via Migliacani**

(\*\*\*) **Immobili per i quali è stato erogato l'acconto dell'80% sull'indennità provvisoria per la pregressa procedura di occupazione**

**NOTE**

**1) Immobili identificati in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 3, particella 1306, subalterno 1, cat. C/2, cl. 2, 58 mq, Rendita 200,70, in ditta: Menzione Osvaldo Franco Bruno nato a San Gennaro Vesuviano il 6/10/1951, proprietà per 1/1**

**2) Immobili identificati in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 3, particella 106, cat. A/6, cl. 2, 3 vani, Rendita 79,48, in ditta: D'Avino Michele, proprietà per 1000/1000**

**3) Immobili pertinenziali a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 3, particella 1162:**

- subalterno 2: categoria D/7, Rendita 20.196,00 Euro;

- subalterno 3: categoria A/7, cl. 2, vani 5,5, Rendita 752,74 Euro;

in ditta: Menzione Osvaldo Franco Bruno nato a San Gennaro Vesuviano il 6/10/1951, proprietà per 1/1

**4) Area pertinenziale a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 3, particella 1180:**

- subalterno 1: bene comune non censibile;

- subalterno 2: categoria A/7, cl. 2, vani 9,5, Rendita 1.300,18 Euro;

- subalterno 3: categoria C/6, cl. 1, 184 mq, Rendita 465,64 Euro;

in ditta: Siano Emilio nato a San Gennaro Vesuviano il 6/12/1974, proprietà per 1000/1000

**REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.****STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)****PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO**

| N° | DITTA CATASTALE | DATI CATASTO TERRENI |            |            |   |    |                     |      | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA' |                      |            |            |
|----|-----------------|----------------------|------------|------------|---|----|---------------------|------|------------------------------|------------|----------------------|------------|------------|
|    |                 | Foglio               | Particella | Superficie |   |    | Qualità e<br>classe | R.D. |                              | R.A.       | Coltura<br>catastale | Principale | Aggiuntiva |
|    |                 |                      |            | Ha         | a | ca |                     |      |                              |            |                      |            |            |

**5) Area pertinenziale a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 3, particella 1179:**

- subalterno 1: bene comune non censibile;
  - subalterno 2: categoria A/7, cl. 2, vani 7, Rendita 958,03 Euro;
  - subalterno 3: categoria C/6, cl. 2, 90 mq, Rendita 269,59 Euro;
- in ditta: Catapano Ferdinando nato a San Gennaro Vesuviano il 8/4/1923 proprietario per 500/1000; La Marca Ernesto nato a San Gennaro Vesuviano il 10/5/1957 proprietario per 500/1000

**6) Area pertinenziale a costruzioni identificate in Catasto Fabbricati in Comune di San Gennaro Vesuviano, Foglio 3, particella 1282:**

- subalterno 4: bene comune non censibile;
  - subalterno 5: categoria A/7, cl. 1, vani 21, Rendita 2.494,49 Euro;
  - subalterno 6: categoria C/2, cl. 2, 50 mq, Rendita 173,01 Euro;
  - subalterno 7: categoria C/6, cl. 3, 20 mq, Rendita 69,21 Euro;
- in ditta: Ammaturo Sofia Maria Luisa nata a Motta di Livenza (TV) il 2/5/1957, nuda proprietà per 1/1; Panotin Littoria Romana nata a Pasiano di Pordenone il 17/02/1933 usufrutto per 1/1

REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.

STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO

| N° | DITTA CATASTALE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | DATI CATASTO TERRENI |            |            |    |    |                     |         |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | INDENNITA'           |             |             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------|------------|----|----|---------------------|---------|---------|------------------------------|----------------------|-------------|-------------|
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Foglio               | Particella | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe | R.D.    | R.A.    |                              | Coltura<br>catastale | Principale  | Aggiuntiva  |
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                      |            | Ha         | a  | ca |                     |         |         |                              |                      |             |             |
|    | Siano Pietro nato a San Gennaro Vesuviano il 11/01/1929, proprietà per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                    | 649 (*)    | 00         | 02 | 10 | Sem. irr. 1^        | 4,07 €  | 1,74 €  | 37 mq                        |                      | (**)        | (**)        |
| 2  | Siano Pietro nato a San Gennaro Vesuviano il 11/01/1929, proprietà per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                    | 656        | 00         | 02 | 20 | Sem. irr. 1^        | 4,26 €  | 1,82 €  | 15 mq                        |                      | (**)        | (**)        |
| 3  | Del Giudice Giovanni Pasquale nato a Boscoreale il 19/06/1955, proprietà per 84/1000; Siano Luigia nata a San Gennaro Vesuviano il 06/01/1957, proprietà per 916/1000 (già Del Giudice Giovanni Pasquale nato a Boscoreale il 19/06/1955, proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni con Siano Luigia; Siano Luigia nata a San Gennaro Vesuviano il 06/01/1957, proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni con Del Giudice Giovanni Pasquale; Siano Luigia nata a San Gennaro Vesuviano il 06/01/1957, proprietà per 4/6 bene personale) | 1                    | 939 (***)  | 00         | 10 | 99 | Sem. irr. 1^        | 21,28 € | 9,08 €  | 927 mq                       | Sem. irr.            | 7.601,40 €  | 7.601,40 €  |
| 4  | Lamberti Concetta nata a Ottaviano il 13/07/1960, proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni con Siano Giuseppe; Siano Giuseppe nato a San Gennaro Vesuviano il 04/10/1952, proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni con Lamberti Concetta; Siano Giuseppe nato a San Gennaro Vesuviano il 04/10/1952, proprietà per 4/6 bene personale                                                                                                                                                                                                | 1                    | 940 (***)  | 00         | 00 | 75 | Sem. irr. 1^        | 1,45 €  | 0,62 €  | 75 mq                        | Sem. irr.            | 615,00 €    | 615,00 €    |
| 5  | Siano Pietro nato a San Gennaro Vesuviano il 11/01/1929, proprietà per 1000/1000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                    | 649 (*)    | 00         | 02 | 10 | Sem. irr. 1^        | 4,07 €  | 1,74 €  | 40 mq                        |                      | (**)        | (**)        |
| 6  | Lamberti Concetta nata a Ottaviano il 13/07/1960, proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni con Siano Giuseppe; Siano Giuseppe nato a San Gennaro Vesuviano il 04/10/1952, proprietà per 1/6 in regime di comunione dei beni con Lamberti Concetta; Siano Giuseppe nato a San Gennaro Vesuviano il 04/10/1952, proprietà per 4/6 bene personale                                                                                                                                                                                                | 1                    | 175 (***)  | 00         | 19 | 23 | Sem. irr. 1^        | 37,24 € | 15,89 € | 1.465 mq                     | Sem. irr.            | 12.013,00 € | 12.013,00 € |
| 7  | Siano Giovannina nata a San Gennaro Vesuviano il 19/11/1926 proprietà per 1000/1000 (già Siano Pietro nato a San Gennaro Vesuviano il 11/01/1929, proprietà per                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1                    | 615 (***)  | 00         | 21 | 70 | Sem. irr. 1^        | 42,03 € | 17,93 € | 936 mq                       | Sem. irr.            | 7.675,20 €  | 7.675,20 €  |

REGIONE CAMPANIA - VALLO DI LAURO SVILUPPO S.P.A.

STRADA A SCORRIMENTO VELOCE PER IL COLLEGAMENTO DEL VALLO DI LAURO CON L'AUTOSTRADA CASERTA SALERNO (A 30)

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO

| N°                                                         | DITTA CATASTALE                                                                                         | DATI CATASTO TERRENI                                                                  |            |            |    |    |                                       |              |         | SUPERFICIE<br>DA<br>OCCUPARE | I N D E N N I T A'   |             |             |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----|----|---------------------------------------|--------------|---------|------------------------------|----------------------|-------------|-------------|
|                                                            |                                                                                                         | Foglio                                                                                | Particella | Superficie |    |    | Qualità e<br>classe                   | R.D.         | R.A.    |                              | Coltura<br>catastale | Principale  | Aggiuntiva  |
|                                                            |                                                                                                         |                                                                                       |            | Ha         | a  | ca |                                       |              |         |                              |                      |             |             |
| <div>BOLLETTINO UFFICIALE<br/>della REGIONE CAMPANIA</div> | <div>annina nata il 19/11/1926, proprietà per 1000/1000<br/><div>n. 90 del 27 Dicembre 2016</div></div> | 1                                                                                     | 330 (***)  | 00         | 21 | 23 | Sem. irr. 1^                          | 41.12 €      | 17,54 € | 1.421 mq                     | Sem. irr.            | 11.652,20 € | 11.652,20 € |
|                                                            |                                                                                                         |                                                                                       |            |            |    |    | <div>PARTE I</div> Atti della Regione |              |         |                              |                      |             |             |
|                                                            | 9                                                                                                       | Simonetti Anna nata a San Gennaro Vesuviano il 27/05/1941,<br>proprietà per 1000/1000 | 1          | 171 (***)  | 00 | 44 | 18                                    | Sem. irr. 1^ | 85,56 € | 36,51 €                      | 689 mq               | Sem. irr.   | 5.649,80 €  |
|                                                            |                                                                                                         |                                                                                       |            |            |    |    |                                       |              |         | 5.605 mq                     |                      | 45.206,60 € | 45.206,60 € |

- (\*) Sulla mappa catastale risultano due particelle con il medesimo mappale
- (\*\*) Trattasi di fascia impegnata da acquedotto, la cui acquisizione va disciplinata in Convenzione
- (\*\*\*) Immobili per i quali è stato erogato l'acconto dell'80% sull'indennità provvisoria per la pregressa procedura di occupazione