



Decreto Dirigenziale n. 6 del 13/02/2017

Direzione Generale 6 - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali

U.O.D. 7 - UOD Foreste

Oggetto dell'Atto:

COMUNE DI MONTESANO SULLA MARCELLANA (SA). AUTORIZZAZIONE AL MUTAMENTO DI DESTINAZIONE DEFINITIVO DI TERRE GRAVATE DA USI CIVICI PER LAVORI DI RECUPERO AMBIENTALE E FUNZIONALE DELL'AREA IN LOCALITA' "MALOMORSIELLO" PER REALIZZAZIONE DI "ATTIVITA' PUBBLICA SPORTIVA ECO-COMPATIBILE. FOGLIO 76, PARTICELLA 741 (EX 129) PER HA 2.50,00.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a) alla stregua della legge n. 1766 del 16/06/1927, DPR 616/77 e L.R. 11 del 17/03/1981 la Giunta Regionale della Campania ha approvato la Deliberazione n°368 del 23 marzo 2010, avente ad oggetto: "Definizione, ai sensi dell'art. 4, comma 2 della legge regionale 13 ottobre 2008, n. 13, degli indirizzi di assetto paesaggistico e territoriale e delle destinazioni d'uso ammissibili per le terre gravate da usi civici";

CONSIDERATO CHE:

- a) il Consiglio Comunale di Montesano sulla Marcellana (SA) con deliberazione n. 67 del 27.12.2016 ha richiesto alla Regione Campania con nota di trasmissione di detta delibera prot. n° 1437 del 06 febbraio 2017, acquisita al protocollo della Regione Campania al n. 0091596 del 09.02.2017, l'autorizzazione al mutamento di destinazione definitivo della superficie di ha 2.50,00 di terreni gravati da usi civici distinti dal foglio 76, particella 354 (ex 129) – ex cava Larocca, così come individuati sulla planimetria catastale grafica e descrittiva allegata alla relazione tecnica redatta dal responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana (SA) Arch. Corrado Monaco, al fine di consentire lavori di recupero ambientale e funzionale dell'area in località Malomorsiello da destinare alla realizzazione di "Attività Pubblica Sportiva Eco-compatibile";

PRESO ATTO CHE:

- a) la realizzazione dell'intervento su descritto, è coerente pienamente con il disposto della D.G.R.C. n. 368 del 23 marzo 2010, recante "Definizione, ai sensi dell'art. 4, comma 2, della legge regionale 13 ottobre ,n. 13 degli indirizzi di assetto paesaggistico e territoriale e delle destinazioni d'uso ammissibili per le terre gravate da usi civici", laddove la medesima definisce come indirizzo di assetto paesaggistico e territoriale per le terre gravate da usi civici il mutamento di destinazione, temporaneo o definitivo (alienazione) – di cui all'art. 12 della legge n. 1766/1927 – finalizzato e connesso alla realizzazione, esercizio, gestione dei seguenti interventi, impianti ed opere: "(....omissis) opere di restauro ambientale del territorio" ivi comprese le attività pubbliche sportive eco-compatibili;
- b) con la richiesta autorizzazione non viene compromesso l'esercizio dei diritti civici da parte dei naturali del Comune di Montesano sulla Marcellana (SA) che possono soddisfarli sulla restante massa demaniale civica in base al Decreto Commissariale di Assegnazione terre a categoria del 12 agosto 1944;
- c) le opere da realizzare non sono in contrasto alle vigenti disposizioni in materia urbanistica ed ambientale e che non pregiudicano la destinazione funzionale dei terreni boschivi e pascolivi circostanti;

VISTO

- a) l'art. 12 della legge 16.06.1927, n. 1766 sul riordino degli Usi Civici, l'art. 41 del regolamento approvato con R.D. del 26.02.1928, n. 332, nonché l'art.10 della L.R. 17.03.1981, n.11;
- b) il Provvedimento del Commissario agli Usi Civici in Napoli del 12 agosto 1944 con il quale furono assegnate alla categoria "A" terreni convenientemente utilizzabili a bosco e pascolo permanente di cui all'art.11 della legge del 16.06.1927, n. 1766 le terre d'Uso Civico di pertinenza del Comune di Montesano sulla Marcellana (SA);

RITENUTO CHE:

- a) per le circostanze di fatto e di diritto esposte, si possa accogliere la richiesta di mutamento di destinazione definitivo relativamente alla superficie di ha 2.50,00 dei terreni gravati da usi civici

distinti dal foglio 76, particella 741 e (ex 129), al fine di consentire la realizzazione dei lavori di recupero ambientale e funzionale dell'area (ex cava Larocca) in località "Malomorsiello" destinato alla realizzazione di "Attività Pubblica Sportiva Eco-compatibile";

VISTO il D.P.R. n. 616 del 24/07/1977;

VISTI la legge 16/06/1927 n. 1766 e il R.D. n. 332 del 26/02/1928;

VISTA la legge regionale n. 11 del 17/03/1981;

VISTA la D.G.R. n. 368 del 23 marzo 2010;

VISTA la D.G.R. n.427 del 27/09/2013 e la D.G.R. n.488 del 31/10/2013;

VISTE le note del D.G. Politiche Agricole, Alimentare e Forestale prot. n°162620 del 06/03/2014 e n. 166279 del 07/3/2014;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dall'Unità Operativa Dirigenziale Foreste:

DECRETA

per quanto precede, che di seguito s'intende trascritto e confermato:

- 1) Il Comune di Montesano sulla Marcellana (SA) è autorizzato a mutare definitivamente la destinazione delle terre collettive di Uso Civico, distinte in catasto dello stesso Comune al foglio 76, particella n°741 (ex 129) per una superficie totale di ha 2.50,00 così come individuate sulla planimetria catastale grafica e descrittiva allegata alla relazione tecnica redatta dal responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montesano sulla Marcellana (SA), Arch. Corrado Monaco per lavori di Recupero Ambientale e funzionale dell'area (ex cava Larocca) in località "Malomorsiello" destinato alla realizzazione di "Attività Pubblica Sportiva Eco-compatibile".
- 2) Il mutamento di destinazione di cui al precedente punto è preordinato agli scopi indicati in premessa, pena la decadenza, con il ritorno delle terre, per quanto possibile, alla originaria destinazione.
- 3) La presente autorizzazione è subordinata, sotto pena di decadenza, all'osservanza delle norme in materia ambientale, paesistica, idrogeologica, archeologica ed urbanistica, la cui vigilanza compete al Comune gestore del civico demanio e ad ogni altra Pubblica Amministrazione preposta per legge.
- 4) La presente autorizzazione è rilasciata, altresì, nel rispetto dei vincoli gravanti sull'area oggetto d'intervento, con l'obbligo di comunicazione da parte del Comune alle Autorità preposte alla relativa tutela, per quanto di competenza, di qualsiasi intervento che non sia stato già comunicato ed autorizzato, che venga ad incidere sull'esistente stato dei luoghi.
- 5) In caso di violazione dei vincoli di cui al precedente punto 4 del dispositivo accertata dall'Autorità preposta alla relativa tutela e notificata a questa U.O.D., il presente provvedimento costituirà oggetto di immediata disposizione di revoca con conseguente invito al Comune interessato di applicazione dell'istituto di cui all'art. 823 c.c. (reintegra del terreno).
- 6) Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al T.A.R. entro il termine di gg.60 dalla notifica.
- 7) Copia del presente decreto viene trasmesso:
 - all'Assessore all'Agricoltura;
 - al Comune di Montesano sulla Marcellana (SA) per opportuna notifica;
 - all'UDCP 40.03.03 - Affari Generali - archiviazione decreti dirigenziali;
 - all'UDCP 40.01.01 - Ufficio Staff capo Gabinetto Bollettino Ufficiale BURC per la relativa pubblicazione.

DELLA VALLE