

COMUNE DI MARIGLIANO - Provincia di Napoli - **Decreto di esproprio delle aree interessate dalla realizzazione, ai sensi del Tit. VIII della Legge 219/81, del Programma Straordinario per l'Edilizia Residenziale in Marigliano località Pontecitra. Decreto n. 2 del 9.4.2009.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

VISTO il Titolo VIII della Legge n. 219 del 14.05.1981 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTA la Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (C.I.P.E.) del 30.03.1989, adottata ai sensi dell'art. 84 della Legge 219/81 e pubblicata sulla G.U.n. 79 del 05.04.1989;
VISTE le Ordinanze n° 964 del 06.05.87, con le quali sono stati individuati ed occupati gli immobili siti nel Comune di Marigliano, necessari alla realizzazione del Programma Straordinario dell'Edilizia Residenziale in Marigliano per la costruzione di n° 502 alloggi e delle relative opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
VISTA la Delibera del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) del 16.03.1994;
VISTE le Ordinanze Commissariali n° 70 del 10.08.1982 e n° 275 del 28.03.1985 con le quali sono stati fissati i termini e le modalità per l'accettazione ed il pagamento delle indennità di espropriazione o per il deposito delle stesse presso la Cassa Depositi e Prestiti;
VISTE le Ordinanze Commissariali n° 449 del 25.02.1986 e n° 959 del 06.05.1987, con le quali sono stati prorogati i termini dei vincoli e di efficacia delle occupazioni, nonché i termini finali dei lavori e delle procedure espropriative, altresì Ord. 1845/EST del 04.10.1991;
VISTO che, a norma di quanto previsto dalle citate ordinanze n° 70/82 e n° 275/85, il Concessionario Consorzio CO.R.IN. ha provveduto al pagamento, in favore delle ditte sotto indicate, ovvero al deposito, delle indennità di esproprio nell'ammontare risultante dalle schede di valutazione convalidate dall'Ufficio Tecnico Erariale di NAPOLI e maggiorate ai sensi di legge, relativamente agli immobili appresso specificati;
VISTE le quietanze comprovanti i pagamenti o i depositi effettuati, nonché i propri provvedimenti con i quali è stato disposto, a favore del cennato Consorzio, il rimborso delle somme relative;
VISTA l'Ordinanza n° 2148/Est del Funzionario ex art. 84 legge 21/91;
CONSIDERATE le numerose successive variazioni ed integrazioni del programma, particolarmente dettagliate e motivate in ogni singola relativa ordinanza;
VISTE le Ordinanze Sindacali n. 20 dell'11.02.1998; n. 15 del 09.02.1999; n. 27 dell'11.02.2000; n. 20 del 12.12.2001; Ordinanza Commissariale n. 7 dell'11.02.2002; Ordinanza Sindacale n. 16 del 05.02.2003; n. 4 del 29.01.2004; Ordinanza Dirigenziale n. 196 del 31.12.2004; Ordinanza Sindacale n. 234 del 29.12.2005; n. 187 del 13.12.2006; n. 284 del 17.12.2007, resesi necessarie per la particolare complessità dell'opera e con le quali vengono prorogati al 31.12.2009 i termini di efficacia delle relative occupazioni e di compimento dei lavori e delle procedure espropriative, già fissati al 13.02.1998 con Ordinanza n. 2148/Est del 10.03.1995,
VISTO l'art. 106 del D.P.R. del 20.07.1977 n° 1150/42 e successivi;
VISTO l'art. 6 della Legge del 18.04.1984 n° 80;
VISTO l'art. 14, comma 2 del D.L. 29.12.1987 n° 534, convertito dalla Legge del 20.02.1988 n. 47;
VISTO il Piano Particellare di esproprio ed il Tipo di Frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio di Napoli;

DECRETA

è pronunciata l'espropriazione in favore del Comune di Marigliano, rappresentato dall'Ing. Andrea Ciccarelli, Responsabile Settore Assetto del Territorio, degli immobili siti nel Comune di Marigliano in località Pontecitra e riportati nel Catasto Terreni di detto Comune come dettagliatamente elencati nell'allegata tabella costituente parte integrale e sostanziale del presente.

A norma dell'art. 3 comma 4 della Legge 241/90, il Responsabile S.A.T. fa presente che, avverso il presente Decreto, chiunque vi abbia interesse, potrà ricorrere per incompetenza, eccesso di potere e violazione di Legge, **entro 60 giorni dalla data di notifica**, al Tribunale Amministrativo Regionale di Napoli, rende noto altresì che a norma dell'art. 8 della citata Legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Geom. Raffaele Caprioli dell'Ufficio Patrimonio del Comune di Marigliano.

L'Ufficio Segreteria del Comune di Marigliano provvederà alla pubblicazione del presente atto mediante affissione All'Albo Comunale nei termini di legge, alla registrazione e trascrizione del presente decreto presso le competenti Agenzie delle Entrate e Conservatorie dei Registri Immobiliari, alla voltura degli immobili contenuti nel presente Decreto presso l'Agenzia del Territorio di Napoli, alla pubblicazione del decreto stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) ed alla sua notifica alle ditte interessate nelle forme previste per la notificazione degli atti civili.

Il presente Decreto consta di n. 5 pagine e viene prodotto in triplice originale.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Raffaele Caprioli

Il Responsabile S.A.T.
ing. Andrea Ciccarelli



COMUNE DI MARIGLIANO provincia di Napoli										
Tabella allegata al Decreto n° 2 del 9.4.2009										
N.	DITTA PROPRIETARIA	IDENTIFICAZIONE CATASTALE						IN ESPROPRIO	INDENNITA'	
		Foglio	Mappale	Ditta	Are	R.D. (£/€)	R.A. (£/€)	Are	Importo (£€)	Numero Quietanza
1	Terracciano Ida, nata a Brusciano il 21/11/1912	19	41	Terracciano Ida fu Luigi	58.95	361.364 186,63	97.268 50,23	20.75	33.072.480 17.080,51	06/03/1984
	"	19	1002	"	02.40	14.712 7,60	3.960 2,05	02.40		
2	"		41	"	58.95	361.364 186,63	97.268 50,23	18.55	37.368.975 19.300,00	18/02/1986
3	"	19	41	"	58.95	361.364 186,63	97.268 50,23	19.65	64.829.775 33.481,78	26/11/1984
	"	19	48	"	12.60	27.090 14,00	21.420 11,06	12.60		
4	Terracciano Angelina, nata in S.Anastasia il 04/07/1907	19	63	Terracciano Angelina fu Luigi	05.60	34.328 17,73	9.240 4,77	05.60	244.450.395 126.248,09	14/03/1983
	"	19	64	"	85.75	525.648 271,47	141.488 73,07	85.75		
6	Braccolino Anna, nata a Mariglianella il 05/04/1901	19	904	Broccolina Anna, nata a Mariglianella il 05/04/1901	06.30	38.619 19,95	10.395 5,37	06.30	13.081.500 6.756,03	26/09/1984
	"	19	915	"	03.00	18.390 9,50	4.950 2,56	03.00		
	"	19	31	"	0.96	5.886 3,04	1.588 0,82	0.96		
8	Monda Francesco, nato a Marigliano il 02/03/1941 Napolitano Rosa, nata a Saviano il 01/06/1943	19	1356 (ex 19)	Monda Francesco, nato a Marigliano il 02/03/1941	06.10	37.393 19,31	10.065 5,20	06.10	22.814.000 11.782,45	05/06/1995
9	Allocca Giuseppa, nata a Somma Vesuviana il 02/11/1919	19	30	Allocca Giuseppa, nata a Somma Vesuviana il 02/11/1919	12.60	73.080 37,74	20.790 10,74	12.60	35.985.600 18.585,01	20/06/1985
10	Mautone Anna Maria, nata a Marigliano il 19/05/1950 Mautone Carolina, nata a Marigliano il 19/05/1950 Mautone Michele, nato a Marigliano il 13/11/1947 Spera Teresa, nata a Marigliano il 23/10/1925	19	1326 (ex 21)	Mautone Anna Maria, nata a Marigliano il 19/05/1950 Mautone Carolina, nata a Marigliano il 19/05/1950 Mautone Michele, nato a Marigliano il 13/11/1947 Spera Teresa, nata a Marigliano il 23/10/1925	62.45	412.170 212,87	103.043 53,22	62.45	80.000.000 41.316,55 147.154.480 75.998,95	09/02/1985 30/12/1985
	"									
	"	19	1328 (ex 24)	"	02.16			02.16		
11	Fasano Margherita, nata a Taranto il 01/01/1922 Sapia Rosa, nata a Marigliano il 22/02/1951 Sapia Anna Maria, nata a Marigliano il 16/03/1956 Sapia Angela, nata a Napoli il 14/03/1949 Sapia Antonio, nato a Marigliano il 15/02/1965	19	733	Sapia Antonio, nato a Marigliano il 15/02/1965	28.27	173.295 89,50	46. 24,09646	28.27	40.369.560 20.849,14	28/02/1991
12	Sapia Mario, nato a Marigliano il 08/08/1921	19	734	Sapia Mario, nato a Marigliano il 08/08/1921	07.35	45.056 23,27	12.128 6,26	07.35	19.206.600 9.919,38	22/11/1984
	"	19	901	"	06.10	34.953 18,05	7.320 3,78	06.10		
13	Stringile Domenico, nato a Mariglianella il 20/03/1917	19	76	Stringile Domenico, nato a Mariglianella il 20/03/1917	36.08	206.735 106,77	43.295 22,36	36.08	51.522.240 26.609,02	04/01/1985
14	Mautone Luigi, nato a Mariglianella il 27/05/1927 Mautone Rosina, nata a Mariglianella il 30/08/1928 Mautone Felice, nato a Mariglianella il 29/05/1931 Mautone Raffaella, nata a Marigliano il 25/10/1938 Mautone Teresa, nata a Marigliano il 03/10/1935 Stringile Giovanbattista, nato a Mariglianella il 27/01/1921 Stringile Luigia, nata a Mariglianella il 02/06/1911 Stringile Domenico, nato a Mariglianella il 20/03/1917 Stringile Felice, nato a Mariglianella il 14/11/1922 Carrino Concetta, nata a Napoli il 14/03/1926 Stringile Rosa, nata a Napoli il 12/04/1953 Stringile Anna, nata a Napoli il 06/08/1956 Stringile Tommaso, nato a Napoli il 18/02/1963 Stringile Raffaele, nato a Mariglianella il 23/03/1956 Stringile Anna Teresa, nata a Mariglianella il 18/12/1961 Negri Marianna, nata a Mariglianella il 02/05/1915 Negri Clemente, nato a Mariglianella il 29/10/1918 Delle Cave Francesco, nato a Casalnuovo il 07/03/1937	19	75	Mautone Luigi, nato a Mariglianella il 27/05/1927 Mautone Rosina, nata a Mariglianella il 30/08/1928 Mautone Felice, nato a Mariglianella il 29/05/1931 Mautone Felice fu Luigi, Mautone Raffaella fu Luigi, Mautone Rosa fu Luigi	37.00	212.010 109,49	44.400 22,93	37.00	42.268.800 21.830,01	17/06/1999
15	Cerciello Maria Rosa, nata a Marigliano il 23/11/1931	19	69	Cerciello Maria Rosa nata a Marigliano il 23/11/1931	01.15.23	706.971 365,12	190.297 98,28	01.15.23	184.140.600 95.100,68	05/03/1984
	"	19	1059	"	12.47	76.444 39,48	20.582 10,63	12.47		
16	Sapia Angela, nata a Roccarainola il 16/06/1944 Sapia Salvatore, nato a Caserta il 07/12/1945 Sapia Maria Antonietta, nata a Napoli il 12/08/1948 Sapia Anna, nata a Napoli il 08/05/1955	19	1086 (ex 735b)	Sapia Gennaro, nato a Marigliano il 16/12/1911 Sapia Giulio, nato a Marigliano il 07/05/1913	31.59	232.581 120,12	48.708 25,16	31.59	36.088.416 18.638,11	21/10/1994
17	d'Alessandro Clarice, nata a Marigliano l'11/05/1921 d'Alessandro Lucia, nata a Marigliano il 26/06/1922	19	68	Alessandro Clarice fu Antonio, Alessandro Lucia fu Antonio	1.82.94	1.121.429 579,17	301.845 155,89	1.82.94	279.153.600 144.170,80	30/03/1984
	"	19	1056	"	06.91	42.365 21,88	11.404 5,89	06.91		
	"	19	1057	"	02.60	15.935 8,23	4.298 2,22	02.60		
18	Menichini Antonio, nato a Marigliano il 20/03/1934	19	78	Menichini Antonio, nato a Marigliano il 20/03/1934	33.87	207.626 107,23	55.881 28,86	33.87	227.121.250 117.298,33	26/09/1984
	"	19	1054	"	04.33	26.546 13,71	7.145 3,69	4.33		
	"	19	77	Menichini Antonio, nato a Marigliano il 20/03/1934 Iossa Stella, nata a Marigliano il 24/10/1908	40.40	276.649 142,88	66.666 34,43	40.40		



COMUNE DI MARIGLIANO provincia di Napoli										
Tabella allegata al Decreto n° 2 del 9.4.2009										
N.	DITTA PROPRIETARIA	IDENTIFICAZIONE CATASTALE						IN ESPROPRIO	INDENNITA'	
		Foglio	Mappale	Ditta	Are	R.D. (£/€)	R.A. (£/€)	Are	Importo (£/€)	Numero Quietanza
19	Di Palma Raffaele, nato a Marigliano il 09/07/1940	19	79	Di Palma Raffaele, nato a Marigliano il 09/07/1940	1.14.40	663.521 342,68	188.767 97,49	1.14.40	109.840.080 56.727,67	02/08/1985 10/02/1986
	"	19	1058	"	01.20	6.951 3,59	1.975 1,02	01.20	57.605.520 29.750,77	
20	Pragliola Carolina, nata a Succivo il 03/01/1959 Pragliola Salvatore, nato a Succivo il 20/08/1911	19	70	Pragliola Carolina, nata a Succivo il 03/01/1959 Pragliola Salvatore, nato a Succivo il 20/08/1911	94.90	581.737 300,44	156.585 80,87	94.90	137.506.200 71.016,03	27/04/1983
21	Mazzuolo Vittoria, nata a Napoli il 18/11/1918	19	80	Mazzuolo Vittoria, nata a Napoli il 18/11/1918	26.30	142.025 73,35	31.561 16,30	26.30	44.933.550 23.206,24	09/12/1983
22	Ricci Franca, nata a Pomigliano d'Arco il 30/05/1927	19	71	Ricci Franca, Mar Sapia, nata a Pomigliano d'Arco il 30/05/1927	93.60	573.768 296,33	154.440 79,76	93.60	205.917.600 106.347,56	09/01/1984
23	Napolitano Diego, nato a S.Maria Capua Vetere il 29/0/1945 Napolitano Domenico, nato a Cicciano il 06/03/1908 Napolitano Eva, nata a S.Maria Capua Vetere il 06/04/1944	19	67	Napolitano Diego, nato a S.Maria Capua Vetere il 29/0/1945 Napolitano Domenico, nato a Cicciano il 06/03/1908 Napolitano Eva, nata a S.Maria Capua Vetere il 06/04/1944	16.00	34.400 17,77	27.200 14,05	16.00	65.488.080 33.821,77 63.986.895 33.046,47	29/03/1984 06/12/1984
	"	19	1005	Terracciano Concetta fu Luigi	02.66	16.306 8,42	4.389 2,27	02.66		
	"	19	66	Terracciano Concetta fu Luigi	58.99	361.609 186,76	97.334 50,27	58.99		
26	Braccolino Rosa Sanità, nata a Mariglianella il 05/01/1918	19	909	Braccolino Rosa Santa, nata a Mariglianella il 05/01/1918	06.76	41.439 21,40	11.154 5,76	06.76	23.740.500 12.260,95	20/07/1984
	"	19	911	Braccolino Rosa Santa, nata a Mariglianella il 05/01/1918	02.55	15.632 8,07	4.208 2,17	02.55		
27	Allocca Felicia, nata a Somma Vesuviana il 12/05/1916	19	878	Allocca Felicia, nata a Somma Vesuviana il 12/05/1916	12.60	73.080 37,74	20.790 10,74	12.60	17.992.800 9.292,51	01/07/1985
28	Allocca Iolanda, nata a Marigliano il 12/06/1925	19	879	Allocca Iolanda, nata a Marigliano il 12/06/1925	12.60	73.080 37,74	20.790 10,74	12.60	35.985.600 18.585,01	10/06/1985
30	Sapio Gennaro, nato a Marigliano il 16/12/1911	19	1085 (ex 736b)	Sapio Gennaro, nato a Marigliano il 16/12/1911	26.63	439.090 226,77	91.956 47,49	26.63	37.128.000 19.175,01	22/11/1984
31	Sapio Giuseppe, nato a Marigliano il 27/03/1909	19	730	Sapio Giuseppa, nata a Marigliano il 27/03/1909	22.05	135.167 69,81	36.383 18,79	22.05	31.487.400 16.261,88	30663
32	Sapio Vincenza, nata a Marigliano il 03/11/1917	19	35	Masullo Vincenzo nato a Napoli il 05/02/1939	29.69	182.009 94,00	48.987 25,30	01.20	18.867.300 9.744,15	33227
33	"	19	35	Masullo Vincenzo nato a Napoli il 05/02/1939	29.69	182.009 94,00	48.987 25,30	14.56	40.299.180 20.812,79	12/12/1988
	"	19	35	Masullo Vincenzo nato a Napoli il 05/02/1939	29.69	182.009 94,00	48.987 25,30	08.50		
34	"	19	625	Sapio Vincenza, nata a Marigliano il 03/11/1917	17.95	104.110 53,77	29.618 15,30	19.04	29.065.920 15.011,29	15/12/1984
35	Ricci Franca, nata a Pomigliano d'Arco il 30/05/1927	19	72	Ricci Franca, Mar Sapia, nata a Pomigliano d'Arco il 30/05/1927	30.40	65.368 33,76	51.679 26,69	30.40	117.830.400 60.854,32	24/10/1984
36	Mazzuolo Vittoria, nata a Napoli il 18/11/1918	19	81	Mazzuolo Vittoria, nata a Napoli il 18/11/1918	12.00	25.800 13,32	20.400 10,54	12.00	23.256.000 12010,72	19/12/1984
37	Mocerino Giuseppe, nato a Somma Vesuviana il 07/02/1915 Mocerino Florinda, nata a Mariglianella il 17/11/1938 Mocerino Vincenza, nata a Somma Vesuviana il 01/06/1940 Mocerino Salvatore, nato a Somma Vesuviana il 01/04/1943 Mocerino Antonietta Nicoletta, nata a Mariglianella il 28/04/1946 Mocerino Nicola, nato a Mariglianella il 30/11/1951	19	33	Mocerino Giuseppe, nato a Somma Vesuviana il 07/02/1915 Mocerino Florinda, nata a Mariglianella il 17/11/1938 Mocerino Vincenza, nata a Somma Vesuviana il 01/06/1940 Mocerino Salvatore, nato a Somma Vesuviana il 01/04/1943 Mocerino Antonietta Nicoletta, nata a Mariglianella il 28/04/1946 Mocerino Nicola, nato a Mariglianella il 30/11/1951	43.85	268.801 138,82	7.235 3,74	43.85	360.013.440 185.931,42	14/10/1988
	"	19	753	"	16.87	103.413 53,41	27.836 14,38	16.87		
38	Braccolino Anna, nata a Mariglianella il 05/04/1901	19	34	Braccolino Anna, nata a Mariglianella il 05/04/1901	20.57	126.090 65,12	33.943 17,53	20.57	58.876.950 30.407,41	14/10/1988
42	Allocca Amalia Consiglia, nata a Mariglianella il 01/01/1926 Allocca Carmela, nata a Mariglianella il 28/02/1928	19	905	Braccolina Anna nata a Mariglianella il 05/04/1901	02.40	14.712 7,60	3.960 2,05	02.40	5.814.000 3.002,68	14/02/1991