

Allegato A
Contenuti e periodicità dei controlli di efficienza energetica
Art. 6 comma 6

Il contenuto dei controlli varia secondo il tipo di impianti termici installati. I manutentori utilizzeranno il modello di rapporto di efficienza energetica pertinente (RCEE): RCEE Tipo 1 (gruppi termici), Tipo 2 (gruppi frigo), Tipo 3 (scambiatori), tipo 4 (cogeneratori). Per i generatori a biomassa solida verrà utilizzato uno specifico RCEE Tipo 1 B.

Il rapporto di controllo di efficienza energetica per gli impianti termici va obbligatoriamente redatto nei seguenti casi:

- prima messa in esercizio dell'impianto, a cura dell'installatore;
- sostituzione degli apparecchi del sottosistema di generazione, quali il generatore di calore;
- interventi che non rientrino tra quelli periodici, ma tali da poter modificare l'efficienza energetica;
- per gli impianti esistenti secondo la periodicità minima indicata di seguito:

Tipologia impianto	Alimentazione	Potenza ^[1] in kW	Anno civile entro il quale si deve svolgere il controllo di efficienza energetica, a far data dal precedente
Impianti con generatore di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido	$10 < P_{[2]} \leq 100$	2°
		$P > 100$	1°
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	$10 < P \leq 100$	- 4° dal controllo di "prima accensione" - 2° per gli altri successivi controlli
		$P > 100$	2°
Impianti con macchine frigorifere/pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	$12 < P \leq 100$	4°
		$P > 100$	2°
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	$P > 12$	4°
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	$P > 12$	2°
Impianti alimentati da teleriscaldamento	Sottostazione di scambio termico da rete ad utenza	$P > 10$	4°
Impianti cogenerativi	Microcogenerazione	$P_{el}^{[3]} < 50$	4°
	Unità cogenerative	$P_{el} \geq 50$	2°

NOTE:

1 Ci si riferisce alla potenza utile nominale complessiva dei generatori e delle macchine frigorifere che servono uno stesso impianto (con un unico sistema di distribuzione/controllo)

2 P = Potenza termica utile nominale

3 Pel = Potenza elettrica nominale

Allegato B

Limiti massimi del contributo Impianti termici e del contributo attività ispettiva Art. 12 comma 3

Classificazione degli impianti termici e limiti per la determinazione, su base annua, del Contributo Impianti termici e per la definizione dei Contributo Attività Ispettiva relativi alle singole ispezioni:

Tabella 1	IMPIANTI TERMICI CON GENERATORI DI CALORE A FIAMMA	CIT massimo annuo (in Euro)	CAI massimo annuo (in Euro)
FASCE DI POTENZA Potenza al focolare complessiv a dell'implan to*	MAGGIORE DI 10 KW ED INFERIORE A 35 KW	9,00	120,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 35 KW ED INFERIORE A 100 KW	18,00	140,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 100 KW ED INFERIORE A 350 KW	36,00	200,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 350 KW	72,00	250,00
* Potenza termica utile			

Tabella 2	IMPIANTI TERMICI CON MACCHINE FRIGORIFERE/POMPE DI CALORE	CIT massimo annuo (in Euro)	CAI massimo annuo (in Euro)
FASCE DI POTENZA Potenza termica utile nominale complessiv a *	MAGGIORE DI 12 KW ED INFERIORE A 35 KW	9,00	120,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 35 KW ED INFERIORE A 100 KW	18,00	140,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 100 KW ED INFERIORE A 350 KW	36,00	200,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 350 KW	72,00	250,00

Tabella 3	IMPIANTI TERMICI ALIMENTATI DA TELERISCALDAMENTO/TELERAFFRESCAMENT O	CIT massimo annuo (in Euro)	CAI massimo annuo (in Euro)
FASCE DI POTENZA*	MAGGIORE DI 10 KW ED INFERIORE A 50 KW	9,00 <i>sino a 100 metri quadri di superficie utile, come definita dall'allegato A al D.lgs. 192/2005.</i>	120,00 <i>sino a 100 metri quadri di superficie utile, come definita dall'allegato A al D.lgs. 192/2005.</i>
	UGUALE O MAGGIORE DI 50 KW	18,00 <i>oltre i 100 metri quadri di superficie utile, come definita dall'allegato A al D.lgs. 192/2005.</i>	180,00 <i>oltre i 100 metri quadri di superficie utile, come definita dall'allegato A al D.lgs. 192/2005.</i>
* Potenza termica utile			

Tabella 4	IMPIANTI TERMICI COGENERATIVI	CIT massimo annuo (in Euro)	CAI massimo annuo (in Euro)
FASCE DI POTENZA*	MINORE DI 50 KW	9,00	160,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 50 KW ED INFERIORE A 150 KW	18,00	210,00
	UGUALE O MAGGIORE DI 150 KW	45,00	300,00
* Potenza elettrica nominale			

Allegato C
Limiti massimi del contributo per il controllo sugli attestati di prestazione energetica degli
edifici in caso di verifica con addebito
Art. 14 comma 2

Definizioni:

- Edificio “Nuovo”: richiesta di concessione o inizio attività (DIA) in data posteriore al 25.07.2009.
- Edificio “Recente”: richiesta di concessione o inizio attività (DIA) in data compresa tra il 08.10.2005 e 25.07.2009.
- Edificio “Esistente”: fabbricato esistente e/o con richiesta di concessione anteriore al 08.10.2005.

Tariffe, al netto di IVA, ove dovuta, ed oneri previdenziali, applicabili nello svolgimento dell'attività di controllo a cura delle autorità competenti distinti per edifici Residenziali e non Residenziali, “Nuovi”- “Recenti”- “Esistenti”, ripartiti in riferimento alla superficie utile calpestabile delle singole unità immobiliari, facenti parte dell'edificio:

Edifici Nuovi Residenziali:

Unità fino a 30 mq. = € 400,00
Unità da 31 fino a 50 mq = € 500,00
Unità da 51 fino a 80 mq. = € 550,00
Unità da 81 fino a 110 mq. = € 650,00
Unità da 111 fino a 140 mq. = € 750,00
Unità da 141 fino a 170 mq. = € 850,00
Unità da 171 fino a 210 mq. = € 950,00
Unità da 211 fino a 300 mq. = € 1.050,00
Unità da 301 fino a 500 mq. = € 1.100,00
Unità oltre 500 mq. = € 1.250,00

Edifici Recenti Residenziali:

Unità fino a 30 mq. = € 250,00
Unità da 31 fino a 50 mq. = € 300,00
Unità da 51 fino a 80 mq. = € 350,00
Unità da 81 fino a 110 mq. = € 400,00
Unità da 111 fino a 140 mq. = € 500,00
Unità da 141 fino a 170 mq. = € 550,00
Unità da 171 fino a 210 mq. = € 650,00
Unità da 211 fino a 300 mq. = € 700,00
Unità da 301 fino a 500 mq. = € 750,00
Unità oltre 500 mq. = € 850,00

Edifici Esistenti Residenziali:

Unità fino a 30 mq. = € 200,00
Unità da 31 fino a 50 mq. = € 250,00
Unità da 51 fino a 80 mq. = € 280,00
Unità da 81 fino a 110 mq. = € 300,00
Unità da 111 fino a 140 mq. = € 380,00

Unità da 141 fino a 170 mq. = € 400,00
Unità da 171 fino a 210 mq. = € 450,00
Unità da 211 fino a 300 mq. = € 500,00
Unità da 301 fino a 500 mq. = € 550,00
Unità oltre 500 mq. = € 650,00

Edifici Nuovi NON Residenziali:

Unità fino a 100 mc. = € 500,00
Unità da 101 fino a 210 mc. = € 600,00
Unità da 211 fino a 330 mc. = € 700,00
Unità da 331 fino a 450 mc. = € 750,00
Unità da 451 fino a 660 mc. = € 850,00
Unità da 661 fino a 2.000 mc. = € 900,00
Unità da 2.001 fino a 5.000 mc. = € 1.100,00
Unità da 5.001 fino a 10.000 mc. = € 1.300,00
Unità da 10.001 fino a 20.000 mc. = € 1.500,00
Unità oltre 20.000 mc. = 1.700,00

Edifici Recenti NON Residenziali:

Unità fino a 100 mc. = € 300,00
Unità da 101 fino a 210 mc. = € 350,00
Unità da 211 fino a 330 mc. = € 400,00
Unità da 331 fino a 450 mc. = € 450,00
Unità da 451 fino a 660 mc. = € 500,00
Unità da 661 fino a 2.000 mc. = € 550,00
Unità da 2.001 fino a 5.000 mc. = € 650,00
Unità da 5.001 fino a 10.000 mc. = € 750,00
Unità da 10.001 fino a 20.000 mc. = € 950,00
Unità oltre 20.000 mc. = € 1.150,00

Edifici Esistenti NON Residenziali:

Unità fino a 100 mc. = € 250,00
Unità da 101 fino a 210 mc. = € 300,00
Unità da 211 fino a 330 mc. = € 350,00
Unità da 331 fino a 450 mc. = € 380,00
Unità da 451 fino a 660 mc. = € 400,00
Unità da 661 fino a 2.000 mc. = € 450,00
Unità da 2.001 fino a 5.000 mc. = € 550,00
Unità da 5.001 fino a 10.000 mc. = € 650,00
Unità da 10.001 fino a 20.000 mc. = € 750,00
Unità oltre 20.000 mc. = € 850,00