

DECRETO N. 251

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18.4.1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE

- Il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84, con Ord. N. 63 del 30.10.1987, ha affidato al Consorzio Ferroviario San Giorgio – Volla la concessione per l'intervento di "Progettazione e realizzazione del Raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare e potenziamento della linea ferroviaria Scafati - Sarno".
- Con Ord. 127 del 11.05.1988, il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ha disposto il subentro nella concessione da parte del Consorzio San Giorgio – Volla Due.
- Il 25.07.1988 è stata stipulata, tra P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 e Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due, la Convenzione n. 13 di Rep. per la disciplina della concessione delle attività precedentemente indicate.
- In data 05.02.1992 è stata stipulata tra P.G.R.C., preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due e la Gestione Governativa della Circumvesuviana – Ferrovia ed Autolinee, la convenzione n. 59.
- In data 21.12.1993 è stato stipulato tra il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ed il Concessionario l'atto aggiuntivo Rep. n. 70.
- In data 25.01.2006 è stato stipulato tra il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ed il Concessionario – con Rep. n. 109 - l'atto modificativo alla convenzione n. 13 e successivi atti aggiuntivi. Tale atto ha ridefinito l'oggetto contrattuale nel Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare.
- Con ordinanza P.G.R.C. n. 1155 del 25.11.2006 è stato approvato il progetto definitivo I Stralcio del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare" ed il relativo schema di atto applicativo.
- In data 27.03.2008 è stato stipulato il I atto applicativo Rep. 116 che disciplina la progettazione e la realizzazione del I stralcio del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare".
- Con ordinanza P.G.R.C. n. 1190 del 26.06.2008 è stato approvato il progetto definitivo II Stralcio del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare".
- In data 2.12.2008 è stato stipulato il II atto applicativo Rep. 117 che disciplina la progettazione e la realizzazione del II stralcio del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare".
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1581 del 15.10.2009 è stata disposta, nell'ambito del sistema integrato regionale dei trasporti - ottavo piano attuativo del programma generale degli interventi, l'approvazione dell'elenco rimodulato dei progetti cofinanziati con risorse derivanti da rinvenienze finanziarie a disposizione della Regione. In tale elenco viene anche previsto - beneficiario il Presidente della Giunta

Regionale preposto all'attuazione dell'art. 4 della L. 80/84 - l'intervento "Ferrovia Circumvesuviana tratta Torre Annunziata – Castellammare" per € 137.974.482,52 con fondi FAS ed APQ e l'intervento "Riqualificazione stazione di Via Nocera sulla tratta Torre Annunziata – Castellammare" per € 39.887.352,52 con fondi POR 2007 – 2013.

- In data 26.02.2008 si è conclusa la Conferenza dei Servizi Preliminare sul progetto della nuova stazione di Via Nocera che comprendeva anche la realizzazione di un parcheggio interrato.
- Con ordinanza P.G.R.C. n. 1233 del 29.03.2010 è stato approvato il progetto preliminare della "Riqualificazione della stazione di Via Nocera" nell'ambito del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare", come da quadro economico complessivo di € 39.887.532,28. Tale progetto prevedeva anche la realizzazione di un parcheggio interrato di circa 150 posti auto.
- In data 3.08.2011 il CIPE, con deliberazione n. 62/2011 (Individuazione ed assegnazione di risorse ad interventi di rilievo nazionale ed interregionale e di rilevanza strategica regionale per l'attuazione del piano nazionale per il Sud) ha inserito nell'elenco delle infrastrutture strategiche interregionali e regionali anche la "Ferrovia Circumvesuviana. Linea Napoli - Torre Annunziata - Sorrento: raddoppio tratta Pioppaino-Castellammare di Stabia" per un importo di 25,1 milioni di Euro.
- In data 8.10.2014 si è conclusa la Conferenza dei Servizi Definitiva sul progetto della nuova stazione di Via Nocera che, a causa della riduzione del finanziamento assentito, non prevedeva più la realizzazione del parcheggio interrato. In tale sede il Sindaco di Castellammare di Stabia ha espresso parere favorevole a condizione che fosse iscritto al bilancio regionale il finanziamento di € 14.000.000,00 necessario per la realizzazione del parcheggio interrato.
- In data 26.10.2015 è pervenuta una comunicazione da parte della Direzione Generale per la Mobilità dell'avvenuta sottoscrizione in data 30.12.2014 dell'Accordo di Programma Quadro "Sistemi di Mobilità" con il quale è stato finanziato, fra gli altri, l'intervento "Ferrovia ex Circumvesuviana. Raddoppio tratta Torre Annunziata Castellammare compresa la riqualificazione delle stazioni di Madonna dei Flagelli e via Nocera. Opere di completamento", per un importo di € 14.000.000,00. Con la medesima nota veniva anche trasmesso il decreto dirigenziale n.145 del 21.05.2015 con il quale veniva disposta, fra l'altro, la presa d'atto del citato APQ.
- In data 18.02.2016 si è conclusa la Conferenza dei Servizi Definitiva sul progetto del parcheggio interrato della nuova stazione di Stabia Scavi ex Via Nocera.
- In data 15.06.2016 il Concessionario ha trasmesso il progetto definitivo del "Parcheggio della stazione Stabia Scavi ex Via Nocera" revisionato a seguito delle attività di validazione.
- In data 17.06.2016 il Responsabile del Procedimento ha trasmesso il verbale di validazione del progetto definitivo del "Parcheggio della stazione Stabia Scavi ex Via Nocera".
- L'intervento consiste nella realizzazione di un parcheggio interrato su due livelli di circa 2.400 mq per livello per una capacità complessiva di 154 posti auto.
Il parcheggio è costituito da una struttura in cemento armato con pareti perimetrali realizzate mediante delle paratie di pali.
Il parcheggio, il cui accesso si innesta su Corso Italia, è parte integrante del fabbricato viaggiatori della stazione di Stabia Scavi ex Via Nocera coincidente con l'area di sedime della parte Ovest del fabbricato viaggiatori e della piazza che si sviluppano fuori terra e sono oggetto di separato finanziamento.
Il progetto tiene conto della possibilità che il parcheggio percorra un iter realizzativo successivo o contemporaneo alla costruzione del fabbricato cercando di ridurre al minimo le interferenze con i lavori del fabbricato.
- E' stato presentato il seguente quadro economico:

OPERE CIVILI	
01 - PALI	1.691.198,82
02 - MOVIMENTI TERRA	406.412,63
03 - STRUTTURE IN C.A. INTERRATE FONDAZIONE	625.412,29
04 - STRUTTURE IN C.A. INTERRATE ELEVAZIONE	1.690.296,86
05 - STRUTTURE IN C.A. FUORI TERRA	251.949,28
06 - IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI	365.488,05
07 - OPERE IN FERRO	178.833,76
08 - OPERE MURARIE	20.950,14
09 - INTONACI E TINTEGGIATURE	100.725,07
10 - PAVIMENTAZIONI	144.655,94
11 - INFISSI	37.485,91
12 - PREDISPOSIZIONI IMPIANTI	86.603,37
13 - SEGNALETICA	<u>8.822,20</u>
TOTALE OPERE CIVILI	5.609.232,32
Aggiornamento da 6/1990 a 3/2015 89,10%	4.997.826,00
A') Sommano	10.607.058,32
A detrarre ribasso 15,60%	<u>1.654.701,10</u>
A) TOTALE OPERE CIVILI	8.952.357,22
OPERE TECNOLOGICHE	
1. IMPIANTO TVCC	77.242,77
2. IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI	75.239,37
3. IMPIANTO TELEFONICO E CITOFONICO	28.909,37
4. IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA	86.821,64
5. IMPIANTO SUPERVISIONE	103.327,50
6. IMPIANTI IDRICI E ANTINCENDIO	237.133,03
7. IMPIANTI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO	44.495,37
8. IMPIANTI ELETTRICI E SISTEMI PROTETTIVI	487.858,38
9. IMPIANTO GESTIONE PARCHEGGIO	73.488,05
10. IMPIANTO AGGOTTAMENTO	87.357,57
11. COMPARTIMENTAZIONE	7.260,60
12. ASCENSORE	<u>27.501,20</u>
Sommano	1.336.634,85
Aggiornamento da 6/1990 a 3/2015 89,10%	<u>1.190.941,65</u>
B) TOTALE OPERE TECNOLOGICHE	2.527.576,50
C) TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	11.479.933,72
D) Oneri di sicurezza 3%	352.644,80
E) Monitoraggio ambientale 0,6%	68.879,60
Sommano (C+D+E)	11.901.458,12
A detrarre (per DL) 1% (di A'+B+D+E)	135.561,59
E) RESTANO	11.765.896,53
Oneri per allacciamenti/Imprevisti	200.000,00
Totale	11.965.896,53
IVA 10%	1.196.589,65
TOTALE	13.162.486,18
Oneri Regione Campania	
<u>837.612,76</u>	
TOTALE GENERALE	14.000.098,94

VISTO il parere n. 405, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 8.07.2016, favorevole all'adozione di un provvedimento di approvazione del progetto definitivo del "Parcheggio della Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera" con alcune prescrizioni, ritenendo, in particolare, necessario che il Responsabile del Procedimento, che ha validato il progetto, chiarisca espressamente che la validazione stessa è conforme alla normativa vigente.

ATTESO che:

- in data 13.07.2016 il Responsabile del Procedimento con nota n. U10 ha confermato che validazione del progetto definitivo del Parcheggio della Stazione Stabia Scavi è stata effettuata in conformità alla vigente normativa.
- il Comitato Tecnico Amministrativo ha ritenuto altresì necessario che, conformemente a quanto riportato nel verbale di validazione, prima dell'avvio delle procedure di scelta del contraente venga acquisita l'attestazione in merito: a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto; c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.
- il quadro economico presentato viene modificato come segue:

OPERE CIVILI

01 - PALI	1.691.198,82
02 - MOVIMENTI TERRA	406.412,63
03 - STRUTTURE IN C.A. INTERRATE FONDAZIONE	625.412,29
04 - STRUTTURE IN C.A. INTERRATE ELEVAZIONE	1.690.296,86
05 - STRUTTURE IN C.A. FUORI TERRA	251.949,28
06 - IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI	365.488,05
07 - OPERE IN FERRO	178.833,76
08 - OPERE MURARIE	20.950,14
09 - INTONACI E TINTEGGIATURE	100.725,07
10 - PAVIMENTAZIONI	144.655,94
11 - INFISSI	37.485,91
12 - PREDISPOSIZIONI IMPIANTI	86.603,37
13 - SEGNALETICA	<u>8.822,20</u>
TOTALE OPERE CIVILI	5.609.232,32
Aggiornamento da 6/1990 a 3/2015 89,10%	4.997.826,00
A') Sommano	10.607.058,32
A detrarre ribasso 15,60%	<u>1.654.701,10</u>
A) TOTALE OPERE CIVILI	8.952.357,22

OPERE TECNOLOGICHE

1. IMPIANTO TVCC	77.242,77
2. IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI	75.239,37
3. IMPIANTO TELEFONICO E CITOFONICO	28.909,37
4. IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA	86.821,64
5. IMPIANTO SUPERVISIONE	103.327,50
6. IMPIANTI IDRICI E ANTINCENDIO	237.133,03
7. IMPIANTI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO	44.495,37
8. IMPIANTI ELETTRICI E SISTEMI PROTETTIVI	487.858,38

9. IMPIANTO GESTIONE PARCHEGGIO	73.488,05
10. IMPIANTO AGGOTTAMENTO	87.357,57
11. COMPARTIMENTAZIONE	7.260,60
12. ASCENSORE	<u>27.501,20</u>
Sommano	1.336.634,85
Aggiornamento da 6/1990 a 3/2015 89,10%	<u>1.190.941,65</u>
B) TOTALE OPERE TECNOLOGICHE	2.527.576,50
C) TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	11.479.933,72
D) Oneri di sicurezza 3%	352.644,80
Sommano (C+D)	11.832.578,52
A detrarre (per DL) 1% (di A'+B+D)	134.872,80
E) RESTANO	11.697.705,72
SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri a rimborso	200.000,00
IVA su lavori 10%	1.169.770,57
Spese tecniche comprensive di IVA	<u>932.523,71</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	2.302.294,28
TOTALE GENERALE	14.000.000,00

CONSIDERATO che la realizzazione della Stazione di Via Nocera, così come contenuto nel relativo articolo due, rientra specificatamente fra le opere previste nella definizione dell'oggetto contrattuale dell'atto modificativo di convenzione rep 109 del 25.01.2006 e che la Direzione Lavori, i due direttori operativi dell'Ufficio di Direzione Lavori ed i componenti della Commissione di Collaudo sono stati nominati con espresso riferimento all'intervento "Raddoppio della linea ferroviaria della Circumvesuviana, tratta Torre Annunziata – Castellammare di Stabia" disciplinato dall'atto modificativo di convenzione Rep 109 del 25.01.06.

RITENUTO, pertanto, necessario prendere atto che, relativamente ai lavori di realizzazione della Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera e del relativo parcheggio interrato, la Direzione Lavori è quella nominata con ordinanza PGRC n. 1144 del 12.07.2006, i due direttori operativi dell'Ufficio di Direzione Lavori sono quelli nominati rispettivamente con Decreti Dirigenziali n. 432 del 24.11.2006 e n. 189 del 20.06.2016, i componenti della Commissione di Collaudo sono quelli nominati con ordinanze PGRC n. 1160 del 9.01.2007 e n. 1217 del 28.12.2009, il Responsabile del Procedimento è quello nominato con Decreto Dirigenziale n. 172 del 26.05.2016 ed il gruppo di supporto al Responsabile del Procedimento è quello nominato con Decreto Dirigenziale n. 133 del 25.01.2016.

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania preposto all'attuazione dell'art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014.

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

D I S P O N E

Si prende atto del parere n. 405 espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nella seduta del 8.07.2016 e, per l'effetto, si approva il progetto definitivo del "Parcheggio della Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera", nell'ambito del "Raddoppio della Ferrovia ex Circumvesuviana. Linea Napoli - Torre Annunziata – Sorrento. Tratta Pioppaino-Castellammare di Stabia", di cui al quadro economico di seguito riportato:

OPERE CIVILI	
01 - PALI	1.691.198,82
02 - MOVIMENTI TERRA	406.412,63
03 - STRUTTURE IN C.A. INTERRATE FONDAZIONE	625.412,29
04 - STRUTTURE IN C.A. INTERRATE ELEVAZIONE	1.690.296,86
05 - STRUTTURE IN C.A. FUORI TERRA	251.949,28
06 - IMPERMEABILIZZAZIONI E COIBENTAZIONI	365.488,05
07 - OPERE IN FERRO	178.833,76
08 - OPERE MURARIE	20.950,14
09 - INTONACI E TINTEGGIATURE	100.725,07
10 - PAVIMENTAZIONI	144.655,94
11 - INFISSI	37.485,91
12 - PREDISPOSIZIONI IMPIANTI	86.603,37
13 - SEGNALETICA	<u>8.822,20</u>
TOTALE OPERE CIVILI	5.609.232,32
Aggiornamento da 6/1990 a 3/2015 89,10%	4.997.826,00
A) Sommano	10.607.058,32
A detrarre ribasso 15,60%	<u>1.654.701,10</u>
A) TOTALE OPERE CIVILI	8.952.357,22
OPERE TECNOLOGICHE	
1. IMPIANTO TVCC	77.242,77
2. IMPIANTO RILEVAZIONE INCENDI	75.239,37
3. IMPIANTO TELEFONICO E CITOFONICO	28.909,37
4. IMPIANTO DIFFUSIONE SONORA	86.821,64
5. IMPIANTO SUPERVISIONE	103.327,50
6. IMPIANTI IDRICI E ANTINCENDIO	237.133,03
7. IMPIANTI DI VENTILAZIONE E CONDIZIONAMENTO	44.495,37
8. IMPIANTI ELETTRICI E SISTEMI PROTETTIVI	487.858,38
9. IMPIANTO GESTIONE PARCHEGGIO	73.488,05
10. IMPIANTO AGGOTTAMENTO	87.357,57
11. COMPARTIMENTAZIONE	7.260,60
12. ASCENSORE	<u>27.501,20</u>
Sommano	1.336.634,85
Aggiornamento da 6/1990 a 3/2015 89,10%	<u>1.190.941,65</u>
B) TOTALE OPERE TECNOLOGICHE	2.527.576,50
C) TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	11.479.933,72
D) Oneri di sicurezza 3%	352.644,80
Sommano (C+D)	11.832.578,52
A detrarre (per DL) 1% (di A'+B+D)	134.872,80
E) RESTANO	11.697.705,72
SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri a rimborso	200.000,00
IVA su lavori 10%	1.169.770,57

Spese tecniche comprensive di IVA	<u>932.523,71</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	2.302.294,28
TOTALE GENERALE	14.000.000,00

Conformemente a quanto considerato dal Comitato Tecnico Amministrativo nel parere 405 del 8.07.2016, prima dell'avvio delle procedure di scelta del contraente occorre acquisire l'attestazione in merito: a) alla accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali; b) alla assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto; c) alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Si prende atto che relativamente ai lavori di realizzazione della Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera e del relativo parcheggio interrato la Direzione Lavori è quella nominata con ordinanza PGRC n. 1144 del 12.07.2006, i due direttori operativi dell'Ufficio di Direzione Lavori sono quelli nominati rispettivamente con Decreti Dirigenziali n. 432 del 24.11.2006 e n. 189 del 20.06.2016, i componenti della Commissione di Collaudo sono quelli nominati con ordinanze PGRC n. 1160 del 9.01.2007 e n. 1217 del 28.12.2009, il Responsabile del Procedimento è quello nominato con Decreto Dirigenziale n. 172 del 26.05.2016 ed il gruppo di supporto al Responsabile del Procedimento è quello nominato con Decreto Dirigenziale n. 133 del 25.01.2016.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario per i conseguenziali adempimenti.

Napoli, 03.11.2016

Ing. Agostino Magliulo