

DECRETO N. 320

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18.4.1984 n. 80;

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE

- Il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84, con Ord. N. 63 del 30.10.1987, ha affidato al Consorzio Ferroviario San Giorgio – Volla la concessione per l'intervento di "Progettazione e realizzazione del Raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare e potenziamento della linea ferroviaria Scafati - Sarno".
- Con Ord. 127 del 11.05.1988, il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ha disposto il subentro nella concessione da parte del Consorzio San Giorgio – Volla Due.
- Il 25.07.1988 è stata stipulata, tra P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 e Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due, la Convenzione n. 13 di Rep. per la disciplina della concessione delle attività precedentemente indicate.
- In data 05.02.1992 è stata stipulata tra P.G.R.C., preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 Consorzio Ferroviario San Giorgio Volla Due e la Gestione Governativa della Circumvesuviana – Ferrovia ed Autolinee, la convenzione n. 59.
- In data 21.12.1993 è stato stipulato tra il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ed il Concessionario l'atto aggiuntivo Rep. n. 70.
- In data 25.01.2006 è stato stipulato tra il P.G.R.C. preposto all'attuazione dell'art. 4 L. 80/84 ed il Concessionario – con Rep. n. 109 - l'atto modificativo alla convenzione n. 13 e successivi atti aggiuntivi. Tale atto ha ridefinito l'oggetto contrattuale nel Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare.
- Con ordinanza P.G.R.C. n. 1233 del 29.03.2010 è stato approvato il progetto preliminare della "Riqualificazione della stazione di Via Nocera" nell'ambito del "Completamento del raddoppio della linea ferroviaria Torre Annunziata – Castellammare".
- In data 3.11.2016 con decreto dirigenziale n. 250 sono stati approvati il progetto esecutivo della "Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera" nell'ambito del "Raddoppio della Ferrovia ex Circumvesuviana. Linea Napoli - Torre Annunziata – Sorrento. Tratta Pioppaino-Castellammare di Stabia" ed i piani particellari grafici e descrittivi delle aree per la realizzazione della "Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera" nel Comune di Castellammare di Stabia (foglio di mappa 6 Particelle: 2827, 306, 328, 327, 113, 2807, 922 e porzione di strada pubblica) le cui opere sono state dichiarate ope legis di pubblica utilità ed i cui lavori sono urgenti ed indifferibili.
- In tale decreto è stato anche disposto espressamente che, considerata la particolare urgenza dei lavori di cui sopra, l'emissione del decreto di esproprio o di asservimento sarà preceduta dalla occupazione d'urgenza di cui all'art. 22 bis del DPR 327/2001 e s.m.i..

- In data 3.11.2016 con decreto dirigenziale n. 251 è stato approvato il progetto definitivo del “Parcheggio della Stazione Stabia Scavi ex Via Nocera”, nell’ambito del “Raddoppio della Ferrovia ex Circumvesuviana. Linea Napoli - Torre Annunziata – Sorrento. Tratta Pioppaino-Castellammare di Stabia”.

VISTA la richiesta del Responsabile del Procedimento prot. n. U43 del 2.12.2016 con la quale è stata chiesta l’emanazione ai sensi dell’art. 22 bis del DPR 327/2001 del decreto di occupazione d’urgenza degli immobili individuati con decreto dirigenziale n. 250/2016.

VISTI l’elaborato “Elenco delle ditte – Comune di Castellammare di Stabia” riportante gli immobili da occupare, con relativa indicazione delle rispettive indennità di espropriazione e l’elaborato “Espropri – Comune di Castellammare di Stabia. Piano Particellare Grafico – Planimetria Catastale – Foglio di mappa 6”, allegati alla citata richiesta del Responsabile del Procedimento.

VISTO l’art. 22-bis del D.P.R. 327/2001.

RITENUTO pertanto necessario, ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, determinare in via provvisoria l’indennità di espropriazione degli immobili individuati con decreto dirigenziale n. 250/2016, secondo quanto contenuto nell’elaborato “Elenco delle ditte – Comune di Castellammare di Stabia” e disporre la relativa occupazione d’urgenza.

VISTE le ordinanze del Presidente della Regione Campania preposto all’attuazione dell’art. 4 della legge 80/84 n. 1291/2014 e n. 1292/2014;

Alla stregua della istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

D I S P O N E

- Ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è determinata in via provvisoria l’indennità di espropriazione degli immobili individuati con decreto dirigenziale n. 250/2016, secondo quanto contenuto nell’elaborato “Elenco delle ditte – Comune di Castellammare di Stabia” (All. 1).
- Ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. 327/2001, è decretata l’occupazione d’urgenza degli immobili interessati per l’esecuzione dei lavori di cui in premessa ubicati in Comune di Castellammare di Stabia identificati nell’elenco delle ditte e nell’elaborato “Espropri – Comune di Castellammare di Stabia. Piano Particellare Grafico – Planimetria Catastale – Foglio di mappa 6” (All. 2).
- A norma dell’art. 22 bis, comma 4, del D.P.R. 327/2001, l’esecuzione del presente Decreto, ai fini della immissione in possesso, deve aver luogo entro 3 mesi dall’emanazione.

- I proprietari, nei 30 giorni successivi alla immissione in possesso, potranno, nel caso non condividano l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte o depositare documenti.
- Per il periodo intercorrente tra la data di immissione nel possesso e la corresponsione dell'indennità di espropriazione, è dovuta l'indennità di occupazione da calcolare ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.P.R. 327/2001.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario per i conseguenziali adempimenti.

Napoli, 23.01.2017

Ing. Agostino Magliulo