

DECRETO N. 321

VISTI gli artt. 4 e 5 L. 18/4/1984 n. 80.

VISTA la deliberazione CIPE in data 2.5.1985 e successive modifiche ed integrazioni.

PREMESSO CHE:

- In data 23.5.89 il P.G.R.C. con ordinanza n. 230 ha disposto l'affidamento alla Società Interporto Campano S.p.A. della concessione di costruzione e gestione di un Interporto -Autoporto di Nola.
- in data 25.5.89 è stata stipulata la Convenzione n.27 che disciplinava la predetta concessione.
- in data 23.12.91 è stato siglato l'atto aggiuntivo n. 58 ad integrazione della precedente convenzione.
- in data 13.7.99 è stato stipulato l'atto aggiuntivo Rep. n. 99 ad integrazione dei precedenti disciplinari.
- in data 14.10.03 è stato stipulato l'atto aggiuntivo n. 106 Rep. relativo alla "Disciplina del programma di sviluppo dell'Interporto di Nola".
- in data 26.3.98, il P.G.R.C. con ordinanza n. 818 ha approvato i progetti definitivi del "lotto G" e dell'"Adeguamento e completamento delle infrastrutture generali".
- in data 31.3.2001 il P.G.R.C. con ordinanza n. 951 ha approvato, con le prescrizioni e raccomandazioni di cui al parere C.T.A. n. 224, i progetti esecutivi del "Lotto G- Centro Servizi" e dell'"Adeguamento e Completamento delle Infrastrutture Generali, fase 1 e fase 2".
- in data 6.6.2002 il P.G.R.C. con ordinanza n. 1001 ha approvato, con le prescrizioni e raccomandazioni di cui al parere del C.T.A. n. 229, la perizia di variante del "Lotto G – Centro Servizi - Settore A – Ipermercato".
- in data 24.6.2003 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1042, ha approvato, su conforme parere del C.T.A. n. 238, il progetto esecutivo del "Settore A – Completamento" e le varianti dei Settori "B" ed "E" del Centro Servizi dell'Interporto di Nola.
- in data 29.07.2004 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1087, ha approvato, su conforme parere del C.T.A. n. 255, la variante del "Settore D del Centro Servizi" dell'Interporto di Nola.
- in data 24.09.2004 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1093, ha approvato, su conforme parere del C.T.A. n. 252, la variante complessiva del "Lotto G – Centro Servizi. Sistemazioni esterne".
- in data 26.01.2005 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1103, ha approvato, su conforme parere del C.T.A. n. 261, la variante del "Settore C del Centro Servizi" dell'Interporto di Nola.
- in data 26.07.2006 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1148, ha approvato, su conforme parere del C.T.A. n. 277, il progetto esecutivo del "Lotto G – Centro Servizi - Settore C – Finiture ed impianti tecnologici" dell'Interporto di Nola.
- in data 26.03.2007 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1164, ha approvato, su conforme parere del C.T.A. n. 288, la variante architettonica in corso d'opera dell'Edificio e delle Sistemazioni Esterne del lotto "G – Centro Servizi" dell'Interporto di Nola.

- in data 2.10.2007 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1180, ha approvato la variante relativa alla sistemazione del Canale Gaudo dell'intervento "Sistemazioni Esterne del lotto "G – Centro Servizi" dell'Interporto di Nola.
- in data 3.09.2009 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1211, su conforme parere del C.T.A. n. 325, ha disposto la presa d'atto del consuntivo del "Lotto G – Centro Servizi" dell'Interporto di Nola e del relativo quadro economico.
- in data 29.12.2003 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1056 ha disposto la nomina della Commissione di Collaudo del "Lotto G – Centro Servizi".
- in data 29.12.2003 il P.G.R.C., con ordinanza n. 1057 ha disposto la nomina della Commissione di Collaudo dell'"Adeguamento e Completamento delle Infrastrutture Generali, fase 1 e fase 2".
- in data 21.10.2016 il Presidente della Commissione di Collaudo dell'intervento "Adeguamento e Completamento delle Infrastrutture Generali, fase 1 e fase 2" ha trasmesso gli atti di collaudo definitivo.
- in data 24.10.2016 il Presidente della Commissione di Collaudo dell'intervento "Lotto G – Centro Servizi" ha trasmesso gli atti di collaudo definitivo.
- il certificato di collaudo è stato sottoscritto per l'Interporto Campano S.p.A. dall'arch. Roberto De Conciliis, Responsabile del Procedimento.

CONSIDERATO che l'intervento rientra tra le opere di completamento ed è finanziato con risorse a totale carico del Concessionario.

CONSIDERATO che le Commissioni di Collaudo hanno proceduto alla verifica contabile ai sensi dell'art.226 del D.P.R. 207/2010 e che in relazione a tali verifiche lo Stato Finale complessivo è stato così modificato:

Lavori stato finale ATI Grandi lavori ed altri	importi lordi	importi netti
Lavori opere civili con ribasso del 5%	126.407.505,15	120.087.129,89
Oneri di sicurezza	2.695.445,15	2.695.445,15
Lavori tecnologici con ribasso del 24%	46.130.542,28	35.059.212,13
Oneri di sicurezza	837.834,13	837.834,13
Impianti elevatori senza ribasso	4.116.000,00	4.116.000,00
Oneri di sicurezza	84.000,00	84.000,00
Perizie	4.476.624,78	3.789.193,39
Oneri di sicurezza	95.858,59	95.858,59
Lavori in economia	698.894,42	<u>698.894,42</u>
Sommano lavori netti		167.463.567,70
Incantieramento		633.496,75
Revisione acciaio		1.501.000,00
Compenso forfettario		4.387.500,00
Sommano oneri aggiuntivi		<u>6.521.996,75</u>
Totale lavori ATI Grandi Lavori + altri	185.542.704,49	173.985.564,45
Materiali a piè d'opera del completamento albergo	811.882,92	771.288,77
Lavori affidati a De Luca Group	4.781.719,00	<u>4.781.719,00</u>
Lavori a consuntivo finale	<u>191.136.306,41</u>	179.538.572,22
Spese Generali 13,50%	<u>25.803.401,37</u>	
Totale	2	216.939.707,77

VISTO il parere n. 410, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 16.11.2016, favorevole all'adozione di un provvedimento che disponga la presa d'atto del collaudo finale del "Lotto G – Centro Servizi." dell'Interporto di Nola e l'approvazione del consuntivo finale così come modificato dalla Commissione di Collaudo.

VISTE le ordinanze n. 1041/ 2003, 1291/2014 e n. 1292/2014.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Struttura e delle risultanze e degli atti, tutti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge.

D I S P O N E

la presa d'atto del parere n. 410, espresso dal Comitato Tecnico Amministrativo nell'adunanza del 16.11.2016 e, per l'effetto, la presa d'atto del collaudo finale del "Lotto C. Capannone P4" dell'Interporto di Nola e l'approvazione del consuntivo finale così come modificato dalle Commissioni di Collaudo.

La Struttura di Coordinamento L. 80/84 è incaricata di notificare il presente provvedimento al Concessionario nonché all'Amministrazione Comunale di Nola.

Napoli 27.01.2017

Ing. Agostino Magliulo