



Decreto Dirigenziale n. 35 del 10/03/2017

Direzione Generale 2 - Direzione Generale Sviluppo Economico e le Attività Produttive

U.O.D. 3 - UOD Regimi regolatori specifici e riduzione oneri burocratici

Oggetto dell'Atto:

L.R. N.8/2008 SSMMII - AUTORIZZAZIONE PER LO SFRUTTAMENTO DI GIACIMENTO DI PICCOLE UTILIZZAZIONI LOCALI DENOMINATA GIARDINI EDEN IN COMUNE DI ISCHIA (NA), UTILIZZATA DALLA DITTA GIARDINO EDEN DI GERMANI UGO. CESSAZIONE PER RINUNCIA ALLA AUTORIZZAZIONE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con D.P.G.R.C. n°14654 del 06/10/1999 il Si g. GERMANI Ugo, nato a Napoli il 07/04/1935, nella qualità di titolare della Ditta "GIARDINO EDEN di GERMANI Ugo"(nel seguito: Ditta) con sede in Ischia alla Via Nuova Cartaromana n° 68 - c.od. fisc.: GRMGUO35D07F839O - fu autorizzato, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n°2282 del 28/05/1993 e successive modificazioni ed integrazioni, ad utilizzare fino al 05/10/2004, per il complesso alberghiero denominato "Residence Giardino Eden" sito in Ischia (NA), le acque calde sotterranee captate da due pozzi ("Pozzo n° 1" e "Pozzo n° 2") ubicati in territorio dello stesso Comune e riportati sull'unita planimetria catastale rispettivamente alle p.lle nn. 50 e 587 - foglio n°15;
- b. che la concessione è stata rinnovata con D.D. n. 2 del 26/01/2006, ai sensi della delibera di Giunta Regionale n°2282/1993 e successive modificazioni ed integrazioni, fino al 31/12/2008;
- c. che con D.D. n°135 del 07/02/2012 (B.UR.C. n°9 del 08/02/2012) è stata dichiarata, tra l'altro, l'intervenuta cessazione dell'autorizzazione denominata "Giardino Eden", di cui è titolare Ditta "GIARDINO EDEN di GERMANI UGO", e si è dato atto che per effetto della deliberazione della Giunta regionale n. 671 del 6/12/2011, per le motivazioni e nei termini nella stessa riportate, veniva consentita in via eccezionale e, di fatto, senza soluzione di continuità, la prosecuzione, a tutti gli effetti di legge, delle attività di sfruttamento della concessione stessa, purché fossero rispettate le condizioni specificate nella stessa deliberazione;
- d. che per gli effetti degli articoli 25 e 16 rispettivamente delle leggi regionali n. 15 del 2 dicembre 2015, come modificata ed integrata dalla L. R. 08/08/2016 e n. 22 permane la efficacia della citata prosecuzione di autorizzazione limitatamente al tempo necessario per l'espletamento delle procedure ad evidenza pubblica;
- e. che con istanza del 15/02/2016, inoltrata a mezzo pec in pari data ed acquisita al prot. 2016.0106617, il concessionario ha chiesto la rinuncia alla concessione;
- f. che la U.O.D. 51.02.03, con nota prot. 2016.0587828 del 08/09/2016, ha chiesto alla Ditta di riprodurre la istanza suddetta, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 8/2008 (dichiarazione di rinuncia senza condizioni) e del D.P.R. n°445/2000 s.m.i. r appresentando che essa da quel momento è custode del bene oggetto di autorizzazione e delle relative pertinenze con l'obbligo della loro manutenzione ordinaria. Quanto innanzi fermo rimanendo tutti gli adempimenti connessi alla chiusura mineraria dei pozzi di cui all'art. 29 del Regolamento n. 10/2010 di attuazione della L.R. n. 8/2008.
- g. che la Ditta con istanza datata 14/10/2016 - inoltrata a mezzo pec in pari data ed acquisita al prot. 2016.0672185 del 14/10/2016, ha riformulato l'istanza di rinuncia, così come richiesto, comunicando al contempo "di aver rimosso le pompe dai pozzi e relativi misuratori di acqua emunta, di aver rimosso e smaltito le parti elettriche, di aver posto in essere le condizioni di sicurezza del sito e di preservare l'integrità della falda";
- h. che la U.O.D. 51.02.03, con nota prot. 2016.0788964 del 02/12/2016, ha prescritto alla ditta l'esecuzione degli interventi di chiusura mineraria dei citati pozzi e di ripristino dello stato dei luoghi nei termini e modi prescritti dall'Allegato N del Regolamento Regionale n. 10/2010, riservandosi di procedere, sulla scorta di relazione finale sugli eseguiti lavori, alla verifica dello stato dei luoghi;
- i. che la U.O.D. 51.02.03, con nota prot. 2016.0788964 del 02/12/2016, ha richiesto alla ditta la verifica degli adempimenti economici effettuati, di cui alla L.R. 8/2008 ssmmii, comunicando, in carenza di riscontro, l'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 7 della L. 241/90 s.m.i., per gli effetti dell'art. 37 comma 7 della citata legge regionale;

CONSIDERATO che ricorrono le circostanze per l'applicazione dell'art. 16, comma 1, della L.R. n° 8/2008 s.m.i.;

RILEVATO:

- a. che, a seguito della relazione, datata 09/01/2017, acquisita al prot. n. 2017.0024599 del 13/01/2017, con cui la ditta ha comunicato l'esecuzione dei lavori di chiusura mineraria dei pozzi

- denominati P1 e P2, con verbale di sopralluogo redatto in data 01/02/2017 la U.O.D. 51.02.03 ha constatato l'esecuzione dei lavori con la cementazione dei boccafori;
- b. che la ditta, con pec del 14/12/2016 e del 25/01/2017, ha trasmesso i bonifici dei pagamenti obbligatori delle somme effettuate al Comune di Ischia e alla Regione Campania ai sensi della L.R. 8/2008 ssmmii;

RITENUTO per quanto sopra che l'istanza di rinuncia, formulata in data 14/10/2016, può essere accolta;

VISTO:

- la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *"Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e ss.mm.ii.;
- il regolamento regionale n.10/2010 di attuazione della legge regionale 8/2008, emanato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 95 del 9 aprile 2010;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 612 del 29/10/2011 che ha approvato il Regolamento n. 12 "Ordinamento amministrativo della Giunta Regionale della Campania", pubblicato sul BURC n. 77 del 16/12/2011;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 478/2012 ss.mm.ii con cui, in attuazione a quanto previsto dal citato Regolamento n.12/2011, è stato approvato, tra l'altro, l'articolazione delle strutture ordinamentali sulla base delle competenze da svolgere;
- la deliberazione della Giunta Regionale 10 del 12/01/2016 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore Generale della D.G. Sviluppo Economico e Attività Produttive alla Dr. Roberta Esposito;
- il DPGR n. 273 del 13/11/2013 con il quale è stato conferito, tra l'altro, l'incarico di dirigente della U.O.D. 51.02.03 "Regimi Regolatori Specifici e Riduzione Oneri Burocratici" al Dr. Fortunato Polizio;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal titolare della P.O. "Procedimenti amministrativi inerenti alle acque minerali e termali ed alle piccole utilizzazioni locali" della U.O.D 03 "Regimi regolatori specifici e riduzione oneri burocratici" della D.G. 02 "Sviluppo Economico e Attività Produttive" e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché della dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente della U.O.D. 03.

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. L' autorizzazione alla utilizzazione, per il complesso alberghiero denominato "Residence Giardino Eden", sito in Ischia, delle acque calde sotterranee captate da due pozzi ("Pozzo n° 1" e "Pozzo n° 2"), ubicati in territorio dello stesso Comune e riportati sull'unità planimetria catastale, che forma parte integrante del presente atto, alle p.lle nn. 50 e 587 - foglio n° 15., affidata Al Sig. GERMANI Ugo, nato a Napoli il 07/04/1935, nella qualità di titolare della ditta "GIARDINO EDEN di GERMANI Ugo" con sede in Ischia alla Via Nuova Cartaromana n°68 - cod. fisc.: GRMGUO35D07F839O, è dichiarata cessata per rinuncia ai sensi e per gli effetti degli artt. 14 e 16 della L.R. n. 8 del 29/07/2008 e ss.mm.ii.;
2. con separato atto sarà disposto lo svincolo della cauzione versata a suo tempo dal Sig. Germani Ugo a garanzia delle obbligazioni assunte relativamente al progetto di chiusura mineraria dei citati pozzi;
3. il presente decreto è inviato in forma telematica, per notifica nonché per conoscenza e competenza:
 - 3.1 alla ditta "GIARDINO EDEN di GERMANI Ugo" con sede in Ischia alla Via Nuova Cartaromana n°68 per notifica;
 - 3.2 al Sindaco del Comune di Ischia (NA);

- 3.3 all'Assessore alle Attività Produttive, Sviluppo economico, Acque minerali e termali;
- 3.4 alla Direzione Generale Sviluppo Economico e Attività Produttive 51-02;
- 3.5 al B.U.R.C. per la pubblicazione;
- 3.6 alla Direzione Generale Segreteria di Giunta;
- 3.7 all'ASL Napoli 2 Nord - Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro.

Fortunato Polizio