

**COMUNE DI CAPODRISE (CE) - SETTORE LL. PP. - Estratto del Decreto di Esproprio N° 3 del 24/09/2010 " Lavori di ampliamento del cimitero comunale di Capodrise".****IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL. PP. DEL COMUNE DI CAPODRISE****VISTI**

- gli accordi sottoscritti dalla ditta proprietaria, in cui ciascun componente ha concordato l'indennità di esproprio e convenuto la cessione volontaria, sollevando il Comune di Capodrise e la Concessionaria Italgeco s.c.a.r.l. da ogni ulteriore pretesa economica;
- la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento delle somme accettate per il predetto esproprio;
- gli articoli 23, 24 e 25 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. e l'art. 20, c. 11, del D.P.R. 327/01, che consente all'autorità espropriante, dopo aver corrisposto l'importo concordato, di emettere decreto di esproprio, in alternativa all'atto di cessione volontaria,

**DECRETA**

Art. 1) l'espropriazione dell'area occorsa per la realizzazione dei lavori in oggetto, **a favore del Comune di Capodrise, con sede in Capodrise (CE), Piazza A. Moro n. 2, C.F. 80007410618**, riportata nel prospetto che segue, in cui vengono indicati comune, foglio e numero di particella della porzione espropriata, la relativa estensione scaturita dal frazionamento, la ditta proprietaria e l'ammontare dell'indennità espropriativa corrisposta, comprensiva di risarcimento danni e interessi:

| N.ro ord. | COMUNE DI CAPODRISE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |                     | Sup. espr. (mq) | Importo totale corrisposto € |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|-----------------|------------------------------|
| 1         | <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Tartaro Maria</b>, nata a Marcianise (CE) il 05/02/1930, C.F. TRT MRA 30B45 E932 S, resid. in Marcianise, via Avellino n°16, propr. di 3/9;</li><li>- <b>Pompa Antonia</b>, nata a Capodrise (CE) il 14/03/1949, C.F. PMP NTN 49C54 B667 E, resid. S. Marco Evang. (CE), via Cento n°7, propr. di 1/9;</li><li>- <b>Pompa Vincenza</b>, nata a Capodrise (CE) il 28/04/1950, C.F. PMP VCN 50D68 B667 L, resid. Capodrise (CE) via T. Tasso n°13, propr. di 1/9;</li><li>- <b>Pompa Francesca</b>, nata a Capodrise (CE) il 01/12/1951, C.F. PMP FNC 51T41 B667 M, resid. S. Marco Evang. (CE), via Cento n°6, propr. di 1/9;</li><li>- <b>Pompa Michele</b>, nato a Marcianise (CE) il 03/01/1954, C.F. PMP MHL 54A03 E932 M, resid. Marcianise (CE) via Rovigo n° 22, propr. di 1/9;</li><li>- <b>Pompa Alessandro</b>, nato a Marcianise (CE) il 01/08/1955, C.F. PMP LSN 55M01 E932 T, resid. Marcianise (CE) in via Caserta n°8, propr. di 1/9;</li><li>- <b>Pompa Rosa</b>, nata a Marcianise (CE) il 22/07/1963, C.F. PMP RSO 63L62 E932 X, resid. Marcianise (CE) in via IV Novembre n°3, propr. di 1/9;</li></ul> | 2 | 5852<br>ex<br>248/a | 1.799           | 12.743,70                    |

Art. 2) il passaggio del diritto di proprietà dell'area espropriata a favore del Comune di Capodrise, sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia:

- registrato presso l'Agenzia delle Entrate di competenza;
- trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di S. Maria Capua Vetere e volturato presso l'Agenzia del Territorio di Caserta;
- pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- notificato ai proprietari, nelle forme degli atti processuali civili;

Art. 3) la opponibilità al presente decreto, da parte di terzi, entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto nel B.U.R.C.;

Art. 4) il presente decreto non eseguibile, ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. 327/01, con la redazione del verbale di immissione in possesso della predetta area, in quanto tale operazione venne attuata il 22/12/2006 con procedura alternativa, consentita dall'art. 20, comma 6, del D.P.R. 327/01 e successive modifiche e integrazioni;

Art. 5) l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili sui beni oggetto di esproprio non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO LL. PP.  
(Geom. Pasquale Magnifico)