



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

V Servizio "Servizi Tecnici" - Servizio Demanio

Prot. N° 3866/2017

N° 02/2017 Reg. Concessioni

Oggetto: Subingresso e Proroga C.d.M. fino al 31.12.2020, ai sensi dell'art. 34 duodecies del D.L. 18.01.2012 n. 179 convertito con Legge 17.12.2012, n.221. C.d.M. n. 07/2008 intestata al Sig. Ballirano Giuseppe nella qualità di legale rappresentante.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO

VISTA la licenza CDM n.7 del 03/07/2008, rilasciata dal Comune di Lacco Ameno e registrata all'Ufficio del Registro di ISCHIA il 07/07/2008 al n° 962 Serie 3 mediante la quale venne concessa al Sig. Ballirano Giuseppe, codice fiscale BLLGPP78H04E396V, nato a Lacco Ameno il 04/06/1978 e ivi residente in C.so Angelo rizzoli 102, una zona demaniale di mq.401,66 fronte mare nel Comune di Lacco Ameno con il pagamento del canone annuo provvisoriamente determinato, ex legge 494/93, in Euro1.039,05 per l'anno 2017;

VISTA l'istanza presentata in data 09/07/012 prot n° 7760 e successive integrazioni del 19/09/2013 prot n° 9598 e del 02/03/2017 con la quale il concessionario Sig. Ballirano Giuseppe, in qualità di rappresentante legale della SOC. "Ristorante Il Delfino sas di Ballirano Giuseppe & C.", con sede legale in C.so Angelo rizzoli 106 - C.F. e partita iva: 04802400632, per le ragioni indicate nella stessa, chiede di essere autorizzato a cedere la concessione al Sig. Ballirano Giuseppe, legale rappresentante del "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", con sede legale in C.so Angelo rizzoli 106;

VISTA l'istanza presentata in data 02/03/017 prot n° 2451 dal Richiedente Sig. Ballirano Giuseppe, in qualità di amministratore della SOC. "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", con sede legale in C.so Angelo rizzoli 106 - C.F. e partita iva: 04802400632, nato a Lacco Ameno il 04/06/1978 e ivi residente in C.so Angelo rizzoli 102, chiede il subingresso nella concessione di cui innanzi è cenno, per variazione della società con i medesimi soci, dichiarando di sottomettersi alla stretta osservanza di tutte le condizioni stabilite nella licenza sopra citata;

CONSIDERATO che risulta effettivamente operante l'esercizio, da parte dell'Amministrazione comunale, delle funzioni amministrative in materia di Demanio marittimo conferite alle Regioni e gli Enti locali dall'art. 105 del d.lgs. 112/98;

VISTO che la predetta CDM n.7 del 03/07/2008 riporta una scadenza del 31.12.2013;

VISTO che con nota Prot. n. 9598 del 19/09/2013 il Sig. Ballirano Giuseppe, nella propria qualità, ha richiesto la proroga della predetta C.d.M. n.7 del 03/07/2008 ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 duodecies del D.L. 18.01.2012 n.179 convertito con Legge 17.12.2012, n. 221;

VISTO che l'intero settore delle concessioni aventi finalità turistico-ricreative, è stato recentemente investito da un procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio/rinnovo delle concessioni demaniali marittime;

VISTO che precedentemente l'art.1 comma 18 del decreto legge 30 dicembre 2009 n. 194



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

V Servizio "Servizi Tecnici" - Servizio Demanio

convertito in L.26.02.2010 n.25 ha previsto la proroga ex legge delle concessioni in essere alla data di entrata in vigore del D.L. ed in scadenza entro il 31.12.2015, fino al 31.12.2020;

VISTO che alla luce, quindi, del mutato quadro normativo ed in aderenza al disposto di legge, l'Ente di gestione deve provvedere d'Ufficio a prorogare al 31.12.2020 le concessioni demaniali marittime, attualmente in scadenza, come atto automatico e discendente; per tutto quanto Precede,

VISTO l'art. 46 del Codice della Navigazione approvato con R.D. 30 marzo 1942, n° 327 e l'art. 30 del Regolamento di attuazione, approvato con D.P.R. 15.02.1952, n° 328;

VISTE le delibere della Giunta Regionale della Campania n.3744 del 14/07/2000 e n.1971 del 11/05/2001 e n.395 del 28/03/2006;

AUTORIZZA

il subingresso, nella concessione predetta, al Sig. Ballirano Giuseppe, legale rappresentante della SOC. "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", con sede legale in C.so Angelo rizzoli 106 - C.F. e partita iva: 04802400632, sopra meglio generalizzato, il quale dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nella licenza CDM n.7 del 03/07/2008, rilasciata dal Comune di Lacco Ameno sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle penalità previste dal Codice della Navigazione.

Il Sig. Ballirano Giuseppe, legale rappresentante della SOC. "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", con sede legale in C.so Angelo rizzoli 106 dichiara di accettare, senza restrizione alcuna, le condizioni contenute nel presente atto e quelle stabilite nella licenza di cui sopra, riflettente la concessione a favore Ballirano Giuseppe e gli obblighi della stessa derivanti.

Per la presente autorizzazione il Sig. Ballirano Giuseppe, legale rappresentante della SOC. "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", fin dalla data di rilascio del presente titolo, a provvedere alla contestuale costituzione, a pena della decadenza della concessione, della cauzione in numerario o in titoli di Stato o garantiti dallo Stato o polizza fidejussoria rilasciata da società di primaria importanza per l'ammontare stabilito pari al doppio del canone annuo da versare, da valere anche quale copertura delle spese per lo sgombero dell'area alla decadenza e/o alla revoca della Concessione, che rimarrà vincolata fino allo scadere del Titolo.

La restituzione/svincolo delle somme prestate a titolo di cauzione al termine della concessione è subordinato alla verifica dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con la presente.

La presente licenza viene firmata dal Richiedente Ballirano Giuseppe nato a Lacco Ameno il 04/06/1978, Amm.re della SOC. "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", in segno della più ampia e completa accettazione delle condizioni ed obblighi cui sopra espressi nonché del consenso, nel rispetto della legge 31/12/96, n. 675, al trattamento ed utilizzo dei dati personali esclusivamente ai fini delle funzioni amministrative esercitate dall'Amministrazione comunale.

Lo stesso concessionario dichiara di eleggere il proprio domicilio in Lacco Ameno in C.so Angelo rizzoli 102.

Il presente atto va registrato a cura e spese del concessionario.

Un originale, debitamente registrato, va restituito all'Ufficio Demanio Marittimo dell'Amministrazione concedente.



Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

V Servizio "Servizi Tecnici" - Servizio Demanio

ATTESTA

che l'atto concessorio n.07 del 03.07.2008 intestato al Sig. Ballirano Giuseppe, nella qualità di amm.re della SOC. "Ristorante Il Delfino snc dei Fratelli Ballirano", inerente l'attività con sede in Lacco Ameno al C.so Angelo Rizzoli 106, con finalità turistico-ricreative e di complessivi mq. 401.66, in forza del precedente atto concessorio n.07 del 2008, quale rinnovo della C.D.M. n.01 del 01/07/2002 rilasciata dal Comune di Lacco Ameno (NA), **è prorogato al 31.12.2020** ai sensi dell'art. 34 duodecies del D.L. 18.01.2012 n. 179 convertito con Legge 17.12.2012, n.221.

Il presente atto va annesso alla C.d.M. n. 07 del 03.07.2008 attestandone la perdurante validità sino al 31.12.2020 come da timbro di proroga.

Lacco Ameno (Na) 31/03/2017

Il Responsabile

F.to Arch. Alessandro Dellegrottaglie

Per accettazione specifica delle suindicate clausole

Il Concessionario

F.to Giuseppe Ballirano