

01608070643 – Servizio Lavori Pubblici - Autorità Espropriante

ESTRATTO DEL DECRETO DI ESPROPRIAZIONE

DEFINITIVA REP. 2 prot. n. 3333 del 12.05.2017

(D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, ex artt. 20 e 26 - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione II del citato testo unico;

DECRETA

Art. 1 – È pronunciata a favore del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi con sede in Piazza Umberto I, Autorità e beneficiario dell'espropriazione, l'acquisizione al patrimonio indisponibile dei beni immobili di seguito descritti, occorsi per la realizzazione delle opere pubbliche in appresso descritte, autorizzandone il trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Comune di Sant'Angelo dei Lombardi dei cespiti censiti nel N.C.T. come in seguito:

1) **DISCARICA MACERIA IN LOCALITÀ PETRARA**

- foglio **48** particella **1**, are 10.40 e particella **36**, are 6.38, catastalmente in ditta **Ottobrino Gerardo** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/08/1931;

2) **DISCARICA MACERIE EX MATTATOIO IN VIA PETRILE**

- foglio **31** particella **337**, are 1.22, catastalmente in ditta **Brunone Anna Maria** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 21/08/1959 e **Brunone Gaetana** nata in Svizzera il 25/10/1969;

3) **INSEDIAMENTO ABITATIVO ANTENNA TRE LOMBARDIA**

- foglio **32** particella **1179**, are 1.20, catastalmente in ditta **Natola Maria Assunta** nata a San Sossio Baronia il 01/07/1946;
- foglio **32** particella **751**, are 2.08; particella **1156**, centiare 80; particella **1301**, are 1.80, catastalmente in ditta **Amoroso De Respinis Antonio**, nato a Avellino l'11/11/1971, **Amoroso De Respinis Filomena**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi 18/04/1970, **Cabalista Maria Antonietta**, nata a Avellino 28/02/1985, **Cabalista Pasqualino**, nato a Grottaminarda il 05/09/1962, **Cabalista Sharon**, nata a Avellino 28/08/1994, **Pagnotta Maria** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 27/03/1940, usufruttuaria;
- foglio **32** particella **717**, are 4.34, particella **1168**, are 2.60, catastalmente in ditta **Amoroso De Respinis Raffaele**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 01/06/1935;

4) **CENTRO SOCIALE IN LOCALITÀ MONTANALDO**

- foglio **4** particella **401**, are 14.50, catastalmente in ditta **Congregazione Delle Suore Gerardine**;

5) **AMPLIAMENTO CIMITERO**

- foglio **32** particella **1550**, centiare 5, particella **1552**, centiare 15, particella **1554**, centiare 44, catastalmente in ditta **De Vito Giuseppe** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 02/02/1952;

6) **URBANIZZAZIONI PRIMARIE DI VIA GINESTRETO – VIA FONTANA PICCOLA E AREA 167**

- foglio **30** particella **943**, are 1.45, catastalmente in ditta: **Fischetti Angelo** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 02.08.1955; **Fischetti Antonio** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 08.06.1948; **Fischetti Candida** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 28.02.1942; **Fischetti Carmine** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 04.09.1952; **Fischetti Concetta** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 02.02.1945; **Fischetti**

nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 23.10.1936;

7) **COSTRUZIONE SCUOLA MEDIA IN LOCALITÀ BOSCHETTO**

- foglio **32** particella **1091**, centiare 64, catastalmente in ditta: **Antoniello Angelo** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 19/10/1947
- foglio **32** particella **1092**, centiare 25, catastalmente in ditta: **Fuschetto Giovanni** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 15/06/1938 e **Fasano Felice** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/07/1939;
- foglio **32** particella **1093**, are 2.40, catastalmente in ditta: **Del Priore Carmen** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 22/07/1954, **Del Priore Liliana** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 18/06/1950 e **Del Priore Teresa** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 05/08/1945

8) **STRADA DI ACCESSO ABBAZIA GOLETO**

- foglio **58** particella **98**, are 14.70; **particella 99**, are 2.80, catastalmente in ditta: **Mignone Giovanni** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 02/01/1951;
- foglio **58** particella **100**, are 9.30, catastalmente in ditta: **Mignone Rosario** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 04/08/1949;
- foglio **60** particella **423**, are 4.90, catastalmente in ditta: **Marescotti Michele** nato a Nusco il 16/07/1950;

9) **OPERE DI URBANIZZAZIONE DEL P.D.Z. "167 – SANTO JANNI"**

- foglio **32** particella **1118**, are 5,70, particella **2495**, centiare 28, catastalmente in ditta: **Castellano Gaetana** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 27/12/1920;
- foglio **32** particella **1397**, centiare 73, catastalmente in ditta: **Giammarino Francesco**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 14/04/1936;

10) **COSTRUZIONE MARCIAPIEDI IN VIA CRISCUOLI**

- catasto terreno foglio **28** particella **1240**, are 2.10; foglio **31** particella **1410**, are 3.05, catastalmente in ditta: **Gargiullo Maria Rosaria**, nata a Castellammare di Stabia il 05/01/1952, **Giammarino Immacolata**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 13/11/1943, **Muhlans Beate**, nata in Austria il 30/07/1957, **Pagnotta Antonio Roberto**, nato in Austria il 22/02/1979, **Pagnotta Augusto**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 08/10/1953, **Pagnotta Costantino**, nato a Cava dei Tirreni il 09/04/1971, **Pagnotta Ermanno Antonio**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 05/06/1954, **Pagnotta Fausto**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 21/02/1960, **Pagnotta Ida**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 26/09/1949, **Pagnotta Incoronata**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 27/10/1947, **Pagnotta Incoronata**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 02/06/1929, **Pagnotta Incoronata**, nata a Piano di Sorrento il 03/03/1964, **Pagnotta Maria Luisa**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/11/1945, **Pagnotta Onofrio**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/10/1939, **Pagnotta Onofrio**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 24/11/1945, **Pagnotta Pasqualino**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 18/06/1933, **Pagnotta Renata**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 09/04/1944, **Pagnotta Rita**, nata a Piano di Sorrento il 07/05/1961, **Pagnotta Rosaria**, nata a Cava dei Tirreni il 05/10/1968, **Pagnotta Vania**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 02/04/1961, **Pagnotta Valter Massimo**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 21/02/1960, **Perna Ida**, nata a Scafati il 19/11/1985, **Perna Anna Maria**, nata a Scafati il 23/06/1987, **Perna Loredana**, nata a Castellammare di Stabia il 28/08/1956, **Perna Silvano**, nato a Castellammare di Stabia il 15/03/1950, **Petrucci Agostino**, nato a Scafati il 27/01/1941, **Pocchia Antonietta**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 08/04/1924;



nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 13/11/1943, **Pagnotta Augusto** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 08/10/1953 **Pagnotta Costantino** nato a Cava De` Tirreni il 09/04/1971, **Pagnotta Ermanno Antonio** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 05/06/1954, **Pagnotta Fausto** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 21/02/1960, **Pagnotta Ida** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 26/09/1949, **Pagnotta Incoronata** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 27/10/1947, **Pagnotta Maria Luisa** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/11/1945, **Pagnotta Onofrio** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/10/1939, **Pagnotta Onofrio** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 24/11/1945, **Pagnotta Renata** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 09/04/1944, **Pagnotta Rosaria** nata a Cava De` Tirreni il 05/10/1968, **Pagnotta Vania** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 02/04/1961, **Pagnotta Valter Massimo**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 21/02/1960, **Pocchia Antonietta** nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 08/04/1924;

- **catasto fabbricati** foglio **28** particella **1535**, mq. 265, catastalmente in ditta: **IACP AVELLINO**;
- foglio **31** particella **1408**, centiare 42, catastalmente in ditta: **Castellano Michele**, nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 03/08/1886; **Fuschetto Antonia**, nata a Sant'Angelo dei Lombardi il 19/03/1894;
- foglio **28** particella **1246**, centiare 73, catastalmente in ditta: **Cooperativa Edilizia Casa Del Maestro**;

11) INSEDIAMENTI ABITATIVI PROVVISORI A SEGUITO SISMA 23/11/1980 "LOCALITÀ BOSCHETTO I"

- foglio **32** particella **1880**, are 5.28, particella **1878**, are 1.43, catastalmente in ditta: **Fasano Antonio** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 20/08/1930;

12) COSTRUZIONE STADIO COMUNALE IN LOCALITÀ BOSCHETTO

- foglio **32** particella **967**, are 8.20, catastalmente in ditta: **Fasano Antonio** nato a Sant'Angelo dei Lombardi il 20/08/1930;

Art. 2) Il Decreto n. 2 del 12.05.2017, di cui il presente provvedimento costituisce estratto, esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, tab. B art. 22, sarà notificato alle ditte espropriate nelle forme previste per gli atti processuali civili, pubblicato all'albo pretorio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ariano Irpino (AV), trascritto e volturato presso l'Agenzia del territorio di Avellino.

Art. 3) Per effetto del presente decreto, gli immobili descritti sono acquisiti al patrimonio del Comune di Sant'Angelo dei Lombardi, a titolo originario e tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 4) Si precisa, ai fini fiscali, che l'importo totale delle indennità di esproprio ed occupazione d'urgenza, pari a complessivi Euro € 84.701,41, è stata pagata alle ditte innanzi indicate con mandati di pagamento riportati nel testo integrale del decreto n. 2 del 12.05.2017.

Art. 5) Di trasmettere, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Testo Unico, estratto del presente decreto di esproprio entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, dando atto che l'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art. 6) Dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.

Dalla residenza Municipale, li 12.05.2017

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Iannella Giovanni)